

CÔNG TY CP ĐT&XD SỐ 18

Số: GT1HN/17-16/L18

(V/v: Giải trình KQKD quý

1/2017 so với quý 1/2016)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

=== *** ===

Hà Nội, ngày 06 tháng 5 năm 2017

BẢN GIẢI TRÌNH
KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT QUÝ 1/2017

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý vị cổ đông

Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18
Mã CK: L18

Địa chỉ trụ sở: Số 471, Đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Lợi nhuận sau thuế kỳ này tăng so với cùng kỳ năm trước, số liệu tổng hợp như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý 1/2017	Quý 1/2016	Chênh lệch
Tổng doanh thu và thu nhập	191.188,75	223.121,83	-31.933,07
Tổng chi phí	189.032,93	221.587,63	-32.554,69
Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.155,81	1.534,19	621,62

Một số nguyên nhân chủ yếu:

- Tất cả các đơn vị mà công ty tham gia góp vốn đều tổ chức đại hội cổ đông thường niên năm 2017 và quyết định phương án cũng như tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2016 cho cổ đông vào quý 1/2017 nên Thu nhập tài chính tăng so với kỳ này năm trước.
- Chi phí lãi vay và Chi phí quản lý doanh nghiệp tiết kiệm đáng kể so với quý 1/2016 cũng là nguyên nhân chính góp phần có được kết quả kinh doanh quý 1/2017.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Phòng TC-KT
- Lưu bộ phận CBTT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐT&XD SỐ 18



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Lưu Bá Thái