



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2- CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).24. 3765 3338. Fax: (+84).24.3 765 3336.

Mã số thuế: 0102314051

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Số. 17/BSGHN

Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ  
NƯỚC/ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**Kính gửi :** - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**
- Mã chứng khoán: BSH
- Địa chỉ trụ sở chính: A2-CN8, Cụm công nghiệp Từ Liêm, Phường Phương Canh, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.37653338 Fax: 024.37653336
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Vương Thừa Đại
- Chức vụ: Thư ký Hội đồng quản trị
- Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

Nội dung công bố thông tin:

- Báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2018 của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn – Hà Nội.

Tôi cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



*Vương Thừa Đại*

**TÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BIA - RƯỢU - NƯỚC GIẢI KHÁT SÀI GÒN**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

**QUÝ 3 NĂM 2018**

**Hà Nội, tháng 10 năm 2018**



**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN- HÀ NỘI**

Địa chỉ: A2-CN8, Cụm CN Từ Liêm, p. Phương Canh, q. Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Mã Số Thuế:

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Mẫu số B01a-DN

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018

| TÀI SẢN   | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
|---|------------|-------------|------------------------|------------------------|
| 1   | 2          | 3           | 4                      | Đơn vị tính: VND       |
| <b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>                          | <b>100</b> |             | <b>228,131,581,171</b> | <b>295,981,109,738</b> |
| <b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>        | <b>110</b> |             | <b>100,216,851,054</b> | <b>176,594,314,345</b> |
| 1. Tiền   | 111        |             | 15,216,851,054         | 22,194,314,345         |
| 2. Các khoản tương đương tiền                       | 112        |             | 85,000,000,000         | 154,400,000,000        |
| <b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>                | <b>120</b> |             |                        |                        |
| 1. Chứng khoán kinh doanh                           | 121        |             |                        |                        |
| 2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)     | 122        |             |                        |                        |
| 3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn                  | 123        |             |                        |                        |
| <b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>             | <b>130</b> |             | <b>35,562,861,826</b>  | <b>42,478,407,051</b>  |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng                 | 131        |             | 30,595,052,327         | 32,842,499,862         |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn                 | 132        |             | 4,479,081,713          | 8,324,454,365          |
| 3. Phải thu nội bộ ngắn hạn                         | 133        |             |                        |                        |
| 4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng | 134        |             |                        |                        |
| 5. Phải thu về cho vay ngắn hạn                     | 135        |             |                        |                        |
| 6. Phải thu ngắn hạn khác                           | 136        |             | 488,727,786            | 1,311,452,824          |
| 7. Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đòi (*) | 137        |             |                        |                        |
| 8. Tài sản thiếu chờ xử lý                          | 139        |             |                        |                        |
| <b>IV. Hàng tồn kho</b>                             | <b>140</b> |             | <b>89,952,344,691</b>  | <b>75,539,781,898</b>  |
| 1. Hàng tồn kho                                     | 141        |             | 89,952,344,691         | 75,539,781,898         |
| 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)               | 149        |             |                        |                        |
| <b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>                     | <b>150</b> |             | <b>2,399,523,600</b>   | <b>1,368,606,444</b>   |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn                       | 151        |             | 2,393,216,029          | 1,368,606,444          |
| 2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ              | 152        |             |                        |                        |
| 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước         | 153        |             | 6,307,571              |                        |
| 4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ       | 154        |             |                        |                        |
| 5. Tài sản ngắn hạn khác                            | 155        |             |                        |                        |
| <b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>                           | <b>200</b> |             | <b>269,395,676,904</b> | <b>276,682,677,883</b> |
| <b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>                | <b>210</b> |             |                        | <b>1,436,390,000</b>   |
| 1. Phải thu dài hạn của khách hàng                  | 211        |             |                        |                        |
| 2. Trả trước cho người bán dài hạn                  | 212        |             |                        |                        |
| 3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc               | 213        |             |                        |                        |
| 4. Phải thu nội bộ dài hạn                          | 214        |             |                        |                        |
| - Phải thu nội bộ khác                              | 214C       |             |                        |                        |
| 5. Phải thu về cho vay dài hạn                      | 215        |             |                        |                        |
| 6. Phải thu dài hạn khác                            | 216        |             |                        | 1,436,390,000          |
| 7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)            | 219        |             |                        |                        |
| <b>II. Tài sản cố định</b>                          | <b>220</b> |             | <b>243,184,055,995</b> | <b>262,285,319,132</b> |
| 1. Tài sản cố định hữu hình                         | 221        |             | 243,176,833,766        | 262,213,096,905        |


|   |            |                        |                        |
|---|------------|------------------------|------------------------|
| - Nguyên giá                                    | 222        | 667,940,154,488        | 645,859,710,215        |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                    | 223        | (424,763,320,722)      | (383,646,613,310)      |
| <b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>        | <b>224</b> |                        |                        |
| - Nguyên giá                                    | 225        |                        |                        |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                    | 226        |                        |                        |
| <b>3. Tài sản cố định vô hình</b>               | <b>227</b> | <b>7,222,229</b>       | <b>72,222,227</b>      |
| - Nguyên giá                                    | 228        | 350,000,000            | 350,000,000            |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                    | 229        | (342,777,771)          | (277,777,773)          |
| <b>III. Bất động sản đầu tư</b>                 | <b>230</b> |                        |                        |
| - Nguyên giá                                    | 231        |                        |                        |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                    | 232        |                        |                        |
| <b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>              | <b>240</b> | <b>15,646,107,455</b>  |                        |
| 1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn | 241        |                        |                        |
| 2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang              | 242        | 15,646,107,455         |                        |
| <b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>              | <b>250</b> |                        |                        |
| 1. Đầu tư vào công ty con                       | 251        |                        |                        |
| 2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết      | 252        |                        |                        |
| 3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác               | 253        |                        |                        |
| 4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)        | 254        |                        |                        |
| 5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn              | 255        |                        |                        |
| <b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>                 | <b>260</b> | <b>10,565,513,454</b>  | <b>12,960,968,751</b>  |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn                    | 261        | 10,565,513,454         | 12,960,968,751         |
| 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại               | 262        |                        |                        |
| 3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn  | 263        |                        |                        |
| + Vật tư phụ tùng thay thế dài hạn              | 263A       |                        |                        |
| + Dự phòng giảm giá hàng tồn kho                | 263B       |                        |                        |
| 4. Tài sản dài hạn khác                         | 268        |                        |                        |
| <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>      | <b>270</b> | <b>497,527,258,075</b> | <b>572,663,787,621</b> |

| NGUỒN VỐN   | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối năm            | Đầu năm                |
|---|------------|-------------|------------------------|------------------------|
| 1   | 2          | 3           | 4                      | 5                      |
| <b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>                               | <b>300</b> |             | <b>189,980,213,691</b> | <b>264,093,259,117</b> |
| <b>I. Nợ ngắn hạn</b>                               | <b>310</b> |             | <b>172,927,191,644</b> | <b>264,093,259,117</b> |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn                      | 311        |             | 16,291,793,237         | 14,445,439,549         |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn                | 312        |             | 1,897,934,116          | 845,944,408            |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước              | 313        |             | 77,081,725,260         | 72,980,745,424         |
| 4. Phải trả người lao động                          | 314        |             | 2,166,583,275          | 11,530,020,997         |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn                        | 315        |             | 3,194,368,151          | 2,205,862,133          |
| 6. Phải trả nội bộ ngắn hạn                         | 316        |             |                        |                        |
| 7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng | 317        |             |                        |                        |
| 8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn                | 318        |             |                        |                        |
| 9. Phải trả ngắn hạn khác                           | 319        |             | 16,809,909,470         | 41,898,180,224         |
| 10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn               | 320        |             | 53,892,214,615         | 119,643,747,508        |
| 11. Dự phòng phải trả ngắn hạn                      | 321        |             |                        |                        |
| 12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi                       | 322        |             | 1,592,663,520          | 543,318,874            |

