

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2017

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>59,953,266,629</b>	<b>56,828,554,921</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>16,443,283,917</b>	<b>6,545,956,076</b>
1. Tiền	111	VI.1a	943,283,917	3,045,956,076
2. Các khoản tương đương tiền	112	VI.1b	15,500,000,000	3,500,000,000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>27,056,672,084</b>	<b>33,056,672,084</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	VI.2a	27,056,672,084	33,056,672,084
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>8,113,991,707</b>	<b>5,771,752,629</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	VI.3a	4,498,701,904	593,231,192
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	VI.12	741,984,169	2,008,046,858
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	VI.4a	3,770,335,402	4,067,504,347
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	VI.7	(1,088,059,135)	(1,088,059,135)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	VI.5	191,029,367	191,029,367
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	VI.6	<b>7,356,210,567</b>	<b>10,528,502,740</b>
1. Hàng tồn kho	141		7,356,210,567	10,528,502,740
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>983,108,354</b>	<b>925,671,392</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.11a	308,851,414	18,429,384
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	VI.17	593,161,343	656,091,559
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	VI.16	81,095,597	251,150,449
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>59,809,457,270</b>	<b>57,988,916,385</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>19,931,165,358</b>	<b>17,185,082,071</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	VI.9	19,761,182,970	17,015,099,683



TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
- Nguyên giá	222		24,568,554,833	21,281,214,378
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(4,807,371,863)	(4,266,114,695)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	VI.10	169,982,388	169,982,388
- Nguyên giá	228		169,982,388	169,982,388
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229			
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>1,710,345,090</b>	<b>1,492,213,726</b>
1. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		1,710,345,090	1,492,213,726
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	VI.2b	<b>34,736,739,344</b>	<b>34,736,739,344</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		27,459,910,430	27,459,910,430
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		12,419,797,860	12,419,797,860
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(5,142,968,946)	(5,142,968,946)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>3,431,207,478</b>	<b>4,574,881,244</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.11b	3,431,207,478	4,574,881,244
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>119,762,723,899</b>	<b>114,817,471,306</b>
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>11,728,619,030</b>	<b>15,454,209,825</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>11,190,006,530</b>	<b>14,918,737,325</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	VI.13a	3,074,349,089	1,624,099,953
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312			
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	VI.15	2,461,082,181	968,860,119
4. Phải trả người lao động	314	VI.14	650,672,186	3,222,779,456
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	VI.18	57,854,735	783,566,558
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	VI.21	1,178,687,994	4,100,981,812
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	VI.20	3,591,105,239	4,151,300,957
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320			
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	VI.22	176,255,106	67,148,470
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>538,612,500</b>	<b>535,472,500</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331			



TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337	VI.19	538,612,500	535,472,500
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338			
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>108,034,104,869</b>	<b>99,363,261,481</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>VI.23</b>	<b>100,080,622,074</b>	<b>94,604,308,887</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		45,702,100,000	45,702,100,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a			
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		36,324,316,407	36,324,316,407
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		18,054,205,667	12,577,892,480
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		12,086,196,844	
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		5,968,008,823	12,577,892,480
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>7,953,482,795</b>	<b>4,758,952,594</b>
1. Nguồn kinh phí	431	VI.26	3,229,204,499	34,674,298
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432	VI.27	4,724,278,296	4,724,278,296
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>119,762,723,899</b>	<b>114,817,471,306</b>

Tây ninh, ngày 22 tháng 04 năm 2017

Lập biểu

Trần Thị Phụng

Kế toán trưởng

Trần Thị Hiền

Tổng giám đốc



Trần Anh Minh



**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THƯƠNG MẠI TÂY NINH**  
 Số 1253, Đường CMT8, Ninh Phước, Ninh Thành, TP. Tây Ninh  
 Tel: (066) 3822538, Fax: (066) 3828645

Mẫu số B 02a -DN  
 (Ban hành kèm theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

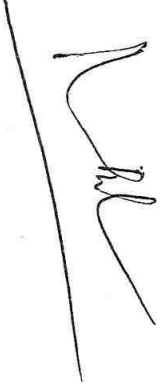
(Dạng đầy đủ)  
 Quý 1 Năm 2017

Đơn vị tính : VND

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	Quý 1 năm 2017		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này		
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	
	1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.1	56,620,723,551	44,250,611,943	56,620,723,551	44,250,611,943	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		0	0	0	0	
3. Doanh thu thuần và bán hàng và cung cấp	10	VII.2	56,620,723,551	44,250,611,943	56,620,723,551	44,250,611,943	
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.2	45,151,951,046	37,925,315,429	45,151,951,046	37,925,315,429	
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		11,468,772,505	6,325,296,514	11,468,772,505	6,325,296,514	
6. Doanh thu hoạt động tài chính (*)	21	VII.3	193,123,045	352,980,381	193,123,045	352,980,381	
7. Chi phí tài chính	22	VII.4	7,777,778	145,325,275	7,777,778	145,325,275	
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		7,777,778		7,777,778	0	
8. Chi phí bán hàng	25	VII.7	2,299,029,461	1,787,854,111	2,299,029,461	1,787,854,111	
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VII.8	2,382,214,185	1,191,347,383	2,382,214,185	1,191,347,383	
10. Lợi nhuận thuần từ h/động kinh doanh	30		6,972,874,126	3,553,750,126	6,972,874,126	3,553,750,126	
((30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25))					0	0	
11. Thu nhập khác	31	VII.5	353,316,275	647,921,782	353,316,275	647,921,782	

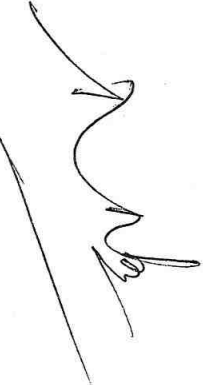
CHI TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	Quý 1 năm 2017		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
12. Chi phí khác	2	3	4	5	6	7
	32	VII.6		19,695,000	0	19,695,000
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		353,316,275	628,226,782	353,316,275	628,226,782
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		7,326,190,401	4,181,976,908	7,326,190,401	4,181,976,908
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		496,681,578		496,681,578	0
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52				0	0
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		6,829,508,823	4,181,976,908	6,829,508,823	4,181,976,908
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		1,319		860	860
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71		1,319		860	860

