

Số: 205.... CV/VMC-KT

V/v: Giải trình chênh lệch LNST sau KT trên  
BCTC mẹ năm 2017 so với năm 2016

Hà nội, ngày 16 tháng 03 năm 2018

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Tên công ty: **Công ty Cổ phần VIMECO**

Địa chỉ: **Lô E9, đường Phạm Hùng, Trung Hoà, Cầu Giấy, Hà Nội**

Mã chứng khoán: **VMC**

Điện thoại: **04.37848207**

Fax: **04.37848202**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế năm 2017 trên báo cáo tài chính mẹ sau kiểm toán so lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính mẹ đã kiểm toán năm 2016. Công ty cổ phần VIMECO xin giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kiểm toán riêng năm 2017 là: **230.471.652.312** đồng, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kiểm toán riêng năm 2016 là: **28.217.871.922** đồng. Nguyên nhân chủ yếu là do trong năm 2017, Công ty CP VIMECO đã tiến hành bàn giao 66% diện tích nhà chung cư của dự án Đầu tư xây dựng công trình hỗn hợp nhà ở CT4 làm tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng **57%** so với cùng kỳ năm ngoái. Từ đó dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2017 tăng **716%** do với năm 2016.

Trên đây là giải trình chênh lệch chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng được kiểm toán năm 2017 so với năm 2016. Công ty Cổ phần VIMECO xin kính báo.

Trân trọng kính chào!

**Nơi nhận:** *Am*  
- Như trên;  
- Lưu VP, KT.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Học Trình*