

Số: 203/CV-HUD4  
V/v: Giải trình Báo cáo tài chính đã được soát xét 6  
tháng đầu năm 2017

Thanh Hóa, ngày 29 tháng 8 năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất 6 tháng đầu năm 2017 đã được soát xét của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4, so sánh số liệu cùng kỳ năm trước, Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD4 giải trình như sau:

### 1. Về kết quả kinh doanh

a) Báo cáo tài chính riêng đã được soát xét 6 tháng đầu năm 2017.

Theo số liệu so sánh với cùng kỳ năm 2016, Lợi nhuận sau thuế TNDN tăng từ 886.890.266 đồng lên 1.478.986.918 đồng, tăng 592.096.652 đồng, tương ứng tăng 66,76%.

Nguyên nhân:

Doanh thu 6 tháng đầu năm 2017 là: 129.894.057.981 đồng, tăng 137,03% so với cùng kỳ năm 2016.

b) Báo cáo tài chính hợp nhất đã được soát xét 6 tháng đầu năm 2017.

Theo số liệu so sánh với cùng kỳ năm 2016, Lợi nhuận sau thuế TNDN tăng từ - 3.223.037.956 đồng lên 1.148.611.897 đồng.

Nguyên nhân:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN trong báo cáo tài chính riêng đã được soát xét tăng (đã giải trình ở mục a)).

- Công ty CP Xây dựng HUD401 không còn là công ty con của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 từ đầu năm 2017 nên số liệu không được hợp nhất trên Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2017 như Báo cáo cùng kỳ năm 2016.

- Hoàn nhập phần lợi nhuận của Dự án Nguyễn Đức Cảnh Công ty HUD4 bán cho Công ty con HUD401 năm 2012 chưa thực hiện, 6 tháng đầu năm 2017 đã được thực hiện hết phần còn lại.

### 2. Ý kiến ngoại trừ của kiểm toán



Báo cáo soát xét số 108/2017/BCSX-PKF.VNHN ngày 25/8/2017 của Công ty TNHH PKF Việt Nam về Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2017 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 ngoại trừ việc Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD405 Bình Định là công ty con của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 hoạt động không liên tục.

Nguyên nhân: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD405 Bình Định là công ty hoạt động chính trong lĩnh vực xây lắp. Tuy nhiên, hiện nay công tác tìm kiếm công việc mới gặp nhiều khó khăn, chưa tìm được công trình mới. Công việc chủ yếu là thanh quyết toán các công trình đã thi công xong từ thời gian trước. Vì vậy, tạm thời 6 tháng đầu năm 2017 hoạt động không liên tục do công tác thanh quyết toán chưa xong.

### 3. Chênh lệch về kết quả kinh doanh giữa Báo cáo tài chính quý 2/2017 và Báo cáo tài chính đã được soát xét

a) Số liệu Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2017 trong Báo cáo tài chính riêng đã được soát xét là: 1.478.986.918 đồng, tăng 88.001.759 đồng so với trong Báo cáo tài chính chưa được kiểm toán (tức tăng 6,33%).

Nguyên nhân:

- Kiểm toán viên xác định lại Giá vốn hàng bán giảm 113.808.054 đồng, đồng thời điều chỉnh Chi phí thuế TNDN hiện hành và Chi phí thuế TNDN hoãn lại.

- Kiểm toán viên điều chỉnh giao dịch nội bộ giữa Công ty mẹ và Công ty HUD401 phần hạ tầng Dự án Nguyễn Đức Cảnh kỳ này thực hiện.

b) Số liệu Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2017 trong Báo cáo tài chính hợp nhất đã được soát xét là: 1.148.611.897 đồng, giảm 249.645.988 đồng so với trong Báo cáo tài chính chưa được kiểm toán (tức giảm 17,85%).

Nguyên nhân:

- Kiểm toán viên điều chỉnh bút toán thoái vốn tại Công ty cổ phần Xây dựng HUD401.


Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 về báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2017 đã được soát xét.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VP, P.TCKT.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Nguyễn Việt Hùng