

CÔNG TY CỔ PHẦN
GẠCH NGÓI GÓM XD MỸ XUÂN
SỐ: 08 /CV.GMX-2017

V/v: Công bố thông tin về Báo Cáo Thường niên
2016

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc
-----o0o-----

Mỹ Xuân, Ngày 05 Tháng 04 năm 2017

Kính Gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty : Công Ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân
2. Mã Chứng Khoán : GMX
3. Địa chỉ trụ sở chính: Ấp Suối Nhum – Xã Hắc Dịch – Tân Thành – BRVT
4. Điện thoại : 0643 893150 Fax: 0643 894168
5. Người thực hiện công bố thông tin : Phạm Thị Hương Duyên
6. Nội dung của thông tin công bố :

6.1 Báo cáo thường niên 2016 (PL số 04 ban hành kèm theo thông tư số 155/2015 ngày 06 tháng 11 năm 2015)

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.myxuan-vt.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu:

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Phạm Thị Hương Duyên

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc



BÁO CÁO
THƯỜNG NIÊN NĂM 2016
CÔNG TY CP GẠCH NGÓI GỐM XD MỸ XUÂN

MỸ XUÂN
Tháng 04 /2017



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN

NĂM BÁO CÁO 2016

I. THÔNG TIN CHUNG.

1. Thông tin khái quát.

- Tên giao dịch : CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN
- Tên tiếng Anh : My Xuan Brick Tile Pottery And Construction Joint Stock Company.

- Tên viết tắt : GMX

- Logo Công Ty :



- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số : **3500640966** do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp lần đầu, ngày 18 tháng 12 năm 2003, đăng ký thay đổi lần 7 ngày 06 tháng 08 năm 2012.

- Vốn điều lệ tại thời điểm 31/12/2016: **53.206.940.000 đồng.**

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu tại thời điểm 31/12/2016: 109.054.951.196 đồng.

- Địa chỉ : Ấp Suối Nhum, Xã Hắc Dịch, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu

- Số điện thoại : **0643 893150 - 0643 876770**

- Số fax : **0643 894168**

- Website : **www.myxuan-vt.com.vn**

- Mã cổ phiếu : **GMX**

Quá trình hình thành và phát triển:

Công Ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân nguyên là Chi Nhánh Công Ty Phát triển Khoáng sản 6 - Thuộc Tổng Công Ty Khoáng Sản Việt Nam - Bộ Công Nghiệp, được thành lập tháng 10/1988 tại Đặc khu Vũng Tàu Côn Đảo nay là Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, với nhiệm vụ khảo sát thăm dò địa chất, khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản và vật liệu xây dựng.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu

Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Từ năm 1988 đến năm 1997, Chi Nhánh đã thực hiện nhiều phương án khảo sát, thăm dò địa chất, đánh giá trữ lượng khoáng sản, Cuối năm 1995 khảo sát và thăm dò mỏ sét tại xã Mỹ Xuân, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu để sản xuất Gạch ngói đất sét nung theo quy mô công nghiệp. Năm 1996 Chi Nhánh xây dựng nhà máy Gạch Ngói Mỹ Xuân, công suất thiết kế 25 triệu viên sản phẩm quy tiêu chuẩn/năm với tổng vốn đầu tư khoảng 22,5 tỷ đồng và Bộ Công Nghiệp quyết định cho phép thành lập Xí nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng - thuộc Công Ty Phát triển Khoáng Sản 6 - Tổng Công Ty Khoáng Sản Việt Nam. Tháng 7 năm 1997 đã sản xuất ra viên sản phẩm đầu tiên cung cấp cho nhu cầu xây dựng trong tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và các tỉnh phía Nam.

Thực hiện chủ trương đổi mới và phát triển Doanh Nghiệp của Đảng và Nhà Nước, năm 2003 Xí Nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng tiến hành thủ tục cổ phần hóa thành Công Ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân. Công Ty chính thức đi vào hoạt động theo mô hình Công Ty cổ phần từ ngày 18 tháng 12 năm 2003 với vốn điều lệ là 2.100.000.000 đồng theo Giấy đăng ký kinh doanh số 4903000078 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp.

Năm 2005 Công Ty đầu tư dây chuyền sản xuất Ngói xi măng màu hiện đại của ITALIA với công suất 2 Triệu viên/năm.

Đến thời điểm hiện nay Công Ty đang duy trì 03 dây chuyền sản xuất Gạch ngói đất sét nung công suất 75 triệu viên sản phẩm QTC/Năm, 02 dây chuyền sản xuất Ngói xi măng màu công suất 2 triệu viên sản phẩm QTC/Năm và 01 dây chuyền sản xuất sản phẩm Ngói lợp tráng men.

Trải qua hơn 28 năm từ ngày thành lập và hơn 13 năm hoạt động theo mô hình Công Ty Cổ Phần, Công Ty Cổ Phần gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân đã ổn định về tổ chức, nhân sự, đảm bảo được công việc làm đầy đủ cho gần 400 CB.CNV, sản xuất kinh doanh có lãi ngay từ năm đầu tiên cổ phần hóa, Với quyết tâm đổi mới trong quản lý sản xuất kinh doanh, trong năm 2004 Công Ty đã xây dựng thành công và được cấp chứng nhận Hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001 : 2000 và được duy trì áp dụng hằng năm, Năm 2010 trung tâm chứng nhận phù hợp tiêu chuẩn Quacert cấp lần 3 hệ thống quản lý ISO 9001 : 2008, việc áp dụng hệ thống quản lý ISO 9001 : 2008 chất lượng sản phẩm càng ngày càng được cải tiến, nâng cao bao gồm cả mẫu mã, bao bì, phương thức phục vụ, giải quyết khiếu nại... nhằm nâng

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



cao sự thỏa mãn khách hàng, Chính vì vậy Công Ty đã nhận được ngày càng nhiều uy tín của khách hàng và các tổ chức.

Kể từ khi được cổ phần hóa đến nay, Công Ty đã 5 lần tiến hành tăng vốn điều lệ nhằm phục vụ cho các nhu cầu mở rộng SXKD và phát triển của Công Ty.

Quá trình tăng vốn của Công Ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây dựng Mỹ Xuân :

- Lần 1 : Tăng vốn điều lệ từ 2.100.000.000 đồng lên 3.100.000.000 đồng
- Lần 2 : Tăng vốn điều lệ từ 3.100.000.000 đồng lên 5.300.000.000 đồng
- Lần 3 : Tăng vốn điều lệ từ 5.300.000.000 đồng lên 25.612.400.000 đồng
- Lần 4 : Tăng vốn điều lệ từ 25.612.400.000 đồng lên 40.942.700.000 đồng
- Lần 5 : Tăng vốn điều lệ từ 40.942.700.000 đồng lên 53.206.940.000 đồng

Các thành tích đạt được của Công Ty :

- Giải thưởng Chất Lượng Việt Nam năm 2005.
- Giải Bạc Chất Lượng Quốc Gia năm 2009, 2011
- Giải Vàng Chất Lượng Quốc Gia năm 2016.
- Giải sao vàng đất việt năm 2006, 2008, 2009, 2010.
- Chứng nhận “Hàng Việt Nam Chất Lượng Cao” do người tiêu dùng bình chọn từ năm 2005 đến nay.



2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

Ngành nghề kinh doanh

- Khai thác đất sét
- Sản xuất, kinh doanh các sản phẩm gốm và vật liệu xây dựng
- Mua bán vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất
- Mua bán gạch ngói gốm
- Xây dựng công trình dân dụng, công trình công nghiệp, nhà cho thuê
- Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật mở

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Vận tải hàng hóa bằng xe tải liên tỉnh
- Cho thuê máy móc, thiết bị sản xuất vật liệu xây dựng
- Mua bán máy móc thiết bị ngành xây dựng, vật liệu xây dựng, máy móc chuyên dùng

Địa bàn kinh doanh:

Công Ty thành lập đến nay vừa tròn 28 năm (11/10/1988 - 11/10/2016) và hơn 12 năm chuyển đổi hoạt động theo mô hình Công Ty Cổ Phần (17/10/2003 - 17/10/2016) Công Ty ngày càng lớn mạnh và phát triển theo chiều hướng bền vững, với những kinh nghiệm và kết hợp sự thay đổi phù hợp về mô hình tổ chức quản lý và phương thức điều hành linh hoạt đã ngày càng nâng cao vị thế cạnh tranh trên thị trường tiêu thụ hàng hóa.

Việc thường xuyên đánh giá thị trường tiêu thụ sản phẩm thông qua kênh phân phối sản phẩm các khu vực để đưa ra các biện pháp phù hợp và kịp thời tăng tính cạnh tranh từng thời điểm để duy trì tốt yếu tố trong kinh doanh là Sản lượng tiêu thụ luôn luôn theo chiều hướng ổn định và tăng trưởng. Trong năm 2016 Công Ty đã ký hợp đồng tiêu thụ sản phẩm với 195 hệ thống bán hàng các khu vực như sau :

STT	Khu vực	Số lượng	Ghi chú
01	Khu vực Thành Phố Vũng Tàu	26	
02	Khu vực Thành Phố Bà Rịa	22	
03	Khu vực Huyện Tân Thành	39	
04	TP.HCM và các Tỉnh Miền đông nam bộ	60	
05	Các Tỉnh Miền tây.	21	
06	Các Tỉnh Miền trung, Tây nguyên	27	
	Tổng Cộng	195	

- Khảo sát, nghiên cứu, dự đoán mức độ phát triển hiện tại và dự báo trong tương lai về thị hiếu của người tiêu dùng từng vùng, miền và khả năng đáp ứng để lựa chọn tập trung nỗ lực đưa ra các chiến lược Marketing có thể tạo

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

ra ưu thế khác biệt so với các đối thủ cạnh tranh để đạt được các mục tiêu kinh doanh đã xây dựng.

- Nhóm sản phẩm Gạch xây tường được tập chung tiêu thụ chủ yếu trong Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu do cự ly vận chuyển hàng hóa từ nơi sản xuất đến người tiêu dùng gần vì nhóm sản phẩm gạch xây tường trọng lượng lớn nhưng giá bán không cao để giảm chi phí và tăng hiệu quả Kinh Doanh.

- Nhóm sản phẩm Ngói lợp đất sét nung , Ngói lợp tráng men, Ngói lợp xi măng màu tiêu thụ thị trường trong Tỉnh và các thị trường ngoài tỉnh như : Thành Phố Hồ Chí Minh, các Tỉnh Miền Đông Nam Bộ, Miền Tây, Tây Nguyên và các Tỉnh Miền Trung.

- Việc chuyên môn hóa trong công tác tiêu thụ sản phẩm đã được triển khai thực hiện một cách chuyên nghiệp cụ thể chứng minh tỷ trọng doanh thu các khu vực năm sau luôn luôn cao hơn năm trước, số liệu như sau:

STT	Khu Vực	Doanh Thu 2015	Doanh Thu 2016	Tỷ Trọng
01	Khu vực Thành Phố Vũng Tàu	47.542.295.000	53.361.739.000	112%
02	Khu vực Thành Phố Bà Rịa	21.631.551.000	27.248.780.000	126%
03	Khu vực Huyện Tân Thành	31.551.071.000	45.282.121.000	144%
04	TP.HCM, các Tỉnh Miền đông nam bộ	43.510.500.000	47.936.187.000	110%
05	Các Tỉnh Miền tây.	5.063.860.000	5.830.379.000	115%
06	Các Tỉnh Miền trung, Tây nguyên	19.490.378.000	21.802.478.000	112%
	Tổng Cộng	168.789.655.000	201.461.684.000	119%

3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:

3.1 Mô hình quản trị

Công Ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây dựng Mỹ Xuân được tổ chức và điều hành theo mô hình Công Ty Cổ phần, tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp Việt Nam và các văn bản pháp luật hiện hành.

