

V/v: Giải trình lợi nhuận Quý IV/2017

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2018

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần khách sạn Sài Gòn xin báo cáo tình hình kinh doanh Quý IV năm 2017 như sau:

Chỉ tiêu	Quý này năm nay	Quý này năm trước
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>12,954,364,820</b>	<b>11,242,293,424</b>
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>12,954,364,820</b>	<b>11,242,293,424</b>
4. Giá vốn hàng bán	6,615,150,626	6,735,594,246
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>6,339,214,194</b>	<b>4,506,699,178</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	2,014,390,727	557,011,038
7. Chi phí tài chính	1,692,367	234,709,949
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết	-	234,706,692
9. Chi phí bán hàng		
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	2,197,311,000	2,106,366,652
<b>11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>6,154,601,554</b>	<b>2,722,633,615</b>
12. Thu nhập khác	16,565,561	64,910,510
13. Chi phí khác	3,475,782	162,616,515
<b>14. Lợi nhuận khác</b>	<b>13,089,779</b>	<b>(97,706,005)</b>
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>6,167,691,333</b>	<b>2,624,927,510</b>
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	1,193,928,780	486,170,140
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>4,973,762,553</b>	<b>2,138,757,470</b>
18.1 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ		
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	402	605

Hiệu quả kinh doanh: Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế Quý IV/2017 lãi 6,167 triệu đồng tăng 135 % so với Quý IV/2016. Nguyên nhân do:

- Tình hình doanh thu: Trong quý IV/2017, tổng doanh thu của Công ty cổ phần Khách Sạn thực hiện 12.954 triệu đồng, đạt 115.2% so với quý IV/2016.
- Thực hiện nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 20 tháng 04 năm 2016 về việc thực hiện số tiền tăng vốn đề đầu tư sở hữu quyền sử dụng đất lâu dài. Trong thời gian chưa nhận được thông báo nộp tiền thuê đất, công ty sử

dụng số tiền này gửi tiết kiệm, nên quý IV/2017 phát sinh thu nhập lãi tiền gửi tăng 1,659 triệu đồng so với quý IV/2016.

Trên đây là thuyết minh tình hình hoạt động kinh doanh Quý IV/2017, Công ty cổ phần Khách Sạn Sài Gòn xin báo cáo.

GIÁM ĐỐC



*Đỗ Đăng Huy*

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu