



CÔNG TY CỔ PHẦN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
XÂY DỰNG - HỘI AN

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 91./DIC-HA

Hội An, ngày 19 tháng 7 năm 2017

V/v giải trình lợi nhuận báo cáo tài chính văn phòng Quý 2/2017 chênh lệch trên 10% so với lợi nhuận Quý 2/2016.

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính văn phòng Quý 2 năm 2017 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Hội An;

Những chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế của Quý 2 năm 2017 biến động trên 10% so với Quý 2 năm 2016 cụ thể:

DVT: Đồng VN

Chỉ tiêu	Quý 2 năm 2017	Quý 2 năm 2016	Tăng,giảm (+,-) đồng)
1. Doanh thu	67.470.518.362	45.464.728.790	22.005.789.572
2. Giá vốn	63.821.778.747	41.412.117.440	22.409.661.307
3. Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.111.512.454	3.797.876.541	-686.364.087
4. Lợi nhuận trước thuế	90.687.952	158.889.946	-68.201.994
5. Thuế TNDN	154.665.000	184.642.006	-29.977.006
6. Lợi nhuận sau thuế	-63.977.048	-25.752.060	-38.224.988

+ Quý 2 năm 2017 báo cáo tài chính văn phòng khi tính thuế TNDN lấy tất cả phần lợi nhuận trước thuế toàn Công ty tính thuế nên lợi nhuận còn lại sau thuế âm.

+ Quý 2 năm 2017 việc tiếp cận với vốn vay lãi suất thấp gặp khó khăn dẫn đến chi phí lãi vay tăng nên lợi nhuận giảm so với Quý 2 năm 2016.

Trên đây là nội dung giải trình liên quan dẫn đến sự thay đổi trên 10% lợi nhuận Quý 2 năm 2017 so với cùng kỳ năm trước của Công ty./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu HC.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Đình Lợi



Trụ sở chính: 25 Hùng Vương – Thành phố Hội An – tỉnh Quảng Nam;
 Điện thoại: 02353.861367; Fax: 02353.863193
 Email: dichoiacompany@gmail.com; Website: www.dichoiان.vn