Phụ lục số 04

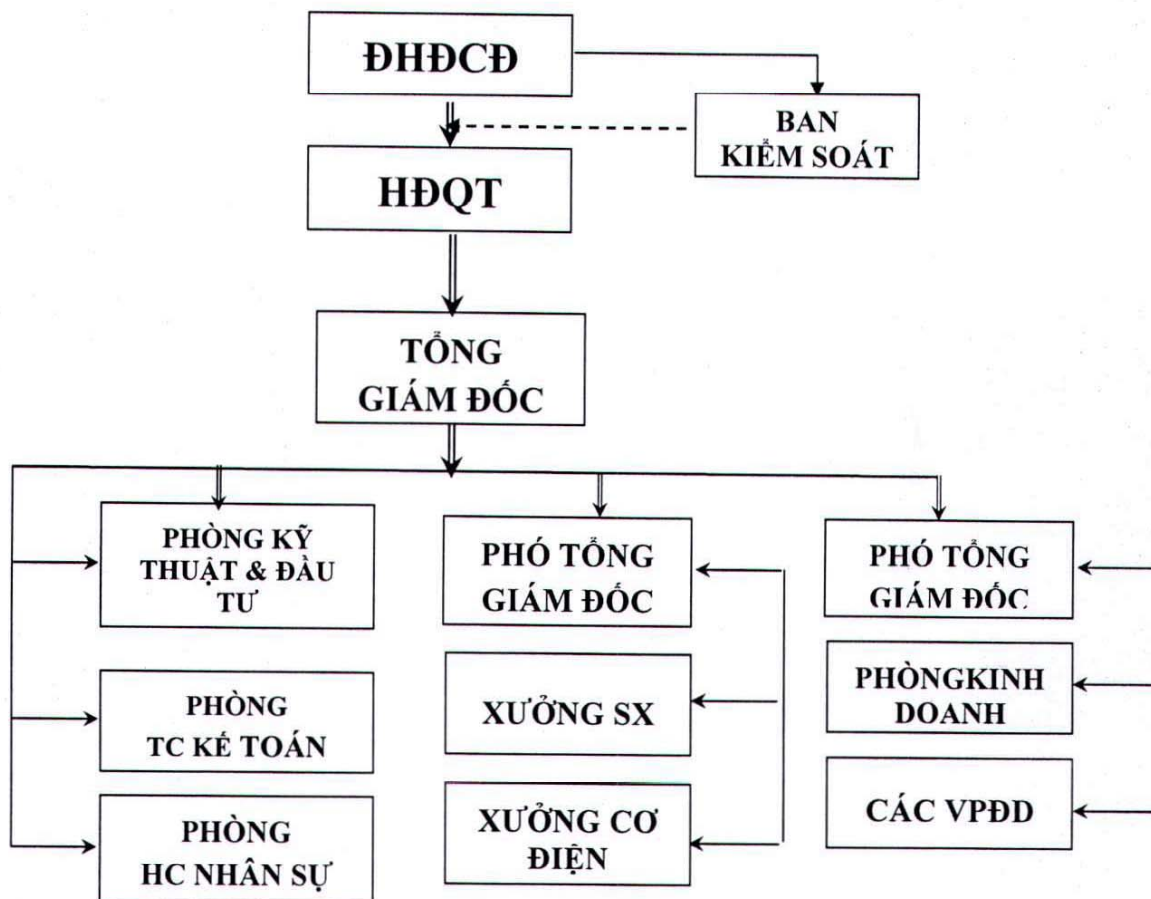
(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XD MỸ XUÂN



3.2 Cơ cấu bộ máy quản lý

- Đại hội đồng cổ đông : Là cơ quan cao nhất của Công Ty bao gồm tất cả các cổ đông có quyền dự họp và quyền biểu quyết.
- Hội đồng quản trị: Là cơ quan quản lý Công Ty gồm có 5 người có nhiệm kỳ 5 năm.
- Ban kiểm soát: Thực hiện giám sát trong việc quản lý và điều hành Công Ty. Gồm 3 người có nhiệm kỳ 5 năm.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Ban Tổng giám đốc và Kế toán trưởng
- + Tổng giám đốc: Là người điều hành hoạt động hàng ngày của Công Ty do HĐQT bổ nhiệm.
- + Phó Tổng giám đốc: Là người giúp việc cho Tổng giám đốc do HĐQT bổ nhiệm.
- + Kế toán trưởng: Là người giúp việc cho Tổng giám đốc trong lĩnh vực tài chính kế toán do HĐQT bổ nhiệm.
- Phòng Kỹ thuật và Đầu tư: Có chức năng tham mưu, giúp việc cho HĐQT và Tổng giám đốc trong các công tác quản lý, hướng dẫn và giám sát hoạt động đầu tư phát triển của Công Ty và các đơn vị trực thuộc đồng thời điều hành quản lý kỹ thuật, chất lượng sản phẩm, vật tư nguyên nhiên liệu trong Công Ty, Tiếp nhận kỹ thuật công nghệ mới đưa vào sản xuất khi được đầu tư, Nghiên cứu thử nghiệm nguyên liệu sản phẩm, ...
- Phòng Tài chính kế toán : Có chức năng tham mưu giúp việc cho Tổng giám đốc Công Ty về lĩnh vực tài chính kế toán, quản lý điều hành quá trình sử dụng vốn của Công Ty, kiểm tra, giám sát toàn bộ hoạt động kinh tế tài chính trong toàn Công Ty, tham mưu thực hiện đầu tư KD tài chính ngắn, dài hạn đảm bảo nguồn vốn cho SXKD và đầu tư phát triển của Công Ty.
- Phòng Hành chính nhân sự : Chức năng tổ chức nhân sự; công tác quản lý lao động và phát triển nguồn nhân lực, Công tác Bảo hộ lao động, an toàn vệ sinh lao động, Công tác đào tạo khen thưởng, kỷ luật, công tác phục vụ .
- Phòng kinh doanh và Văn phòng đại diện : Tham mưu giúp việc cho HĐQT và Tổng giám đốc trong công tác xây dựng, hướng dẫn và giám sát kế hoạch SXKD, hàng năm xây dựng các chính sách định hướng kinh doanh của Công Ty, Khảo sát thị trường, xúc tiến bán hàng, tìm kiếm đối tác, Tổ chức bán hàng và cung cấp dịch vụ, giao hàng, theo dõi công nợ, và công tác xúc tiến thương mại.
- Xưởng sản xuất: Tổ chức quản lý, điều hành sản xuất ra các sản phẩm theo kế hoạch và yêu cầu của của thị trường tiêu thụ hàng tháng quý năm.
- Xưởng cơ điện: Tổ chức thực hiện công tác chế tạo, lắp đặt, cải tạo, sửa chữa, bảo trì máy móc thiết bị theo kế hoạch. Chuyển giao công nghệ kỹ thuật cho các Doanh nghiệp khác.

3.3 Các Công Ty con, Công Ty liên kết

*** Công Ty liên kết :**

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa, Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Nội Dung	Công Ty Liên Kết
- Tên Đơn Vị	Công Ty TNHH XL-DV Tân Thịnh
- Địa chỉ	08 Bình Giã, Phường 8, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.
- Lĩnh vực sản xuất kinh doanh	- Chăm sóc và duy trì cảnh quan. - Trồng rừng và chăm sóc rừng. - Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét.
- Vốn điều lệ thực góp (đồng)	1.500.000.000
- Tỷ lệ vốn góp (%)	25

4. Định hướng phát triển:

Duy trì ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh, phấn đấu thực hiện tối đa sản lượng sản xuất, sản lượng tiêu thụ, doanh thu và thu hồi công nợ sau bán hàng để tái đầu tư sử dụng nguồn vốn trong SXKD được hiệu quả, duy trì ổn định chất lượng, số lượng, chủng loại sản phẩm để đáp ứng kịp thời cầu của thị trường, giảm hư hỏng, giảm chi phí, giảm giá thành sản xuất, đảm bảo doanh thu và lợi nhuận theo kế hoạch SXKD Công Ty xây dựng đã được thông qua đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016.

Các mục tiêu chủ yếu của Công ty

➤ Thứ Nhất :

- Tạo lập môi trường làm việc nhằm phát huy một cách toàn diện Năng lực, Trí tuệ của từng Cán bộ công nhân viên để mang lại hiệu quả cao nhất.
- Tiếp tục đầu tư thiết bị đổi mới công nghệ sản xuất, đào tạo phát triển nguồn nhân lực trẻ đủ kiến thức đáp ứng được yêu cầu quản lý để không ngừng cải tiến nâng cao Sản lượng sản xuất, Chất lượng sản phẩm, Chất lượng dịch vụ.
- Từ đó, thỏa mãn đầy đủ nhất những nhu cầu: Doanh thu bán hàng, Lợi nhuận hợp lý cho Công Ty, Quyền lợi cho người lao động, Cổ tức thỏa đáng cho nhà đầu tư, Quyền lợi của Hệ thống bán hàng đồng thời cống hiến nhiều cho đất nước, cho xã hội.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

➤ **Thứ Hai :**

- *Chúng ta cam kết : Cung cấp cho khách hàng những Sản phẩm và Dịch vụ tốt nhất, Nhanh chóng nhất và Tiện ích nhất.*

Chiến lược phát triển trung và dài hạn:

Tập trung khảo sát và nghiên cứu ứng dụng tự động hóa robot trong sản xuất gạch ngói để giảm thiểu sức lao động và nâng cao chất lượng sản phẩm dự kiến đầu tư ứng dụng năm 2018.

Cải tạo hệ thống nhà xưởng 02 dây chuyền 1 và 3, tiếp tục đầu tư hệ thống hầm sấy gạch nhằm giảm bớt nhân công và nâng cao năng suất chất lượng sản phẩm .

Tiếp tục đầu tư vốn vào Công Ty Tân Thịnh để thực hiện dự án nhà máy sản xuất gạch ngói đất sét nung tại Huyện Châu Đức Tỉnh BR-VT , đảm bảo vốn đầu tư trên 75% của dự án nắm giữ cổ phần chi phối . Thời gian thực hiện trong năm 2017 hoàn tất thủ tục còn lại và xây dựng đầu năm 2018, khoảng tháng 10/2018 hoàn thành đưa vào hoạt động .

Đầu tư dây chuyền gạch không nung công suất 12 triệu viên/năm, thời gian đầu tư từ tháng 06 -11/2017 hoàn thành đưa vào sản xuất .

Xây dựng hồ sinh thái trong Công Ty để sử lý nước sử dụng cho sản xuất và bảo vệ môi trường .

Các mục tiêu phát triển bền vững đối với môi trường, xã hội và cộng đồng: Đây cũng là mục tiêu chủ yếu, đồng thời là chiến lược trung và dài hạn góp phần bảo vệ quyền, lợi ích chính đáng và hợp pháp cho người lao động và cổ đông

5. Các rủi ro :

Quy định về phát triển gạch không nung nhằm giảm bớt gạch đất sét nung sẽ làm ảnh hưởng đến sự tăng trưởng của Công Ty .

Quy định của Nhà Nước về nộp tiền quyền khai thác khoáng sản, tỷ lệ thuế tài nguyên tăng và phí bảo vệ môi trường tăng làm tăng chi phí đầu vào về nguyên nhiên liệu .

Chính sách đối với người lao động cũng tăng theo lộ trình làm chi phí sản xuất tăng.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ: Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa, Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Kỹ thuật công nghệ sản xuất gạch ngói đang có sự phát triển nhanh chóng thay thế cho công nghệ hiện tại sẽ tạo ra sự cạnh tranh gay gắt về giá bán sản phẩm và sản lượng tiêu thụ.

Hệ thống nhà xưởng, sân kính đã sử dụng nhiều năm làm ảnh hưởng đến hư hỏng sản phẩm và chất lượng.

