

**TCT CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 2**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *71*/2017/VC2-BTC

V/v: Giải trình lợi nhuận 6 tháng năm 2017
biến động vượt 10% so với 6 tháng năm 2016

Hà nội, ngày 15 tháng 08 năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Xây dựng số 2 giải trình về việc lợi nhuận 6 tháng năm 2017 biến động vượt 10% so với 6 tháng năm 2016 của công ty mẹ như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	6 tháng năm 2017	6 tháng năm 2016	Biến động
Doanh thu thuần	967.544.658.921	309.238.765.964	213%
Giá vốn hàng bán	897.194.059.083	282.132.089.676	218%
Lợi nhuận trước thuế	15.789.186.128	3.363.177.270	369%
Lợi nhuận sau thuế	9.197.426.650	2.284.545.308	303%

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến lợi nhuận 6 tháng năm 2017 có biến động so với cùng kỳ năm 2016 là do:

- Doanh thu hoạt động sản xuất kinh doanh lĩnh vực xây lắp và bất động sản 6 tháng năm 2017 tăng 213% so với 6 tháng năm 2016.

- Lợi nhuận sau thuế hoạt động sản xuất kinh doanh chính (bao gồm hoạt động xây lắp + khác) 6 tháng năm 2017 tăng 1,06 tỷ đồng so với 6 tháng năm 2016. Lợi nhuận sau thuế hoạt động kinh doanh bất động sản tăng 5,85 tỷ đồng so cùng kỳ năm 2016, dẫn đến lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2017 tăng 6,91 tỷ đồng, tương ứng tăng 303%.

Xin trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VP

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 2



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Ngọc Long