

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt
Địa chỉ: Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành Phố Hà Nội

Số 04/ CV-TVC

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2018

V/v Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế
TNDN quý 4 năm 2017 Báo cáo hợp nhất so với
cùng kỳ năm trước

Kính gửi

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
-

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt
Trụ sở chính Tầng 2, số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội
Điện thoại 024.3722.4999 Fax 024.6273.2058

Thực hiện thông tư số 155/TT/2015 BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt xin giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa Báo cáo Quý 4 năm 2017 so với Báo cáo Quý 4 năm trước có biến động từ mười phần trăm (10%) trở lên Cu thể như sau

Nội dung	Quý 4 năm 2017	Quý 4 năm 2016	Biến động % (+/-)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	6 812 965.710	13 293 336 675	-49%
Doanh thu hoạt động tài chính và doanh thu khác	29 818.412.668	20 966 356 696	42%
Giá vốn hàng bán, Chi phí tài chính, Chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp và Chi phí khác	30 389 667 274	12.555.790 023	142%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	5.157.912.302	16.325.676.205	-68%

Quý 4 năm 2017, Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 49% đồng thời giá vốn bán hàng tăng 142% so với cùng kỳ năm ngoái Cùng với đó Doanh thu hoạt động tài chính và doanh thu khác tăng 42% so với cùng kỳ năm 2016 Do vậy lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất Quý 4 năm 2017 giảm 68% so với lợi nhuận cùng kỳ năm trước

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến biến động trong kết quả lợi nhuận kinh doanh sau thuế Quý 4 năm 2017 so với cùng kỳ năm trước của Báo cáo tài chính hợp nhất mà Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt giải trình để Quý Cơ quan được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu CT



TỔNG GIÁM ĐỐC *Tg*

TỔNG GIÁM ĐỐC

Phan Doãn Vinh