

Số: 2017/2017/CV-TMVN
(v/v: Giải trình lợi nhuận quý II/2017)

Hà Nội, ngày 20 tháng 7 năm 2017

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng và thương mại Việt Nam giải trình việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong báo cáo quý I năm 2017 biến động giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước. Cụ thể như sau:

- Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN quý II Năm 2016: 3.590.379.163 đồng.
- Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN Quý II Năm 2017: 346.740.428 đồng.
- Chênh lệch giảm: 3.243.638.735 đồng tương đương với tỷ lệ giảm: 90,34% nguyên nhân

do:

Chi tiêu	Quý II	
	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu	95.822.438.053	93.068.051.357
2. Các khoản giảm trừ doanh thu		
3. Doanh thu thuần	95.822.438.053	93.068.051.357
4. Giá vốn hàng bán	(93.985.972.814)	(87.574.060.270)
5. Lợi nhuận gộp	1.836.465.239	5.493.991.087
6. Doanh thu hoạt động tài chính	1.860.622	44.424.214
7. Chi phí tài chính	(36.887.388)	(116.608.441)
<i>Trong đó: chi phí lãi vay</i>	(36.887.388)	(116.608.441)
8. Chi phí bán hàng	(292.233.118)	(291.518.798)
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	(1.075.774.820)	(889.323.946)
10. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	433.430.535	4.240.964.116
11. Thu nhập khác		
12. Chi phí khác	(5.000)	
13. Lợi nhuận khác	(5.000)	
14. Lợi nhuận kế toán trước thuế	433.425.535	4.240.964.116
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	86.685.107	(848.192.823)
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		
17. Lợi nhuận sau thuế	346.740.428	3.392.771.293



18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	16.67	424
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu		

Doanh thu quý II năm 2017 so với quý I năm 2016 tăng 2.754.386.726 đồng tương ứng tăng 2.96% nhưng chi phí của Quý II năm 2017 so với Quý II năm 2016 tăng cụ thể :

- Giá vốn hàng bán Quý II năm 2017 tăng so với Quý II năm 2016 là 6.411.882.544 đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 7.95 % nguyên nhân một phần do công ty di dời nhà máy lên Hoà Bình.
- Chi phí bán hàng Quý II năm 2017 tăng so với Quý II năm 2016 là 714.320 đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 0.25%
- Chi phí quản lý doanh nghiệp Quý II năm 2017 tăng so với Quý II năm 2016 là 186.450.874 đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 20.96% .
- Mặc dù chi phí tài chính Quý II năm 2017 giảm so với Quý I năm 2016 là 79.721.053 đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 68.37% chứng tỏ rằng doanh nghiệp tìm mọi biện pháp để hạ chi phí.

Trên đây là nguyên nhân chính làm ảnh hưởng tới kết quả hoạt động kinh doanh quý II năm 2017 của công ty.

Công ty cổ phần đầu tư phát triển xây dựng và Thương Mại Việt cam kết nội dung trong công văn giải trình trên đây là trung thực và chính xác.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BTGD, BKS (b/c);
- CBTT (Website);
- Lưu HC, TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Huy Thành