301  
 NG  
 PH  
 SAI  
 A N  
 LIÊM

|  |            |                        |                        |
|--|------------|------------------------|------------------------|
| 13. Quỹ bình ổn giá                            | 323        |                        |                        |
| 14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ | 324        |                        |                        |
| <b>II. Nợ dài hạn</b>                          | <b>330</b> | <b>17,053,022,047</b>  |                        |
| 1. Phải trả người bán dài hạn                  | 331        |                        |                        |
| 2. Người mua trả tiền trước dài hạn            | 332        |                        |                        |
| 3. Chi phí phải trả dài hạn                    | 333        |                        |                        |
| 4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh           | 334        |                        |                        |
| 5. Phải trả nội bộ dài hạn                     | 335        |                        |                        |
| 6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn            | 336        |                        |                        |
| 7. Phải trả dài hạn khác                       | 337        |                        |                        |
| 8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn            | 338        | 17,053,022,047         |                        |
| 9. Trái phiếu chuyển đổi                       | 339        |                        |                        |
| 10. Cổ phiếu ưu đãi                            | 340        |                        |                        |
| 11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả            | 341        |                        |                        |
| 12. Dự phòng phải trả dài hạn                  | 342        |                        |                        |
| 13. Quỹ phát triển khoa học, công nghệ         | 343        |                        |                        |
| <b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>                       | <b>400</b> | <b>307,547,044,384</b> | <b>308,570,528,504</b> |
| <b>I. Vốn chủ sở hữu</b>                       | <b>410</b> | <b>307,547,044,384</b> | <b>308,570,528,504</b> |
| 1. Vốn góp của chủ sở hữu                      | 411        | 180,000,000,000        | 180,000,000,000        |
| - Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết       | 411a       | 180,000,000,000        | 180,000,000,000        |
| - Cổ phiếu ưu đãi                              | 411b       |                        |                        |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần                        | 412        |                        |                        |
| 3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu            | 413        |                        |                        |
| 4. Vốn khác của chủ sở hữu                     | 414        | 6,157,486,522          | 6,157,486,522          |
| 5. Cổ phiếu quỹ (*)                            | 415        |                        |                        |
| 6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản             | 416        |                        |                        |
| 7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái                  | 417        |                        |                        |
| 8. Quỹ đầu tư phát triển                       | 418        | 33,968,770,588         | 33,968,770,588         |
| 9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp             | 419        |                        |                        |
| 10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu              | 420        |                        |                        |
| 11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối          | 421        | 87,420,787,274         | 88,444,271,394         |
| - LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước | 421a       | 47,150,890,500         | 88,444,271,394         |
| - LNST chưa phân phối kỳ này                   | 421b       | 40,269,896,774         |                        |
| 12. Nguồn vốn đầu tư XDCB                      | 422        |                        |                        |
| 13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát            | 429        |                        |                        |
| <b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>          | <b>430</b> |                        |                        |
| 1. Nguồn kinh phí                              | 431        |                        |                        |
| 2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ           | 432        |                        |                        |
| <b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>   | <b>440</b> | <b>497,527,258,075</b> | <b>572,663,787,621</b> |

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

  
Bùi Thị Thanh Ngọc

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)

  
KẾ TOÁN TRƯỞNG  
Bùi Thị Thanh Ngọc

Lập ngày 18 tháng 10 năm 2018



Giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)

GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Hữu Lộc

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN- HÀ NỘI**

Địa chỉ: A2-CN8, Cụm CN Từ Liêm, p. Phương Canh, q. Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Mã Số Thuế:

Mẫu số B02a-DN

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: VND

| Chỉ tiêu  | Mã số | Thuyết minh | Quý 3 năm 2018  |                 | Lũy kế từ đầu năm đến 30/09/2018 |                 |
|---|-------|-------------|-----------------|-----------------|----------------------------------|-----------------|
|   |       |             | Năm nay         | Năm trước       | Năm nay                          | Năm trước       |
| 1   | 2     | 3           | 4               | 5               | 6                                | 7               |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                                     | 01    |             | 178,902,710,998 | 179,805,352,652 | 498,072,831,364                  | 496,985,534,579 |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu   | 02    |             |                 |                 |                                  |                 |
| - Chiết khấu thương mại   | 04    |             |                 |                 |                                  |                 |
| - Giảm giá hàng bán   | 05    |             |                 |                 |                                  |                 |
| - Hàng bán bị trả lại   | 06    |             |                 |                 |                                  |                 |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)             | 10    |             | 178,902,710,998 | 179,805,352,652 | 498,072,831,364                  | 496,985,534,579 |
| 4. Giá vốn hàng bán   | 11    |             | 151,289,615,472 | 139,889,101,825 | 417,598,526,147                  | 386,108,256,255 |
| 5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)                  | 20    |             | 27,613,095,526  | 39,916,250,827  | 80,474,305,217                   | 110,877,278,324 |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính  | 21    |             | 1,161,434,293   | 1,519,602,162   | 3,405,331,943                    | 3,128,218,851   |
| 7. Chi phí tài chính  | 22    |             | 881,979,279     | 1,329,960,995   | 3,066,786,461                    | 2,777,288,823   |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay   | 23    |             | 877,028,745     | 1,328,621,655   | 3,018,647,980                    | 2,774,122,353   |
| 8. Chi phí bán hàng   | 25    |             | 2,981,408,117   | 3,378,567,486   | 8,774,400,915                    | 9,719,247,463   |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp   | 26    |             | 6,235,564,224   | 5,217,640,376   | 20,228,198,992                   | 15,234,175,414  |
| 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)) | 30    |             | 18,675,578,199  | 31,509,684,132  | 51,810,250,792                   | 86,274,785,475  |
| 11. Thu nhập khác   | 31    |             | 106,945,076     | 12,774,587      | 126,321,618                      | 101,662,978     |
| + Tổng thu nhập khác  | 31A   |             | 106,945,076     | 12,774,587      | 126,321,618                      | 101,662,978     |
| 12. Chi phí khác  | 32    |             | 121,065,552     | 190,003,825     | 249,141,792                      | 193,008,465     |
| 13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)   | 40    |             | (14,120,476)    | (177,229,238)   | (122,820,174)                    | (91,345,487)    |
| 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)                          | 50    |             | 18,661,457,723  | 31,332,454,894  | 51,687,430,618                   | 86,183,439,988  |
| 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành   | 51    |             | 4,286,724,017   | 6,266,490,986   | 10,917,533,844                   | 17,236,688,011  |
| 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại  | 52    |             |                 |                 |                                  |                 |
| 17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)              | 60    |             | 14,374,733,706  | 25,065,963,908  | 40,769,896,774                   | 68,946,751,977  |
| 18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)  | 70    |             |                 |                 |                                  |                 |
| 19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)  | 71    |             |                 |                 |                                  |                 |

