

CÔNG TY CPĐT&XD SỐ 18

Số: 6/HN/17-16/L18

(V/v: Giải trình KQKD 6 tháng
2017 so với 6 tháng năm 2016)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

=== *** ===

Hà Nội, ngày 14 tháng 8 năm 2017

BẢN GIẢI TRÌNH
KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT 6 THÁNG NĂM 2017

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý vị cổ đông

Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18

Mã CK: L18

Địa chỉ trụ sở: Số 471, Đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Lợi nhuận sau thuế kỳ này tăng 47,5% so với cùng kỳ năm trước, số liệu tổng hợp như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	6 tháng năm 2017	6 tháng Năm 2016	Chênh lệch
Tổng doanh thu và thu nhập	474.199,66	619.623,71	-145.424,05
Tổng chi phí	468.027,01	616.382,81	-148.355,80
Lợi nhuận sau thuế TNDN	6.172,65	3.240,90	+2.931,75

Mặc dù tổng doanh thu và các khoản thu nhập giảm so với cùng kỳ năm trước, nhưng lợi nhuận sau thuế lại tăng 2,93 tỷ đồng là do:

- Chi phí tài chính giảm và chỉ bằng 68,33% so với cùng kỳ năm trước.
- Kỳ hoạt động vừa qua, công ty hoàn nhập một số khoản Dự phòng phải thu khó đòi do đủ điều kiện hoàn nhập theo quy định nên Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm và chỉ bằng 79% so với cùng kỳ năm trước.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Phòng TC-KT
- Lưu bộ phận CBTT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐT&XD SỐ 18



KẾ TOAN TRƯỞNG

Lưu Bá Hải