Người lập biểu



Trần Thị Phượng

Kế Toán Trưởng



Trần Thị Hiền

Tây Ninh, ngày 31 tháng 04 năm 2017

Tổng Giám Đốc



Trần Anh Minh





## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)  
Quý I năm 2017

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
<b>1. (Lợi)/Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>		<b>7,326,190,401</b>	<b>4,181,976,908</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản:</b>				
Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		541,257,168	143,341,268
Các khoản dự phòng	03		0	145,325,275
(Lãi)/Ổ từ hoạt động đầu tư	05		(177,860,420)	(339,765,640)
Chi phí lãi vay	06		7,777,778	
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>7,697,364,927</b>	<b>4,130,877,811</b>
(Tăng)/giảm các khoản phải thu	09		(2,416,365,121)	(1,308,896,272)
(Tăng)/giảm hàng tồn kho	10		3,172,292,173	818,044,426
Tăng/(giảm) các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(4,297,079,009)	7,179,387,717
(Tăng)/giảm chi phí trả trước	12		853,251,736	(4,087,016,984)
(Tăng)/giảm chứng khoán kinh doanh	13			
Tiền lãi vay đã trả	14		(7,777,778)	
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15			
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		1,950,441,201	962,717,417
Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		<b>6,952,128,129</b>	<b>7,695,114,115</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>			
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(3,505,471,819)	(338,202,636)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(6,000,000,000)	



CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
4. Tiền thu hồi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	24		12,000,000,000	
5. Tiền chi góp vốn đầu tư vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		484,971,531	582,367,974
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>	30		2,979,499,712	244,165,338
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH	31			
2. Tiền chi trả vốn góp cho các CSH, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33		4,000,000,000	
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(4,000,000,000)	
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính				
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(34,300,000)	
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40		(34,300,000)	0
<i>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ/năm (50=20+30+40)</i>	50		9,897,327,841	7,939,279,453
<i>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ/năm</i>	60		6,545,956,076	40,071,069,292
<i>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ</i>	61			
<i>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ/năm (70=50+60+61)</i>	70		16,443,283,917	48,010,348,745

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tây ninh, ngày 22 tháng 04 năm 2017

Kiểm soát độc

Trần Thị Phương

Trần Thị Hiền

Trần Anh Minh



**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THƯƠNG MẠI TÂY NINH**

Số 1253, Đường CMT8, Ninh Phước, Ninh Thuận, TP. Tây Ninh

Tel: (066) 3822538, Fax: (066) 3828645

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**QUÍ I NĂM 2017**

Mẫu số B09a-DN

( Ban hành kèm theo TT số 200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính )

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH CHỌN LỌC**  
**QUÍ I NĂM 2017**

**I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

1. Hình thức sở hữu vốn: Doanh nghiệp cổ phần.
2. Lĩnh vực kinh doanh: Thương mại - Dịch vụ - Du lịch
3. Ngành nghề kinh doanh:
  - Đại lý du lịch: Dịch vụ du lịch, tổ chức thực hiện các tour lữ hành quốc tế và nội địa;
  - Bán buôn thực phẩm
  - Dịch vụ lưu trú ngắn ngày
  - Bán buôn sản phẩm thuốc lá, thuốc láo
  - Hoạt động dịch vụ tài chính khác chưa được phân vào đầu (trừ bảo hiểm và BHXH): Đối ngoại tệ cho du khách
  - Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động
  - Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới,...)
  - Dịch vụ tắm hơi, massage và các dịch vụ tăng cường sức khỏe tương tự (trừ hoạt động thể thao)
  - Bán buôn đồ uống
  - Đại lý môi giới, đấu giá, bán vé máy bay, dịch vụ thông tin
  - Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê
  - Bán buôn tổng hợp
  - Vận tải hành khách đường bộ khác
  - Hoạt động dịch vụ sau thu hoạch
  - Bán lẻ hàng hóa khác trong các cửa hàng chuyên doanh
  - Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống
  - Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan
  - Quảng cáo



## **II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

1. Kỳ kế toán năm bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 năm dương lịch hàng năm.
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam (VND). Hạch toán theo nguyên tắc giá gốc phù hợp với các quy định của Luật kế toán Việt Nam.

## **III. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng**

1. Chế độ kế toán áp dụng theo Chế độ kế toán Việt Nam ban hành theo Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của BTC.
2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ kế toán: Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành.
3. Hình thức kế toán áp dụng: Hình thức ghi sổ trên máy vi tính

## **IV. Các chính sách kế toán áp dụng**

1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền:
  - Tiền là chi tiêu tổng hợp phản ánh toàn bộ số tiền hiện có tại thời điểm báo cáo, gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, được ghi nhận và lập báo cáo theo đồng Việt Nam (VND), phù hợp với quy định tại Luật kế toán.
2. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
  - Hàng tồn kho được hạch toán theo giá gốc, giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí khác có liên quan đến quá trình mua hàng.
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Bình quân gia quyền.
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kê khai thường xuyên.
3. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định:
  - Tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán theo chi tiêu nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.
- Việc ghi nhận TSCD và khấu hao TSCD thực hiện theo: Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ Trưởng BTC và Thông tư 147/2016/TT-BTC sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư 45/2013/TT-BTC.
  - Tài sản cố định được ghi nhận phải thỏa mãn đồng thời tất cả 4 điều kiện sau:
    - Chắc chắn thu được lợi ích kinh tế trong quá trình sử dụng TSCD hữu hình đó.
    - Nguyên giá TSCD phải được xác định một cách đáng tin cậy.
    - Thời gian sử dụng ước tính trên 1 năm.
    - Có giá trị từ 30.000.000 VND trở lên.
- Nguyên giá TSCD bao gồm giá mua (trừ chiết khấu thương mại, giảm giá), các khoản thuế và những chi phí hợp lý, hợp lệ có liên quan việc đưa tài sản cố định vào hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu TSCD hữu hình được ghi tăng nguyên giá TSCD, khi các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong quá trình sử dụng. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn được điều kiện trên thì được ghi nhận vào chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh trong kỳ.
- Khi TSCD được thanh lý hay nhượng bán thì nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và có phát sinh các khoản lãi, lỗ do thanh lý đều được tính vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Phương pháp khấu hao TSCD: Theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng hữu ích ước tính phù hợp theo:

Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Trưởng Bộ Tài Chính.

**Loại tài sản** Thời gian khấu hao ( năm )

Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 15
Máy móc thiết bị	10
Phương tiện vận tải truyền dẫn	6 - 10
Tài sản cố định khác	4 - 15

**4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:**

- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn là các khoản tiền gửi có kỳ hạn từ 1 tháng đến 3 tháng tại các ngân hàng địa phương.
- Các khoản đầu tư tài chính dài hạn là các khoản đầu tư mua cổ phiếu tại các Công ty con và Công ty liên kết.

