

**TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

- Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 29 tháng 6 năm 2006; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán ngày 24 tháng 11 năm 2010 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

- Trong tình hình hiện nay, để kêu gọi thêm các nhà đầu tư có năng lực tài chính nhằm tiếp tục đầu tư các giai đoạn tiếp theo của Dự án Khu du lịch sinh thái Hồ Đồng Thái và Dự án Trung tâm liên hợp Du lịch và Thể thao sân golf 54 lỗ hồ Yên Thắng đã được UBND tỉnh Ninh Bình giao cho Công ty Cổ phần Đầu tư PV-INCONESS.

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét cho phép Nhà đầu tư nhận chuyển nhượng cổ phần dẫn đến việc sở hữu 75% số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Đầu tư PV-INCONESS mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai. Cụ thể như sau:

- Nhà đầu tư nhận chuyển nhượng cổ phần:
  - Tên tổ chức: **Công ty TNHH TCG Land**
  - Địa chỉ: Khu Công Nghiệp Gián Khẩu, Xã Gia Trán, Huyện Gia Viễn, Tỉnh Ninh Bình
  - Giấy phép thành lập số: 2700847571 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Bình cấp ngày 02/11/2017.
  - Số lượng cổ phần đang sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0 % tổng số cổ phần có quyền biểu quyết đang lưu hành của Công ty Cổ phần Đầu tư PV-INCONESS.
  - Số cổ phần được chuyển nhượng 66.842.700 cổ phần (Sáu mươi sáu triệu tám trăm bốn mươi hai nghìn bảy trăm cổ phần), tương đương 75% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết đang lưu hành của Công ty Cổ phần Đầu tư PV-INCONESS.
- Hình thức chuyển nhượng: Nhận chuyển nhượng từ các cổ đông hiện hữu của Công ty do Nhà đầu tư lựa chọn bằng phương thức khớp lệnh trực tiếp hoặc thỏa thuận trên sàn Upcom theo quy định của pháp luật và không thông qua Chào mua công khai.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

**Nơi nhận:**

- Các cổ đông;
- Lưu văn thư.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Nguyễn Đình Vinh**