

Số: 04.../CV-VNTB

TP Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 01 năm 2018

V/v giải trình biến động lợi nhuận của
Báo cáo tài chính Quý 4/2017 và cả năm 2017.

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước.
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.
- Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán Việt Nam – CN TP.HCM

- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ vào kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4/2017 và cả năm 2017, Công ty cổ phần Thương mại và Đầu tư VI NA TA BA xin giải trình một số nguyên nhân ảnh hưởng đến biến động lợi nhuận so với cùng kỳ (Quý 4/2016 và cả năm 2016) như sau:

1. Kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4 và cả năm 2017 so với Quý 4 và cả năm 2016:

Chỉ tiêu	Quý 4			Cả năm		
	Năm 2017	Năm 2016	%	Năm 2017	Năm 2016	%
Tổng doanh thu	69.975.633.475	346.070.802.915	20,22	460.188.645.713	1.005.110.645.581	45,78
Lợi nhuận sau thuế	(6.414.523.986)	5.685.577.448		2.049.787.765	14.863.077.755	13,79

2. Nguyên nhân:

Từ Quý 2/2017 đến nay, Công ty đã phải thay đổi nhà sản xuất - cung cấp sản phẩm nên trong thời gian đàm phán chi tiết đã ảnh hưởng đến tiến độ đưa sản phẩm ra tiêu thụ trên thị trường.

Ngoài ra, việc đưa sản phẩm mới ra thị trường gặp nhiều khó khăn do sự cạnh tranh trực tiếp của các sản phẩm đang tiêu thụ trên thị trường, đồng thời phải tiếp tục các chính sách hỗ trợ bán hàng trong thời gian ban đầu để sản phẩm thâm nhập được thị trường. Do đó, lợi nhuận Quý 4/2017 Công ty bị lỗ.

Bên cạnh đó, thực hiện theo chủ trương Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2017 trong việc thoái vốn đầu tư tại một số dự án bất động sản, Công ty đã hoàn thành việc thoái vốn tại dự án văn phòng cho thuê ở Hà Nội. Với chủ trương Đại hội đồng cổ đông năm 2017 chấp thuận cho Công ty thực hiện thoái vốn thấp hơn 37,5% so với vốn đầu tư ban đầu đã ảnh hưởng rất lớn đến hiệu quả kinh doanh cả năm 2017 của Công ty.

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HC.



Nguyễn Đức Thuận