II. Tình hình hoạt động trong năm

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2016

Chỉ tiêu	ĐVT	Thực hiện		Kế hoạch 2016	So sánh % thực hiện với	
		Năm 2015	Năm 2016		KH 2016	TH 2015
Doanh thu thuần	Triệu đồng	182.738	205.005	175.817	116,60%	112,19%
Giá vốn hàng bán	Triệu đồng	124.672	135.994	113.872	119,43%	109,08%
Lợi nhuận gộp	Triệu đồng	58.066	69.012	61.945	111,41%	118,85%
Doanh thu HĐTC	Triệu đồng	253	382	98	389,81%	151,22%
Chi phí kinh doanh	Triệu đồng	38.253	44.306	44.401	99,79%	115,82%
Lợi nhuận kinh doanh	Triệu đồng	20.065	25.088	17.642	142,21%	125,03%
Lợi nhuận khác	Triệu đồng	(146)	(413)			283,02%
Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	19.919	24.675	17.642	139,86%	123,88%
Thuế thu nhập DN	Triệu đồng	2.849	4.092	2.382	171,82%	143,62%
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	17.070	20.583	15.260	134,88%	120,58%

2. Tổ chức và nhân sự

2.1 Danh sách ban điều hành.

Số cổ phần sở hữu.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

STT	Họ Và Tên	Chức Vụ	Số CP	% SH
1	Lưu Ngọc Thanh	Tổng giám đốc	200.000	3,76
2	Dư Quốc Trung	Phó tổng giám đốc	129.800	2,44
3	Nguyễn Văn Sơn	Phó tổng giám đốc	131.722	2.48
4	Trần Thị Cảnh	Kế toán trưởng	0	0
5	Hoàng Văn Thái	Tp.Kinh Doanh	10,353	0.19
6	Hoàng Đình Hùng	Trưởng xưởng CD	4,638	0.09
7	Nguyễn Văn Hiếu	Trưởng xưởng SX	1,497	0.03
8	Phạm Thị Hương Duyên	Tp.HCNS	32,911	0.62

Tóm tắt lý lịch cá nhân trong Ban Tổng Giám Đốc

*** Họ và tên : LƯU NGỌC THANH**

Chức vụ hiện nay : Tổng Giám đốc Công Ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - Chủ tịch HĐQT.

Ngày tháng năm sinh : 31/08/1962

Nơi sinh : Tân Phong - Vũ Thư - Thái Bình

Địa chỉ thường trú : 12B/7 Hoàng Hoa Thám, Phường 2, TP.Vũng Tàu - Tỉnh BR-VT

Trình độ văn hóa : 10/10

Trình độ chuyên môn : Cử nhân Quản trị kinh doanh

Quá trình công tác :

- Từ 1978 đến 1979 : Công tác tại Nhà máy Apatit Lào Cai.
- Từ 1979 đến 1981 : Công tác tại Nhà máy Xi măng Hà Tiên.
- Từ 1981 đến 1984 : Công tác tại trường Trung học XD Số 7 Thủ Đức.
- Từ 1984 đến 1988 : Công tác tại Xí Nghiệp Thiết Kế Vũng Tàu.
- Từ 1989 đến 1993 : Công tác tại Chi nhánh Công ty Phát Triển Khoáng Sản 6 - Vũng Tàu.
- Từ 1993 đến 2003 : Giám đốc Xí nghiệp gạch ngói gốm xây dựng Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6 - Bộ công nghiệp.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Từ 2004 đến 2005 : Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - Phó Chủ tịch HĐQT.
 - Từ 2005 đến 30/04/2009 : Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - Chủ tịch HĐQT.
 - Từ 01/05/2009 đến nay : Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - Chủ tịch HĐQT.
- Số cổ phần nắm giữ : 200.000 cổ phần
- Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không
 - Số cổ phần sở hữu cá nhân : 200.000 cổ phần
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

*** Họ và tên : DU QUỐC TRUNG**

Chức vụ hiện nay : Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - Phó chủ tịch HĐQT.

Ngày tháng năm sinh : 06/01/1959

Nơi sinh : Xuân Dục - Mỹ Hào - Hưng Yên

Địa chỉ thường trú : 127/20 Xô Viết Nghệ Tĩnh-Phường 2, TP.Vũng Tàu-Tỉnh BRVT

Trình độ văn hóa : 10/10

Trình độ chuyên môn: Cử nhân Quản trị kinh doanh

Quá trình công tác:

- Từ 1975 đến 1980 : Công tác tại Nhà máy Chế tạo Đá mài Hải Hưng.
 - Từ 1980 đến 1983 : Tham gia nghĩa vụ quân sự - Bộ chỉ huy quân sự
 - Từ 1984 đến 1988 : Trung tâm truyền giống gia súc Hải Hưng
 - Từ 1988 đến 1989 : Nhân viên Bưu Điện Vũng Tàu
 - Từ 1989 đến 1997 : Công tác tại Chi nhánh Công ty Phát Triển Khoáng Sản 6-Vũng Tàu.
 - Từ 1997 đến 2003 : Phó Giám đốc Xí nghiệp gạch ngói gốm xây dựng Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6 - Bộ công nghiệp.
 - Từ 2004 đến 30/04/2009 : Phó Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - Phó chủ tịch HĐQT.
 - Từ 01/05/2009 đến nay : Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - Phó chủ tịch HĐQT.
- Số cổ phần nắm giữ : 129.800 cổ phần
- Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Số cổ phần sở hữu cá nhân : 129.800 cổ phần
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

*** Họ và tên : NGUYỄN VĂN SƠN**

Chức Vụ Hiện Nay : Phó Tổng Giám Đốc Kinh Doanh
Ngày hiệu lực : 01/01/2016
Ngày Tháng Năm Sinh : 01/03/1967
Nơi sinh : Bình Minh, Nam Ninh, Nam Định
Địa chỉ thường trú : 28 Huỳnh Khương Ninh, Phường 3, TP.Vũng Tàu,
Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
Trình độ văn hóa : 10/10
Trình độ chuyên môn : Cử Nhân QTKD

Quá Trình Công Tác :

Từ năm 1999 đến 2001 công tác tại Chi Nhánh Công Ty Phát Triển Khoáng Sản 6 LIDISACO Vũng Tàu.

Từ năm 2002 đến 2003 Nhân viên Phòng Kinh Doanh Xí Nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Vũng Tàu.

Từ năm 2004 đến 2006 Nhân viên Phòng Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ ngày 01/02/2007 đến tháng 12/2010 Phó Phòng Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ 01/01/2011 đến 31/12/2013 Trưởng Phòng Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ năm 2014 đến tháng 12/2015 Thành viên HĐQT, Trưởng Phòng Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ ngày 01/01/2016 đến nay Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám Đốc Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

- Số cổ phần nắm giữ : 131.722 cổ phần
- Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không
- Số cổ phần sở hữu cá nhân : 131.722 cổ phần
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

*** Họ và tên : TRẦN THỊ CẢNH**

Chức vụ hiện nay : Kế toán trưởng Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Ngày tháng năm sinh : 17/12/1976

Nơi sinh : Thạch Hà - Hà Tĩnh

Địa chỉ thường trú : 43 Nguyễn Thị Thập, Bến Đình 2, Phường 9
TP.Vũng Tàu - Tỉnh BR-VT

Trình độ văn hóa : 12/12

Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế, Cử nhân Quản trị kinh doanh

Quá trình công tác:

- Từ 3/2000 đến 12/2000: Nhân viên kế toán XN gạch ngói gốm xây dựng
Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6, Bộ công nghiệp.

- Từ 2000 đến 2003: Quyền kế toán trưởng XN gạch ngói gốm xây dựng
Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6 - Bộ công nghiệp.

- Từ 2004 đến nay: Kế toán trưởng Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây
Dựng Mỹ Xuân.

- Số cổ phần nắm giữ : Không

- Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không

- Số cổ phần sở hữu cá nhân : Không

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

2.2 Những thay đổi trong Ban điều hành: Bổ nhiệm 01 Phó tổng giám đốc
phụ trách kinh doanh từ ngày 01/01/2016 .

2.3 Số lượng cán bộ, nhân viên và chính sách đối với người lao động:

* **Tổng số lao động trong năm :** 400 lao động (là số lao động sử dụng
 bình quân năm 2016).

*** Các chính sách đối với người lao động :**

Việc trả lương, thưởng được thực hiện trên sản phẩm và hiệu quả
kinh doanh, đã khuyến khích được người lao động nâng cao năng suất lao
động, trên cơ sở đó tăng thu nhập cho người lao động.

Công Ty đặc biệt chú trọng đến nhân tố con người, quan tâm đến đời sống
vật chất, điều kiện làm việc, xây dựng môi trường văn hóa doanh nghiệp đoàn
kết bình đẳng dân chủ kỷ cương, công việc ổn định và thu nhập năm sau cao
hơn năm trước giúp đỡ người lao động yên tâm công tác, gắn bó lâu dài với
Công Ty, tạo sự phát triển bền vững của Công Ty.

Công Ty luôn thực hiện đúng chế độ bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và
bảo hiểm thất nghiệp cho người lao động theo đúng quy định hiện hành.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của
Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Áp dụng các công cụ tăng năng suất lao động như : Tăng cường cải tiến kỹ thuật, áp dụng cơ giới hóa vào sản xuất nhằm giảm lao động nặng nhọc, Xây dựng và triển khai tiền lương năng suất nhằm kích thích người lao động, thực hiện việc thanh toán lương phép không đi cho người lao động.

Cùng với Công đoàn, Đoàn thanh niên thực hiện việc chăm sóc đời sống cho toàn bộ người lao động, quan tâm đến những gia đình lao động có hoàn cảnh khó khăn đặc biệt vào dịp. Các chế độ phúc lợi như : Tham quan nghỉ mát, trợ cấp ốm đau, chúc mừng sinh nhật cho CBNV, phụ nữ nhân ngày 08/03, quỹ hỗ trợ về phát triển kinh tế gia đình cho CB.CNV, tổ chức quyên góp tương trợ về tài chính khi CB.CNV gặp khó khăn đã góp phần nâng cao đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động, tạo sự gắn bó lâu dài, sự đoàn kết, thống nhất trong tập thể CBCNV Công Ty.

Có chính sách khen thưởng, động viên kịp thời, nhất là chương trình phát huy sáng kiến cải tiến trong các lĩnh vực hoạt động của Công Ty .

Thường xuyên tổ chức đào tạo, nâng cao tay nghề của người lao động, hỗ trợ chi phí học tập nâng cao trình độ nghiệp vụ cho người lao động cũng như cán bộ nhân viên, giúp cho người lao động đáp ứng được nhu cầu công việc và yên tâm gắn bó lâu dài với Công Ty, điều này giúp Công Ty ổn định về nhân sự để tập trung vào sản xuất kinh doanh.

3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

a) Các khoản đầu tư lớn:

Số TT	Tên công trình, thiết bị	Đơn vị tính	Số lượng	Giá trị (đồng)	Ghi chú
A	<u>Tài sản cố định hữu hình đưa vào sử dụng</u>			<u>1.177.633.077</u>	
1	Máy đục bê tông hiệu MISUBISHI	Cái	1	49.950.000	
2	Xe nâng hàng hiệu Hyundai HR 25 (đã qua sử dụng)	Cái	1	109.090.909	

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

3	Xe nâng hàng hiệu Hyundai PF 50 DH (đã qua sử dụng)	Cái	1	90.000.000	
4	Xe nâng DAEWOO (Trọng tải nâng 2 tấn, đã qua SD)	Cái	1	72.727.273	
5	Xe nâng hàng hiệu Komatsu FD 25 (đã qua sử dụng)	Cái	1	180.000.000	
6	Xe nâng hiệu Komatsu - FD 25 (đã qua sử dụng)	Cái	1	140.000.000	
7	Xe nâng TCMFD 40 T9 -Trọng tải nâng 4 tấn (đã qua sử dụng)	Cái	1	227.272.727	
8	Quạt cấp khí sấy sớm N10 - INOX - DC1	Cái	1	93.512.784	
9	Quạt cấp khí sấy sớm N10 - INOX - DC3	Cái	1	93.512.784	
10	Quạt hút khí thải hầm sấy N14 - INOX	Cái	1	121.566.600	
B	<u>Tài sản cố định</u> <u>XDDD</u>	-	-	<u>7.828.365.868</u>	
I	Máy móc thiết bị			3.948.076.723	
1	Máy đập ngói 22 Việt Nam	Cái	2	1.886.311.755	
2	Lò sấy gạch , và xe phà	Hệ	1	226.770.700	
3	Lò sấy gạch , và xe phà	Hệ	1	316.125.060	