Người lập biểu

(Ký, họ tên)

*Lê Thị Ngọc Hà*  
Lê Thị Ngọc Hà

Kế toán trưởng

(Ký, họ tên)

*Bùi Thị Thanh Ngọc*  
KẾ TOÁN TRƯỞNG  
Bùi Thị Thanh Ngọc

Lập ngày 18 tháng 10 năm 2018

Giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)

*Nguyễn Hữu Lộc*  
GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Hữu Lộc

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN- HÀ NỘI**

Địa chỉ: A2-CN8, Cụm CN Từ Liêm, p. Phương Canh, q. Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Mẫu số B03a-DN

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

Vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: VND

| Chỉ tiêu  | Mã số     | Thuyết minh | Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này |                         |
|---|-----------|-------------|------------------------------------|-------------------------|
|   |           |             | Năm nay                            | Năm trước               |
| <b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>               |           |             |                                    |                         |
| 1. Lợi nhuận trước thuế   | 01        |             | 51,687,430,618                     | 86,183,439,988          |
| <b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>                              |           |             |                                    |                         |
| - Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT  | 02        |             | 41,428,425,494                     | 39,215,716,473          |
| - Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư                                   | 05        |             | (3,526,397,495)                    | (3,128,218,851)         |
| - Chi phí lãi vay   | 06        |             | 3,018,647,980                      | 2,774,122,353           |
| <b>3. Lợi nhuận kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>      |           |             |                                    |                         |
| - Tăng, giảm các khoản phải thu                                 | 09        |             | 10,042,095,001                     | (8,871,981,810)         |
| - Tăng, giảm hàng tồn kho                                       | 10        |             | (14,412,562,793)                   | 9,634,013,499           |
| Tăng, giảm các khoản phải trả                                   | 11        |             | (6,396,736,111)                    | (21,304,090,873)        |
| - Tăng, giảm chi phí trả trước                                  | 12        |             | 1,370,845,712                      | 5,084,201,023           |
| - Tiền lãi vay đã trả   | 14        |             | (3,018,647,980)                    | (2,774,122,353)         |
| - Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp                             | 15        |             | (13,235,903,197)                   | (17,907,529,670)        |
| - Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh                         | 16        |             | 5,130,805,455                      | 6,478,449,102           |
| - Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh                        | 17        |             | (7,884,953,360)                    | (5,515,221,143)         |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>            | <b>20</b> |             | <b>64,203,049,324</b>              | <b>89,868,777,738</b>   |
| <b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>                  |           |             |                                    |                         |
| 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác    | 21        |             | (28,429,458,545)                   | (14,112,684,568)        |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác         | 23        |             | (22,000,000,000)                   | (41,000,000,000)        |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác | 24        |             | 22,000,000,000                     |                         |
| Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia             | 27        |             | 4,117,370,576                      | 3,074,022,665           |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>                | <b>30</b> |             | <b>(24,312,087,969)</b>            | <b>(52,038,661,903)</b> |
| <b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>              |           |             |                                    |                         |
| 3. Tiền thu từ đi vay   | 33        |             | 561,329,148,345                    | 565,564,644,350         |
| 4. Tiền chi trả nợ gốc vay                                      | 34        |             | (610,027,659,191)                  | (576,368,969,780)       |
| 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu                      | 36        |             | (67,569,913,800)                   | (44,301,613,675)        |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>             | <b>40</b> |             | <b>(116,268,424,646)</b>           | <b>(55,105,939,105)</b> |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>             | <b>50</b> |             | <b>(76,377,463,291)</b>            | <b>(17,275,823,270)</b> |
| Tiền và tương đương tiền đầu kỳ                                 | 60        |             | 176,594,314,345                    | 200,605,779,918         |
| Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ         | 61        |             |                                    |                         |
| <b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>           | <b>70</b> |             | <b>100,216,851,054</b>             | <b>183,329,956,648</b>  |

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

*Nguyễn Thị Ngọc Hà*  
Nguyễn Thị Ngọc Hà

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)

*Ung*  
KẾ TOÁN TRƯỞNG

Lập ngày 30 tháng 09 năm 2018

Giám đốc  
(Ký, họ tên, đóng dấu)

GIÁM ĐỐC

**1 ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Hà Nội (“Công ty”) là một công ty cổ phần được thành lập tại nước CHXHCN Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0102314051 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 06 tháng 07 năm 2007. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp sửa đổi lần gần nhất cấp ngày 25 tháng 09 năm 2017.

Hoạt động chính của Công ty là sản xuất, kinh doanh bia, rượu, nước giải khát (không bao gồm kinh doanh vũ trường); xuất nhập khẩu bia, rượu, nước giải khát, các loại hương liệu, nước cốt để sản xuất bia rượu, nước giải khát.

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty là 12 tháng.

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018, Công ty có 210 nhân viên (31.12.2017: 193 nhân viên).

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Ông Lâm Du An        | Chủ tịch   |
| Ông Đinh Văn Thuận   | Thành viên |
| Ông Văn Thảo Nguyên  | Thành viên |
| Ông Nguyễn Hữu Lộc   | Thành viên |
| Ông Trương Hùng Dũng | Thành viên |

**BAN KIỂM SOÁT**

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Ông Đặng Thái Bình    | Trưởng ban |
| Bà Nguyễn Thị Bích Hà | Thành viên |
| Bà Nguyễn Thị Nga     | Thành viên |

**BAN GIÁM ĐỐC**

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| Ông Nguyễn Hữu Lộc  | Giám đốc                          |
| Ông Nguyễn Văn Biên | Phó giám đốc phụ trách công nghệ  |
| Ông Lê Viết Quý     | Phó giám đốc phụ trách thiết bị   |
| Ông Lê Thanh Tùng   | Phó giám đốc phụ trách thương mại |

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Ông Nguyễn Hữu Lộc | Giám đốc |
|--------------------|----------|

**Trụ sở chính**

A2-CN8 cụm công nghiệp Từ Liêm, Phường Phương Canh, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

**2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

**2.1 Cơ sở của việc lập các báo cáo tài chính giữa niên độ**

Các báo cáo tài chính được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

**2.3 Năm tài chính**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12 hàng năm.





**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)**

**2.4 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán và được trình bày trên báo cáo tài chính giữa niên độ là Đồng Việt Nam (“VNĐ”).

