

Số: 17/06/CBTT-VNI
V/v: Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông
thường niên năm 2017

TP.HCM, ngày 25 tháng 07 năm 2017

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội



Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM

Trụ sở chính: B17, Đường D4, Khu TĐC Phú Mỹ, P. Phú Mỹ, Quận 7, TP.HCM

Điện thoại: 08. 37851501 Fax: 08. 37851503

Người thực hiện công bố thông tin: ông Trần Bình Long- Chủ tịch HĐQT - người đại diện theo pháp luật

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam xin công bố:

Công bố nội dung Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 số: 17/01/NQ-CD-VNI và bản sao Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 (lần 2) ngày 25/07/2017(gửi file đính kèm).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin thông báo trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã thông báo.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.



Trần Bình Long

Số:17/01/NQ-CD-VNI

TP.HCM, ngày 25 tháng 07 năm 2017

NGHỊ QUYẾT

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2017

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 có hiệu lực kể từ ngày 01/07/2015.
- Giấy ĐKKD số 0304867926 do Sở kế hoạch và đầu tư TP.HCM cấp ngày 13/03/2007, thay đổi lần thứ 12 ngày 27/12/2015.
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản Việt Nam ngày 06/03/2007, sửa đổi bổ sung ngày 19/12/2015;
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 (lần 2) số: 17/02/BB-CD-VNI ngày 25/07/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2016

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **62,24%**

Điều 2. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị và Báo cáo của Ban kiểm soát về tình hình hoạt động Công ty năm 2016.

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **62,24%**

Điều 3. Kế hoạch kinh doanh năm 2017

Kế hoạch kinh doanh năm 2017 với chỉ tiêu tối thiểu là: (ĐVT: đồng)

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	50.000.000.000
Lợi nhuận sau thuế	-

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **62,24%**

Điều 4. Thù lao Hội đồng Quản trị (HDQT), Ban Kiểm soát năm 2017

Thù lao hàng tháng cho các thành viên là:

- Chủ tịch HDQT	6.000.000 đ/tháng
- Thành viên HDQT	5.000.000 đ/tháng
- Trưởng ban kiểm soát	3.000.000 đ/tháng
- Thành viên ban kiểm soát	2.000.000 đ/tháng

Đại hội biểu quyết “Thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **78,63 %**

Điều 5. Lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2017

Chọn Công ty Kiểm Toán DFK Việt Nam là đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2017.

Với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **62,24 %**

Điều 6: Bầu thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2017-2022:

1. Bà: **Nguyễn Thị Nhâm**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

2. Bà: **Hoàng Thị Ngọc Thúy**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

Điều 7: Bầu thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2017-2022:

1. Ông: **Trần Bình Long**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

2. Ông: **Hồ Đắc Hưng**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

3. Ông: **Nguyễn Minh Thái**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

4. Ông: **Nguyễn Văn Hiệp**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

5. Ông: **Nguyễn Xuân Cảnh**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

6. Ông: **Vũ Ngọc Tuấn**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **37,76 %**

7. Bà: **Nguyễn Thị Ánh Loan**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **37,76 %**

Điều 8. Chuyển nhượng (bán) dự án chợ Phước Long với giá bán 250 tỷ VNĐ với các điều kiện cơ bản sau:

- Bên mua tiếp tục thực hiện mọi nghĩa vụ công ty đã cam kết với người thuê và góp vốn quyền sở hữu sạp.
- Công ty nhận đủ số tiền = 250 tỷ VNĐ – số tiền đã nhận góp vốn – số tiền đã nhận từ cho thuê sạp
- Thời hạn thanh toán không quá 1 năm kể từ ngày nhận cọc.
- Hiệu lực của giá bán không quá 1 năm kể từ ngày được thông qua
- Chào bán rộng rãi, ưu tiên người mua trước, thanh toán nhanh, phí môi giới giao HĐQT quyết định nhưng không được quá 2%.
- Toàn bộ tiền bán được trả hết nợ và chia cổ đông theo quy định, không được sử dụng để đầu tư vào bất cứ lĩnh vực nào.

Đại hội biểu quyết “Thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **78,63 %**

Điều 9: Đại hội đồng cổ đông cực lực lên án hành động chiếm giữ con dấu công ty của cổ đông Trần Minh Hoàng. Yêu cầu cổ đông Trần Minh Hoàng trả lại con dấu công ty ngay lập tức và vô điều kiện.