**5. Nguyên tắc ghi nhận và phân bổ các khoản chi phí khác:**

- Chi phí trả trước được phân bổ vào chi phí SXKD trong kỳ là các khoản chi phí có thời gian phân bổ từ 06 đến 36 tháng.
- 6. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:**
  - Vốn đầu tư chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

**7. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:**

- Doanh thu bao gồm: doanh thu hàng hóa, dịch vụ, tiền lãi ngân hàng, thu cổ tức và doanh thu khác.
- Doanh thu hàng hóa được ghi nhận: Khi Công ty đã xuất hàng hóa và phát hành hóa đơn cho khách hàng
- Doanh thu dịch vụ được ghi nhận: Khi Công ty đã cung cấp dịch vụ và phát hành hóa đơn cho khách hàng
- Doanh thu từ lãi tiền gửi ngân hàng được ghi nhận trên cơ sở thời gian và mức lãi suất theo từng hợp đồng tiền gửi đã ký kết, phù hợp với điều kiện ghi nhận doanh thu.

**8. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính:**

- Chi phí tài chính là bao gồm chi phí lãi vay, là tổng chi phí tài chính phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

**9. Nguyên tắc và phương pháp kế toán khác:**

- Nguyên tắc xác định các khoản phải thu khách hàng được căn cứ vào hợp đồng ký kết, hóa đơn bán hàng xuất cho khách hàng.
- Nguyên tắc xác định các khoản trả trước cho người bán được căn cứ vào phiếu chi, chứng từ ngân hàng và hợp đồng ký kết.
- Nguyên tắc xác định các khoản phải trả người bán được căn cứ vào phiếu nhập kho, hóa đơn bán hàng của bên bán và HĐ ký kết.
- Nguyên tắc xác định các khoản người mua trả trước được căn cứ vào phiếu thu, chứng từ ngân hàng và hợp đồng ký kết.
- Nguyên tắc xác định các khoản phải trả cho người lao động được căn cứ vào quỹ tiền lương kế hoạch được HĐQT phê duyệt, hàng tháng chi trả cho người lao động dựa trên phương án trả lương do Công ty ban hành.
- Nguyên tắc ghi nhận chi phí XD CB dở dang xác định theo giá gốc tại thời điểm phát sinh chi phí thực tế theo hóa đơn, chứng từ hợp pháp
- Nguyên tắc ghi nhận các khoản vay ngắn hạn, dài hạn được ghi nhận trên cơ sở các phiếu thu, chứng từ ngân hàng, các khế ước vay và hợp đồng vay. Các khoản vay có thời hạn trên 1 năm thì được ghi nhận là khoản vay dài hạn.

**10. Các nghĩa vụ về Thuế:**

- Thuế giá trị gia tăng (GTGT): Áp dụng việc kê khai, tính thuế theo phương pháp khấu trừ.
- Thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN): Áp dụng thuế suất theo qui định trên lợi nhuận chịu thuế.
- Các loại thuế khác: Thực hiện kê khai, tính thuế và nộp thuế theo đúng quy định hiện hành của Luật quản lý Thuế.



**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

**1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND
<b>a. Tiền</b>		
Tiền mặt tại quỹ	943,283,917	3,045,956,076
Tiền gửi ngân hàng	597,529,783	972,358,937
Ngân hàng Công thương Hòa Thành	345,754,134	2,073,597,139
Ngân hàng Công thương Tây Ninh	7,387,700	905,625,832
Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương tín Tây Ninh (Sacombank)	28,228,891	210,155,369
Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - CN Tây Ninh (VIB)	257,237,373	886,225,124
Kho bạc Nhà nước tỉnh Tây Ninh	51,766,832	70,431,173
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Tây Ninh	715,000	715,000
	418,338	444,641
<b>b. Các khoản tương đương tiền</b>	15,500,000,000	3,500,000,000
Tiền gửi kỳ hạn tại Ngân hàng Công thương Hòa thành - Tây Ninh	15,500,000,000	3,500,000,000
<b>Tổng cộng</b>	<u>16,443,283,917</u>	<u>6,545,956,076</u>

**2. Các khoản đầu tư tài chính**

	31/03/2017		01/01/2017	
	VND	VND	VND	VND
<b>a. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</b>				
* Ngân hạn	27,056,672,084	27,056,672,084	33,056,672,084	33,056,672,084
Tiền gửi có kỳ hạn	1,556,672,084	1,556,672,084	1,556,672,084	1,556,672,084
Ngân hàng Công thương Hòa Thành Tây Ninh (1 năm)	25,500,000,000	25,500,000,000	31,500,000,000	31,500,000,000
Ngân hàng Công thương Hòa Thành Tây Ninh (trên 3t đến 6 tháng)	0	0	0	0
* Dài hạn	27,056,672,084	27,056,672,084	33,056,672,084	33,056,672,084
<b>Tổng cộng</b>	<u>27,056,672,084</u>	<u>27,056,672,084</u>	<u>33,056,672,084</u>	<u>33,056,672,084</u>

b. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	31/03/2017			01/01/2017				
	Tỷ lệ sở hữu(%)	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND	Tỷ lệ sở hữu(%)	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND
<b>* Đầu tư vào Công ty con</b>								
- Công ty CP Cấp treo Núi Bà Tây Ninh	51,00	24,931,910,430	24,931,910,430	0	24,931,910,430	24,931,910,430	0	
- Công ty CP Lữ Hành Tây Ninh	84,27	2,528,000,000	2,528,000,000	0	2,528,000,000	2,528,000,000	0	
<b>* Đầu tư vào Công ty liên kết</b>								
- Công ty CP Khách Ngói Tây Ninh	36,26	3,709,415,000	3,709,415,000	-5,142,968,946	3,709,415,000	3,709,415,000	-5,142,968,946	
- Công ty CP Khách Sạn Hoà Bình	20,04	8,710,382,860	3,567,413,914	-5,142,968,946	8,710,382,860	3,567,413,914	-5,142,968,946	

3. Phải thu khách hàng

	31/03/2017		01/01/2017	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND

a. Phải thu khách hàng ngắn hạn

\* Các khoản phải thu khách hàng chiếm từ 10% trên tổng

phải thu khách hàng

Đại Lý Tùng (Tiền bán hàng)	52,261,000		593,231,192	
Công ty TNHH NGK Suntory Pepsico VN (tiền quảng cáo)	310,000,000		590,855,000	
Đại Lý Phúc Bảo (Tiền bán hàng)	51,893,000			
Đại Lý Phước (Tiền bán hàng)	51,531,000			
<b>Công ty CP Cấp Treo Núi Bà Tây Ninh</b>				
Tiền vận chuyển xe điện	3,567,270,000		434,795,000	
Tiền hàng	2,166,000			