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

4	Quạt lò sấy ngói , sấy gạch	Cái	9	483.827.438	
5	Xe giàn sấy ngói	Cái	150	647.722.771	
6	Máy cắt đứng DC1	Cái	1	44.411.020	
7	Máy cắt đứng DC2	Cái	1	49.072.760	
8	Máy cán mịn DC2	Cái	1	293.835.219	
II	Nhà cửa vật kiến trúc			1.523.819.145	
1	Nhà đặt máy ngói 22 DC3	m ²	1440	935.146.284	
2	Đường vào mỏ sét	m	700	588.672.861	
III	Đất mở rộng kho chứa nguyên liệu	m ²	27.769	2.356.470.000	
C	Sửa chữa lớn Tài sản cố định	-	-	414.836.938	
1	Ống khói lò nung DC1	Cái	1	170.087.812	
2	Hệ băng tải đất ủ DC2	Hệ	1	62.160.194	
3	Dàn sấy ngói 22	Cái	200	182.588.932	
	Tổng cộng			9.420.835.883	

b) Các Công Ty con, Công Ty liên kết:

*** Công ty liên kết :**

Giao dịch phát sinh liên quan với công ty liên kết	Công Ty TNHH XL-DV Tân Thịnh
---	-------------------------------------

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Cung cấp hàng hóa, dịch vụ vận chuyển và thuê máy móc thiết bị	Không phát sinh
- Mua tài sản cố định	Không phát sinh
- Mua thành phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ	Không phát sinh
Nhận cổ tức năm 2016 từ đầu tư góp vốn	Không phát sinh
- Phải trả về cung cấp dịch vụ, hàng hóa	Không phát sinh
- Phải trả tiền ứng trước tiền hàng	Không phát sinh
- Phải thu cung cấp dịch vụ, hàng hóa	Không phát sinh
- Mức vốn góp (đồng)	1.500.000.000
- Tỷ lệ vốn góp (%)	25

4. Tình hình tài chính

a) Tình hình tài chính

Đơn vị tính : Đồng

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	% tăng (+), giảm (-)
Tổng giá trị tài sản	112.085.066.102	109.054.951.196	-3%
Doanh thu thuần	182.737.984.650	205.005.202.877	11%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	20.064.910.298	25.088.012.632	20%
Lợi nhuận khác	(146.005.332)	(413.229.937)	65%
Lợi nhuận trước thuế	19.918.904.966	24.674.782.695	19%
Lợi nhuận sau thuế	17.069.679.500	20.582.660.630	17%
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức (đã thanh toán)	15%	20%	40%

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Thanh toán Đợt 2/2014	5%		
- Thanh toán Đợt 1/2015	10%		
- Thanh toán Đợt 2/2015		5%	
- Thanh toán Đợt 3/2015		5%	
- Thanh toán Đợt 1/2016		15%	

b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Các chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	Ghi chú
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn (Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn)	1,44	1,61	
+ Hệ số thanh toán nhanh (Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho/nợ ngắn hạn)	0,83	0,84	
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	0,32	0,28	
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	0,48	0,39	
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
+ Vòng quay hàng tồn kho (Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân)	5,99	5,98	
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản	1,63	1,88	
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh Thu thuần	0,09	0,10	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	0,23	0,26	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	0,15	0,19	
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	0,11	0,12	
+Thu nhập trên mỗi cổ phần (EPS)	2.425	2.949	

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

a) Cổ phần :

Tại Thời điểm chốt sổ ngày 09 tháng 11 năm 2016, tổng số cổ phiếu đã phát hành : **5.320.694** cổ phần (mệnh giá : 10.000 đồng) trong đó:

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Cổ phiếu đang lưu hành : 5.314.448 cổ phần,
- Cổ phiếu quỹ : 6.246 cổ phần
- Cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng : không có

Việc cam kết không chuyển nhượng của các cá nhân là Hội Đồng Quản Trị- Ban Kiểm soát cùng nắm giữ số lượng cổ phiếu trong thời gian 01 năm từ ngày niêm yết đến nay đã hết thời gian cam kết.

b) Cơ cấu cổ đông :

Tại thời điểm chốt sổ ngày 09 tháng 11 năm 2016, tổng số cổ phiếu đang lưu hành 5.314.448 **cổ phần**, trong đó:

- Cổ đông lớn (là cổ đông sở hữu 5% VDL) : Không có cổ đông lớn.
- Cổ đông là tổ chức : 371.785 cổ phần chiếm tỷ lệ 7,00%
- + Tổ chức trong nước : 318.585 cổ phần chiếm tỷ lệ 6,00%
- + Tổ chức nước ngoài : 53.200 cổ phần chiếm tỷ lệ 1,00%
- Cổ đông là cá nhân : 4.942.663 cổ phần chiếm tỷ lệ 93,00%
- + Cá nhân trong nước : 4.807.653 cổ phần chiếm tỷ lệ 90,46%
- + Cá nhân nước ngoài : 135.010 cổ phần chiếm tỷ lệ 2,54%

c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu :

Trong năm không phát sinh tăng vốn.

d) Giao dịch cổ phiếu quỹ : Trong năm không phát sinh giao dịch

e) Các chứng khoán khác : Không phát sinh

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty

6.1. Quản lý nguồn nguyên vật liệu:

Tổng lượng nguyên vật liệu được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức trong năm:

Nguyên vật liệu sản xuất chính:

- Đất sét, đất phối liệu: 143.092 M³
- Thán cám (các loại): 18.324,13 Tấn

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Bao bì đóng gói:

- Báo củ, bìա vụn	3.255 Kg
- Bìa Carton	14.000 Tờ
- Băng keo	5.700 Cuộn
- Dây đai đóng hàng	899 Cuộn
- Thùng ngói (các loại)	226.781 Thùng

b) Báo cáo tỉ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế được sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức: Không phát sinh

6.2. Tiêu thụ năng lượng:

a) Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp

- Điện năng tiêu thụ trực tiếp	4.093.000 Kw
- Điện năng tiêu thụ gián tiếp	7.427 Kw

b) Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả: Không

c) Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng :

Phong trào phát huy sáng kiến cải tiến đã mang lại hiệu quả thiết thực, năm 2016 chi thưởng sáng kiến cải tiến với số tiền 136.213.000 đồng. Trong năm 2016, số tiền làm lợi cho Công Ty từ sáng kiến của người lao động trên 700 triệu đồng , số tiền thưởng sáng kiến trên 110 triệu đồng tương đương 16% số tiền làm lợi, khoản tiền này được tổng hợp và chi thưởng trong năm 2017. Và hiện còn đang thực hiện một số sáng kiến về công nghệ chế biến tạo hình, sấy nung sản phẩm nhằm tiết kiệm nhiên liệu và nâng cao chất lượng sản phẩm sẽ được tổng kết thẩm định năm 2017 sau 01 năm áp dụng.

6.3. Tiêu thụ nước:

a) Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng.

Nguồn nước sử dụng cho sản xuất chủ yếu là nước mặt được thu gom trong toàn bộ diện tích nhà máy vào mùa mưa và lưu trữ vào hồ chứa dây chuyền 1 và dây chuyền 3 để sử dụng trong cả năm , nước giếng khoan từ 03 giếng nay chỉ còn sử dụng 01 giếng phục vụ sinh hoạt và vệ sinh công nhân. Đây là biện pháp tích cực của doanh nghiệp trong việc bảo vệ nguồn nước ngầm và hạn chế xả nước mặt từ nhà máy sản xuất vào môi trường .

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

b) Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế tái sử dụng : 100% cho sản xuất từ nước mặt thu gom. Không sử dụng nước ngầm vào sản xuất .

6.4. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi :

Thực hiện nghiêm túc về bảo vệ môi trường sản xuất mỗi năm Công Ty thực hiện quan trắc môi trường 02 lần kết quả quan trắc môi trường các chỉ tiêu đều đạt tiêu chuẩn môi trường quy định. Thực hiện nghiêm việc hợp đồng xử lý chất thải nguy hại.

Việc khám sức khỏe định kỳ hàng năm cho người lao động được thực hiện tốt , Công Ty có phòng chăm sóc sức khỏe cho CB.CNV khám và điều trị bệnh thông thường kịp thời , sơ cấp cứu ban đầu nhanh chóng cho người lao động nếu bị tai nạn lao động .

a) Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường : Không có

b) Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường : Không có

6.5. Chính sách liên quan đến người lao động

a) Số lượng lao động bình quân : 400 lao động, mức lương trung bình đối với người lao động : 8.600.000 đồng/tháng

b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe:

Năm 2016 Công Ty tổ chức khám sức khỏe cho toàn thể CB.CNV trong Công Ty, quản lý hồ sơ sức khỏe của người lao động.

Tổ chức quan trắc môi trường lao động để đánh giá các yếu tố có thể gây nguy hại cho người lao động.Tổ chức khám bệnh, chữa bệnh thông thường cho người lao động

c) Hoạt động đào tạo người lao động:

Công Ty đã phân nhóm các đối tượng

Nhóm 1 : Ban Tổng Giám Đốc - Trưởng, phó phòng ban xưởng sản xuất : huấn luyện 02 ngày (16 giờ)

Nhóm 2 : Ban Bảo Hộ lao động : huấn luyện ít nhất 1 tuần (48 giờ)

Nhóm 3 : Công nhân vận hành MMTB huấn luyện 3 ngày (24 giờ)

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Nhóm 4 : các lao động không thuộc nhóm trên huấn luyện 02 ngày

Nhóm 5 : nhân viên y tế huấn luyện 7 ngày

Nhóm 6 : An toàn vệ sinh viên huấn luyện 4 giờ/

Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp.

6.6. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương.

Công Ty phối hợp cùng công đoàn vận động CB.CNV đóng góp vào các chương trình từ thiện như đóng góp cho Quỹ vì người nghèo, Quỹ vì tương lai con em chúng ta, quỹ tương trợ số tiền 77.350.000 đồng.

Trong năm 2016, Công Ty chi ủng hộ đón Tết Nguyên Đán Bính Thân 2016 Hội người mù Huyện Tân Thành, Chi ủng hộ đón Tết Nguyên Đán Bính Thân 2016 Hội người Khuyết Tật TP Vũng Tàu, Chi ủng hộ chương trình văn nghệ gây quỹ chăm lo Tết cho người nghèo, nạn nhân chất độc da cam đón Xuân Bính Thân 2016 qua chương trình Kết nối trái tim yêu thương lần 2, Chi ủng hộ Quà tết cho người nghèo có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn đón xuân Bính Thân 2016, Chi hỗ trợ đối với gia đình có công nhân viên đã mất, Chi ủng hộ Kinh phí kỷ niệm 69 năm ngày Thương binh liệt sỹ (27/07/47-27/07/16) Chi ủng hộ chương trình gây quỹ chăm lo Tết cho người nghèo, nạn nhân chất độc da cam đón Xuân Đinh Dậu 2017 ... với số tiền 260.100.000 đồng.

Ủng hộ gạch xây dựng nhà Mẹ Việt Nam Anh hùng tại xã Hắc Dịch.

6.7. Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN.

Hoạt động sản xuất kinh doanh phải đồng hành với trách nhiệm xã hội của doanh nghiệp nhằm phát triển bền vững. Đó là mục tiêu công ty đã và đang thực hiện những nội dung như sau :

- Công ty đặc biệt chú trọng đến công tác bảo vệ môi trường và chăm sóc sức khỏe cho người lao động , khuyến khích người lao động trong công ty phát huy sáng kiến cải tiến kỹ thuật và cải thiện môi trường làm việc nhằm giảm thiểu tác động xấu đến môi trường làm việc .

- Công ty đã nghiên cứu và đưa vào sử dụng trên 7,5 ngàn tấn xỉ than là chất thải nguy hại của các khu công nghiệp trong tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu

Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

chuyên đến sử lý thay vì phải đem chôn lấp tốn diện tích đất chi phí , và lãng phí từ 10-12% nhiệt lượng còn trong xỉ than đưa vào sản xuất gạch đất sét nung. Đề án đánh giá tác động môi trường đã được UBND và Sở Tài Nguyên Tỉnh BRVT quyết định phê duyệt cho khuyến khích công ty tái sử dụng loại chất thải này. Năm 2016 được UBND và Sở Khoa Học Công Nghệ Tỉnh BRVT quyết định đề án hỗ trợ cho công ty số tiền là 400 triệu đồng . Hiện nay việc sử dụng xỉ than đang được thực hiện tốt và hiệu quả góp phần làm lợi về chi phí sản xuất cho doanh nghiệp và tham gia bảo vệ môi trường chung của cộng đồng .

