

**TCT CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 2**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *61* /2017/VC2-BTC

V/v: Giải trình lợi nhuận quý II/2017
biến động vượt 10% so với quý II/2016

Hà Nội, ngày *18* tháng 07 năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Xây dựng số 2 giải trình về việc lợi nhuận quý II/2017 biến động vượt 10% so với quý II/2016 của công ty mẹ như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Quý II/2017	Quý II/2016	Biến động
Doanh thu thuần	464.850.748.819	196.602.287.009	136%
Giá vốn hàng bán	437.534.116.646	180.844.267.616	142%
Lợi nhuận trước thuế	4.250.717.785	2.553.600.495	66%
Lợi nhuận sau thuế	2.455.018.174	1.758.104.896	40%

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến lợi nhuận quý II/2017 có biến động so với cùng kỳ năm 2016 là do:

- Doanh thu hoạt động sản xuất kinh doanh lĩnh vực xây lắp và bất động sản quý II/2017 tăng 136% so với quý II/2016.

- Lợi nhuận sau thuế hoạt động sản xuất kinh doanh chính (bao gồm hoạt động xây lắp + khác) quý II/2017 tăng 5,51 tỷ đồng so với quý II/2016. Tuy nhiên, lợi nhuận sau thuế hoạt động kinh doanh bất động sản giảm 4,81 tỷ đồng so với quý II/2016, dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 2/2017 tăng 0,70 tỷ đồng, tương ứng tăng 40%.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VP

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 2



Ema
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Ngọc Long