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá giao dịch thực tế áp dụng tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các nghiệp vụ này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Tài sản và nợ phải trả bằng tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày của bảng cân đối kế toán lần lượt được quy đổi theo tỷ giá mua và tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch áp dụng tại ngày bảng cân đối kế toán. Các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng tại ngày của bảng cân đối kế toán được quy đổi theo tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ việc quy đổi này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

**2.5 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển, tiền gửi không kỳ hạn và các khoản đầu tư ngắn hạn khác có thời hạn đáo hạn ban đầu không quá ba tháng.

**2.6 Khoản phải thu khách hàng**

Các khoản phải thu khách hàng được thể hiện theo giá trị ghi trên hóa đơn gốc trừ dự phòng các khoản phải thu khó đòi được ước tính dựa trên việc rà soát của Ban Giám đốc đối với tất cả các khoản còn chưa thu tại thời điểm cuối năm. Các khoản nợ được xác định là không thể thu hồi sẽ được xóa sổ.

**2.7 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được thể hiện theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc được xác định trên cơ sở bình quân gia quyền và bao gồm tất cả các chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí khác có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Trong trường hợp các sản phẩm được sản xuất, giá gốc bao gồm tất cả các chi phí trực tiếp và chi phí sản xuất chung dựa trên mức độ hoạt động bình thường. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ. Dự phòng được lập cho hàng tồn kho bị lỗi thời, chậm lưu chuyển và bị hỏng.

**2.8 Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Ban Giám đốc Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn, trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác. Các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng giảm giá đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được lập trên cơ sở có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)**

**2.9 Tài sản cố định**

*Tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình*

Tài sản cố định được phản ánh theo nguyên giá trừ khấu hao/hao mòn lũy kế. Nguyên giá bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp đến việc có được tài sản cố định.

*Khấu hao và hao mòn*

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng để giảm dần nguyên giá tài sản trong suốt thời gian hữu dụng ước tính hoặc theo thời hạn của Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Các tỷ lệ khấu hao chủ yếu hàng năm như sau:

*Khấu hao và hao mòn (tiếp theo)*

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| Nhà cửa và vật kiến trúc | 4%-10%  |
| Máy móc thiết bị         | 7%-20%  |
| Phương tiện vận tải      | 10%     |
| Thiết bị quản lý         | 10%-33% |

*Thanh lý*

Lãi và lỗ phát sinh do thanh lý nhượng bán tài sản cố định được xác định bằng số chênh lệch giữa số tiền thu thuần do thanh lý với giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

*Chi phí xây dựng cơ bản dở dang*

Các tài sản trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê hoặc quản trị, hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác, được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí tập hợp bao gồm chi phí cho các chuyên gia và đối với tài sản đủ điều kiện, chi phí vay được ghi nhận phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Khấu hao của những tài sản này, cũng giống như các loại tài sản cố định khác, sẽ bắt đầu được trích khi tài sản đã sẵn sàng cho mục đích sử dụng.

**2.10 Thuê tài sản**

Thuê hoạt động là loại hình thuê tài sản cố định mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

**2.11 Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn và chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán. Các khoản chi phí trả trước này được ghi nhận theo giá gốc và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính.

**2.12 Nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được phân loại dựa vào tính chất bao gồm:

- Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ.
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

10  
CỔ  
C  
IA  
H  
T

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

Các khoản nợ phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày của bảng cân đối kế toán.

**2.13 Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đối với hoạt động xây dựng hoặc sản xuất bất kỳ tài sản đủ tiêu chuẩn sẽ được vốn hóa trong thời gian mà các tài sản này được hoàn thành và chuẩn bị đưa vào sử dụng. Chi phí đi vay khác được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

**2.14 Chi phí phải trả**

Bao gồm các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

**2.15 Các khoản dự phòng**

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi: Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại, pháp lý hoặc liên đới, phát sinh từ các sự kiện đã xảy ra; việc thanh toán nghĩa vụ nợ có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó được ước tính một cách đáng tin cậy. Dự phòng không được ghi nhận cho các khoản lỗ hoạt động trong tương lai.

Dự phòng được tính trên cơ sở các khoản chi phí dự tính phải thanh toán nghĩa vụ nợ. Nếu ảnh hưởng về giá trị thời gian của tiền là trọng yếu thì dự phòng được tính trên cơ sở giá trị hiện tại với tỷ lệ chiết khấu trước thuế và phản ánh những đánh giá trên thị trường hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó. Giá trị tăng lên do ảnh hưởng của yếu tố thời gian được ghi nhận là chi phí đi vay.

**2.16 Vốn chủ sở hữu**

Vốn góp cổ phần của các cổ đông được ghi nhận theo số thực tế góp của các cổ đông. Vốn góp của chủ sở hữu được phản ánh theo mệnh giá của cổ phiếu.

Vốn khác của chủ sở hữu: Khoản vốn kinh doanh hình thành do bổ sung từ nguồn vốn đầu tư phát triển chờ ghi tăng Vốn đầu tư của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối: phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập Công ty tại thời điểm báo cáo.

**2.17 Phân chia lợi nhuận thuần**

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo điều lệ của Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các quỹ như sau:

**(a) Quỹ đầu tư phát triển**

Quỹ đầu tư phát triển kinh doanh được trích lập từ lợi nhuận thuần của Công ty và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông.

**(b) Quỹ khen thưởng phúc lợi**

Quỹ khen thưởng và phúc lợi được trích lập từ lợi nhuận thuần của Công ty và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông. Hàng năm, Công ty tiến hành trích trước quỹ

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)**

khen thưởng phúc lợi theo kế hoạch, và khi có phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông, phần thừa/thiếu sẽ được trích vào năm tiếp theo.

**2.18 Ghi nhận doanh thu**

**(a) Doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu không được ghi nhận khi có yếu tố không chắc chắn mang tính trọng yếu về khả năng thu được tiền bán hàng hoặc khả năng hàng bán bị trả lại.

Doanh thu được ghi nhận phù hợp với bản chất hơn hình thức và được phân bổ theo nghĩa vụ cung ứng hàng hóa. Trường hợp Công ty dùng thành phẩm, hàng hóa để khuyến mãi cho khách hàng kèm theo điều kiện mua hàng của Công ty thì Công ty phân bổ số tiền thu được để tính doanh thu cho cả hàng khuyến mãi và giá trị hàng khuyến mãi được tính vào giá vốn hàng bán.

**(b) Thu nhập lãi**

Thu nhập lãi được ghi nhận khi được hưởng.

**2.19 Các khoản giảm trừ doanh thu**

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại, hàng bán bị trả lại và giảm giá hàng bán. Các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được ghi nhận điều chỉnh giảm doanh thu kỳ phát sinh.

Các khoản giảm trừ doanh thu đối với sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ tiêu thụ trong kỳ, phát sinh sau ngày của bảng cân đối kế toán nhưng trước thời điểm phát hành báo cáo tài chính được ghi nhận điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ lập báo cáo.

**2.20 Giá vốn hàng bán**

Giá vốn bán hàng và cung cấp dịch vụ là tổng chi phí phát sinh của thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng trong kỳ, được ghi nhận theo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và nguyên tắc thận trọng.

