

Số: 06/CPI-CV  
V/v: Giải trình chênh lệch KQKD quý IV/ 2017

Quảng Ninh, ngày 19 tháng 01 năm 2018

**Kính gửi:** ỦY BẢN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Đầu tư Cảng Cái Lân (CPI) trân trọng cảm ơn sự quan tâm hợp tác và giúp đỡ của Quý cơ quan trong thời gian qua. Đến ngày 19 tháng 01 năm 2018, CPI đã hoàn thành xong báo cáo tài chính quý IV năm 2017.

CPI xin giải trình kết quả kinh doanh chênh lệch như sau:

1. Kết quả hoạt động kinh doanh quý IV:

Lợi nhuận kinh doanh sau thuế của Công ty quý IV năm 2017: lỗ 621,7 triệu đồng.  
Lợi nhuận kinh doanh sau thuế quý IV năm 2016: lãi 485,9 triệu đồng, chênh lệch giảm 1,1 tỷ đồng.

**Nguyên nhân:**

- Thứ nhất, giá vốn cung cấp dịch vụ của Quý IV năm 2017 tăng cao hơn 5% so với giá vốn cung cấp dịch vụ của Quý IV năm 2016, tương ứng mức chênh lệch là 581 triệu đồng.

- Thứ hai, Quý IV năm 2017 CPI phải nộp thuế TNDN của hoạt động KD BĐS là 177 triệu đồng.

- Thứ ba, thu nhập khác quý IV năm 2016 tăng thêm 200 triệu do hạch toán thu nhập đánh giá lại tài sản góp vốn.

2. Kết quả hoạt động kinh doanh năm:

Lợi nhuận kinh doanh sau thuế năm 2017: lãi 1,03 tỷ đồng. Lợi nhuận kinh doanh sau thuế năm 2016: lỗ 1,3 tỷ đồng, chênh lệch 2,33 tỷ đồng.

**Nguyên nhân:** Do doanh thu của năm 2017 gấp 1,58 lần doanh thu năm 2016, mức chênh lệch doanh thu năm 2017 với năm 2016 là 30,08 tỷ đồng.

Công ty trân trọng cảm ơn quý Cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở GD&ĐT HN;
- UBCKNN;
- Lưu VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CẢNG CÁI LÂN



Phạm Văn Toàn