- Việc sử dụng tài nguyên nước trong sản xuất sinh hoạt được quan tâm sử dụng tiết kiệm hiệu quả bằng những việc làm thiết thực công ty đã đầu tư hệ thống thu gom nước mặt của toàn bộ diện tích nhà máy thu gom về hồ chứa vào mùa mưa để sử dụng cho cả năm sản xuất không sử dụng nước ngầm vào sản xuất góp phần bảo vệ nguồn nước ngầm và sử lý môi trường nước mặt hiệu quả .

III. Báo cáo và đánh giá của Ban Tổng Giám Đốc.

Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2016

Năm 2016 các Doanh Nghiệp sản xuất trong Ngành vật liệu xây dựng vẫn còn gặp nhiều khó khăn, thị trường bất động sản tuy đã có dấu hiệu phục hồi nhưng chưa ổn định, các Doanh Nghiệp sản xuất sản phẩm cùng loại nhiều.

Để đạt được những thành công trong SXKD năm 2016 Công Ty đã tận dụng được những thuận lợi, khắc phục được những khó khăn và bằng những biện pháp điều hành linh hoạt, chiến lược hợp lý kết hợp đầu tư nâng cấp MMTB kịp thời và phát huy kinh nghiệm nguồn nhân lực hiện có vì vậy Công Ty đã hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ SXKD mà Đại hội đồng cổ đông giao, đảm bảo tỷ suất lợi nhuận, cổ tức cho nhà đầu tư, nghĩa vụ nộp thuế với nhà Nước, ổn định việc làm và thu nhập thường xuyên cho người lao động, tạo sự an tâm làm việc của CB.CNV đối với Công Ty, khẳng định tính đúng đắn, phù hợp trong chiến lược SXKD.

Với nỗ lực của Ban Tổng Giám Đốc và tập thể CB.CNV đã cùng đồng hành thực hiện những chỉ tiêu kế hoạch SXKD đã xây dựng, kết hợp với việc cùng cố và giữ vững mối quan hệ mật thiết với hệ thống bán hàng, tăng cường khảo sát mở rộng thị trường tìm kiếm phát triển khách hàng mới, tập trung

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



duy trì tốt các dịch vụ chủ chốt, kiểm soát chặt chẽ các công đoạn sản xuất, tăng cường sự gắn kết phối hợp giữa các bộ phận trong công việc luôn được xuyên suốt đã giúp Công Ty hoàn thành nhiệm vụ SXKD năm 2016 khá toàn diện, thể hiện qua hai tiêu chí là doanh thu và lợi nhuận, số liệu cụ thể như sau :

STT	Chỉ Tiêu	ĐVT	Doanh thu Kế Hoạch	Doanh thu Thực Hiện	% TH/KH
01	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	Tr.đồng	175.817	205.005	116,60%
02	Lợi nhuận sau thuế	Tr.đồng	15.260	20.583	134,88%

1. Phân tích đánh giá các lĩnh vực thực hiện.

1.1. Tổ chức sản xuất.

Duy trì ổn định năng lực sản xuất, phân đầu thực hiện tối đa sản lượng sản xuất, duy trì ổn định chất lượng, số lượng, chủng loại sản phẩm để đáp ứng kịp thời cầu của thị trường, giảm hư hỏng, giảm chi phí, giảm giá thành sản xuất.

Áp dụng hiệu quả định mức tiêu hao, dự phòng vật tư tối thiểu trong sản xuất, thường xuyên theo dõi và đánh giá định mức phù hợp với tình hình sản xuất thực tế, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật phục vụ cho việc thực hiện phương án nâng cao chất lượng sản phẩm.

Kết quả thực hiện sản xuất đều đạt và vượt so với kế hoạch:

STT	Sản phẩm	ĐVT	Kế hoạch	Thực hiện	% TH/KH
01	Gạch xây tường	Viên	66.500.000	79.952.492	120%
02	Ngói & SPTT	Viên	7.700.000	9.493.287	123%
03	Ngói xi măng màu	Viên	2.500.000	3.380.531	135%

1.2. Tổ chức bán hàng.

Trước tình hình thị trường biến động khó lường, thị trường cạnh tranh cao, công tác tổ chức kinh doanh của Công Ty tập trung vào những nhiệm vụ cốt lõi đi trước tạo sự khác biệt với các đối thủ.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



Công tác thông tin dự báo thị trường : Thường xuyên cập nhật diễn biến thị trường, tổ chức hệ thống thông tin thông suốt và kịp thời để đưa ra những quyết định phù hợp để chuẩn bị nguồn hàng đáp ứng kịp thời đảm bảo tính hợp lý trong kinh doanh đón đầu cơ hội và xây dựng chính sách bán hàng phù hợp.

Hệ thống bán hàng : Tiếp tục làm tốt công tác phối hợp chăm sóc khách hàng, cán bộ thị trường thường xuyên cùng hệ thống tìm kiếm khách hàng và hỗ trợ tư vấn về kỹ thuật và hướng dẫn sử dụng sản phẩm.

Kết quả doanh thu hoàn thành vượt 116,60% so với kế hoạch, lợi nhuận sau thuế vượt 134,88% so với kế hoạch.

1.3. Công tác nhân sự :

Xây dựng và đào tạo phát triển nguồn nhân lực trẻ có trình độ đáp ứng yêu cầu quản lý, sản xuất kinh doanh để góp phần vào thành công của Công Ty thời gian qua.

Đảm bảo công tác an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường, cải thiện điều kiện làm việc cho người lao động được đảm bảo, đời sống vật chất và tinh thần cho Người lao động ngày càng được nâng cao bằng nhiều biện pháp thiết thực, phù hợp với từng đối tượng, trang bị đầy đủ các dụng cụ bảo hộ lao động tùy theo yêu cầu của từng vị trí chức danh công việc.

1.4. Công tác thi đua khen thưởng.

Hàng năm Công Ty đều xây dựng quy chế về công tác thi đua khen thưởng trong SXKD toàn Công Ty, mục đích khuyến khích người lao động nâng cao vai trò trách nhiệm trong công việc.

Cuối năm căn cứ vào các tiêu chí thi đua và số liệu báo cáo cũng như đề xuất của các Trưởng bộ phận, Hội đồng thi đua xem xét quyết định khen thưởng đối với những cá nhân, tập thể có thành tích lao động giỏi và được vinh danh trong buổi họp tổng kết cuối năm của Công Ty.

1.5. Các hoạt động khác.

Bên cạnh những hoạt động sản xuất kinh doanh hiệu quả, trong năm 2016 Công Ty đã thực hiện nhiều hoạt động khác như :

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa , Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3893349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Tổ chức kỷ niệm 28 năm ngày thành lập Công Ty (11/10/1988 - 11/10/2016), tổ chức hội nghị người lao động, tổ chức đại hội đại biểu công đoàn nhiệm kỳ 2016 - 2021, khám và phân loại sức khỏe người lao động toàn Công Ty.

Tổ chức đánh giá cán bộ định kỳ từ Ban Tổng Giám Đốc, Trưởng phó các phòng ban, Xưởng sản xuất toàn Công Ty.

2. Những thành tựu nổi bật trong năm 2016:

Phát triển thương hiệu : **Đạt Giải vàng chất lượng quốc gia.**

Về sản xuất kinh doanh : Doanh thu thực hiện đạt 116,60% so với kế hoạch, 112,19% cùng kỳ năm 2015. Lợi nhuận sau thuế đạt 134,88% so với kế hoạch và 120,58% cùng kỳ năm 2015.

Kết luận: Năm 2016, mặc dù còn gặp rất nhiều khó khăn trong hoạt động SXKD, nhưng với sự chỉ đạo điều hành năng động và quyết liệt của HĐQT, Ban điều hành Công Ty cùng sự cố gắng hết sức nỗ lực của toàn thể CB.CNV, Công Ty đã hoàn thành xuất sắc các chỉ tiêu đã xây dựng.

Kế hoạch phát triển trong tương lai:

I. Chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2017

Năm 2017 được dự báo sẽ có nhiều diễn biến bất thường sẽ tác động đến hoạt động SXKD của Công Ty, trên cơ sở phát huy những kết quả đã đạt được của năm 2016, Công Ty xây dựng kế hoạch SXKD với các chỉ tiêu cơ bản cho năm kế hoạch 2017 như sau :

Chỉ Tiêu	ĐVT	KH Năm 2017
I. Sản lượng tiêu thụ		
- Gạch xây dựng	Viên QTC	80.000.000
- Sản phẩm trang trí	Viên QTC	7.600.000
- Ngói màu	Viên QTC	3.450.000
- Sản phẩm trang trí thương mại	Viên QTC	1.310.900
- Sản phẩm tráng men	Viên QTC	480.100
II. Kết quả kinh doanh		
- Doanh thu thuần	Đồng	200.771.315.409
- Lợi nhuận trước thuế	Đồng	22.812.165.216
- Lợi nhuận sau thuế	Đồng	19.035.302.486

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3893349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

2. Đánh giá những thuận lợi, khó khăn.

2.1 Thuận lợi.

Chất lượng và thương hiệu luôn tạo được uy tín đối với người tiêu dùng, Hệ thống phân phối được triển khai sâu, rộng đến các thị trường tiêu thụ, Nguồn vốn được đảm bảo đủ và kịp thời cho hoạt động sản xuất và kinh doanh.

Cơ cấu tổ chức được sắp xếp hợp lý, các Phòng ban nghiệp vụ hoạt động theo quy chế phân cấp tổ chức và điều hành một cách rõ ràng, hệ thống các quy định, quy chế quản lý nội bộ luôn được sửa đổi, bổ sung phù hợp với hoạt động.

Đội ngũ CB.NV có năng lực, kinh nghiệm, đoàn kết, sáng tạo và đang được trẻ hóa, đáp ứng yêu cầu ngày càng cao môi trường sản xuất kinh doanh cạnh tranh.

2.2 Khó khăn.

Thị trường cạnh tranh ngày càng gay gắt Cung cao hơn cầu → Sản lượng tiêu thụ phân chia → Cạnh tranh về chất lượng, mẫu mã sản phẩm → Cạnh tranh về chính sách giá bán → Doanh thu tiêu thụ và hiệu quả kinh doanh khó khăn.

Đội ngũ kinh doanh tuy đã rất cố gắng nhưng một số còn yếu và thiếu về chuyên môn và kinh nghiệm để phù hợp với thị trường ngày một khó khăn, đối thủ ngày một chuyên nghiệp hơn.

3. Mục tiêu chủ yếu của Công Ty:

Tạo lập môi trường làm việc nhằm phát huy một cách toàn diện Năng lực, Trí tuệ của từng Cán bộ công nhân viên để mang lại hiệu quả cao nhất trong SXKD.

Tiếp tục đầu tư thiết bị đổi mới công nghệ sản xuất, đào tạo phát triển nguồn nhân lực trẻ đủ kiến thức đáp ứng được yêu cầu quản lý để không ngừng cải tiến nâng cao Sản lượng sản xuất, Chất lượng sản phẩm, Chất lượng dịch vụ

Từ đó, thỏa mãn đầy đủ nhất những nhu cầu: Doanh thu bán hàng, lợi nhuận hợp lý cho Công Ty, Quyền lợi cho người lao động, Cổ tức thỏa đáng

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

cho nhà đầu tư, Quyền lợi của Hệ thống bán hàng đồng thời công hiến nhiều cho đất nước, cho xã hội.

Chúng ta cam kết: Cung cấp cho khách hàng những Sản phẩm và Dịch vụ tốt nhất, Nhanh chóng nhất và Tiện ích nhất.

4. Các giải pháp cơ bản để thực hiện kế hoạch SXKD năm 2017.

4.1 Công tác tổ chức nhân sự.

Tập trung xây dựng chính sách thu hút lao động có hàm lượng chất xám cao, bổ sung vào các vị trí còn thiếu và yếu tại Công Ty.

