



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>A. Tài sản ngắn hạn</b>	<b>100</b>		<b>29.419.826.321</b>	<b>21.787.181.051</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>5.699.151.164</b>	<b>9.567.119.473</b>
1. Tiền	111		2.699.151.164	6.567.119.473
2. Các khoản tương đương tiền	112		3.000.000.000	3.000.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>11.000.000.000</b>	<b>1.000.000.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		11.000.000.000	1.000.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>12.050.572.638</b>	<b>10.753.504.731</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		0	538.952.000
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		189.985.800	220.459.200
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		4.751.150.821	4.012.414.659
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		5.000.000.000	5.000.000.000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		2.109.436.017	981.678.872
7. Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137			
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Hàng tồn kho	141		0	0
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		0	0
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>670.102.519</b>	<b>466.556.847</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		64.184.824	31.868.940
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		0	0
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		605.917.695	434.687.907
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		0	0
<b>B. Tài sản dài hạn</b>	<b>200</b>		<b>137.598.270.538</b>	<b>150.207.400.376</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>33.547.569.640</b>	<b>41.533.484.225</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		0	4.988.522.663
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		90.000.000	90.000.000
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		33.357.569.640	35.234.526.562
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216		100.000.000	1.220.435.000
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		0	0
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>51.058.338.167</b>	<b>54.050.001.799</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221		35.636.432.741	38.308.930.073
- Nguyên giá	222		50.324.681.053	51.484.826.508
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(14.688.248.312)	(13.175.896.435)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		0	0
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			



Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
3. Tài sản cố định vô hình	227		15.421.905.426	15.741.071.726
- Nguyên giá	228		16.430.097.266	16.420.744.366
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(1.008.191.840)	(679.672.640)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>8.789.653.848</b>	<b>8.764.455.848</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		0	0
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		8.789.653.848	8.764.455.848
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>23.673.448.922</b>	<b>23.643.625.723</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		0	0
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		23.119.867.596	23.119.867.596
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		0	0
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		0	0
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		553.581.326	523.758.127
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>20.529.259.961</b>	<b>22.215.832.781</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		20.529.259.961	22.215.832.781
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268		0	0
<b>Tổng cộng tài sản (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>167.018.096.859</b>	<b>171.994.581.427</b>
<b>C. Nợ Phải trả</b>	<b>300</b>		<b>17.441.432.099</b>	<b>24.679.905.170</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>12.823.564.566</b>	<b>20.089.769.816</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		37.281.227	154.529.479
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		0	0
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313		3.108.053.608	5.072.035.386
4. Phải trả người lao động	314		271.463.395	704.997.900
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		0	0
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		1.811.005.960	1.417.304.558
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		515.388.214	508.027.760
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		4.655.678.544	3.673.896.359
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		0	0
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		2.424.693.618	8.558.978.374
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>4.617.867.533</b>	<b>4.590.135.354</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		0	0
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		0	0
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		0	0
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		3.195.286.207	3.316.498.327
7. Phải trả dài hạn khác	337		1.422.581.326	1.273.637.027
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		0	0
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			

0818  
 CÔNG  
 CỔ P  
 ĐÔNG M  
 TRẦN  
 ĐÁNH KH

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
13. Quỹ phát triển khoa học, công nghệ	343			
<b>D. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>400</b>		<b>149.576.664.760</b>	<b>147.314.676.257</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>149.576.664.760</b>	<b>147.314.676.257</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		135.000.000.000	135.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		135.000.000.000	135.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		7.538.642.748	7.538.642.748
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		0	0
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		489.459.442	85.182.508
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		0	0
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		6.548.562.570	4.690.851.001
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		103.020.198	648.642.564
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		6.445.542.372	4.042.208.437
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		0	0
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Nguồn kinh phí	431			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
<b>Tổng cộng nguồn vốn (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>167.018.096.859</b>	<b>171.994.581.427</b>

Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2018

Người lập biểu



Lê Thiên Hương

Kế toán trưởng



Nguyễn Thu Quỳnh

Giám đốc




Trọng Tuấn



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
 Quý IV Năm 2017

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Quý IV		Luỹ kế từ đầu năm	
		Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(4)	(5)	(6)	(7)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	4,362,470,736	4,571,240,358	17,688,151,569	18,117,092,995
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	0	0	0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)	10	4,362,470,736	4,571,240,358	17,688,151,569	18,117,092,995
4. Giá vốn hàng bán	11	1,370,144,574	2,875,337,076	10,334,242,789	10,819,953,456
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10 - 11)	20	2,992,326,162	1,695,903,282	7,353,908,780	7,297,139,539
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	1,798,062,941	(1,293,576,504)	2,235,950,092	1,093,949,198
7. Chi phí tài chính	22	0	0	0	0
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	0	0	0	0
8. Chi phí bán hàng	25	2,836,364	42,941,204	43,111,155	120,301,755
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	2,645,179,605	3,488,318,704	10,341,684,714	12,263,963,389
10 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(25+26)}	30	2,142,373,134	(3,128,933,130)	(794,936,997)	(3,993,176,407)
11. Thu nhập khác	31	35,331,864	420,261,299	811,118,832	769,761,273
12. Chi phí khác	32	(1,277,932,124)	41,206,112	778,094,071	171,512,818
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40	1,313,263,988	379,055,187	33,024,761	598,248,455
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50	3,455,637,122	(2,749,877,943)	(761,912,236)	(3,394,927,952)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	388,051,425	(235,770,387)	(431,208,847)	(736,723,550)
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52				0
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51 - 52)	60	3,067,585,697	(2,514,107,556)	(330,703,389)	(2,658,204,402)
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70				
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71				

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Hà Nội, ngày 20. tháng 01 năm 2018

Giám đốc

*(Signature)*

*(Signature)*



*(Signature)*

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp trực tiếp)  
Năm 2017

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	MS	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ HĐ KD</b>				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		24,911,449,934	22,885,413,334
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá và dịch vụ	02		(4,252,292,181)	(4,791,842,848)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(5,338,839,255)	(7,888,348,203)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		-	(30,543,348)
5. Thuế Thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(800,000,000)	(549,718,130)
6. Tiền thu khác từ HĐKD	06		58,432,102,366	64,802,020,755
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(68,885,646,215)	(79,640,635,616)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ HĐ KD</b>	<b>20</b>		<b>4,066,774,649</b>	<b>(5,213,654,056)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21		(15,452,900)	(9,662,878,621)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của các đơn vị khác	23		(13,000,000,000)	(516,498,454)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		3,000,000,000	3,516,678,454
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác	25		-	(3,042,000,000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		2,080,709,942	2,048,829,514
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ HĐ đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(7,934,742,958)</b>	<b>(7,655,869,107)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ HĐ TC</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhân vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của DN đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		-	4,900,000,000
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		-	(4,900,000,000)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ HĐ tài chính</b>	<b>40</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>(3,867,968,309)</b>	<b>(12,869,523,163)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>9,567,119,473</b>	<b>22,436,642,636</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>5,699,151,164</b>	<b>9,567,119,473</b>

Lập biểu

Lê Thiên Hương

Kế toán trưởng

Nguyễn Thu Quỳnh

Hà Nội, ngày 10. tháng 01. năm 2018

GIÁM ĐỐC



Vũ Trọng Tuấn