

**TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ
CÔNG TY CP SÔNG ĐÀ 2**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 58 CT/TCKT

V/v: Giải trình KQKD Quý IV/2017 tăng
so với cùng kỳ năm trước trên 10% tại
BCTC Riêng

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2018

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

Liên quan đến báo cáo tài chính quý IV/2017 - Báo cáo riêng, Công ty cổ phần Sông Đà 2 giải trình về việc doanh thu, lợi nhuận Quý IV/2017 tăng so với Quý IV/2016 như sau:

Thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh của năm 2017, trong quý IV năm 2017 Công ty đã chuyển nhượng thành công vốn góp đầu tư tại dự án Khu đô thị Phú Lương, thặng dư vốn góp đầu tư tại dự án làm tăng lợi nhuận hoạt động tài chính của Công ty. Ngoài ra đối với hoạt động xây lắp và hoạt động kinh doanh bất động sản tương đối ổn định, dẫn đến lợi nhuận trong kỳ này tăng so với cùng kỳ năm ngoái.

Đây là một số nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận trong quý IV/2017 của công ty tăng so với Quý IV/2016. Công ty cổ phần Sông Đà 2 báo cáo để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các Quý cổ đông Công ty được biết.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Văn Sơn