Khai thác hết tiềm năng của toàn thể công nhân lao động hiện có, Tiếp tục hoàn thiện việc tổ chức, tuyển dụng nhân sự lao động trực tiếp đủ khả năng đáp ứng yêu cầu phát triển của Công Ty khi có yêu cầu.

4.2 Trong sản xuất, Kỹ thuật và Công nghệ.

Vận dụng các qui chế, qui định và qui trình để đảm bảo nhà máy vận hành ổn định, an toàn, sản phẩm đạt chất lượng và công suất cao.

Áp dụng và kiểm soát chặt chẽ việc thực hiện bộ định mức tiêu hao nguyên vật liệu, phụ liệu, hoá chất thực hành tiết kiệm tối đa trong sản xuất.

Tận dụng kinh nghiệm, giảm thiểu tối đa thời gian dừng máy, thời gian bảo dưỡng định kỳ. Chủ động chuẩn bị đủ các chi tiết, vật tư, phụ tùng luôn sẵn sàng cho công tác sửa chữa và bảo dưỡng.

Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát chất lượng sản phẩm, giảm thiểu tối đa các sản phẩm hư hỏng, lãng phí, tiết kiệm điện, nước, kiểm tra chặt chẽ chất lượng sản phẩm đầu vào và đầu ra.

Mục tiêu sản phẩm: Đồng đều về màu sắc, tiếng kêu thanh, bề mặt mịn, kích thước đồng nhất không bị khuyết tật về hình dạng, các tính năng cơ lý như cường độ nén, uốn và độ hút nước phải đảm bảo yêu cầu tốt nhất.

Tiếp tục đào tạo nâng cao trình độ đội ngũ vận hành, bảo dưỡng MMTB theo hướng chuyên sâu và chuyên nghiệp.

4.3 Về kinh doanh.

Xây dựng phát triển bền vững hệ thống kênh phân phối sản phẩm các khu vực, chuẩn bị tốt phương tiện vận chuyên, lao động bốc xếp để đảm bảo tính chủ động, linh hoạt trong kinh doanh.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu

Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Tổ chức tốt công tác theo dõi, nắm bắt thông tin thị trường và tình hình tiêu thụ để có biện pháp điều chỉnh phù hợp.

Tăng cường công tác dự báo, nghiên cứu và phân tích thị trường chuyên sâu để điều hành sản xuất kinh doanh theo sát sự biến động của thị trường nhằm hạn chế lượng hàng tồn kho, ảnh hưởng đến hiệu quả kinh doanh.

Duy trì tốt dịch vụ kỹ thuật tư vấn sử dụng sản phẩm để hỗ trợ bán hàng.

Cử nhân viên bán hàng đi học các khóa đào tạo ngắn hạn về chuyên ngành để nâng cao kiến thức phù hợp với sự phát triển của Công Ty.

4.4 Đầu tư XDCB.

Triển khai các dự án đầu tư XDCB mới và sửa chữa theo đúng kế hoạch đã được duyệt và các hạn mục phát sinh trong quá trình hoạt động bị hư hỏng phải đảm bảo các tiêu chí : Tiến độ, chất lượng, chi phí và hiệu quả kinh tế.

4.5 Về tài chính

Quản lý chặt chẽ về tài chính, kiểm soát dòng tiền để tăng khả năng quay vòng vốn nhằm mang lại hiệu quả kinh tế tối ưu.

Ưu tiên nguồn vốn cho SXKD, thu xếp nguồn vốn để triển khai dự án nhà máy Châu Đức theo kế hoạch đầu tư ra bên ngoài trong năm 2017 nếu được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

4.6 Về tổ chức

Luôn hoàn thiện bộ máy tổ chức để phù hợp với sự phát triển của Công Ty, phát huy tối đa nguồn lực lao động hiện có.

Không ngừng nâng cao đời sống vật chất, tinh thần cho CB.CNV nhằm động viên khuyến khích người lao động làm việc sáng tạo trong công việc.

Tăng cường các buổi thảo luận, làm việc nhóm để chia sẻ kiến thức, kinh nghiệm thực tế công việc một cách hệ thống, hiệu quả.

Xây dựng và phát triển đội ngũ công nhân lành nghề để đáp ứng các nhu cầu nội bộ của Công Ty cũng như vươn ra cung cấp các dịch vụ ra bên ngoài.

Bố trí, sử dụng có hiệu quả nguồn nhân lực hiện có trong toàn Công Ty, không tuyển dụng thêm lao động gián tiếp, trừ nhân viên bán hàng khu vực và lao động trực tiếp khi có yêu cầu. Tăng cường công tác quản lý và giám sát chặt chẽ việc sử dụng lao động trong từng công đoạn phải hiệu quả.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu

Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Tiếp tục cải tiến chính sách tiền lương, trả lương theo chức danh gắn liền với kết quả lao động của từng người, từng vị trí để khuyến khích lao động có trình độ chuyên môn cao, tay nghề giỏi có nhiều đóng góp vào hiệu quả SXKD của Công Ty.

4.7 Môi trường, An toàn, Sức khỏe.

Duy trì sản xuất kinh doanh, đầu tư đa dạng hóa sản phẩm trên nguyên tắc tuân thủ các quy định về môi trường do luật pháp quy định.

Thường xuyên kiểm tra, giám sát hoạt động trong sản xuất, đảm bảo xử lý chất thải theo đúng quy định, chỉ tiêu đã xây dựng đăng ký.

Xây dựng chương trình hành động, kế hoạch bảo hộ lao động và các biện pháp an toàn, vệ sinh lao động, cải thiện điều kiện lao động, phòng ngừa tai nạn lao động và bệnh nghề nghiệp cho CB.CNV trong toàn Công Ty.

Giám sát, kiểm tra và lập kế hoạch đánh giá nội bộ định kỳ nhằm duy trì Hệ thống quản lý chất lượng, sức khỏe, an toàn và môi trường.

4.8 Về quản lý.

Hoàn thiện hệ thống các công cụ quản lý các hoạt động của Công Ty để có những quyết sách kịp thời, phù hợp.

Duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh phải an toàn, hiệu quả và công suất cao.

Bám sát các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh, các giải pháp đã xây dựng để có những chỉ đạo phù hợp với từng giai đoạn, từng thị trường.

Trong kinh doanh tập trung trí tuệ nghiên cứu chuyên sâu để điều hành hoạt động chiến lược đón đầu.

Mở rộng phạm vi kinh doanh để tạo chỗ đứng vững chắc cho Công Ty trên thị trường tiêu thụ.

5. Tình hình tài chính

a) Tình hình tài sản

Đơn vị tính : đồng

Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016
I. Tài sản ngắn hạn	52.250.920.992	48.893.964.808

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

1. Tiền và các khoản tương đương tiền	4.854.425.318	21.485.382.979
2. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		
3. Phải thu ngắn hạn	25.295.735.199	3.721.284.185
4. Hàng tồn kho	21.993.695.165	23.506.069.586
5. Tài sản ngắn hạn	107.065.310	181.228.058
II. Tài sản dài hạn	59.834.145.110	60.160.986.388
1. Các khoản phải thu dài hạn	193.173.000	304.620.362
2. Tài sản cố định	46.349.626.396	40.570.754.384
3. Tài sản dở dang dài hạn	4.989.923.105	10.931.075.190
4. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	2.536.671.052	1.500.055.879
5. Tài sản dài hạn khác	5.764.751.557	6.854.480.573
Tổng cộng tài sản	112.085.066.102	109.054.951.196

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng tài sản cố định được trình bày theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc mua tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với hướng dẫn theo Thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 của Bộ trưởng Bộ tài chính, cụ thể sau:

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Số năm

Nhà xưởng, vật kiến trúc : 05-25

Máy móc thiết bị : 03-10

Thiết bị văn phòng: 03-04

Phương tiện vận tải, truyền dẫn: 06-10

Tài sản cố định vô hình của Công Ty thể hiện giá trị quyền sử dụng đất và được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Quyền sử dụng đất được phân bổ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng lô đất. Quyền sử dụng đất được phân bổ từ 09 đến 38 năm.

Bảng chi tiết các khoản phải thu*Đơn vị tính : đồng*

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016
I. Phải thu ngắn hạn	25.295.735.199	3.721.284.185
1. Phải thu khách hàng	17.960.902.330	2.830.679.224
2. Trả trước cho người bán	240.500.000	614.886.307
3. Các khoản phải thu khác	7.109.886.329	291.272.114
4. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi	(15.553.460)	(15.553.460)
II. Phải thu dài hạn	193.173.000	304.620.362
1. Phải thu dài hạn khác	193.173.000	304.620.362
Tổng cộng các khoản phải thu	25.488.908.199	4.025.904.547

b. Tình hình nợ phải trả**Bảng chi tiết các khoản phải trả***Đơn vị tính : đồng*

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016
I. Nợ ngắn hạn	36.263.749.584	30.402.386.481
1. Vay ngắn hạn	9.841.296.930	-
2. Phải trả người bán	10.392.100.596	8.337.806.370
3. Người mua trả tiền trước		

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

	560.119.797	798.035.286
4. Thuế và các khoản phải nộp NSNN	3.309.494.171	3.079.719.309
5. Phải trả công nhân viên	7.627.394.913	12.198.024.120
6. Các khoản phải trả phải nộp khác	340.332.960	221.902.746
7. Quỹ khen thưởng phúc lợi	4.193.010.217	5.766.898.650
II. Nợ dài hạn	-	-
Tổng cộng các khoản phải trả	36.263.749.584	30.402.386.481

Chi tiết nợ vay ngắn hạn*Đơn vị tính : đồng*

Chỉ tiêu	Số đầu năm	Vay trong năm	Thanh toán trong năm	Số cuối năm
1. Vay NH TMCP Ngoại Thương VN-CN Vũng Tàu	-	13.124.419.784	13.124.419.784	
2. Vay NH Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam-CN Phú Mỹ	9.841.296.930	36.183.431.864	46.024.728.794	
Tổng cộng vay ngắn hạn	9.841.296.930	49.307.851.648	59.149.148.578	

Vay ngắn hạn Ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam - CN Vũng Tàu theo Hợp đồng tín dụng số HĐ 01/11/HĐHM/GMX ngày 21 tháng 02 năm 2011, phụ lục điều chỉnh hạn mức rút vốn PL03/01-11 ngày 26/03/2015. Khoản tín dụng này có thể rút bằng đồng Việt Nam với mức rút vốn tối đa là 30.000.000.000 đồng, thời hạn rút vốn đến 31 tháng 03 năm 2016, lãi suất vay vốn theo lãi suất công bố của Ngân hàng tại từng thời điểm rút vốn. Hợp đồng tín dụng số 2016-GMX/HĐHM ngày 27 tháng 05 năm 2016, khoản tín dụng

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

này có thể rút bằng đồng Việt Nam với mức rút vốn tối đa là 40.000.000.000 đồng, thời hạn rút vốn đến 27 tháng 05 năm 2017, lãi suất vay vốn theo lãi suất công bố của Ngân hàng tại từng thời điểm rút vốn.

Vay ngắn hạn Ngân hàng Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam – CN Phú Mỹ theo Hợp đồng tín dụng số 01/2016/1509034/HĐTD ngày 24 tháng 06 năm 2016. Khoản tín dụng này có thể rút bằng đồng Việt Nam với mức rút vốn tối đa là 18.000.000.000 đồng, lãi suất vay vốn theo lãi suất công bố của Ngân hàng tại từng thời điểm rút vốn.

Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý:

Công tác tổ chức cán bộ: Ban Tổng Giám Đốc đã hoạch định việc cơ cấu nhân sự kế cận để đào tạo từ nhiều năm trước, cũng như kế hoạch từ nhiệm của cán bộ quản lý khi sắp đến tuổi nghỉ chế độ để bổ nhiệm cán bộ trẻ có đủ điều kiện tốt vào ban điều hành tạo ra luồng sinh khí mới làm thay đổi và phát triển Công Ty trong giai đoạn mới của cuộc cách mạng công nghiệp thế giới lần thứ tư. Trong năm đã bổ nhiệm mới 01 Phó tổng giám đốc phụ trách kinh doanh, 01 Trưởng phòng kinh doanh. Kế hoạch năm 2017 sẽ bổ nhiệm mới 01 Phó tổng giám đốc điều hành sản xuất, 02 Trưởng xưởng sản xuất, tuyển dụng nhân sự mới có trình độ đại học trong lĩnh vực kỹ thuật, quản trị kinh doanh để tiếp tục đào tạo bổ sung vào công tác điều hành và quản trị SXKD.

