

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: ~~MT~~/CV-NDN

Đà Nẵng, ngày 24 tháng 10 năm 2018

“V/v: Điều chỉnh số lũy kế Quý 3.2018”

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao Dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: Công ty cổ phần đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDN
3. Địa chỉ trụ sở chính: 38 Nguyễn Chí Thanh, Quận Hải Châu, TP.Đà Nẵng
4. Điện thoại: 0511.3872213 Fax: 0511.3872213

Vào ngày 20/10/2018 chúng tôi có gửi BCTC hợp nhất Q3.2018 thực hiện công bố thông tin. Tuy nhiên, trong quá trình nhập liệu dẫn đến sai sót số liệu lũy kế tại chỉ tiêu số 21. Doanh thu tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh dẫn đến số lũy kế tại chỉ tiêu 60. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp bị sai. Nên chúng tôi xin được gửi lại Báo cáo tài chính, chi tiết các chỉ tiêu đính chính như sau:

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Lũy kế đến cuối Quý 3.2018		Lý do chênh lệch
			Số liệu điều chỉnh	Số liệu đã công bố	
21	Doanh thu hoạt động tài chính	VI.3	86,973,856,873	37,300,347,048	
30	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		99,157,062,865	49,483,553,040	Chưa cộng số 6 tháng đầu năm 2018 vào chỉ tiêu doanh thu hoạt động tài chính
50	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		99,835,535,190	50,162,025,365	
60	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		82,967,630,796	33,294,120,971	

Tất cả các chỉ tiêu còn lại đều không thay đổi

Bảng công văn này, Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng kính giải trình và xin được nộp BCTC hợp nhất Quý 3.2018.

Trân trọng!

**Nội nhận:**

- Như trên
- Lưu VT-NDN

**NGƯỜI THỰC HIỆN**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Lương Thanh Viên