

Số: 588/BC-VC7

Hà Nội, ngày 26 tháng 12 năm 2018

V/v: Báo cáo kết quả

chào bán cổ phiếu ra công chúng

BÁO CÁO KẾT QUẢ **CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG**

(Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng số 7)

(theo Giấy chứng nhận Đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 65/GCN-UBCK
do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 08/11/2018)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- ❖ Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 7**
- ❖ Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 11, tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội
- ❖ Điện thoại: 024 2218 2954 – 024 2184534
- ❖ Fax: 024 3785 2069

I. Cổ phiếu chào bán

1. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng số 7
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
4. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 10.999.670 cổ phiếu
5. Tổng khối lượng vốn huy động dự kiến : 109.996.700.000 đồng
6. Ngày phát hành (ngày đăng ký cuối cùng): 22/11/2018
7. Ngày bắt đầu chào bán: 30/11/2018
8. Ngày kết thúc chào bán: 19/12/2018
9. Thời hạn đăng ký mua: từ ngày 30/11/2018 đến ngày 19/12/2018
10. Ngày thanh toán tiền mua cổ phiếu:
 - Thời gian đăng ký và đặt mua cổ phiếu: Từ ngày 30/11/2018 đến ngày 19/12/2018
 - Thời gian nộp tiền mua cổ phiếu được phân phối từ phần còn lại là cổ phiếu lẻ do được làm tròn, cổ phiếu dôi dư, cổ phiếu từ chối mua của cổ đông: Từ ngày 25/12/2018 đến trước 14h00 28/12/2018.
11. Ngày kết thúc chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến trong tháng 01/2019

II. Tổ chức bảo lãnh phát hành & Đại lý phân phối

1. Tên tổ chức bảo lãnh phát hành chính: Không có
2. Tên các tổ chức bảo lãnh phát hành khác và số lượng cổ phiếu cam kết bảo lãnh, số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết của từng tổ chức (nếu có): Không có
3. Phí bảo lãnh phát hành: Không có
4. Đại lý phân phối: Không có

III. Tổng hợp kết quả chào bán cho cổ đông hiện hữu

1. Cổ phiếu chào bán

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đ/cp)	Số cổ phiếu chào bán	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua	Số lượng cổ phiếu được phân phối	Số người đăng ký mua	Số người được phân phối	Số người không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu phân phối
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)=(6)-(7)	(9)=(3)-(5)	(10)
1. Cổ đông hiện hữu	10.000	10.999.670	6.729.011	6.729.011	19	19	0	4.270.659	61,2%
2. Nhà đầu tư mua cổ phiếu lẻ và dư (*)	10.000	4.270.659	4.270.659	4.270.659	10	10	0	0	38,8%
Tổng số			10.999.670	10.999.670	29	29	0	0	100%

(*) Công ty thực hiện phân phối số cổ phần lẻ phát sinh và số cổ phần đôi dư do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua hết theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 63/NQ-HĐQT ngày 25/12/2018 của Công ty cổ phần Xây dựng số 7.

2. Tổng hợp kết quả chào bán cho cổ đông hiện hữu

- Tổng số cổ phần đã phân phối: 10.999.670 cổ phiếu, chiếm 100% tổng số cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu
- Ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa xác nhận số tiền mua cổ phiếu là: 110,028,313,456 đồng; chi tiết như sau:
 - + Số dư đầu kỳ: 32.713.456 đồng
 - + Số tiền thu từ chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu: 67.289.010.000 đồng (đã trừ 1.100.000 đồng phí Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam chuyển tiền đặt mua cổ phiếu phát hành thêm)
 - + Số tiền thu từ xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh và số cổ phần đôi dư do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua hết: 42.706.590.000 đồng

(Có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu đính kèm).
- Tổng chi phí: 75.000.000 đồng.
 - + Phí tư vấn phát hành: 55.000.000 đồng
 - + Lệ phí chấp thuận chào bán cổ phiếu: 20.000.000 đồng



- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 109.920.600.000 đồng

IV. Cơ cấu vốn của tổ chức phát hành sau đợt chào bán:

TT	Danh mục	Giá trị (nghìn đồng)	Số lượng cổ đông	Tỷ lệ (%)
1	Tổng vốn chủ sở hữu	219.996.540	857	100%
	+ Cổ đông trong nước, trong đó	219.908.170	852	99,96%
	+ Cổ đông Nhà nước	0	0	0
	+ Cổ đông khác	219.908.170	853	99,96%
	+ Cổ đông nước ngoài	88.370	4	0,04%
2	Chi tiết			
	- Cổ đông sáng lập	0	0	0
	- Cổ đông lớn	91.734.300	3	41,7%
	Cổ đông nắm giữ dưới 1% cổ phiếu có quyền biểu quyết	38.469.850	836	17,49%

Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các cổ đông lớn:

Stt	Cổ đông	Số ĐKSH	Số lượng cổ phần nắm giữ	Tỷ lệ (%)
1	Phạm Thị Trâm	034194000144	4.047.170	18,4%
2	Đỗ Mạnh Cường	012031273	4.009.100	18,2%
3	Nguyễn Thị Hồng Diễm	212667038	1.117.160	5,1%

V. Tài liệu đính kèm báo cáo

1. Xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu
2. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 63/NQ-HĐQT ngày 25/12/2018 của Công ty cổ phần Xây dựng số 7.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 7

Người đại diện theo pháp luật



Hoàng Trọng Đức