

Số: 15/2017/CV-KOSY
(V/v: Giải trình Kết quả hoạt
động kinh doanh Công ty)

Hà nội, ngày 20 tháng 01 năm 2018

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Căn cứ Khoản 4.a Điều 11 Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Trên cơ sở Báo cáo tài chính Công ty quý IV năm 2017, Công ty Cổ phần Kosy xin giải trình như sau:

Đơn vị tính: Tỷ đồng

TT	Chỉ tiêu	Quý IV		Tỷ lệ %
		2017	2016	2017/2016
1	Doanh thu thuần	214.414	128.113	167%
2	Lợi nhuận trước thuế	0.068	23.106	0.295%

*** Giải trình biến động:**

- Doanh thu và Lợi nhuận trước thuế Quý IV/2017 của Công ty tăng lần lượt là 167% và 0.295% so với cùng kỳ năm 2016 là do công ty đẩy mạnh quá trình buôn bán thương mại của công ty cũng như các dự án bất động sản của công ty ghi nhận doanh thu nên lợi nhuận tăng. Bên cạnh đó công ty cũng đánh giá lại giá vốn kinh doanh bất động sản của quý trước dẫn đến lợi nhuận sụt giảm.

Về kiểm soát tình hình sản xuất kinh doanh: Công ty kiểm soát tốt tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ Phần Kosy về kết quả hoạt động kinh doanh Công ty quý IV năm 2017.

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban và Sở được biết .

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Việt Cường