Đại hội biểu quyết “Thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **78,63 %**

Điều 10. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 (lần 2) thông qua tại cuộc họp tổ chức vào ngày 25/07/2017 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua. Giao Ban kiểm soát, Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:

- Công bố cho Cổ đông tại website Công ty;
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Lưu Công ty.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Chủ tịch HĐQT



Trần Bình Long

Số:17/02/BB-CD-VNI

TP.HCM, ngày 25 tháng 07 năm 2017

BIÊN BẢN HỌP

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 (lần 2)

Căn cứ:

- Giấy ĐKKD số 0304 867 926 do Sở KH và Đầu tư TP.HCM cấp ngày 13/03/2007, thay đổi lần thứ 12 ngày 27/12/2015;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản Việt Nam thông qua ngày 06/03/2007, sửa đổi bổ sung ngày 19/12/2015;

Vào lúc 14 giờ 05 phút, ngày 25 tháng 07 năm 2017, tại Lầu 1, Trung Tâm sinh hoạt công nhân Khu chế xuất Tân Thuận, P. Tân Thuận đông, quận 7, TP.HCM. Đại hội đồng cổ đông tiến hành cuộc họp với các nội dung sau:

I. THÀNH PHẦN DỰ HỌP

1. Cổ đông:

- Tổng số cổ đông được mời họp (Thư mời họp số: 17/02/TM-QT-VNI, ngày 10/07/2017) là: **541** cổ đông, đại diện cho **10.337.276** cổ phần có quyền biểu quyết.
- Tổng cổ phần của số cổ đông dự họp: **7.372.900** cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ là: **71,32 %** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết. Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 (lần 2) ngày 25/07/2017 tổ chức đạt tỷ lệ cổ đông dự họp đại diện 71,32 % tổng số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp là đủ điều kiện tiến hành cuộc họp.

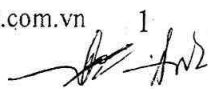
2. Chủ tọa đoàn và Thư ký đoàn và Ban kiểm phiếu:

CHỦ TỌA ĐOÀN:	
1. Ông Trần Bình Long	Chủ tịch HĐQT – Chủ tọa Đại hội
2. Ông Hồ Đắc Hưng	Phó chủ tịch HĐQT
THƯ KÝ ĐOÀN:	
1. Bà Đoàn Thị Hạnh	Thư ký công ty
2. Bà Kiều Thanh Vân	Phó TGĐ
BAN KIỂM PHIẾU:	
1. Ông Trần Lê Hiệp – Trưởng ban	Trưởng BQLC
2. Bà Đoàn Thị Hạnh	Thư ký công ty
3. Bà Đinh Thị Ngọc Trâm	Kế toán trưởng

II. NỘI DUNG CUỘC HỌP:

1. Nội dung chương trình họp:

Stt	Thời gian	Nội dung
1	13h – 14h00	- Đón tiếp cổ đông và đón tiếp quý khách mời. - Cổ đông đăng ký dự họp, nhận tài liệu, thẻ biểu quyết.
2	14h00 – 14h20	- Tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu: - Báo cáo kết quả thẩm tra cổ đông dự họp.



		- Giới thiệu và thông qua: Chương trình đại hội; Chủ tọa Đại hội, Chủ tọa đoàn, Thư ký đoàn và Ban kiểm phiếu.
3	14h20 – 15h00	Báo cáo về hoạt động của Công ty: - Báo cáo của Hội đồng quản trị. - Tờ trình của HĐQT dự thảo Nghị quyết ĐHCĐ - Tờ trình của HĐQT v/v bầu thành viên HĐQT và BKS nhiệm kỳ 2017-2022
4	15h00 – 15h30	- Cổ đông chất vấn, thảo luận và góp ý về các Báo cáo, Tờ trình và dự thảo Nghị quyết.
5	15h30 – 16h00	- Thông qua thủ tục biểu quyết. - Đại hội tiến hành biểu quyết các vấn đề do Hội đồng quản trị đệ trình tại dự thảo Nghị quyết.
6	16h00 – 16h15	- Cổ đông nghỉ giải lao. - Ban kiểm phiếu tiến hành kiểm phiếu biểu quyết.
7	16h15 – 16h30	- Thông qua kết quả biểu quyết. - Thông qua biên bản họp. - Phát biểu bế mạc.

