

CÔNG TY CPĐT&XD SỐ 18

Số: GT4HN/17-16/L18

(V/v: Giải trình KQKD quý

4/2017 so với quý 4/2016)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

=== *** ===

Hà Nội, ngày 05 tháng 02 năm 2018

BẢN GIẢI TRÌNH
KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT QUÝ 4/2017

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý vị cổ đông

Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18

Mã CK: L18

Địa chỉ trụ sở: Số 471, Đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Lợi nhuận sau thuế kỳ này tăng so với cùng kỳ năm trước, số liệu tổng hợp như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý 4/2017	Quý 4/2016	Chênh lệch
Tổng doanh thu và thu nhập	403.874,86	527.846,49	-123.971,63
Tổng chi phí	406.207,33	513.487,90	-107.280,56
Lợi nhuận sau thuế TNDN	-2.332,46	14.358,59	-16.691,06

So với kết quả quý 4/2016, lợi nhuận sau thuế kỳ này năm nay giảm là do công ty còn nhiều khoản công nợ phải thu chưa thu hồi được, dư nợ vay vốn ngân hàng luôn duy trì ở mức cao nên Chi phí tài chính tăng 66%; số tiền lãi vay tăng hơn 5,5 tỷ đồng ảnh hưởng rất xấu đến kết quả SXKD trong kỳ.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Phòng TC-KT
- Lưu bộ phận CBTT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐT&XD SỐ 18


KẾ TOÁN TRƯỞNG
Lưu Bá Hải