

Số: **00 80**/TVĐ3-VP

Tp. Hồ Chí Minh, ngày **10** tháng 01 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU
ĐỂ TẶNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: **Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 3**

2. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 3

3. Địa chỉ trụ sở chính: 32 Ngô Thời Nhiệm, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (08) 22210231

Fax: (08) 22210971

4. Mã chứng khoán: TV3

5. Vốn điều lệ: 48.648.270.000 đồng

Nơi mở tài khoản: TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh TP.HCM

Số hiệu tài khoản: 310.10.000012439

6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301475102 cấp lần đầu ngày 17/11/2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM cấp và thay đổi lần thứ 08 ngày 17/07/2017.

- Ngành nghề kinh doanh chính:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: Kiểm định chất lượng xây dựng; chứng nhận đủ điều kiện đảm bảo an toàn chịu lực và chứng nhận sự phù hợp chất lượng công trình xây dựng. Đo đạc bản đồ và vẽ bản đồ địa chính. Lập qui hoạch các dự án đầu tư, phát triển điện lực. Lập báo cáo đầu tư, dự án đầu tư; lập hồ sơ mời thầu, hồ sơ đấu thầu dự án các nhà máy điện (thủy-nhiệt điện-nguồn và lưới điện), dự án xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, dự án năng lượng tái tạo (năng lượng gió, năng lượng mặt trời, khí sinh học, địa nhiệt) dự án đường dây tải điện và trạm biến áp. Lập tổng dự toán công trình. Quản lý dự	7110



STT	Tên ngành	Mã ngành
	<p>án đầu tư xây dựng công trình nguồn và lưới điện, thí nghiệm mẫu đất, đá, cát, nước, kết cấu bê tông, thép và vật liệu xây dựng. Thử nghiệm và nghiệm thu các công trình nhà máy thủy điện-nhiệt điện, công trình đường dây tải điện và trạm biến áp, các công trình xây dựng. Thi công khoan phụt bê tông, xử lý nền móng công trình xây dựng. Khảo sát địa chất xây dựng công trình, thiết kế đo đạc địa hình công trình. Thiết kế công trình điện năng (nhà máy điện, đường dây tải điện, trạm biến thế); Thiết kế công trình thủy lợi (đập, đường hầm, cống, kênh tưới, công trình bảo vệ bờ sông). Thiết kế tổng mặt bằng xây dựng công trình; thiết kế kiến trúc công trình dân dụng, công nghiệp. Giám sát thi công xây dựng công trình thủy lợi, thủy điện; Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp. Giám sát công tác khảo sát địa chất công trình. Giám sát công tác lắp đặt phần điện công trình công nghiệp. Giám sát công tác phần điện và thiết bị điện công trình đường dây và trạm biến áp. Tư vấn quản lý dự án. Thiết kế hệ thống thông tin liên lạc công trình dân dụng và công nghiệp. Thẩm tra thiết kế công trình. Tư vấn lập hồ sơ: đền bù giải phóng mặt bằng, di dân tái định canh, định cư các công trình nguồn, lưới điện và các công trình xây dựng khác. Thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật. Thiết kế công trình đường bộ. Giám sát thi công xây dựng công trình đường bộ. Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình cấp thoát nước theo tuyến. Giám sát thi công xây dựng và hoàn thiện công trình đường bộ. Giám sát thi công xây dựng và hoàn thiện công trình giao thông cầu-đường bộ. Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện: công trình hạ tầng kỹ thuật.</p>	
2	<p>Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Lập hồ sơ đánh giá tác động môi trường.</p>	7490
3	<p>Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Đầu tư xây dựng kinh doanh công trình nguồn điện, công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, thủy điện.</p>	4290
4	<p>Chuẩn bị mặt bằng Chi tiết: Khoan thăm dò, kiểm tra lấy mẫu thử để đo chỉ tiêu vật lý, địa chất.</p>	4312
5	Kiểm tra và phân tích kỹ thuật	7120

301.
CỘNG
HÒA
XÃ HỘI
CHỦ NGHĨA
ĐIỂN
T. P. H.

STT	Tên ngành	Mã ngành
	Chi tiết: Kiểm định chất lượng công trình. Dịch vụ thí nghiệm kiểm tra độ bền cơ học bê tông, kết cấu, vật liệu xây dựng. Khoan phun chống thấm, gia cố xử lý nền móng công trình xây dựng	
6	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: kinh doanh bất động sản	6810
7	Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu Chi tiết: Gia công chế tạo, lắp đặt các thiết bị điện sinh hoạt và công nghiệp (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện)	2599