2. Diễn biến cuộc họp:

- Ông Trần Lê Hiệp (MC) tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu tham dự.
- Ông Trần Lê Hiệp – Trưởng ban kiểm phiếu đọc Báo cáo kết quả thẩm tra danh sách cổ đông dự họp và trao quyền điều hành cho Chủ tọa đoàn làm việc.
- Đại hội thông qua: Chủ tọa Đại hội, Chủ tọa đoàn, Thư ký đoàn, Ban kiểm phiếu, Chương trình họp.
- Căn cứ kết quả thẩm tra tư cách cổ đông tham gia dự họp đạt 71,32 %/tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, Ông Trần Bình Long thay mặt Chủ tọa đoàn tuyên bố khai mạc Đại hội cổ đông thường niên 2017 (lần 2).

Chủ tọa đoàn đề nghị Đại hội cổ đông biểu quyết về việc bổ sung thêm vào nội dung chương trình họp ĐHCĐ 2017 các vấn đề do cổ đông Hồ Đắc Hưng đưa ra.

Cổ đông tiến hành biểu quyết việc bổ sung các nội dung vào Chương trình họp theo phiếu biểu quyết số 00.1, 00.2

- Vào lúc 14 giờ 30 phút ông Trần Lê Hiệp thông báo kết quả cổ đông tham gia dự họp đã đạt 90,71%/tổng số cổ phần có quyền biểu quyết
- Ông Trần Bình Long đọc Báo cáo của Hội đồng quản trị.
- Báo cáo của Ban kiểm soát về tình hình hoạt động Công ty trong năm 2016 đã được gửi đến quý cổ đông theo tài liệu dự họp.
- Ông Trần Lê Hiệp thông báo kết quả kiểm phiếu số 00.1, 00.2,
- Kết quả kiểm phiếu biểu quyết 00.1: Tỷ lệ đồng ý là: **78,63 %**
- Kết quả kiểm phiếu biểu quyết 00.2: Tỷ lệ đồng ý là: **78,63 %**

Kết quả: Đại hội biểu quyết đồng ý thông qua để bổ sung thêm 2 nội dung sau và cuộc họp ĐHCĐ 2017:

Nội dung 1: Chuyển nhượng (bán) dự án chợ Phước Long với giá bán 250 tỷ VNĐ với các điều kiện cơ bản sau:

- Bên mua tiếp tục thực hiện mọi nghĩa vụ công ty đã cam kết với người thuê và góp vốn quyền sở hữu sạp.
- Công ty nhận đủ số tiền = 250 tỷ VNĐ – số tiền đã nhận góp vốn – số tiền đã nhận từ cho thuê sạp
- Thời hạn thanh toán không quá 1 năm kể từ ngày nhận cọc.
- Hiệu lực của giá bán không quá 1 năm kể từ ngày được thông qua
- Chào bán rộng rãi, ưu tiên người mua trước, thanh toán nhanh, phí môi giới giao HĐQT quyết định nhưng không được quá 2%.
- Toàn bộ tiền bán được trả hết nợ và chia cổ đông theo quy định, không được sử dụng để đầu tư vào bất cứ lĩnh vực nào.

Nội dung 2: Hội đồng cổ đông cực lực lên án hành động chiếm giữ con dấu công ty của cổ đông Trần Minh Hoàng. Yêu cầu cổ đông Trần Minh Hoàng trả lại con dấu công ty ngay lập tức và vô điều kiện.

9. Ông Trần Bình Long đọc Tờ trình Dự thảo Nghị quyết, Tờ trình bầu thành viên Ban kiểm soát và thành viên Hội đồng quản trị.

10. Thảo luận và chất vấn: Đại hội đã thảo luận và chất vấn những vấn đề chính sau:

- Cổ đông Vũ Ngọc Tuấn: Tôi cũng nhất trí với phương án bán Dự án Chợ Phước Long. Xin hỏi Dự án đã thực hiện đến đâu? Có đối tác nào quan tâm để cùng hợp tác chưa?

