

**CTCP GẠCH NGÓI CAO CẤP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 19/2018/CBTT-MCC

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 3.2018 so với cùng kỳ năm trước

Bình Dương, ngày 20 tháng 10 năm 2018

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: CTCP GẠCH NGÓI CAO CẤP
2. Mã chứng khoán: MCC
3. Địa chỉ trụ sở chính: 246 KP.Cây Chàm, P.Thạnh Phước, TX.Tân Uyên, tỉnh Bình Dương
4. Nội dung của thông tin công bố:

Giải trình chênh lệch các chỉ tiêu trên báo cáo kết quả kinh doanh:

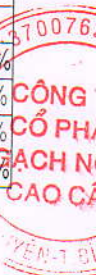
| Chỉ tiêu                                                           | Quý này        |                | So sánh       |        |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|--------|
|                                                                    | Năm nay        | Năm trước      | Chênh lệch    | %      |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                          | 22.767.821.524 | 15.777.489.070 | 6.990.332.454 | 44,3%  |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                                    | -              | -              | -             |        |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)    | 22.767.821.524 | 15.777.489.070 | 6.990.332.454 | 44,3%  |
| 4. Giá vốn hàng bán                                                | 18.840.431.066 | 11.751.245.816 | 7.089.185.250 | 60,3%  |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11)         | 3.927.390.458  | 4.026.243.254  | (98.852.796)  | -2,5%  |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                                   | 535.860        | 625.977        | (90.117)      | -14,4% |
| 7. Chi phí tài chính                                               | -              | 23.025.600     | (23.025.600)  |        |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay                                        | -              | 23.025.600     | (23.025.600)  |        |
| 8. Chi phí bán hàng                                                | 742.953.829    | 204.418.817    | 538.535.012   | 263,4% |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                                    | 993.361.353    | 1.057.585.697  | (64.224.344)  | -6,1%  |
| 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh{30=20+(21-22)-(25+26)} | 2.191.611.136  | 2.741.839.117  | (550.227.981) | -20,1% |
| 11. Thu nhập khác                                                  | -              | -              | -             |        |
| 12. Chi phí khác                                                   | 324.140        | 59.351.209     | (59.027.069)  |        |
| 13. Lợi nhuận khác(40=31-32)                                       | (324.140)      | (59.351.209)   | 59.027.069    |        |
| 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)                   | 2.191.286.996  | 2.682.487.908  | (491.200.912) | -18,3% |
| 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành                                    | 442.030.397    | 602.964.561    | (160.934.164) | -26,7% |
| 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại                                     | (3.772.998)    | (54.596.738)   | 50.823.740    | -93,1% |
| 17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)         | 1.753.029.597  | 2.134.120.085  | (381.090.488) | -17,9% |

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 3.2018 so với cùng kỳ năm trước giảm 381 triệu tương ứng giảm 17,9% do một số lý do chủ yếu như sau:

- Về doanh thu tăng 6,99 tỷ đồng tương ứng tăng 44,3% chủ yếu là do tăng khoản doanh thu gia công chế biến đá xây dựng trong khi cùng kỳ năm trước mới đi vào hoạt động doanh thu bán đá xây dựng là không nhiều chỉ 183 triệu đồng. Doanh thu gạch ngói quý 3.2018 giảm 3,54 tỷ, doanh thu khai thác kinh doanh đất sét giảm 3,46 tỷ so cùng kỳ.

- Do doanh thu gạch ngói quý 3.2018 giảm 37% so cùng kỳ (nhu cầu xây dựng thấp, hàng tồn kho lớn phải giảm giá bán để tiêu thụ), trong khi giá vốn không biến động nhiều làm cho lợi nhuận gộp ngành gạch ngói giảm từ 30% quý 3.2017 xuống còn 20% quý 3.2018. Trong khi đó kinh doanh đá xây dựng tại Chi nhánh Bình Phước đặc thù chỉ là mua đá nguyên liệu thuê gia công chế biến nên tỷ suất lợi nhuận trên doanh thu là không cao.

- Giá vốn tăng chủ yếu là do phát sinh thêm khoản giá vốn đá xây dựng trong khi cùng kỳ năm trước là rất ít do mới đi vào hoạt động.



- Chi phí bán hàng tăng chủ yếu phát sinh khoản chi phí bán hàng tại Chi nhánh Bình Phước, năm trước khoản chi phí này là rất ít do mới đi vào hoạt động.

⇒ Từ những lý do trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 3.2018 so với cùng kỳ năm trước giảm 381 triệu tương ứng giảm 17,9%

Địa chỉ Website đăng tải nội dung CBTT: [gachngoicaocap.com](http://gachngoicaocap.com)

**Trân trọng kính chào !**

*Nơi nhận:*

- Như trên.
- Lưu