Công tác cải tiến kỹ thuật công nghệ: Công Ty đã thành lập các nhóm QC từ xưởng sản xuất đến Công Ty, việc thực hiện thảo luận nhóm trong nhiều năm qua đã mang lại hiệu quả đáng khích lệ, đây cũng là một phương pháp đào tạo hấp dẫn bình đẳng dễ thu hút các thành viên nhóm tham gia cống hiến ý tưởng, sáng kiến cải tiến và đặc biệt đã giảm thiểu được nhiều rủi ro có thể xảy ra trong quá trình thực hiện sản xuất kinh doanh cũng như thường xuyên cải tiến hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001: 2008 Công Ty đã vận hành từ năm 2004 đến nay.

Trong năm 2016 có nhiều sáng kiến cải tiến của CB.CNV đã làm lợi cho Công Ty trên 1 tỷ đồng chi phí điện năng phục vụ sản xuất và số tiền thưởng sáng kiến trên 110 triệu đồng.

Năm 2016 cũng là năm có sự cải tiến quyết liệt về chất lượng sản phẩm từ các công đoạn sản xuất cho đến sản phẩm cuối cùng bán cho khách hàng như mẫu mã sản phẩm, các chỉ tiêu lý hóa như cường độ kháng nén cao hơn độ hút

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

nước giảm, huy động tối đa năng lực sản xuất của các dây chuyền sản xuất để tăng sản lượng đáp ứng kịp thời nhu cầu tiêu thụ .

6. Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán : Không có

7. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công Ty:

a. Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường.

Trong bối cảnh toàn cầu hóa, nhận thức về môi trường ngày càng phát triển, các đối tác và người tiêu dùng bắt đầu quan tâm nhiều hơn tới các sản phẩm xanh, thân thiện với môi trường. Các hoạt động gây ô nhiễm môi trường, cạn kiệt tài nguyên của các Doanh Nghiệp cũng đang dần bị người tiêu dùng lên án. Mặt khác biến đổi khí hậu ngày càng diễn biến phức tạp dẫn đến giá tài nguyên tăng cao, hiệu quả công việc thấp hơn trong những khu vực bị ô nhiễm đã và đang ảnh hưởng sát sườn đến lợi nhuận của Doanh Nghiệp. Do vậy, để tồn tại và phát triển bền vững, Ban lãnh đạo Công Ty luôn quan tâm tới các khía cạnh môi trường trong quản lý sản xuất gắn với tính hiệu quả sử dụng năng lượng, hạn chế phát thải nhà kính.

Công Ty luôn thực hiện đúng và đầy đủ nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường và cam kết bảo vệ môi trường đã được phê duyệt, xác nhận, cũng như những quy định khác của pháp luật về bảo vệ môi trường.

b. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động

Công Ty luôn chú trọng quan tâm đến đời sống tinh thần, chăm lo sức khỏe cho người lao động. Tổ chức khám kiểm tra sức khỏe định kỳ, cấp tiền bồi dưỡng, hỗ trợ người lao động khi ốm đau, bệnh tật, có chính sách nghỉ bệnh, tai nạn,... Nhằm hỗ trợ người lao động một cách tối đa có thể. Tổ chức họp mặt, liên hoan vào các ngày lễ 08/03, 20/10, lễ, Tết, ngày thành lập Công Ty 11/10,

Cùng với Công đoàn, Đoàn thanh niên thực hiện việc chăm sóc đời sống cho toàn bộ người lao động, quan tâm đến những gia đình lao động có hoàn cảnh khó khăn đặc biệt. Các chế độ phúc lợi như : Tham quan nghỉ mát, trợ cấp ốm đau, chúc mừng sinh nhật cho CB.CNV, phụ nữ nhân ngày 08/03, quỹ hỗ trợ về phát triển kinh tế gia đình cho CB.CNV, tổ chức quyên góp tương trợ về tài chính khi CB.CNV gặp khó khăn, khuyến khích cho con em người lao động học tập bằng cách phát quà cho những em có thành tích học tập tốt,

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

con em có hoàn cảnh kinh tế khó khăn, tổ chức vui chơi, liên hoan cho các cháu nhân dịp Quốc tế thiếu nhi và Tết trung thu,

c. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của Doanh Nghiệp đối với cộng đồng địa phương :

Công Ty luôn hướng tới sự chia sẻ khó khăn với cộng đồng đối với những gia đình có hoàn cảnh khó khăn, ốm đau, bệnh tật, Tuy nguồn kinh phí còn giới hạn Công Ty luôn có những hoạt động thường niên, thiết thực trong các hoạt động tại địa phương và phối hợp với Công đoàn, Đoàn thanh niên chia sẻ, giáo dục CB.CNV thực hiện tốt trách nhiệm với cộng đồng.

IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công Ty.

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty, trong đó có đánh giá liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội:

Năm 2016 mặc dù phải đối diện với nhiều khó khăn, thách thức nhưng với tinh thần đoàn kết Công Ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân đã tập trung mọi nguồn lực, trí tuệ để thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua ngày 24 tháng 04 năm 2016.

Công Ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân luôn xác định là một trong những Doanh Nghiệp hàng đầu về sản xuất Gạch ngói đất sét nung về chất lượng sản phẩm và chất lượng dịch vụ với chính sách “ **Chất lượng đẳng cấp, Dịch vụ vượt trội**”. Để phát triển bền vững, Vì vậy Công Ty đã hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ SXKD với các chỉ tiêu chính đều đạt và vượt so với kế hoạch.

- Doanh thu thực hiện được 205,005 Tỷ đạt 116,60% so với kế hoạch và 112,9% cùng kỳ năm 2015.

- Lợi nhuận sau thuế là 20,583 Tỷ đạt 134,88% so với kế hoạch và 120,58% cùng kỳ năm 2015.

Từ sau cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2016, HĐQT đã tổ chức các cuộc họp nhằm thường xuyên đánh giá các hoạt động và đưa ra các nghị quyết chỉ đạo xuyên suốt trong quá trình hoạt động năm 2016.

Năm 2016 HĐQT Công Ty đã tổ chức 06 phiên họp với sự tham dự đầy đủ của 05 thành viên HĐQT, trong các cuộc họp các thành viên đều có sự đồng

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

thuận, nhất trí cao về các nội dung, quyết sách các vấn đề điều hành quan trọng và chỉ đạo xuyên suốt trong quá trình hoạt động của Công Ty và .

Hoạt động giám sát của Hội Đồng Quản Trị: Duy trì thường xuyên chế độ báo cáo tháng, quý để giám sát các chỉ tiêu SXKD của Công Ty để kịp thời đưa ra các quyết sách nhằm thực thực tốt kế hoạch đã xây dựng, đặc biệt là bám sát kế hoạch doanh thu, lợi nhuận do đại hội đồng cổ đông giao.

Trong năm qua, doanh nghiệp luôn chú trọng sử dụng nhiều biện pháp nhằm hạn chế ảnh hưởng tiêu cực đến môi trường như: đầu tư xử lý việc xả thải ra môi trường một cách hiệu quả; phân loại xử lý chất thải rắn, lỏng; đầu tư cải tiến trang thiết bị sản xuất nhằm giảm tiêu hao nhiên liệu. Áp dụng các quy chuẩn về môi trường, đúng pháp luật,

2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty:

Đánh giá hoạt động của ban điều hành Công ty:

Ban Điều Hành đã chủ động xây dựng các chương trình hoạt động, các giải pháp để thực hiện nhiệm vụ SXKD.

Hàng tháng thường xuyên tổ chức kiểm tra, đánh giá công tác thực hiện kế hoạch, đồng thời tổ chức các cuộc họp giao ban nhằm định hướng các bộ phận thực hiện đúng chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao.

Đã tập trung cải tiến kỹ thuật, cơ giới hóa, tự động hóa để đưa vào áp dụng đã góp phần giảm lao động thủ công, nâng cao năng xuất, chất lượng sản phẩm, cải thiện điều kiện làm việc cho CB.CNV.

Quản lý chặt chẽ việc sử dụng nguyên liệu, chống lãng phí trong sản xuất kinh doanh vì vậy đã giảm tối đa chi phí sản xuất, hành chính, kinh doanh từ đó giúp Công Ty hoàn thành xuất sắc chỉ tiêu lợi nhuận so với kế hoạch được giao.

Phối hợp với tổ chức Công Đoàn và Đoàn Thanh niên trong Công Ty, thực hiện tốt các nghĩa vụ của Doanh Nghiệp đối với người lao động như chế độ tiền lương, BHXH, BHYT và các quyền lợi khác theo quy định.

Chỉ đạo, giám sát và tổ chức việc thực hiện các quy định, quy chế quản lý nội bộ, công tác pháp chế và thi đua khen thưởng trong toàn Công Ty.

Kết Luận: Hội đồng quản trị đánh giá cao những thành tích đã thực hiện được của Ban điều hành nói chung và cá nhân Ông Lưu Ngọc Thanh Chủ tịch

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BẢO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

HDQT kiêm Tổng Giám Đốc Công Ty đã thực hiện đúng trách nhiệm, quyền hạn của mình trong điều hành hoạt động, thực hiện nghiêm túc Điều lệ của Công Ty và các quy định pháp luật của nhà Nước để hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ SXKD trong năm 2016.

3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị:

3.1 Kế hoạch hoạt động của HDQT năm 2017.

Hội đồng quản trị Công Ty đã thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2017 đề trình Đại hội cổ đông với các chỉ tiêu chính như sau :

Stt	Chỉ Tiêu	ĐVT	Kế Hoạch	Ghi Chú
01	Doanh thu bán hàng	Đồng	200.771.315.000	
02	Sản lượng sản xuất	Viên QTC	91.050.000	
03	Sản lượng tiêu thụ	Viên QTC	92.841.000	
04	Lợi nhuận sau thuế	Đồng	19.035.302.000	

HDQT nhận định, năm 2017 thị trường vật liệu xây dựng sẽ còn gặp nhiều khó khăn, các doanh nghiệp sản xuất sản phẩm cùng loại sẽ cạnh tranh khốc liệt để duy trì ổn định sản xuất kinh doanh. Tuy nhiên HDQT Công Ty tin tưởng rằng với tinh thần đoàn kết của Ban điều hành và CB,CNV, Công Ty sẽ tiếp tục vượt qua mọi thử thách để hoàn thành mọi nhiệm vụ được giao.

3.2 Kế hoạch, định hướng của Hội Đồng Quản Trị :

Chiến lược phát triển trung và dài hạn :

Mở rộng quy mô hoạt động của Công Ty bằng việc đầu tư vào các Công Ty liên kết chuyên sản xuất sản phẩm Ngói xi măng màu, Ngói tráng men, Ngói đất sét nung nhằm chuyên môn hóa cao tạo ra năng suất chất lượng cao để có lợi thế cạnh tranh.

Đẩy mạnh kinh doanh thương mại dịch vụ bao tiêu toàn bộ sản phẩm Ngói lợp, Ngói trang trí của các Công Ty liên kết, đủ năng lực điều tiết thị trường tiêu thụ các sản phẩm này .

Nghiên cứu cải tiến đầu tư tự động hóa cao sản xuất sản phẩm Ngói lợp, Ngói trang trí và cơ giới hóa cao cho sản xuất gạch xây để tăng năng suất chất lượng sản phẩm giảm thiểu sức lao động cho những năm tiếp theo

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Tiếp tục đầu tư vốn vào Công Ty TNHH XL DV Tân Thịnh để thành lập Doanh Nghiệp sản xuất Gạch ngói tại Huyện Châu Đức Tỉnh BR-VT (*Hiện nay đã có giấy phép khai thác mỏ sét*)

Nhận thầu xây dựng, chế tạo lắp đặt thiết bị chuyên giao kỹ thuật sản xuất Gạch đất sét nung bằng lò nung Tuynel.