Chủ tọa Trần Bình Long trả lời: Chợ Phước Long có vị trí đắc địa nên khá nhiều đối tác quan tâm, trong đó có đối tác nước ngoài. Tuy nhiên, việc đưa ra chủ trương bán và giá bán phụ thuộc quyết định của Đại hội cổ đông 2017 lần này.

Hiện nay Chợ Phước Long đang vướng mắc khâu điều chỉnh ranh đất Dự án do có khoảng 1.600 m2 không thể đền bù được. Trong thời gian gần đây, UBND quận 7 đã rất quan tâm đến việc thực hiện Dự án và đã hứa hỗ trợ Công ty hoàn thành thủ tục điều chỉnh ranh trong thời gian gần nhất. Công ty đang thực hiện thiết kế cơ sở để trình UBND quận xem xét.

- Cổ đông Vũ Ngọc Tuấn: Tiền bán Dự án Chợ Phước Long sẽ được sử dụng thế nào?

Chủ tọa Trần Bình Long trả lời: Theo phương án đề nghị của cổ đông Hồ Đắc Hưng: Toàn bộ tiền bán được trả hết nợ và chia cho cổ đông theo quy định, không được sử dụng để đầu tư vào bất cứ lĩnh vực nào.

- Cổ đông Vũ Ngọc Tuấn: Hiện nay Dự án Vinaland Tower đang hợp tác với ai và theo hình thức nào?

Chủ tọa Trần Bình Long trả lời: Hiện nay Công ty đang hợp tác với Công ty Cổ phần Đô Thành Land theo Hợp đồng phân phối độc quyền sản phẩm của Dự án. Chúng tôi đã báo cáo về việc HĐQT thông qua và ký kết những Hợp đồng này trong “Báo cáo thường niên 2016”, được đăng tải trên website của UBCKNN và Công ty.

- Cổ đông Vũ Ngọc Tuấn: Hiện nay nhiều khách hàng đã đặt chỗ nhưng vẫn chưa ký được Hợp đồng mua bán. Tại sao có sự chậm trễ vậy? Nên xem xét lại năng lực của nhà thầu xây dựng chăng?

Chủ tọa Trần Bình Long trả lời: Theo quy định của pháp luật, hợp đồng mua bán chỉ được ký khi đã hoàn thành thi công phần móng. Hiện nay đúng là phần móng thi công đang bị chậm so với kế hoạch khoảng 02 tháng nhưng chúng tôi đánh giá không phải do năng lực nhà thầu. Việc chậm trễ này chủ yếu do một số nguyên nhân như khách quan như nền đất quận 7 là rất yếu nên Công ty đã yêu cầu nhà thầu xây dựng gia cố tăng cường nền đất bằng công nghệ tiên tiến nhất để đảm bảo chất lượng vĩnh viễn cho công trình. Ngoài ra 1 số nguyên nhân khác như mưa lớn, những thông tin sai lệch về Chủ đầu tư trên phương tiện truyền thông... cũng ảnh hưởng tới tiến độ Dự án. Tuy nhiên chúng tôi vẫn cam kết bàn giao các sản phẩm Dự án theo đúng tiến độ.

11. Ông Trần Lê Hiệp – Trưởng ban kiểm phiếu đọc thể lệ biểu quyết thông qua nghị quyết và bầu thành viên BKS, thành viên HĐQT của Đại hội cổ đông 2017. Thể lệ này đã được ĐHCĐ 2017 thống nhất thông qua tại đại hội (đính kèm thể lệ biểu quyết)
12. Cổ đông tiến hành biểu quyết các vấn đề tại Tờ trình dự thảo Nghị quyết.
13. Ban kiểm phiếu tiến hành thu phiếu và kiểm phiếu biểu quyết.
14. Đại hội nghỉ giải lao: 15 phút
15. Ông Trần Lê Hiệp – Trưởng Ban kiểm phiếu đọc Báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết tại Đại hội (kèm theo Báo cáo kết quả kiểm phiếu).

(Lưu ý: kèm theo Biên bản này là: Báo cáo tài chính năm 2016 đã được kiểm toán, Báo cáo của Hội đồng quản trị, tờ trình dự thảo Nghị quyết, các tài liệu này đã gửi cho cổ đông tại Đại hội và đăng tải trên Website: vinalandinvest.com.vn)

3. Các nội dung được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết tại đại hội:

Điều 1. Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2016

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **62,24%**

Điều 2. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị và Báo cáo của Ban kiểm soát về tình hình hoạt động Công ty năm 2016.