Tiền điện sử dụng tại trạm xe điện

Công ty CP Lữ Hành Tây Ninh

Tiền bán bia, nước suối

Tiền vé công, vé bãi xe ô tô

- Khách hàng khác

b. Phải thu khách hàng dài hạn

Tổng cộng

4,498,701,904	0	0		
---------------	---	---	--	--

593,231,192	0	0		
-------------	---	---	--	--



*Thuyết minh phải thu khách hàng ngắn hạn (tiếp theo)*

<b>c. - Khách hàng là các bên liên quan</b>	<b>3,570,536,000</b>	<b>520,855,000</b>
+ Công ty CP Cấp Treo Núi Bà Tây Ninh	3,567,270,000	434,795,000
Tiền vận chuyển xe điện	2,166,000	
Tiền hàng		9,530,000
Tiền điện sử dụng tại trạm xe điện		
+ Công ty CP Lữ Hành Tây Ninh	1,100,000	
Tiền bán bia, nước suối		76,530,000
Tiền vé công, vé bãi xe ô tô		

**4. Các khoản phải thu khác**

**a. Ngắn hạn**

	31/03/2017		01/01/2017	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
<b>Tiền tạm ứng</b>	<b>477,833,840</b>	<b>0</b>	<b>254,428,840</b>	<b>0</b>
Nguyễn Văn Triên: tạm ứng mua vật tư sửa chữa tại KDL Núi Bà (sửa máy cày, máy bơm, kho hàng, lắp vách ngăn VP làm việc)	46,271,000		18,000,000	
Nguyễn Thị Thu Trang: tạm ứng tiền phục vụ công tác bán vé	16,000,000		16,000,000	
Phan Thanh Trung: tạm ứng tiền ăn phí	2,507,000		2,507,000	
Nguyễn Tấn Tài: tạm ứng tiền công tác, tiếp khách	62,255,440		104,661,440	
Trần Tấn Thành: tạm ứng tiền công tác phí	15,260,400		5,260,400	
Diệp Văn Phúc: tạm ứng mua vật tư sửa chữa bãi xe Honda công sau	5,000,000			
Đoàn Văn Sơn: tạm ứng mua xăng, nhớt cật cò	1,400,000			
Huỳnh Thế Anh: tạm ứng mua xăng, sơn, cò kê vách phân định HKD	4,000,000			
Nguyễn Huỳnh Quốc Khánh: tạm ứng mua tầm vọng HX 2017	2,500,000			
Nguyễn Lê Mộng Linh: tạm ứng tiền công tác, tiếp khách	95,800,000			
Lê Ngọc Thảo: tạm ứng tiền mua vật tư điện sửa chữa phục vụ Hội xuân	200,680,000		70,000,000	
Nguyễn Thủy Yến Nhi: tạm ứng chi phí chăm sóc cây kiếng, thú nuôi	6,000,000		5,000,000	
Nguyễn Văn Phương: tạm ứng chi phí bốc xếp hàng hoá nhập kho KDL			33,000,000	
Phan Thị Thanh Thảo: tạm ứng chi phí mua công cụ, đồ dùng VP	13,000,000			
Đào Văn Nam: tạm ứng tiền ăn phí	1,500,000			
Võ Ánh Quốc: tạm ứng chi phí hội nghị khách hàng 2017	5,660,000			

Thuyết minh các khoản phải thu ngắn hạn (tiếp theo)

	31/03/2017		01/01/2017	
- Tiền lãi dự thu	54,939,605	0	362,050,716	
- Lãi tiền gửi ngân hàng Công Thương Hòa Thành Tây Ninh	54,939,605		362,050,716	
- Cổ tức	0		0	
- Tiền hàng, vô柴 thiếu	1,184,459,535	-1,088,059,135	1,184,459,535	-1,088,059,135
- Công ty TNHH Châu Ngọc Hân	271,100,000	-189,770,000	271,100,000	-189,770,000
- DNTN Ngọc Giàu	69,060,000	-69,060,000	69,060,000	-69,060,000
- Nguyễn Văn Huy	495,185,586	-495,185,586	495,185,586	-495,185,586
- Lê Phước Vũ	10,238,900	-10,238,900	10,238,900	-10,238,900
- HKD Nguyễn Bích Vân	100,284,000	-100,284,000	100,284,000	-100,284,000
- Lê Hiền Trí	208,450,249	-208,450,249	208,450,249	-208,450,249
- Công ty TNHH Lê Thiên Khang	30,140,800	-15,070,400	30,140,800	-15,070,400
- Tiền điện thoại			181,356	
- Phải thu lại tiền lương viên chức quản lý	31,300,000		162,000,000	
- Phải thu khác	0		137,361,478	
- Tiền vô柴 Cty TNHH bia & NGK Heineken tạm giữ			62,220,000	
- Tiền BHXH, BHYT, BHTN phải thu NLD			75,141,478	
- Ký quỹ, ký cược vô柴 ngắn hạn	2,021,802,422		1,967,022,422	
- Công ty TNHH SX-TM-DV Numberone	138,760,000		138,760,000	
- Công ty TNHH NGK Suntory Pepsico VN	24,000,000		24,000,000	
- Công ty CP NK Vĩnh Hảo	272,547,500		272,547,500	
- Công ty TNHH bia và NGK Heineken Việt Nam	1,586,494,922		1,531,714,922	
<b>Cộng</b>	<b>3,770,335,402</b>	<b>-1,088,059,135</b>	<b>4,067,504,347</b>	<b>-1,088,059,135</b>
<b>b. Dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Tổng cộng</b>	<b>3,770,335,402</b>	<b>-1,088,059,135</b>	<b>4,067,504,347</b>	<b>-1,088,059,135</b>



