

**CÔNG TY CP XÂY LẮP
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 01 /CV-NDX

“V/v: Giải trình BCTC
Quý 4/2017”

Đà Nẵng, ngày 15 tháng 01 năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDX
3. Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại: 0236.3631 157 Fax: 0236.3613 797
5. Người công bố thông tin: Ông Bùi Lê Duy, chức vụ: Tổng Giám đốc
6. Nội dung thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính Quý 4/2017 gồm: BCKTKT, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.
 - 6.2 Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:
ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 4/ 2017	Quý 4/ 2016	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	44.461.820.119	35.108.040.263	26,64%
2	Lợi nhuận trước thuế	4.462.653.246	73.569.805	5965,88%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	3.569.662.597	45.405.844	7761,68%

Giải trình:

Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2017 tăng 7761,68% so với quý 4 năm 2016 là do doanh thu từ hoạt động xây lắp. Đồng thời việc cơ cấu lại danh mục đầu tư chứng khoán đã mang lại hiệu quả đáng kể.

Lũy kế cả năm 2017, LNST là 15,16 tỷ đồng tăng 166% so với kế hoạch lợi nhuận năm 2017.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

8. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Bùi Lê Duy