

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt

Địa chỉ: Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Số: 64./CV-TVC

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2018

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN quý III năm 2018 Báo cáo riêng so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên Công ty: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt**

Trụ sở chính: Tầng 2, số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024.3722.4999 Fax: 024.6273.2058

Thực hiện thông tư số 155/TT/2015-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt xin giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty mẹ quý III năm 2018 so với Báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ mười phần trăm (10%) trở lên, cụ thể như sau:

Nội dung	Quý III năm 2018	Quý III năm 2017	Biến động %
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	150.000.000	450.000.000	-67%
Giá vốn hàng bán	150.000.000	279.603.997	-46%
Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác	15.349.468.820	13.896.867.607	10%
Chi phí tài chính, Chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp và Chi phí khác	14.747.697.181	13.326.901.874	11%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	507.799.989	671.326.703	-24%

Quý III năm 2018, Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 67% đồng thời giá vốn hàng bán giảm 46% so với cùng kỳ của năm 2017. Cùng với đó lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm 24% so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến biến động trong kết quả lợi nhuận kinh doanh sau thuế quý III năm 2018 so với cùng kỳ năm trước của Báo cáo tài chính riêng mà Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt giải trình để Quý Cơ quan được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu CT



Phạm Thanh Tùng