5. Tài sản thiếu chờ xử lý

Vườn cây Khu du lịch Núi Bà

31/03/2017

Số lượng  
VNĐ

Giá trị  
VNĐ

191,029,367  
0  
191,029,367

01/01/2017

Số lượng  
VNĐ

Giá trị  
VNĐ

191,029,367  
0  
191,029,367

6. Hàng tồn kho

Nguyên liệu, vật liệu

Công cụ, dụng cụ, bao bì

Hàng hóa

Tổng cộng

31/03/2017

Giá gốc  
VNĐ

Dự phòng  
VNĐ

11,200,926  
2,846,770,714  
4,498,238,927  
7,356,210,567

01/01/2017

Giá gốc  
VNĐ

Dự phòng  
VNĐ

2,966,356,987  
7,562,145,753  
10,528,502,740  
0

7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi

Công ty TNHH Châu Ngọc Hân

DNTN Ngọc Giàu

Nguyễn Văn Huy

Lê Phước Vũ

HKD Nguyễn Bích Vân

Lê Hiền Trí

Công ty TNHH Lê Thiên Khang

Tổng cộng

31/03/2017

Giá gốc  
VNĐ

Giá trị có thể  
thu hồi

189,770,000  
69,060,000  
495,185,586  
10,238,900  
100,284,000  
208,450,249  
15,070,400  
1,088,059,135  
0

01/01/2017

Giá gốc  
VNĐ

Giá trị có thể  
thu hồi

189,770,000  
69,060,000  
495,185,586  
10,238,900  
100,284,000  
208,450,249  
15,070,400  
1,088,059,135  
0

8. Tài sản dở dang dài hạn

- \* Chi phí xây dựng cơ bản dở dang
- Công ty TNHH TV thiết kế quy hoạch và XD Đại Hưng
- Chi phí tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch dự án 1/500
  - Chi phí tư vấn lập đồ án quy hoạch dự án 1/500
- Công ty TNHH TV XD tổng hợp Góc Việt
- Chi phí tư vấn quản lý dự án quy hoạch chi tiết 1/500
- Cty TNHH CNTD Bàn đồ Hưng Xuân
- Phí tư vấn khảo sát đo đạc dự án quy hoạch chi tiết 1/500

	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND
	74,877,271	74,877,271
	820,905,273	820,905,273
	87,458,000	87,458,000
	727,104,546	508,973,182
<b>Tổng cộng</b>	<b>1,710,345,090</b>	<b>1,492,213,726</b>

9. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

Nguyên giá TSCĐ hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng Cộng
- Số dư ngày 01/01/2017	8,511,052,268	251,834,607	7,181,184,994	439,783,750	4,897,358,759	21,281,214,378
- Mua trong kỳ			3,150,000,000		137,340,455	3,287,340,455
- Đầu tư XD CB hoàn thành						0
- Tăng khác (Phân loại lại)						0
- Chuyển sang bất động sản đư	0	0	0	0	0	0
- Thanh lý, nhượng bán	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác( Phân loại lại)	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác( Do điều chỉnh)						0
- Số dư ngày 31/03/2017	8,511,052,268	251,834,607	10,331,184,994	439,783,750	5,034,699,214	24,568,554,833
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
- Số dư ngày 01/01/2017	1,214,941,208	56,457,972	2,198,181,798	114,809,861	681,723,856	4,266,114,695
- Khấu hao trong kỳ	194,816,568	5,606,181	276,887,481	23,447,418	40,499,520	541,257,168
- Tăng khác( Do điều chỉnh)	0	0	0	0	0	0
- Chuyển sang bất động sản đư	0	0	0	0	0	0
- Thanh lý, nhượng bán	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác( Do điều chỉnh)	0	0	0	0	0	0
- Số dư ngày 31/03/2017	1,409,757,776	62,064,153	2,475,069,279	138,257,279	722,223,376	4,807,371,863



Giá trị còn lại				
- Tại ngày 01/01/2017	7,296,111,060	195,376,635	4,983,003,196	324,973,889
- Tại ngày 31/03/2017	7,101,294,492	189,770,454	7,856,115,715	301,526,471
				4,215,634,903
				17,015,099,683

**10. Tăng giảm tài sản cố định vô hình**

	31/03/2017	01/01/2017
Nguyên giá	VND	VND
	169,982,388	169,982,388
Tổng cộng	<u>169,982,388</u>	<u>169,982,388</u>

\* Tài sản cố định vô hình là giá trị Quyền sử dụng đất tại xã Long Thành Trung, huyện Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.  
Quyền sử dụng đất của Công ty không xác định thời hạn nên không trích khấu hao.

**11. Chi phí trả trước**

**a. Ngắn hạn**

	31/03/2017	01/01/2017
Chi phí bảo hiểm, đường bộ	VND	VND
	308,851,414	18,429,384
Chi phí sửa chữa	11,264,500	3,032,085
Chi phí công cụ, dụng cụ	3,182,361	6,364,728
	200,000	1,334,094
Chi phí lắp đặt pano quảng cáo, quảng cáo trên cabin Cáp treo	294,204,553	7,371,201
Chi phí cước internet		327,276

**b. Dài hạn**

Chi phí bảo hiểm, đường bộ	3,431,207,478	4,574,881,244
Chi phí công cụ, dụng cụ	14,383,719	16,345,134
Chi phí thuê kho	759,126,898	453,203,783
Chi phí sửa chữa, nâng cấp	534,545,456	610,909,094
Chi phí dụng cụ phần mềm Misa	519,866,490	678,751,075
Chi phí đầu giá bãi xe các loại tại KDLNB	4,500,000	6,000,000
Chi phí quảng cáo	1,483,333,333	2,696,969,697
Chi phí mua vật tư lắp đặt nhà mát để xe ô tô	19,479,168	24,791,670
Chi phí khảo sát đo đạc lập bản đồ địa chính v/v xin thuê đất KDL	51,771,683	34,479,636
Chi phí tra cứu thư viện pháp luật (3 năm)	42,024,927	51,030,267
<b>Tổng cộng</b>	<u>2,175,804</u>	<u>2,400,888</u>
	<u><b>3,740,058,892</b></u>	<u><b>4,593,310,628</b></u>

12. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND
CN Cty TNHH DV Kiểm toán và Tư vấn UHY (ứng phí kiểm toán)		17,820,000
Công ty CP thẩm định giá và tư vấn EOI-Việt Nam (ứng phí tư vấn xd thang bảng lương TT17)		22,500,000
Công ty TNHH SX-TM-DV Numberone (ứng tiền mua hàng)	7,444	3,391
Công ty TNHH NGK Suntory Pepsico VN ( ứng tiền mua hàng)	19,039,744	536,126
CN Cty CPTM Bia SG Miền Đông CN Tây Ninh ( ứng tiền mua hàng)		395,120,000
Công ty CP NK Vinh Hải (ứng tiền mua hàng)	40,481	25,241
Công ty TNHH TM Cơ Khí Quốc tế Thăng Long ( ứng trước tiền mua sản xe điện)		1,039,500,000
Công ty CP Chứng Khoán Beta ( ứng phí dv tư vấn thoái vốn Cty Cp Gạch Ngói Tây Ninh)	5,500,000	
Trung Tâm Y Tế thành phố ( ứng tiền mua hóa chất phục vụ Hội Xuân NB 2017)	56,000,000	
Công ty TNHH Kim Sơn ( ứng trước chi phí sửa chữa và lắp đặt đèn trang trí Hội Xuân 2017)	389,578,500	389,578,500
Công ty TNHH Tân Dân ( ứng trước chi phí thi công, sửa chữa các công trình HXX2017, nhà chờ gas xe điện, san lấp mặt bằng)	265,918,000	140,944,000
Công ty CP Asiabooking (chuyến tiền vé máy bay tham dự tập huấn tại Côn Đảo)	5,900,000	2,019,600
Tổng Công ty Viễn Thông Viettel - Viettel Telecom (chuyến tiền gia hạn chứng thư số)		2,008,046,858
<b>Tổng cộng</b>	<b>741,984,169</b>	<b>2,008,046,858</b>

13. Phải trả cho người bán

a. Các khoản phải trả người bán ngắn hạn

	31/03/2017		01/01/2017	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ
* Phải trả người bán chiếm từ 10% trở lên trên tổng số phải trả	3,068,097,089	3,068,097,089	1,623,848,953	1,623,848,953
Công ty CP Cấp Treo Núi Bà Tây Ninh	1,809,358,000	1,809,358,000	436,318,000	436,318,000
Chi phí vận chuyển xe điện	431,500,000	431,500,000		
Chi phí quảng cáo trên cabin, nhà chờ Cấp treo	24,355,200	24,355,200		
Chi phí tiền điện VP Trung tâm dịch vụ Núi Bà				
Công ty TNHH bia và NGK Heimeken Việt Nam	685,324,172	685,324,172	1,015,007,417	1,015,007,417
Tiền mua bia ngc các loại				
Công ty TNHH TM & Thiết bị Y tế Toàn Phát	41,976,000	41,976,000	56,088,000	56,088,000
Tiền mua hàng sâm, rượu				



Thuyết minh các khoản phải trả người bán ngắn hạn (tiếp theo)

	31/03/2017		01/01/2017	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ
<b>Công ty TNHH Nước Giải Khát Thiên Thanh</b>				
Tiền mua nước suối Alaska	15,925,025	15,925,025		
<b>Công ty TNHH NGK Coca - Cola Việt Nam</b>				
Tiền mua nước giải khát	5,887,992	5,887,992	83,232,336	83,232,336
<b>Công ty TNHH Hằng Tín Việt Nam</b>				
Mua máy đếm tiền trang bị KDL		0	9,800,000	9,800,000
<b>Cơ sở nước đá- Nước đóng chai Ngô Thị Hậu</b>				
Mua nước đá	19,715,700	19,715,700	7,553,200	7,553,200
<b>Công ty TNHH Do Đức Bản Đồ Nguyễn Phương</b>				
Chi phí Khảo sát, đo đạc, lập bản đồ địa chính (p/v xin thuê đất KDL Núi Bà)		0	15,850,000	15,850,000
<b>Tiệm điện Nhật Quang</b>				
Chi phí mua vật tư lắp đặt đèn chiếu sáng Bãi xe	34,055,000	34,055,000		
<b>* Phải trả cho các đối tượng khác</b>	6,252,000	6,252,000	251,000	251,000
<b>Cộng</b>	<b>3,074,349,089</b>	<b>3,074,349,089</b>	<b>1,624,099,953</b>	<b>1,624,099,953</b>
<b>b. Dài hạn</b>	0	0	0	0
<b>Tổng cộng</b>	<b>3,074,349,089</b>	<b>3,074,349,089</b>	<b>1,624,099,953</b>	<b>1,624,099,953</b>
<b>c. Phải trả người bán là các bên liên quan</b>				
<b>Công ty CP Cấp Treo Núi Bà Tây Ninh</b>	2,265,213,200	2,265,213,200	0	436,318,000
Chi phí vận chuyển xe điện	1,809,358,000	1,809,358,000	436,318,000	436,318,000
Chi phí quảng cáo trên cabin, nhà chờ Cấp treo	431,500,000	431,500,000		
Chi phí tiền điện VP Trung tâm dịch vụ Núi Bà	24,355,200	24,355,200		
<b>14. Phải trả người lao động</b>		31/03/2017		01/01/2017
Quyền lương năm nay		VND		VND
		650,672,186		3,222,779,456
<b>Tổng cộng</b>		<b>650,672,186</b>		<b>3,222,779,456</b>

15. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

- Thuế GTGT hàng bán nội địa
  - Thuế thu nhập doanh nghiệp
  - Thuế thu nhập cá nhân
  - Thuế nhà đất và tiền thuê đất
  - Các loại thuế khác
  - Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác
    - + Phí vé công
    - + Phí sử dụng dịch vụ môi trường rừng
    - + Tiền TSCĐ nhận bàn giao từ BQL
- theo QĐUBND tỉnh (Khu vệ sinh, nhà chờ KDL)  
Cộng

	42,736	SỐ PHẢI NỘP	SỐ ĐÃ NỘP	31/03/2017
	0	1,319,610,385	1,319,610,385	0
		246,235,129		246,235,129
	15,244,321	194,810,483	192,620,974	17,433,830
	0		0	0
	721,000	3,000,000	3,000,000	721,000
	952,894,798	21,956,308,222	20,712,510,798	2,196,692,222
	513,664,000	21,789,696,000	20,273,280,000	2,030,080,000
	19,022,418	166,612,222	19,022,418	166,612,222
	420,208,380		420,208,380	0
				0
	968,860,119	23,719,964,219	22,227,742,157	2,461,082,181

16. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước

- Thuế GTGT hàng bán nội địa
  - Thuế thu nhập doanh nghiệp
  - Thuế thu nhập cá nhân
  - Thuế nhà đất và tiền thuê đất
  - Các loại thuế khác
  - Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác
- Cộng

	42,736	SỐ PHẢI NỘP	SỐ ĐÃ NỘP	42,825
	0		1,363,637	1,363,637
	250,446,449	250,446,449		0
				0
	704,000	27,281,320	106,309,280	79,731,960
	0			0
	0	0	0	0
	251,150,449	277,727,769	107,672,917	81,095,597

