



Niềm tin cho ngôi nhà Việt

CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG
THÀNH NAM
COTANA ,,JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~77~~ / 2017 / CV-TN

V/v: Giải trình số liệu chênh lệch BCTC hợp nhất
Quý I năm 2017 so với cùng kỳ.

Hà nội, ngày 26 tháng 04 năm 2017

Kính gửi:

. ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
. SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam; Mã chứng khoán: CSC xin trân trọng gửi lời chào đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định của thông tư số 155/2015/TT-BTC và quy chế 325/QĐ-SGDHN Công ty chúng tôi xin gửi Quý cơ quan giải trình số liệu biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2017 so với cùng kỳ của Công ty như sau:

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2016 là: 159,742,177 VNĐ

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2017 là: 1,745,440,742 VNĐ

Như vậy lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2017 của công ty tăng là: 1,585,698,565 VNĐ do những biến động sau:

Chỉ tiêu	Quý I/2017	Quý I/2016	Chênh lệch
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	2,698,647,155	4,502,578,280	(1,803,931,125)
Doanh thu hoạt động tài chính	5,185,772,559	125,704,631	5,060,067,928
Chi phí tài chính	1,481,690,080	1,294,563,147	187,126,933
Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết		121,331,500	(121,331,500)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	4,643,488,892	3,257,676,277	1,385,812,615

Trên đây là những nguyên nhân chủ yếu làm lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2017 tăng so với cùng kỳ.

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã công bố.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT (Báo cáo);
- Lưu VP Cty.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG



ĐINH CHÍ MINH HẰNG
GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH