

Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2017

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**
- Tên giao dịch: **VINACONEX 9 JOINT STOCK COMPANY**
2. Mã chứng khoán: **VC9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 4&5 Toà nhà Vinaconex 9, Lô HH2-2, Đường Phạm Hùng, Phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội**
4. Điện thoại: **(84 4) 35 540 612** Fax: **(84 4) 35 540 615**
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Tiến Nam (người được ủy quyền công bố thông tin)**
6. Nội dung thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính bán niên soát xét năm 2017 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 được lập ngày 14/08/2017 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC (Tổng hợp, Khối cơ quan công ty)
 - 6.2 Nội dung giải trình chênh lệch trên 10% lợi nhuận sau thuế so với Bán niên soát xét năm 2016. (Tổng hợp, Khối cơ quan công ty)
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính Bán niên soát xét năm 2017: **vinaconex-9.vn**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



NGUYỄN TIẾN NAM

Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2017

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 và Quy chế 626/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016, Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động kết quả kinh doanh bán niên soát xét năm 2017 so với bán niên soát xét năm 2016 (Tổng hợp) như sau:

KQKD bán niên soát xét năm 2017 so với bán niên soát xét năm 2016 trên Báo cáo tài chính Tổng hợp giảm (-17,6%) do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Bán niên/2017	Bán niên/2016	% +/-
DTT về bán hàng và cung cấp dịch vụ	513.881.923.441	426.462.652.042	20,5%
Giá vốn hàng bán	489.458.486.703	398.094.298.806	23,0%
Lợi nhuận gộp về Bán hàng và CC dịch vụ	24.423.436.738	28.368.353.236	-13,9%
Chi phí tài chính	11.732.886.203	11.888.083.945	-1,3%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	12.274.264.384	13.623.129.728	-9,9%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	2.179.386.789	4.620.854.407	-52,8%
Lợi nhuận khác	2.509.279.751	(74.601.267)	
Lợi nhuận trước thuế	4.688.666.540	4.546.253.140	3,1%
Chi phí thuế TNDN hiện hành	943.733.312	-	
Lợi nhuận sau thuế	3.744.933.228	4.546.253.140	-17,6%

Doanh thu và Giá vốn hàng bán đều tăng mạnh. Tuy nhiên, biên độ tăng của giá vốn lớn hơn biên độ tăng của doanh thu dẫn đến Lợi nhuận gộp giảm (-13.9%). Chi phí tài chính và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm, đồng thời lợi nhuận khác tăng mạnh dẫn đến lợi nhuận trước thuế TNDN tăng 3,1% so với cùng kỳ. Trong 6 tháng đầu năm 2017, công ty phát sinh khoản chi phí thuế TNDN hiện hành. Các yếu tố nêu trên đã ảnh hưởng tới KQKD của công ty, cụ thể đã làm cho lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính tổng hợp Bán niên soát xét năm 2017 giảm (-17,6%) so với Bán niên soát xét năm 2016.

Trân trọng. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2017

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 và Quy chế 626/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016, Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động kết quả kinh doanh bán niên soát xét năm 2017 so với bán niên soát xét năm 2016 (Khối cơ quan công ty) như sau:

KQKD bán niên soát xét năm 2017 so với bán niên soát xét năm 2016 trên Báo cáo tài chính Cơ quan công ty giảm (-18,4%) do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	6T năm 2017	6T năm 2016	% +/-
DTT về bán hàng và cung cấp dịch vụ	513.881.923.441	426.462.652.042	20,5%
Giá vốn hàng bán	489.458.486.703	398.094.298.806	23,0%
Lợi nhuận gộp về Bán hàng và CC dịch vụ	24.423.436.738	28.368.353.236	-13,9%
Chi phí tài chính	11.732.886.203	11.845.294.788	-0,9%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	12.274.264.384	13.623.129.728	-9,9%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	2.179.373.867	4.663.414.090	-53,3%
Lợi nhuận khác	2.509.191.150	(74.849.321)	
Lợi nhuận trước thuế	4.688.565.017	4.588.564.769	2,2%
Chi phí thuế TNDN hiện hành	943.733.312	-	
Lợi nhuận sau thuế	3.744.831.705	4.588.564.769	-18,4%

Doanh thu và Giá vốn hàng bán đều tăng mạnh. Tuy nhiên, biên độ tăng của giá vốn lớn hơn biên độ tăng của doanh thu dẫn đến Lợi nhuận gộp giảm (-13,9%). Chi phí tài chính và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm, đồng thời lợi nhuận khác tăng mạnh dẫn đến lợi nhuận trước thuế TNDN tăng 2,2% so với cùng kỳ. Trong 6 tháng đầu năm 2017, công ty phát sinh khoản chi phí thuế TNDN hiện hành. Các yếu tố nêu trên đã ảnh hưởng tới KQKD của công ty, cụ thể đã làm cho lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Cơ quan công ty Bán niên soát xét năm 2017 giảm (-18,4%) so với Bán niên soát xét năm 2016.

Trân trọng,


Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



GIÁM ĐỐC

Phạm Thái Dương