17. Thuế GTGT được khấu trừ

- Thuế GTGT còn được khấu trừ
- Tổng cộng

	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND
	593,161,343	656,091,559
	593,161,343	656,091,559



**18. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND
Chi phí Kiểm toán - Công ty TNHH Kiểm Toán & Tư vấn UHY-ACA		54,000,000
Trích trước chi phí Phòng kinh doanh T03/2017	37,776,735	37,066,558
Trích bổ sung chi phí đồng phục CB.CNV 2016		692,500,000
Trích trước chi phí mua vật tư sơn mới, kê vạch làn xe, hành lang hệ kinh doanh KDL	11,475,000	
Trích trước chi phí VPP phục vụ HX Núi Bà 2017	8,603,000	
<b>Cộng</b>	<b>57,854,735</b>	<b>783,566,558</b>

**19. Phải trả dài hạn khác**

	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND
Tiền ký cược vô chai khách hàng	538,612,500	535,472,500
<b>Cộng</b>	<b>538,612,500</b>	<b>535,472,500</b>

**20. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn**

Kinh phí công đoàn	54,481,599	50,855,543
Bảo hiểm xã hội	70,000,000	70,000,000
Nhận ký cược, ký quỹ ngắn hạn (Tiền bảo lãnh dự thầu mua sắm xe điện)	621,675,400	621,675,400
Nhận 10% tiền cọc bán CP Cty CP Khách sạn Hoà Bình	2,528,598,034	2,577,932,034
Tiền bao bì	35,296,726	27,743,000
Tiền bảo hành Công trình (Hang rông, sân bóng nước)	55,038,930	115,113,930
Các khoản thế chấp (vô chai)	7,035,000	424,667,000
Các khoản thu hộ thuế (thu các hộ KID tại KIDL)	121,934,500	156,234,500
Cổ tức phải trả	97,045,050	107,079,550
Các khoản phải trả khác		
<b>Tổng cộng</b>	<b>3,591,105,239</b>	<b>4,151,300,957</b>

21. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn

Doanh thu cho thuê mặt bằng, quảng cáo trên cabin cáp treo  
 Doanh thu cho thuê mặt bằng Khu du lịch Núi Bà  
 Doanh thu cung cấp hàng hóa tại KDL Núi Bà  
**Tổng cộng**

31/03/2017  
 VND

819,369,816  
 348,409,088  
 10,909,090  
**1,178,687,994**

01/01/2017  
 VND

619,181,812  
 3,481,800,000  
**4,100,981,812**

22. Chi tiết các quỹ khác

Quỹ khen thưởng  
 Quỹ phúc lợi  
**Tổng cộng**

31/03/2017  
 VND

14,000,412  
 162,254,694  
**176,255,106**

01/01/2017  
 VND

18,393,776  
 48,754,694  
**67,148,470**

23. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Số dư ngày 01/01/2017  
 - Tăng vốn trong kỳ này  
 - Lãi trong kỳ này  
 - Trích quỹ DTPPT  
 - Trích quỹ KTPPL 2016  
 - Trích quỹ KTPPL 2017  
 - Thủ lao  
 - Cổ tức  
 - Giảm khác  
**Số dư ngày 31/03/2017**

Vốn đầu tư  
 chủ sở hữu

Lợi nhuận  
 chưa phân phối

Quỹ đầu tư  
 phát triển

Quỹ dự phòng  
 tài chính

**Tổng cộng**

45,702,100,000  
 0  
 0  
 6,829,508,823  
 0  
 -491,695,636  
 -800,000,000  
 -61,500,000  
 0  
 0  
 0  
**45,702,100,000**

12,577,892,480  
 6,829,508,823  
 -491,695,636  
 -800,000,000  
 -61,500,000  
 0  
 0  
 0  
**18,054,205,667**

36,324,316,407  
 0  
 0  
 0  
 0  
 0  
 0  
 0  
**36,324,316,407**

94,604,308,887  
 0  
 6,829,508,823  
 0  
 -491,695,636  
 -800,000,000  
 -61,500,000  
 0  
 0  
 0  
**100,080,622,074**



Thuyết minh biến động vốn chủ sở hữu (tiếp theo)  
Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

Vốn góp của nhà nước (80,83%): 3.694.230cp  
Vốn góp của các đối tượng khác  
Công ty TNHH MTV Mía Đường Tây Ninh (197.880cp)  
Công ty Tài chính TNHH MTV Bưu Điện (30.000cp)  
Công ty TNHH MTV Cao Su VN (100.000cp)  
Ông Lê Hữu Phước (2.900cp)  
Nhà đầu tư khác (545.200cp)  
Tổng cộng

	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND
	36,942,300,000	36,942,300,000
	3,307,800,000	3,307,800,000
	1,978,800,000	1,978,800,000
	300,000,000	300,000,000
	1,000,000,000	1,000,000,000
	29,000,000	29,000,000
	5,452,000,000	5,452,000,000
	45,702,100,000	45,702,100,000
	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND

24. Cổ phiếu phổ thông  
\* Số lượng cổ phiếu đang lưu hành  
\* Mệnh giá cổ phiếu (VND/CP)

	31/03/2017	01/01/2017
	4,570,210	4,570,210
	10,000	10,000

25. Chênh lệch tỷ giá  
26. Nguồn kinh phí sự nghiệp  
Cộng

	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND
	31/03/2017	01/01/2017
	VND	VND
	3,229,204,499	34,674,298
	3,229,204,499	34,674,298

27. Nguồn kinh phí hình thành TSCĐ  
Máy pho to Studio E306  
HT camera BP soát vé  
TS nhận bàn giao BQL  
Cộng

31/03/2017		01/01/2017	
Nguyên giá	Giá trị hao mòn	Nguyên giá	Giá trị hao mòn
VND	VND	VND	VND
55,250,000	8,057,294	55,250,000	8,057,294
52,470,000	14,575,000	52,470,000	14,575,000
5,277,502,150	638,311,560	5,277,502,150	638,311,560
5,385,222,150	660,943,854	5,385,222,150	660,943,854

Giá trị còn lại tại 01/01/2017 4,724,278,296  
 Giá trị còn lại tại 31/03/2017 4,724,278,296