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Tư vấn xây dựng các công trình nguồn và lưới điện như: nhà máy nhiệt điện, nhà máy thủy điện, đường dây tải điện, trạm biến áp, các công trình năng lượng mới, năng lượng tái tạo và các công trình công nghiệp khác bao gồm:

- + Điều tra, khảo sát địa hình, địa chất, khí tượng thủy văn các dự án nguồn điện và lưới điện.
- + Giám sát, khảo sát, mô tả hồ móng địa chất công trình, thi công khoan cọc bê tông, xử lý nền móng công trình các công trình nguồn điện, lưới điện và xây dựng.
- + Quy hoạch phát triển các nguồn điện (thủy điện, nhiệt điện, phong điện, năng lượng tái tạo ...) trên các dòng sông, khu vực, vùng lãnh thổ, tỉnh, thành phố và toàn lãnh thổ Việt Nam.
- + Quy hoạch cải tạo và phát triển lưới điện các miền, khu vực, tỉnh, thành phố, quận, huyện, thị trấn, thị xã, khu công nghiệp và trung tâm điện lực.
- + Tư vấn lập dự án đầu tư (DAĐT), Thiết kế kỹ thuật (TKKT), thiết kế bản vẽ thi công (BVTC), và lập dự toán các dự án nhà máy điện, đường dây tải điện và trạm biến áp từ 15kV đến 500kV.
- + Tư vấn lập DAAĐT, TKKT, BVTC, tổng dự toán (TDT) các công trình năng lượng mới, năng lượng tái tạo và các công trình dân dụng công nghiệp, thủy lợi, ...
- + Tư vấn lập hồ sơ mời thầu (HSMT) và tổ chức đấu thầu mua sắm vật tư thiết bị và xây dựng và lắp đặt các dự án trong nước và quốc tế.
- + Tư vấn quản lý dự án, giám sát thi công xây dựng các công trình nguồn điện và lưới điện, công trình dân dụng và công nghiệp, thủy lợi.

1751
GTY
HÂN
Y DƯ
N 3
IÒ CH

- + Tư vấn thẩm định các loại hồ sơ tư vấn: Báo cáo đầu tư, DADT, Thiết kế cơ sở (TKCS), TKKT, TDT, BVTC, bản vẽ chế tạo thiết bị & công nghệ, ...
 - + Kiểm định chất lượng và thí nghiệm vật liệu xây dựng.
 - + Nghiên cứu và đánh giá ảnh hưởng của dự án đối với môi trường (EIA).
 - + Lập phương án di dời, tái định cư (RAP), kế hoạch phát triển dân tộc thiểu số (EMDP), quy hoạch tổng thể tái định canh, định cư và phương án đền bù để thu hồi và cấp đất xây dựng cho các dự án nguồn và lưới điện.
 - + Thiết kế các loại trụ thép, trụ bê tông, kết cấu thép cho các công trình nguồn điện, lưới điện và thông tin liên lạc (SCADA).
 - + Xây dựng lắp đặt cột quan trắc đo gió, xây dựng mốc quan trắc, lắp đặt thiết bị quan trắc, quan trắc chuyên dịch các công trình thủy công của các nhà máy thủy điện, nhiệt điện và lưới điện.
 - + Lập phương án bảo vệ hành lang các công trình thủy điện, quy trình vận hành hồ chứa, kiểm định an toàn các công trình thủy điện, phương án phòng chống lũ lụt hạ du đập các công trình thủy điện.
 - + Đo vẽ giải thửa, lập bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi và cấp đất xây dựng các loại công trình
- Tổng mức vốn kinh doanh thời điểm 30/06/2017: 266.610.425.885 đồng.

II. Mục đích phát hành cổ phiếu

Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

III. Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 3
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 4.868.427 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 4.868.413 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 14 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.407.889 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 34.078.890.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành: 70% tương đương tỷ lệ 10:7. Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 10 cổ phiếu cũ sẽ được nhận thêm 7 cổ phiếu mới.



10. Nguồn vốn: Từ nguồn vốn chủ sở hữu.

11. Ngày đăng ký cuối cùng: 24/01/2018

12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống sẽ được hủy bỏ. ✓