**2.21 Chi phí tài chính**

Chi phí tài chính phản ánh những khoản chi phí hoạt động tài chính phát sinh trong kỳ chủ yếu bao gồm chi phí lãi vay và lỗ tỷ giá hối đoái.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)**

**2.22 Chi phí bán hàng**

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ, chủ yếu bao gồm các chi phí chào hàng, giới thiệu sản phẩm, quảng cáo sản phẩm chi phí bảo quản, đóng gói, vận chuyển.

**2.23 Chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí quản lý chung của Công ty chủ yếu bao gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp,...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất, thuế môn bài; dịch vụ mua ngoài; chi phí bằng tiền khác.

**2.24 Thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại**

Thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm toàn bộ số thuế thu nhập tính trên thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp, kể cả các khoản thu nhập nhận được từ hoạt động sản xuất, kinh doanh hàng hóa dịch vụ tại nước ngoài mà Việt Nam chưa ký hiệp định về tránh đánh thuế hai lần. Chi phí thuế thu nhập bao gồm chi phí thuế thu nhập hiện hành và chi phí thuế thu nhập hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp hoặc thu hồi được tính trên thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp của năm hiện hành. Thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận là thu nhập hay chi phí khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của kỳ phát sinh, ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh từ một giao dịch hoặc sự kiện được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu trong cùng kỳ hay một kỳ khác.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính đầy đủ, sử dụng phương thức công nợ, tính trên các khoản chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả trên báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục này. Thuế thu nhập hoãn lại không được ghi nhận khi nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả của một giao dịch mà giao dịch này không phải là giao dịch sáp nhập doanh nghiệp, không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận/lỗ tính thuế thu nhập tại thời điểm phát sinh giao dịch. Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo thuế suất dự tính được áp dụng trong niên độ mà tài sản được thu hồi hoặc khoản nợ phải trả được thanh toán dựa trên thuế suất đã ban hành hoặc xem như có hiệu lực tại ngày của bảng cân đối kế toán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận khi có khả năng sẽ có lợi nhuận tính thuế trong tương lai để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

**2.25 Chia cổ tức**

Cổ tức của Công ty được ghi nhận là một khoản phải trả trong các báo cáo tài chính của kỳ kế toán mà cổ tức được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông.

T  
A  
N  
G  
C  
O  
N  
G  
T  
A  
I

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)**

**2.26 Các bên liên quan**

Các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết là các bên liên quan. Các bên liên kết, các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những cá nhân quản lý chủ chốt bao gồm Giám đốc Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, Công ty căn cứ vào bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

**3 TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

|                                | 30.09.2018<br>VNĐ      | 01.01.2018<br>VNĐ      |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|
| Tiền mặt                       | 424.946.763            | 298.801.126            |
| Tiền gửi ngân hàng             | 14.791.904.291         | 21.895.513.219         |
| Các khoản tương đương tiền (*) | 85.000.000.000         | 154.400.000.000        |
|                                | <u>100.216.851.054</u> | <u>176.594.314.345</u> |

(\*) Số dư các khoản tương đương tiền bao gồm tiền gửi tại ngân hàng có kỳ hạn ban đầu không quá ba tháng.

**4 PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

|                                   | 30.09.2018<br>VNĐ     | 01.01.2018<br>VNĐ     |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Bên thứ ba                        | 269.457.770           | 2.895.220.123         |
| Bên liên quan (Thuyết minh 25(a)) | 30.325.594.557        | 29.947.279.739        |
|                                   | <u>30.595.052.327</u> | <u>32.842.499.862</u> |

**5 TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

|                                   | 30.09.2018<br>VNĐ    | 01.01.2018<br>VNĐ    |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Bên thứ ba                        | 3.603.144.101        | 8.254.410.105        |
| Bên liên quan (Thuyết minh 25(b)) | 875.937.612          | 70.044.260           |
|                                   | <u>4.479.081.713</u> | <u>8.324.454.365</u> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

Mẫu số B 09a – DN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**6 CÁC KHOẢN PHẢI THU KHÁC**

|                                   | 30.09.2018<br>VNĐ  | 01.01.2018<br>VNĐ    |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>(a) Phải thu ngắn hạn khác</b> |                    |                      |
| Phải thu người lao động           | 480.146.800        | 297.984.120          |
| Các khoản khác                    | 8.580.986          | 1.013.468.704        |
|                                   | <u>488.727.786</u> | <u>1.311.452.824</u> |
| <b>(b) Phải thu dài hạn khác</b>  |                    |                      |
| Ký quỹ, ký cược dài hạn (*)       | -                  | 1.436.390.000        |
|                                   | <u>-</u>           | <u>1.436.390.000</u> |

(\*) Khoản ký quỹ liên quan đến đặt cược sọt, keg cho Công ty CP Thương Mại Bia Rượu Nước Giải Khát Việt Nam.

**(c) Thuế và các khoản phải thu của Nhà Nước**

|                      | 30.09.2018<br>VNĐ | 01.01.2018<br>VNĐ |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Thuế xuất, nhập khẩu | 6.307.571         | -                 |
|                      | <u>6.307.571</u>  | <u>-</u>          |

**7 HÀNG TỒN KHO**

|                                | 30.09.2018<br>VNĐ     | 01.01.2018<br>VNĐ     |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Hàng đang đi trên đường        | 425.600.000           | 500.850.760           |
| Nguyên vật liệu tồn kho        | 52.478.054.792        | 35.212.005.977        |
| Công cụ, dụng cụ trong kho     | 1.155.729.199         | 1.244.951.653         |
| Chi phí SXKD dở dang           | 19.992.017.955        | 16.047.404.444        |
| Thành phẩm tồn kho             | 15.889.691.831        | 22.512.658.717        |
| Hàng hóa                       | 11.250.914            | 21.910.347            |
|                                | <u>89.952.344.691</u> | <u>75.539.781.898</u> |
| Dự phòng giảm giá hàng tồn kho | -                     | -                     |
|                                | <u>89.952.344.691</u> | <u>75.539.781.898</u> |

**8 CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

|                                       | 30.09.2018<br>VNĐ    | 01.01.2018<br>VNĐ    |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>(a) Chi phí trả trước ngắn hạn</b> |                      |                      |
| Vật phẩm quảng cáo                    | 481.312.957          | -                    |
| Công cụ, dụng cụ                      | 1.094.998.317        | 898.975.122          |
| Khác                                  | 816.905.115          | 469.631.322          |
|                                       | <u>2.393.216.029</u> | <u>1.368.606.444</u> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

**Mẫu số B 09a – DN**

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018**

|  |                       |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>(b) Chi phí trả trước dài hạn</b>   |                       |                       |
| Vỏ chai, kết, bao bì chờ phân bổ       | 5.589.929.648         | 11.640.882.388        |
| Phụ tùng thay thế cho máy móc sản xuất | 1.630.223.578         | 1.165.945.697         |
| Chi phí trả trước dài hạn khác         | 3.345.360.228         | 154.140.666           |
|  | <u>10.565.513.454</u> | <u>12.960.968.751</u> |





CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI

Mẫu số B 09a – DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

9 TÀI SẢN CỐ ĐỊNH

(a) Tài sản cố định hữu hình

|                               | Nhà cửa,<br>vật kiến trúc<br>VNĐ | Máy móc thiết bị<br>VNĐ | Phương<br>tiện vận tải<br>VNĐ | Thiết bị quản lý<br>VNĐ | Tổng<br>cộng<br>VNĐ    |
|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>Nguyên giá</b>             |                                  |                         |                               |                         |                        |
| Tại ngày 01 tháng 01 năm 2018 | 58.331.821.860                   | 577.479.341.932         | 6.840.016.683                 | 3.208.529.740           | 645.859.710.215        |
| Mua trong kỳ                  | -                                | 21.274.818.182          | 1.067.272.727                 | 106.137.000             | 22.448.227.909         |
| Giảm thanh lý                 | 204.783.636                      | 163.000.000             |                               |                         | 367.783.636            |
| Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018 | <u>58.127.038.224</u>            | <u>598.591.160.114</u>  | <u>7.907.289.410</u>          | <u>3.314.666.740</u>    | <u>667.940.154.488</u> |
| <b>Khấu hao lũy kế</b>        |                                  |                         |                               |                         |                        |
| Tại ngày 01 tháng 01 năm 2018 | 17.792.581.996                   | 360.519.932.109         | 3.453.039.778                 | 1.881.059.427           | 383.646.613.310        |
| Khấu hao trong kỳ             | 1.775.991.938                    | 38.683.367.350          | 578.470.397                   | 325.595.811             | 41.363.425.496         |
|                               | 92.361.758                       | 154.356.32              |                               |                         | 246.718.084            |
| Giảm thanh lý                 |                                  | 6                       |                               |                         |                        |
| Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018 | <u>19.476.212.176</u>            | <u>399.048.943.133</u>  | <u>4.031.510.175</u>          | <u>2.206.655.238</u>    | <u>424.763.320.722</u> |
| <b>Giá trị còn lại</b>        |                                  |                         |                               |                         |                        |
| Tại ngày 01 tháng 01 năm 2018 | <u>40.539.239.864</u>            | <u>216.959.409.747</u>  | <u>3.386.976.905</u>          | <u>1.327.470.389</u>    | <u>262.213.096.905</u> |
| Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018 | <u>38.650.826.048</u>            | <u>199.542.216.981</u>  | <u>3.875.779.235</u>          | <u>1.108.011.502</u>    | <u>243.176.833.766</u> |

Nguyên giá TSCĐ tại ngày 30 tháng 09 năm 2018 đã khấu hao hết nhưng còn sử dụng là 1.418.731.100 VNĐ.

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

Mẫu số B 09a – DN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018**

**9 TÀI SẢN CỐ ĐỊNH (TIẾP THEO)**

**(b) Tài sản cố định vô hình**

|                               | Phần mềm<br>VNĐ         |
|-------------------------------|-------------------------|
| <b>Nguyên giá</b>             |                         |
| Tại ngày 01 tháng 01 năm 2018 | 350.000.000             |
| Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018 | <u>350.000.000</u>      |
| <b>Khấu hao lũy kế</b>        |                         |
| Tại ngày 01 tháng 01 năm 2018 | 277.777.773             |
| Khấu hao trong kỳ             | 64.999.998              |
| Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018 | <u>342.777.771</u>      |
| <b>Giá trị còn lại</b>        |                         |
| Tại ngày 01 tháng 01 năm 2018 | 72.222.227              |
| Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018 | <u><u>7.222.229</u></u> |

Nguyên giá TSCĐ vô hình tại 30 tháng 09 năm 2018 đã khấu hao hết nhưng còn sử dụng là 90.000.000 VNĐ.

**10 CHI PHI XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

|   | 30.09.2018<br>VNĐ     | 01.01.2018<br>VNĐ |
|---|-----------------------|-------------------|
| Mua sắm và lắp đặt thiết bị hệ thống tách bia | 15.646.107.455        | -                 |
|   | <u>15.646.107.455</u> | <u>-</u>          |

231  
NG  
PH  
SÀI  
GÒN  
HÀ  
NỘI

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

Mẫu số B 09a – DN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018****11 PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

|                                   | <b>30.09.2018</b><br><b>VNĐ</b> | <b>01.01.2018</b><br><b>VNĐ</b> |
|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Bên thứ ba                        | 11.929.716.640                  | 8.797.972.608                   |
| Bên liên quan (Thuyết minh 25(b)) | 4.362.076.597                   | 5.647.466.941                   |
|                                   | <u>16.291.793.237</u>           | <u>14.445.439.549</u>           |

**12 THUẾ VÀ CÁC KHOẢN KHÁC PHẢI NỘP NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC**

|  | <b>30.09.2018</b><br><b>VNĐ</b> | <b>01.01.2018</b><br><b>VNĐ</b> |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Thuế GTGT hàng bán nội địa             | 7.748.063.025                   | 7.308.717.806                   |
| Thuế tiêu thụ đặc biệt                 | 64.656.903.410                  | 58.453.536.416                  |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp – hiện hành | 4.417.533.844                   | 6.735.903.197                   |
| Thuế thu nhập cá nhân                  | 259.224.981                     | 482.588.005                     |
|  | <u>77.081.725.260</u>           | <u>72.980.745.424</u>           |

**13 PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

|                                    | <b>30.09.2018</b><br><b>VNĐ</b> | <b>01.01.2018</b><br><b>VNĐ</b> |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Ký quỹ, ký cược ngắn hạn (*)       | 16.335.340.000                  | 10.151.330.000                  |
| Kinh phí công đoàn                 | 131.608.428                     | -                               |
| Bảo hiểm y tế, xã hội, thất nghiệp | -                               | -                               |
| Cổ tức                             | 95.000.000                      | 31.664.913.800                  |
| Khác                               | 247.961.042                     | 81.936.424                      |
|                                    | <u>16.809.909.470</u>           | <u>41.898.180.224</u>           |

(\*) Khoản tiền Công ty nhận ký quỹ, ký cược keg bia, bình CO2, sọt của các khách hàng mua bia hơi.

