

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
TỔNG CÔNG TY SONADEZI

Số: 149 /SNZ-QTTH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 30 tháng 03 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP
- Tên viết tắt: TỔNG CÔNG TY SONADEZI
- Mã chứng khoán: SNZ
- Mã số doanh nghiệp: 3600335363
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, phường An Bình, TP. Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 8860561 Fax: (0251) 8860573
- Người thực hiện công bố thông tin: ông Phạm Trần Hòa Hiệp – Người CBTT
- Loại thông tin công bố:
 định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

- Công bố thông tin BCTC hợp nhất năm 2017 đã được kiểm toán.
- Giải trình một số nội dung tại BCTC hợp nhất năm 2017 đã được kiểm toán.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 30/3/2018 tại đường dẫn: <http://news.sonadezi.com.vn/fpt.php>.

Tài liệu đính kèm: Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2017 đã kiểm toán; văn bản giải trình số 147/SNZ-KT ngày 30/3/2018.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QTTH.

**TUO. TỔNG GIÁM ĐỐC
NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Phạm Trần Hòa Hiệp

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
TỔNG CÔNG TY SONADEZI

Số: 147 /SNZ-KT

V/v Giải trình một số nội dung tại
BCTC hợp nhất đã được kiểm toán
năm 2017

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 30 tháng 03 năm 2018

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

1. Tổ chức đại chúng: **Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp.**
2. Tên giao dịch: **Tổng Công ty Sonadezi.**
3. Mã chứng khoán: **SNZ**
4. Trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.
Điện thoại: (0251)8860561 Fax: (0251)8860573
5. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3600335363 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 01/07/2010, cấp thay đổi lần thứ 3 ngày 01/02/2016.

6. Nội dung:

Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp xin giải trình một số nội dung sau:

* Số liệu báo cáo kết quả kinh doanh trước và sau kiểm toán năm 2017:

Đvt: đồng

Stt	Nội dung	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Tỷ lệ
1	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	622.400.426.624	591.254.756.770	Giảm 5%

Lý do: Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2017 giảm 5% so với trước kiểm toán chủ yếu do ảnh hưởng việc điều chỉnh doanh thu ghi nhận một lần đối với các khách hàng thuê khu công nghiệp tại báo cáo tài chính của công ty thành viên.

* Ý kiến kiểm toán ngoại trừ tại Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán năm 2017:

Đến ngày 31/12/2017 công ty thành viên chưa ghi nhận kết quả kinh doanh từ các công trình xây dựng với giá trị 132,526 tỷ đồng. Đây là phần doanh thu chủ yếu từ các công trình thuộc vốn ngân sách nhà nước, các công trình này chưa được phê duyệt quyết toán của UBND tỉnh Đồng Nai. Do đó, công ty thành viên chưa ghi nhận doanh thu trong năm 2017.

Mặt khác, các chi phí liên quan đến các công trình trên chưa quyết toán đầy đủ nên cũng chưa có cơ sở để ghi nhận vào kết quả kinh doanh năm 2017.

Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp xin giải trình đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BKT, QTTH.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Phan Đình Thám