VIII. THÔNG TIN BỔ SUNG CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Q1-2017 VND	Q1-2016 VND
Doanh thu hàng hóa	43,592,037,102	35,632,726,496
Doanh thu vận chuyển	4,160,727,273	2,309,090,909
Doanh thu cho thuê mặt bằng, quảng cáo, cung cấp hàng hóa, nhân tin	5,265,357,359	2,378,227,268
Doanh thu Hang Rông	62,500,000	947,854,545
Doanh thu dịch vụ giữ xe các loại	3,142,674,544	2,982,712,725
Doanh thu dịch vụ trò chơi trên nước	397,427,273	
<b>Tổng cộng</b>	<b>56,620,723,551</b>	<b>44,250,611,943</b>

2. Giá vốn hàng bán

	Q1-2017 VND	Q1-2016 VND
Giá vốn hàng hóa	40,983,477,649	33,255,275,603
Giá vốn vận chuyển	1,328,853,785	1,046,393,128
Giá vốn cho thuê mặt bằng, quảng cáo, cung cấp hàng hóa, nhân tin	71,325,180	241,126,789
Giá vốn Hang Rông	2,574,219,548	2,555,530,909
Giá vốn dịch vụ giữ xe các loại	194,074,884	
Giá vốn dịch vụ trò chơi trên nước	45,151,951,046	37,925,315,429
<b>Tổng cộng</b>	<b>48,451,951,046</b>	<b>37,925,315,429</b>

\* Ghi chú: Từ T6/2016 Công ty không phải nộp tiền 35% mặt bằng theo CV 3254/UBND-KTTC ngày 16/11/2016

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Q1-2017 VND	Q1-2016 VND
Lãi tiền gửi ngân hàng	177,860,420	339,765,640
Cổ tức	15,262,625	13,214,741
Doanh thu tài chính khác	193,123,045	352,980,381
<b>Tổng cộng</b>	<b>386,246,090</b>	<b>705,960,762</b>



	Q1-2017	Q1-2016
<b>4. Chi phí tài chính</b>		
Lãi vay	VND	VND
Tạm trích dự phòng khoản đầu tư vào Cty CP Khách sạn Hòa Bình TN	7,777,778	145,325,275
<b>Tổng cộng</b>	<b>7,777,778</b>	<b>145,325,275</b>
<b>5. Thu nhập khác</b>		
Thu lao người đại diện vốn	Q1-2017	Q1-2016
	VND	VND
Chiết khấu bia, ngk	20,462,500	419,766,666
Điện, nước, thu hộ thuế, mặt bằng (Hậu, Hiếu)	263,642,532	94,920,382
Thu khác	69,211,243	108,904,734
<b>Tổng cộng</b>	<b>353,316,275</b>	<b>647,921,782</b>
<b>6. Chi phí khác</b>		
Chi phí xử lý bồi thường mất xe 02 bánh tại KDL	Q1-2017	Q1-2016
Chi phí khác (thuế GTGT, phí thăm định xe tải)	VND	VND
<b>Tổng cộng</b>	<b>0</b>	<b>19,690,000</b>
		<b>5,000</b>
		<b>19,695,000</b>
<b>7. Chi phí bán hàng</b>		
Chi phí lương nhân viên	Q1-2017	Q1-2016
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	VND	VND
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1,036,843,548	984,694,315
Chi phí dịch vụ mua ngoài	51,264,328	2,331,820
Chi phí bằng tiền khác	422,478,858	44,793,146
	84,240,703	84,932,345
	704,202,024	671,102,485
<b>Tổng cộng</b>	<b>2,299,029,461</b>	<b>1,787,854,111</b>

**8. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí lương nhân viên quản lý	
Chi phí dung cụ, đồ dùng văn phòng	
Chi phí khấu hao tài sản cố định	
Thuế, phí, lệ phí	
Chi phí dự phòng	
Chi phí dịch vụ mua ngoài	
Chi phí bằng tiền khác	
<b>Tổng cộng</b>	

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

Thông tin về các bên liên quan  
*Giao dịch với các bên liên quan*

**1. Phải trả**

Công ty CP Cấp Treo Núi Bà Tây Ninh  
Chi phí vận chuyển xe điện  
Chi phí quảng cáo trên cabin, nhà chờ Cấp treo  
Chi phí tiền điện VP Trung tâm dịch vụ Núi Bà  
**Cộng**

**2. Phải thu**

- Công ty CP Cấp Treo Núi Bà Tây Ninh  
Tiền vận chuyển xe điện  
Tiền điện trạm xe điện  
Tiền hàng  
- Công ty CP Lữ Hành Tây Ninh  
Tiền bia, ngk  
Tiền vé công, vé bãi xe  
**Cộng**

	Q1-2017	Q1-2016
	VND	VND
Quan hệ với công ty	42,825 VND	42,736 VND
Công ty con	1,809,358,000	436,318,000
	431,500,000	
	24,355,200	
	<u>1,809,358,000</u>	<u>436,318,000</u>
	42,825 VND	42,736 VND
Công ty con	3,569,436,000	444,325,000
	3,567,270,000	434,795,000
	2,166,000	9,530,000
Công ty con	0	76,530,000
		76,530,000
	<u>3,569,436,000</u>	<u>520,855,000</u>



Một số chỉ tiêu tài chính

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Q1-2017	Q1-2016
<b>1. Bộ trí cơ cấu tài sản và cơ cấu vốn</b>			
<b>1.1. Bộ trí cơ cấu tài sản</b>			
- Tài sản ngắn hạn / Tổng tài sản	%	50	58
- Tài sản dài hạn / Tổng tài sản	%	50	42
<b>1.2. Bộ trí cơ cấu vốn</b>			
- Nợ phải trả / Tổng nguồn vốn	%	10	16.80
- Nguồn vốn chủ sở hữu / Tổng nguồn vốn	%	84	80
<b>2. Khả năng thanh toán</b>			
- Khả năng thanh toán hiện hành	lần	10.70	6
- Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn	lần	5	3.50
- Khả năng thanh toán nhanh	lần	4.70	3
<b>3. Tỷ suất sinh lời</b>			
<b>3.1. Tỷ suất lợi nhuận trên doanh thu</b>			
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế / Doanh thu	%	13	9
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế / Doanh thu	%	12	9
<b>3.2 Tỷ suất lợi nhuận trên tổng tài sản bình quân</b>			
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế / Tổng tài sản bình quân	%	6	4
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế / Tổng tài sản bình quân	%	6	4
<b>3.3 Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn CSH bình quân</b>	%	7	4.60

Lập Biên

Trần Thị Phương

Kế Toán Trưởng

Trần Thị Hiền

Tây Ninh, ngày 8 tháng 04 năm 2017



Tổng Giám Đốc

Trần Anh Minh