

Số: 221018/NQ-HĐQT

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

.....  
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 10 năm 2018

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

-----  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam khóa XI, kỳ họp thứ 13 thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Bất động sản Netland;
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ số 260518/NQ-ĐHĐCĐ-2018 ngày 26/05/2018;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 240918/NQ-HĐQT ngày 24/09/2018;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản Netland số 221018/BB-HĐQT ngày 22/10/2018.



**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1. Thông qua việc ký kết Hợp đồng khung số 2210/2018/HĐCN/DKRH-NRC ngày 22/10/2018 về việc chuyển nhượng một phần dự án Khu nhà ở phía Đông rạch Thủ Lựu tại phường Long Toàn, Thành phố Bà Rịa giữa Công ty Cổ phần Bất động sản Netland (bên nhận chuyển nhượng) và Công ty CP Đầu tư Danh Khôi Holdings (bên chuyển nhượng), chi tiết cụ thể như sau:**

- Tên dự án: Dự án Khu Nhà ở Phía Đông Rạch Thủ Lựu tại Phường Long Toàn, thành phố Bà Rịa;
- Địa điểm: Phường Long Toàn, TP. Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;
- Hình thức chuyển nhượng: Chuyển nhượng một phần của Dự án là khu chung cư kết hợp thương mại dịch vụ cũng như quyền sử dụng đất của khu đất phần chung cư kết hợp thương mại dịch vụ từ Bên Chuyển Nhượng sang cho Bên nhận chuyển nhượng.
- Tên Dự Án chuyển nhượng: Khu chung cư kết hợp thương mại dịch vụ.
- Diện tích: 7.788 m<sup>2</sup>

- Giấy CNQSDĐ: Số R545329 do UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 25/12/2003 – vào sổ cấp số T00686QSDĐ/13261/QĐ.T. Ngày 22/05/2018 chuyển nhượng cho Công ty CP Đầu tư Danh Khôi Holdings.
- Giá trị hợp đồng: Bên Nhận Chuyển Nhượng sẽ thanh toán cho Bên Chuyển Nhượng số tiền là 200.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Hai trăm tỷ đồng Việt Nam).

## **Điều 2. Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Thành viên HĐQT, Ban Điều hành chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này

### **Nơi nhận:**

- Các thành viên HĐQT;
- Ban kiểm soát;
- Ban TGD (thực hiện);
- Lưu: VT.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Chủ tịch HĐQT**

**LÊ THỐNG NHẤT**