Tiếp tục nghiên cứu thị trường gạch không nung nếu khả thi sẽ đầu tư sản xuất.

Nghiên cứu lập quy hoạch tổng thể dự án đầu tư khu vực xung quanh mỏ sét sau khi đã hoàn thành việc khai thác thành khu vực nhà ở, nhà cho thuê và xin chủ trương đầu tư của chính quyền địa phương nếu khả thi sẽ trình ĐHĐCĐ xem xét.

Lập kế hoạch kiểm soát rủi ro đối người lao động, trong hoạt động SXKD , và các lĩnh vực khác nhằm hạn chế xảy ra rủi ro ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh , và đầu tư của công ty.

Các mục tiêu đối với môi trường, xã hội và cộng đồng của Công Ty:

Sản xuất phải đi đôi với bảo vệ môi trường, môi trường sản xuất nhằm bảo vệ sức khỏe cho chính người lao động trong Công Ty, và sức khỏe cộng đồng xã hội để phát triển bền vững. Tham gia các hoạt động xã hội từ thiện đền ơn đáp nghĩa, v..v..

V. Quản trị Công Ty.

1. Hội Đồng Quản Trị

a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị :

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ(%)	Chức danh tại công ty khác	Ghi chú
1	Lưu Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	200.000	3,76%	Chủ tịch HĐQT Công ty TNHH ĐT&TM Đại Hữu	
	Dư Quốc Trung	Phó chủ tịch HĐQT	129.800	2,44%	Chủ tịch HĐQT Công ty TNHH Phú	

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

					Mỹ Xuân	
3	Ngô Thành Cương	Thành viên HĐQT	52.608	0,99%	Tổng GD Cty TNHH ĐT&TM Đại Hữu	TV độc lập
4	Nguyễn Văn Sơn	Thành viên HĐQT	131.722	2,48%	Phó Tổng GD Cty TNHH ĐT&TM Đại Hữu	
5	Nguyễn Thế Đô	Thành viên HĐQT	121.200	2,28%	Giám đốc Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	

b) Các tiêu bản thuộc Hội đồng quản trị : Không có

c) Hoạt động của Hội đồng quản trị:

Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

STT	Thành Viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Lưu Ngọc Thanh	Chủ tịch kiêm Tổng Giám đốc	25/04/2014	06	6/6	
2	Ông Dư Quốc Trung	Phó Chủ tịch	25/04/2014	06	6/6	
3	Ông Ngô Thành Cương	Ủy viên	25/04/2014	06	6/6	
4	Ông Nguyễn Thế Đô	Ủy viên	25/04/2014	06	6/6	
5	Ông Nguyễn Văn Sơn	Ủy viên	25/04/2014	06	6/6	

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Nội dung các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội Dung
1	01/NQ- HĐQT/2016	27/01/2016	- Thông qua báo cáo thống kê kết quả SXKD năm 2015 với các chỉ tiêu như sau: + Doanh thu: 182.737.984.650 đồng + Lợi nhuận: 17.069.679.500 đồng - Thống nhất phương án chi lương tháng 13 và thưởng Tết như sau: + Lương tháng 13: 4.103.614.000 đồng + Thưởng từ QKT: 413.813.000 đồng
2	02/NQ- HĐQT/2016	14/03/2016	- Thống nhất thời gian họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016 như sau: + Thời gian: Dự kiến 22/4/2016 + Địa điểm: Khách sạn NEMO- Đường Nguyễn Văn Linh –TT Phú Mỹ-Huyện Tân Thành-Tỉnh BRVT + Thống nhất chia tạm ứng cổ tức đợt 2 năm 2015. Mức chi: 8% vốn điều lệ. Thời gian chi trả: Trong tháng 5/2016.
3	03/NQ- HĐQT/2016	21/04/2016	- Thông qua báo cáo tài chính quý 1/2016 với các chỉ tiêu như sau: + Doanh thu:35.099.715.745 đồng + L.nhuận sau thuế:2.609.901.623 đồng - Thống nhất với nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2016

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

			+ Đồng ý để ông Dur Quốc Trung thôi điều hành hoạt động SX của công ty từ sau ngày họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 22/04/2016
4	04/NQ-HĐQT/2016	20/05/2016	- Thống nhất chi trả nốt phần cổ tức còn lại của năm 2015 + Mức chia : 5% vốn điều lệ + Thời gian chi trả : Cuối tháng 6/2016
5	05/NQ-HĐQT/2016	19/10/2016	- Thông qua báo cáo tài chính quý 3/2016 với các chỉ tiêu như sau: + Doanh thu: 56.053.638.093 đồng + L.nhuận sau thuế:5.571.422.099 đồng - Thống nhất Tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2016: + Mức chia : 15% vốn điều lệ + Thời gian chi trả: Cuối tháng 11/2016
6	06/NQ-HĐQT/2016	23/12/2016	- Thông qua kế hoạch năm 2017 với các chỉ tiêu như sau: + Doanh thu : 200.771.315.091 đồng + L.nhuận sau thuế: 19.035.302.486 đồng - Miễn nhiệm + PTGD Ông : Dur Quốc Trung + Thư ký Ông : Đồng Văn Tuấn - Bổ nhiệm

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

			+ PTGD Ông : Nguyễn Văn Hiếu + Thư ký Bà : Phạm Thị Hương Duyên
--	--	--	--

d) Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập. Hoạt động của các tiểu ban trong Hội đồng quản trị :

Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập: Tham gia tất cả các cuộc họp của Hội đồng quản trị để giám sát công tác quản lý của Ban Tổng Giám Đốc.

Hoạt động của các tiểu ban trong Hội đồng quản trị : Không có.

e) Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị tham gia các chương trình về quản trị công ty trong năm : Không có.

2. Ban Kiểm soát

a) Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát.

Thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2014-2019 gồm 3 thành viên

STT	Họ tên	Chức vụ	Số lượng cổ phiếu (chốt sổ ngày 09/11/16)	Tỷ lệ (%)	Ghi chú
1	Hoàng Văn Thái	Trưởng ban kiểm soát	10.353	0,19%	
2	Hoàng Đình Hùng	Thành viên BKS	4.638	0,09%	
3	Phạm Trần Lực	Thành viên BKS	10.000	0,19%	

b) Hoạt động của Ban kiểm soát

Trong năm 2016, Ban kiểm soát đã thực hiện và tiến hành các hoạt động theo Điều lệ và hoạt động của Công Ty cũng như tuân thủ các quy định của Pháp luật hiện hành.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Thực hiện giám sát hoạt động và tuân thủ theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty đối với Hội đồng quản trị, Ban điều hành trong việc quản lý, điều hành Công ty.

Tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị và một số buổi họp của Ban lãnh đạo về lập kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm, các buổi họp sơ kết các quý và tổng kết HĐSXKD năm 2016 vv....

Thường xuyên kiểm soát hoạt động sử dụng vốn và quản lý tài sản của Công ty.

Kiểm soát báo cáo tài chính hàng quý, sáu tháng và báo cáo năm nhằm đảm bảo tính hợp lý, chính xác của số liệu trước khi trình Hội đồng quản trị.

Tham gia kiểm kê công nợ, tài sản của công ty 6 tháng và kết thúc năm 2016.

Đề xuất lựa chọn Công ty Kiểm toán độc lập là công ty kiểm toán Vietland (Công ty đã kiểm toán cho công ty nhiều năm nay).

Các công việc khác theo quy định của Hội đồng quản trị, quy định của Điều lệ Công ty.

Trong năm 2016, Ban kiểm soát luôn có sự trao đổi thông tin trong các vấn đề liên quan đến định hướng hoạt động của Công ty, bám sát nhiệm vụ được giao. Ban kiểm soát được cung cấp đầy đủ thông tin về các quyết định của Hội đồng quản trị, Ban điều hành đồng thời nhận được sự hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát của mình.

Các cuộc họp của Ban kiểm soát :

Ngày 20/01/2016 số biên bản 01/2016 : Xem xét kết quả kiểm tra giám sát tình hình hoạt động của ban điều hành, kết quả SXKD quý IV năm 2016.

Ngày 15/03/2016 - số biên bản 02/2016 : Xét Báo cáo kiểm toán độc lập năm 2015, xem xét kết quả kiểm tra giám sát tình hình hoạt động của ban điều hành, kết quả SXKD năm 2015 và thông qua báo cáo ban kiểm soát 2015 trình đại hội đồng cổ đông năm 2016..

Ngày 19/04/2016 số biên bản 03/2016 : Xem xét kết quả kiểm tra giám sát tình hình hoạt động của ban điều hành, kết quả SXKD quý I năm 2016.

Ngày 19/07/2016 số biên bản 04/2016 : Xem xét kết quả kiểm tra giám sát tình hình hoạt động của ban điều hành, kết quả SXKD quý II năm 2016.

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Ngày 19/07/2016 - số biên bản 05/2016 : Xem xét kết quả kiểm tra giám sát tình hình hoạt động của ban điều hành, kết quả SXKD quý III năm 2016.

Ngày 24/12/2016 - số biên bản 06/2016 : Họp xem xét làm việc kiểm soát thực tế tại phòng TCKT và phân công thành viên ban kiểm soát tham gia vào công tác kiểm kê của công ty đến ngày 31/12/2016.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát

a) Các khoản thu nhập từ tiền lương, thưởng và khác của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, ban giám đốc:

STT	Họ tên	Chức vụ	Lương, thưởng	Thù lao	Lợi ích khác	Tổng thu nhập	Thu nhập bình quân 2016 (đồng/người/tháng)
I. Hội đồng quản trị, Ban tổng giám đốc			2.287.292.109	612.000.000	-	2.899.292.109	
1	Lưu Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	781.250.818	240.000.000		1.021.250.818	85.104.235
2	Dư Quốc Trung	Phó chủ tịch HĐQT kiêm PTGD	253.476.273	120.000.000		373.476.273	31.123.023
3	Ngô Thành Cương	Thành viên HĐQT	25.360.000	84.000.000		109.360.000	9.113.333
4	Nguyễn Văn Sơn	Thành viên HĐQT kiêm PTGD	603.305.109	84.000.000		687.305.109	57.275.426
5	Nguyễn Thế Đô	Thành viên HĐQT kiêm trợ lý TGD	160.960.000	84.000.000		244.960.000	20.413.333

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa ,Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3893349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

6	Trần Thị Cảnh	Kế toán trưởng	462.939.909			462.939.909	38.578.326
II. Ban kiểm soát			837.594.607	204.000.000	-	1.041.594.607	
1	Hoàng Văn Thái	Trưởng ban kiểm soát	395.489.177	84.000.000		479.489.177	39.957.431
2	Hoàng Đình Hùng	Thành viên BKS	388.743.612	60.000.000		448.743.612	37.395.301
3	Phạm Trần Lực	Thành viên BKS	53.361.818	60.000.000		113.361.818	9.446.818
Tổng cộng			3.124.886.716	816.000.000	-	3.940.886.716	

b) Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Dư Quốc Trung	PCT.HĐQT	179.800	3,38	129.800	2,44	Bán

c) Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ: Không phát sinh

d) Việc thực hiện các quy định về quản trị công ty: Thực hiện đầy đủ

VI. Báo cáo tài chính

1. Ý kiến kiểm toán:

Theo ý kiến của Chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân tại ngày 31 tháng 12 năm 2016, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán

Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



ISO 9001:2008

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
Địa chỉ: Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa, Vũng Tàu
Điện thoại: (064) – 3876770 – 3839349 – 3893150 Fax: 064 - 3894168
Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Báo cáo được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh có giá trị như nhau. Bản tiếng Việt là bản gốc khi cần đối chiếu.

2. Báo cáo tài chính được kiểm toán:

Toàn văn Báo cáo tài chính kiểm toán của Công ty bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Bản thuyết minh Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật về kế toán và kiểm toán được đăng tải trên Website của Công ty theo địa chỉ như sau:

Website: www.myxuan-vt.com.vn

Tân Thành, ngày 04 Tháng 04 Năm 2017.
Xác nhận của đại diện theo pháp luật của Công Ty



Phụ lục số 04

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)