

CÔNG TY CỔ PHẦN TK - XD - TM PHÚC THỊNH

-----000-----

Số: 23/PT-2018

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận Quý III/2018
so với Quý III/2017

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

TP. HCM, ngày 29 tháng 10 năm 2018

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Cổ phiếu:

Mã cổ phiếu:

Địa chỉ:

Mã số thuế:

Người đại diện:

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH

PTD

2 Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, TP.HCM

0302365984

Ông TÔ KHÁI ĐẠT Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC có hiệu lực ngày 01/01/2016 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình cụ thể khi lợi nhuận sau thuế chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm trước

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh giải trình lợi nhuận Quý III/2018 so với Quý III/2017 trên BCTC cụ thể như sau:

DVT: Đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		Quý III				Quý III			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	106.030.201.410	138.201.106.585	(32.170.905.175)	-23%	107.630.997.635	138.671.620.288	(31.040.622.653)	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02								
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	106.030.201.410	138.201.106.585	(32.170.905.175)	-23%	107.630.997.635	138.671.620.288	(31.040.622.653)	-22%
4. Giá vốn hàng bán	11	98.367.038.763	132.372.240.870	(34.005.202.107)		99.226.372.602	132.417.630.870	(33.191.258.268)	
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20	7.663.162.647	5.828.865.715	1.834.296.932	31%	8.404.625.033	6.253.989.418	2.150.635.615	34%
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	130.260.411	24.971.899	105.288.512		130.323.702	24.975.568	105.348.134	
7. Chi phí tài chính	22	1.173.279.398	806.303.436	366.975.962	46%	1.173.279.398	806.303.436	366.975.962	46%
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	1.173.279.398	806.303.436	366.975.962		1.173.279.398	806.303.436	366.975.962	
8. Chi phí bán hàng	25	304.120.000	143.278.000	160.842.000		304.120.000	143.278.000	160.842.000	
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	6.304.039.040	4.700.706.768	1.603.332.272	34%	6.935.692.446	5.092.851.948	1.842.840.498	36%
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21-22) - (25+26))	30	11.984.620	203.549.410	(191.564.790)	-94%	121.856.891	236.531.602	(114.674.711)	-48%

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		Quý III				Quý III			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
11. Thu nhập khác	31	68.577.620		68.577.620		68.577.620	-	68.577.620	
12. Chi phí khác	32	77.741.467	22.491.485	55.249.982		77.741.467	22.491.485	55.249.982	
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 -32)	40	(9.163.847)	(22.491.485)	13.327.638	-59%	(9.163.847)	(22.491.485)	13.327.638	-59%
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50	2.820.773	181.057.925	(178.237.152)	-98%	112.693.044	214.040.117	(101.347.073)	-47%
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		40.709.877	(40.709.877)		16.007.965	45.415.012	(29.407.047)	
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		429.896	(429.896)		0	429.896	(429.896)	
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	2.820.773	139.918.152	(137.097.379)	-98%	96.685.079	168.195.209	(71.510.130)	-43%
(60 = 50 - 51 -52)									

BCTC CÔNG TY MẸ

- Do doanh thu trong quý III/2018 giảm và giá vốn tăng, nguyên nhân là do giá nguyên vật liệu tăng. Dẫn đến Quý 3/2018 LNST giảm so với cùng kỳ năm trước.

BCTC HỢP NHẤT

- Do doanh thu trong quý III/2018 giảm và giá vốn tăng, nguyên nhân là do giá nguyên vật liệu tăng. Dẫn đến Quý 3/2018 LNST giảm so với cùng kỳ năm trước.

Trân Trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu P. Kế toán

