

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Cổ phiếu: CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH
Mã cổ phiếu: PTD
Địa chỉ: 2 Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, TP.HCM
Mã số thuế: 0302365984
Người đại diện: Ông TÔ KHÀI ĐẠT Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC có hiệu lực ngày 01/01/2016 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình cụ thể khi lợi nhuận sau thuế chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm trước

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh giải trình lợi nhuận Quý IV/2017 so với Quý IV/2016 trên BCTC cụ thể như sau:



CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		Quý IV				Quý IV			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	323.632.754.406	168.750.787.354	154.881.967.052		327.389.818.369	171.462.282.493	155.927.535.876	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02								
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	323.632.754.406	168.750.787.354	154.881.967.052	92%	327.389.818.369	171.462.282.493	155.927.535.876	91%
4. Giá vốn hàng bán	11	313.371.325.009	153.024.289.411	160.347.035.598		316.022.762.538	154.837.940.311	161.184.822.227	
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20	10.261.429.397	15.726.497.943	(5.465.068.546)	-35%	11.367.055.831	16.624.342.182	(5.257.286.351)	-32%
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	113.171.878	116.363.146	(3.191.268)		113.175.506	116.372.024	(3.196.518)	
7. Chi phí tài chính	22	1.487.752.675	162.466.403	1.325.286.272	816%	1.487.752.675	162.466.403	1.325.286.272	816%
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	1.487.752.675	162.466.403	1.325.286.272		1.487.752.675	162.466.403	1.325.286.272	
8. Chi phí bán hàng	25	217.624.000		217.624.000		217.624.000		217.624.000	
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	11.618.909.240	11.972.856.192	(353.946.952)	-3%	12.606.844.491	12.761.646.296	(154.801.805)	-1%
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21-22) - (25+26))	30	(2.949.684.640)	3.707.538.494	(6.657.223.134)	-180%	(2.831.989.829)	3.816.601.507	(6.648.591.336)	-174%

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		Quý IV				Quý IV			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
11. Thu nhập khác	31	156.102	180.448.370	(180.292.268)		156.102	180.448.370	(180.292.268)	
12. Chi phí khác	32	16.286.216	19.784.583	(3.498.367)		16.286.216	19.784.583	(3.498.367)	
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 -32)	40	(16.130.114)	160.663.787	(176.793.901)	-110%	(16.130.114)	160.663.787	(176.793.901)	-110%
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50	(2.965.814.754)	3.868.202.281	(6.834.017.035)	-177%	(2.848.119.943)	3.977.265.294	(6.825.385.237)	-172%
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	(589.407.695)	791.818.208	(1.381.225.903)		(551.837.053)	818.933.156	(1.370.770.209)	
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	517.130	14.890.464	(14.373.334)		517.130	14.890.464	(14.373.334)	
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 -52)	60	(2.376.924.189)	3.061.493.609	(5.438.417.798)	-178%	(2.296.800.020)	3.143.441.674	(5.440.241.694)	-173%

BCTC CÔNG TY MẸ

- Doanh thu tăng cao nhưng giá vốn và chi phí quản lý cũng tăng nhiều so với doanh thu hơn (chủ yếu do chi phí lương tăng đột biến) dẫn đến lỗ kết quả kinh doanh

BCTC HỢP NHẤT

- Doanh thu tăng cao nhưng giá vốn và chi phí quản lý cũng tăng nhiều so với doanh thu hơn (chủ yếu do chi phí lương tăng đột biến) dẫn đến lỗ kết quả kinh doanh

Trân Trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P. Kế toán

TM. CTCP TK - XD - TM PHÚC THỊNH
TỔNG GIÁM ĐỐC

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
THIẾT KẾ XÂY DỰNG
THƯƠNG MẠI
PHÚC THỊNH**

M.S.D.N: 030236598
Q. TÂN BÌNH - TP. HỒ CHÍ MINH

TỔ KHAI ĐẠT