**14 CÁC KHOẢN VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH**

|                           | <b>Tại ngày</b><br><b>01.01.2018</b><br><b>VNĐ</b> | <b>Tại ngày</b><br><b>31.09.2018</b><br><b>VNĐ</b> |
|---------------------------|--|--|
| <b>Vay ngắn hạn</b>       |  |  |
| - Vay ngân hàng (*)       | 119.643.747.508                                    | 44.152.214.615                                     |
| - Vay dài hạn đến hạn trả | -  | 9.740.000.000                                      |
|                           | <u>119.643.747.508</u>                             | <u>53.892.214.615</u>                              |

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

Mẫu số B 09a – DN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

(\*) Đây là các khoản vay ngắn hạn tín chấp từ các ngân hàng thương mại cổ phần ở Việt Nam nhằm bổ sung vốn lưu động cho Công ty. Các khoản vay này chịu mức lãi suất 4.8%/năm và sẽ đáo hạn trong năm 2018.

|                      | Tại ngày<br>01.01.2018<br>VNĐ | Tại ngày<br>31.09.2018<br>VNĐ |
|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Vay dài hạn</b>   |                               |                               |
| - Vay ngân hàng (**) | -                             | 17.053.022.047                |
|                      | -                             | -                             |
|                      | -                             | 17.053.022.047                |

(\*\*) Đây là các khoản vay dài hạn tại Ngân hàng thương mại cổ phần ở Việt Nam, thế chấp tài sản hình thành từ khoản vay, kỳ hạn vay là 35 tháng với lãi suất hiện tại là 7,2%/năm đầu tiên, từ năm thứ 2 lãi suất vay bằng lãi suất tiền gửi tiết kiệm 12 tháng cộng biên độ 2.3%/năm.

**15 QUỸ KHEN THƯỞNG, PHÚC LỢI**

|  | 30.09.2018<br>VNĐ | 01.01.2018<br>VNĐ |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 1.592.663.520     | 543.318.874       |

**16 VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**

**(a) Số lượng cổ phiếu**

|                                    | 30.09.2018            |                    | 01.01.2018            |                    |
|------------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|
|                                    | Cổ phiếu<br>phổ thông | Cổ phiếu<br>ưu đãi | Cổ phiếu<br>phổ thông | Cổ phiếu<br>ưu đãi |
| Số lượng cổ phiếu đăng ký          | 18.000.000            | -                  | 18.000.000            | -                  |
| Số lượng cổ phiếu đã<br>phát hành  | 18.000.000            | -                  | 18.000.000            | -                  |
| Số lượng cổ phiếu đang<br>lưu hành | 18.000.000            | -                  | 18.000.000            | -                  |

P. I. C. M. S. I. A.

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

**Mẫu số B 09a – DN**

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**(b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**

|   | <b>30.09.2018</b>                     |          | <b>01.01.2018</b>                     |          |
|---|---------------------------------------|----------|---------------------------------------|----------|
|   | <b>Cổ phiếu<br/>phổ thông<br/>VNĐ</b> | <b>%</b> | <b>Cổ phiếu<br/>phổ thông<br/>VNĐ</b> | <b>%</b> |
| Tổng Công ty Cổ phần Bia – Rượu<br>– Nước Giải khát Sài Gòn | 93.800.000.000                        | 52,11%   | 93.800.000.000                        | 52,11%   |
| Phần vốn của các đối tượng khác                             | 86.200.000.000                        | 47,89%   | 86.200.000.000                        | 47,89%   |
| Số lượng cổ phiếu đã phát hành                              | 180.000.000.000                       | 100%     | 180.000.000.000                       | 100%     |

**(c) Cổ tức**

|                           | <b>Từ 01.01.2018<br/>đến 30.09.2018<br/>VNĐ</b> | <b>Từ 01.01.2017<br/>VNĐ</b> |
|---------------------------|---|------------------------------|
| Số đầu năm                | 31.664.913.800                                  | -                            |
| Cổ tức phải trả trong năm | 36.000.000.000                                  | 90.000.000.000               |
| Cổ tức đã chi trả         | (67.569.913.800)                                | (58.335.086.200)             |
| Số cuối kỳ                | 95.000.000                                      | 31.664.913.800               |

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI

Mẫu số B 09a – DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

17 TÌNH HÌNH TĂNG GIẢM NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

|                                      | Vốn cổ phần<br>VNĐ     | Vốn khác của<br>chủ sở hữu<br>VNĐ | Quỹ đầu tư<br>phát triển<br>VNĐ | Lợi nhuận<br>sau thuế chưa<br>phân phối<br>VNĐ | Tổng cộng<br>VNĐ       |
|--------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--|------------------------|
| <b>Tại ngày 1 tháng 1 năm 2017</b>   | <b>180.000.000.000</b> | <b>6.157.486.522</b>              | <b>33.968.770.588</b>           | <b>96.452.790.228</b>                          | <b>316.579.047.338</b> |
| Lợi nhuận trong năm                  | -                      | -                                 | -                               | 88.525.029.676                                 | 88.525.029.676         |
| Chia cổ tức                          | -                      | -                                 | -                               | (90.000.000.000)                               | (90.000.000.000)       |
| Trích quỹ khen thưởng phúc lợi       | -                      | -                                 | -                               | (6.533.548.510)                                | (6.533.548.510)        |
| Trích quỹ đầu tư phát triển          | -                      | -                                 | -                               | -  | -                      |
| <b>Tại ngày 01 tháng 01 năm 2018</b> | <b>180.000.000.000</b> | <b>6.157.486.522</b>              | <b>33.968.770.588</b>           | <b>88.444.271.394</b>                          | <b>308.570.528.504</b> |
| Lợi nhuận trong kỳ                   | -                      | -                                 | -                               | 40.769.896.774                                 | 40.769.896.774         |
| Chia cổ tức (*)                      | -                      | -                                 | -                               | (36.000.000.000)                               | (36.000.000.000)       |
| Trích quỹ khen thưởng phúc lợi       | -                      | -                                 | -                               | (5.793.380.894)                                | (5.793.380.894)        |
| <b>Tại ngày 30 tháng 06 năm 2017</b> | <b>180.000.000.000</b> | <b>6.157.486.522</b>              | <b>33.968.770.588</b>           | <b>87.420.787.274</b>                          | <b>307.547.044.384</b> |

*Handwritten signature or mark in red ink.*

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

Mẫu số B 09a – DN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**18 DOANH THU**

|                                    | Từ 01.01.2018<br>đến 30.09.2018<br>VNĐ | Từ 01.01.2017<br>đến 30.09.2017<br>VNĐ |
|------------------------------------|--|--|
| Doanh thu bia                      | 492.873.354.970                        | 486.486.793.927                        |
| Doanh thu vật tư, bã bia, phế liệu | 5.199.476.394                          | 10.498.740.652                         |
|                                    | <u>498.072.831.364</u>                 | <u>496.985.534.579</u>                 |

**19 GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

|                                | Từ 01.01.2018<br>đến 30.09.2018<br>VNĐ | Từ 01.01.2017<br>đến 30.09.2017<br>VNĐ |
|--------------------------------|--|--|
| Giá vốn bia                    | 416.702.475.064                        | 384.092.502.878                        |
| Giá vốn vật tư, bao bì, bã bia | 896.051.083                            | 2.015.753.377                          |
|                                | <u>417.598.526.147</u>                 | <u>386.108.256.255</u>                 |

**20 DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

|   | Từ 01.01.2018<br>đến 30.09.2018<br>VNĐ | Từ 01.01.2017<br>đến 30.09.2017<br>VNĐ |
|---|--|--|
| Lãi tiền gửi, tiền cho vay                  | 3.239.692.798                          | 3.074.022.665                          |
| Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái đã thực hiện | 165.639.145                            | 54.196.186                             |
|   | <u>3.405.331.943</u>                   | <u>3.128.218.851</u>                   |