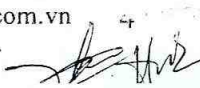
Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **62,24%**

Điều 3. Kế hoạch kinh doanh năm 2017

Kế hoạch kinh doanh năm 2017 với chỉ tiêu tối thiểu là:

(ĐVT: đồng)

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	50.000.000.000
Lợi nhuận sau thuế	-



Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **62,24%**

Điều 4. Thù lao Hội đồng Quản trị (HĐQT), Ban Kiểm soát năm 2017

Thù lao hàng tháng cho các thành viên là:

- Chủ tịch HĐQT	6.000.000 đ/tháng
- Thành viên HĐQT	5.000.000 đ/tháng
- Trưởng ban kiểm soát	3.000.000 đ/tháng
- Thành viên ban kiểm soát	2.000.000 đ/tháng

Đại hội biểu quyết “Thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **78,63 %**

Điều 5. Lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2017

Chọn Công ty Kiểm Toán DFK Việt Nam là đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2017.

Với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **62,24 %**

Điều 6: Bầu thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2017-2022:

1. Bà: Nguyễn Thị Nhâm

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

2. Bà: Hoàng Thị Ngọc Thúy

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

Điều 7: Bầu thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2017-2022:

1. Ông: **Trần Bình Long**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

2. Ông: **Hồ Đắc Hưng**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

3. Ông: **Nguyễn Minh Thái**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

4. Ông: **Nguyễn Văn Hiệp**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

5. Ông: **Nguyễn Xuân Cảnh**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **62,24 %**

6. Ông: **Vũ Ngọc Tuấn**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **37,76 %**

7. Bà: **Nguyễn Thị Ánh Loan**

Đại hội biểu quyết “Không thông qua” với tỷ lệ Đồng ý là: **37,76 %**

Như vậy, ĐHCĐ 2017 (lần 2) chưa bầu được thành viên nào của HĐQT và BKS nhiệm kỳ 2017-2022. Theo Khoản 3 Điều 150 Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, các thành viên đương thời của Hội đồng quản trị hiện hành tiếp tục là thành viên HĐQT cho đến khi có thành viên mới được bầu và tiếp quản công việc.

Điều 8. Chuyển nhượng (bán) dự án chợ Phước Long với giá bán 250 tỷ VNĐ với các điều kiện cơ bản sau:

- Bên mua tiếp tục thực hiện mọi nghĩa vụ công ty đã cam kết với người thuê và góp vốn quyền sở hữu sạp.
- Công ty nhận đủ số tiền = 250 tỷ VNĐ – số tiền đã nhận góp vốn – số tiền đã nhận từ cho thuê sạp
- Thời hạn thanh toán không quá 1 năm kể từ ngày nhận cọc.
- Hiệu lực của giá bán không quá 1 năm kể từ ngày được thông qua
- Chào bán rộng rãi, ưu tiên người mua trước, thanh toán nhanh, phí môi giới giao HĐQT quyết định nhưng không được quá 2%.
- Toàn bộ tiền bán được trả hết nợ và chia cổ đông theo quy định, không được sử dụng để đầu tư vào bất cứ lĩnh vực nào.

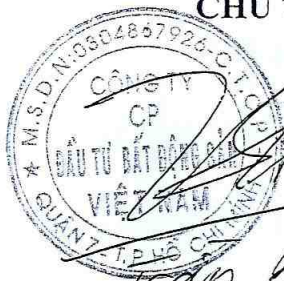
Đại hội biểu quyết “Thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **78,63 %**

Điều 9: Đại hội đồng cổ đông cực lực lên án hành động chiếm giữ con dấu công ty của cổ đông Trần Minh Hoàng. Yêu cầu cổ đông Trần Minh Hoàng trả lại con dấu công ty ngay lập tức và vô điều kiện.

Đại hội biểu quyết “Thông qua” với tỷ lệ biểu quyết Đồng ý là: **78,63 %**

Cuộc họp kết thúc vào lúc 16 giờ 30 phút cùng ngày và nội dung Biên bản này đã được Đại hội thông qua trước khi bế mạc.

CHỦ TỌA



THƯ KÝ



Đoàn Thị Hạnh



Kiều Thanh Vân