

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
PHỤC HƯNG HOLDINGS**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: 69/KQKT/CP/PH-BKS

o0o

(V/v: Giải trình chênh lệch 10% LNST trên  
BCTC Q4.2017 so với cùng kỳ năm 2016)

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2018

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội**

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHỤC HƯNG HOLDINGS**

Mã chứng khoán: **PHC**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà CT2 (The Light), đường Tố hữu, phường Trung Văn, Quận Nam Từ Liêm, TP.Hà Nội

Điện thoại: 024.66646518

Fax: 024.66646521

Người thực hiện công bố thông tin:

Bà Nguyễn Thị Lan - Trưởng Ban quan hệ cổ đông (Người được uỷ quyền công bố thông tin)

Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tài chính Công ty Mẹ Q4/2017 và BCTC hợp nhất Q4/2017 của Công ty được lập ngày 30/01/2018 bao gồm: BCĐKT, BC KQKD, BC LCTT, TM BCTC.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q4/2017 Công ty Mẹ : 14.719.211.178 đồng.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q4/2017 hợp nhất : 11.283.642.907 đồng.

Giải trình chênh lệch 10% LNST quý 4/2017 so với cùng kỳ năm 2016:

- KQKD trên BCTC Q4/2017 Công ty Mẹ:

\* Doanh thu tăng 1,26 lần so với cùng kỳ năm 2016.

\* Tốc độ tăng lợi nhuận gộp lớn hơn tốc độ tăng doanh thu, lợi nhuận gộp tăng 1,65 lần: giá thành giảm do áp dụng công nghệ thiết bị hiện đại, cải tiến sáng tạo biện pháp thi công.

\* Trong khi đó chi phí quản lý doanh nghiệp cơ bản không thay đổi.

Đây là 03 nguyên nhân chính dẫn tới tổng lợi nhuận sau thuế trên BCTC Công ty Mẹ tăng mạnh so với cùng kỳ năm 2016 (2,6 lần).

- KQKD trên BCTC Q4/2017 Hợp nhất:

Doanh thu và Lợi nhuận gộp tăng 1,26 lần so với cùng kỳ năm 2016, Doanh thu hoạt động tài chính tăng đáng kể, mặt khác chi phí quản lý doanh nghiệp cơ bản không thay đổi dẫn tới tổng lợi nhuận sau thuế trên BCTC Hợp nhất tăng 1,6 lần so với cùng kỳ năm 2016.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.phuchung.com.vn](http://www.phuchung.com.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCKT;
- Lưu VP.



**Nguyễn Thị Lan**