**21 CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

|                         | Từ 01.01.2018<br>đến 30.09.2018<br>VNĐ | Từ 01.01.2017<br>đến 30.09.2017<br>VNĐ |
|-------------------------|--|--|
| Chi phí lãi vay         | 3.018.647.980                          | 2.774.122.353                          |
| Lỗ do chênh lệch tỷ giá | 48.138.481                             | 3.166.470                              |
|                         | <u>3.066.786.461</u>                   | <u>2.777.288.823</u>                   |

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

Mẫu số B 09a – DN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**22 CHI PHÍ BÁN HÀNG**

|                                    | <b>Từ 01.01.2018<br/>đến 30.09.2018<br/>VNĐ</b> | <b>Từ 01.01.2017<br/>đến 30.09.2017<br/>VNĐ</b> |
|------------------------------------|---|---|
| Chi phí vật liệu, dụng cụ, đồ dùng | 3.722.235.962                                   | 4.467.005.894                                   |
| Dịch vụ mua ngoài                  | 3.096.321.754                                   | 2.650.731.472                                   |
| Chi phí nhân viên                  | 1.494.278.536                                   | 1.892.879.793                                   |
| Khác                               | 461.564.663                                     | 708.630.304                                     |
|                                    | <hr/>   | <hr/>   |
|                                    | <b>8.774.400.915</b>                            | <b>9.719.247.463</b>                            |
|                                    | <hr/> <hr/>                                     | <hr/> <hr/>                                     |

**23 CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

|                                  | <b>Từ 01.01.2018<br/>đến 30.09.2018<br/>VNĐ</b> | <b>Từ 01.01.2017<br/>đến 30.09.2017<br/>VNĐ</b> |
|----------------------------------|---|---|
| Chi phí nhân viên                | 6.903.340.199                                   | 6.146.394.228                                   |
| Chi phí nguyên vật liệu, công cụ | 2.148.994.747                                   | 2.152.277.550                                   |
| Chi phí khấu hao TSCĐ            | 643.971.130                                     | 599.474.863                                     |
| Chi phí đồ dùng văn phòng        | 204.760.163                                     | 291.475.972                                     |
| Chi phí dịch vụ mua ngoài        | 7.829.752.715                                   | 4.220.378.499                                   |
| Khác                             | 2.497.380.038                                   | 1.824.174.302                                   |
|                                  | <hr/>   | <hr/>   |
|                                  | <b>20.228.198.992</b>                           | <b>15.234.175.414</b>                           |
|                                  | <hr/> <hr/>                                     | <hr/> <hr/>                                     |



**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

Mẫu số B 09a – DN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**24 THU NHẬP VÀ CHI PHÍ KHÁC**

|                                | Từ 01.01.2018<br>đến 30.09.2018<br>VNĐ | Từ 01.01.2017<br>đến 30.09.2017<br>VNĐ |
|--------------------------------|--|--|
| <b>Thu nhập khác</b>           | <b>126.321.618</b>                     | <b>101.662.978</b>                     |
| Thanh lọc bao bì không phù hợp | 84.497.616                             | 54.404.000                             |
| Tiền phạt                      | 41.824.002                             | 47.258.978                             |
| <b>Chi phí khác</b>            | <b>249.141.792</b>                     | <b>193.008.465</b>                     |
| Chi phí phạt                   | 69.571.160                             | 87.047                                 |
| Khác                           | 179.570.032                            | 192.921.418                            |

**25 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Công ty được kiểm soát bởi Tổng Công ty CP Bia – Rượu – Nước giải khát Sài Gòn do chiếm 52,11% vốn cổ phần của Công ty.

**(a) Số dư cuối năm với các bên liên quan**

|  | 30.09.2018<br>VNĐ     | 01.01.2018<br>VNĐ     |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>Phải thu khách hàng (Thuyết minh 4)</b>             |                       |                       |
| Công ty CP Bia Sài Gòn - Kiên Giang                    | -                     | 1.127.430.000         |
| Công ty CP Thương Mại Bia Sài Gòn Miền Bắc             | 176.929.499           | 176.929.499           |
| Chi nhánh công ty TNHH thủy tinh Malaya VN             | -                     | 108.220.200           |
| Công ty TNHH MTV thương mại Bia Sài Gòn                | 92.947.378            | -                     |
| Công ty CP Bia, Rượu Sài Gòn – Quảng Ngãi              | -                     | 34.469.600            |
| Tổng Công ty CP Bia - Rượu - Nước giải khát<br>Sài Gòn | 29.878.788.181        | 28.500.230.440        |
|  | <u>30.325.594.557</u> | <u>29.947.279.739</u> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**

Mẫu số B 09a – DN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

**(b) Số dư cuối năm với các bên liên quan (tiếp theo)**

|  | 30.09.2018<br>VNĐ    | 01.01.2018<br>VNĐ    |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>Trả trước cho người bán (Thuyết minh 5)</b>         |                      |                      |
| Công ty TNHH MTV thương mại bia Sài Gòn                | -                    | 70.044.260           |
| Cty TNHH Một thành viên Cơ khí Sa be co                | 875.937.612          |                      |
|  | <u>875.937.612</u>   | <u>70.044.260</u>    |
| <b>Phải trả người bán (Thuyết minh 11)</b>             |                      |                      |
| Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn - Hà Tĩnh                 | 68.200.000           | 34.100.000           |
| Công ty TNHH một thành viên Thương mại<br>Bia Sài Gòn  | 352.130.209          | -                    |
| Tổng Công ty CP Bia - Rượu - Nước giải khát<br>Sài Gòn | 3.941.746.388        | 5.613.366.941        |
|  | <u>4.362.076.597</u> | <u>5.647.466.941</u> |

**26 CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

|                 | 30.09.2018<br>VNĐ | 01.01.2018<br>VNĐ |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ngoại tệ</b> |                   |                   |
| USD             | 76.601,14         | 49,35             |
| EUR             | 131,49            | 149,74            |

**27 CAM KẾT THUÊ HOẠT ĐỘNG**

Công ty phải trả mức tối thiểu cho các hợp đồng thuê hoạt động không hủy ngang trong tương lai như sau:

|   | 30.09.2018<br>VNĐ      | 01.01.2018<br>VNĐ     |
|---|------------------------|-----------------------|
| Dưới 1 năm                                  | 3.633.445.816          | 2.245.452.444         |
| Từ 2 đến 5 năm                              | 12.052.711.248         | 8.981.809.776         |
| Trên 5 năm                                  | 91.041.260.400         | 49.399.953.768        |
| Tổng cộng các khoản thanh toán tối<br>thiểu | <u>106.727.417.460</u> | <u>60.627.215.988</u> |

PH


CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
vào ngày 30 tháng 09 năm 2018

Mẫu số B 09a – DN

Hà Nội, ngày 18 tháng 10 năm 2018

Người lập biểu

  
Bùi Thị Ngọc Hà

Kế toán trưởng

  
KẾ TOÁN TRƯỞNG  
Bùi Thị Thanh Ngọc

Giám đốc

  
GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Hữu Lộc

