

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 04 năm 2018

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

- * Tên công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long
- * Mã chứng khoán: PCT
- * Trụ sở chính: Phòng 01, Tầng 08, Tháp R1, Cao ốc The Everrich, số 968 Đường 3/2, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.
- * Điện thoại: (84.28) 62582330 Fax: (84.28) 62582334
- * Người thực hiện công bố thông tin: Ông Đặng Thanh Hải (Giám đốc Công ty)
- * Loại thông tin công bố:
 24h Yêu cầu Bất thường Định kỳ
- * Nội dung công bố thông tin: Báo cáo thường niên năm 2017
- * Thông tin này đồng thời được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 18/04/2018 tại đường dẫn www.pct.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (để báo cáo);
- Lưu: TCKT.HLH.



Đặng Thanh Hải

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

Công ty Cổ phần Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long
Năm 2017

I. Thông tin chung

1. Thông tin khái quát

- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long/ Cửu Long Petro Gas Service – Transportation Joint Stock Company
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0305020272
- Vốn điều lệ (tính đến 31/12/2017): 230.000.000.000 đồng (Hai trăm ba mươi tỷ đồng)
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu (tính đến 31/12/2017): 230.000.000.000 đồng (Hai trăm ba mươi tỷ đồng)
- Địa chỉ: Phòng 01, Tầng 8, Tháp R1, Cao ốc The Everrich, số 986 Đường 3/2, Phường 15, Quận 11, Tp. Hồ Chí Minh.
- Số điện thoại: 028.62582330/028.62582331
- Số Fax: 028.62582334
- Website: www.pct.com.vn
- Mã cổ phiếu: PCT
- Quá trình hình thành và phát triển:

Công ty Cổ phần Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long (PCT) được thành lập vào ngày 04/06/2007 với các cổ đông sáng lập là Tổng Công ty khí (PV Gas), Tổng Công ty Cổ phần Vận tải dầu khí (PVTrans) và Công ty CP Kinh doanh khí hóa lỏng miền Nam (PV Gas South). Ngành nghề kinh doanh chủ yếu khi thành lập là vận tải hành khách bằng taxi sử dụng nhiên liệu sạch LPG, CNG, cho thuê xe văn phòng, kinh doanh mua bán LPC, CNG,... Trải qua hơn 10 năm hoạt động, Công ty đã không ngừng tìm kiếm các cơ hội kinh doanh mới như: kinh doanh vận tải nhiên liệu bằng xe bồn, cung cấp dịch vụ kỹ thuật bảo dưỡng và nâng cao tuổi thọ công trình, kinh doanh mua bán xe ô tô, kinh doanh vận tải thủy nội địa, ... Ngày 12/9/2011 Công ty chính thức niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội với

mã cổ phiếu là PCT. Sự kiện này đã đánh dấu một điểm mốc quan trọng trong quá trình hình thành và phát triển của Công ty.

2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

- Ngành nghề kinh doanh: Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu; Bán buôn kim loại và quặng kim loại; Cung ứng và quản lý nguồn lao động; Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan; Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành; Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa; Vận tải hàng hóa ven biển và viễn dương; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác; Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác; Sản xuất xe có động cơ; Sản xuất, truyền tải và phân phối điện; Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu và động vật sống; Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác; Bán buôn thực phẩm; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng; Điều hành tua du lịch; Quảng cáo; Hoạt động thiết kế chuyên dụng; khai khoáng khác chưa được phân vào đâu; Đóng tàu và cấu kiện nổi; Sản xuất phương tiện và thiết bị vận tải khác chưa được phân vào đâu; Sửa chữa thiết bị khác; Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp; Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác; Đại lý, môi giới, đấu giá; Vận tải hành khách đường bộ khác; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải; Kiểm tra và phân tích kỹ thuật; Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu; Cho thuê xe có động cơ; Dịch vụ hỗ trợ giáo dục.
- Địa bàn kinh doanh: Toàn quốc

3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý

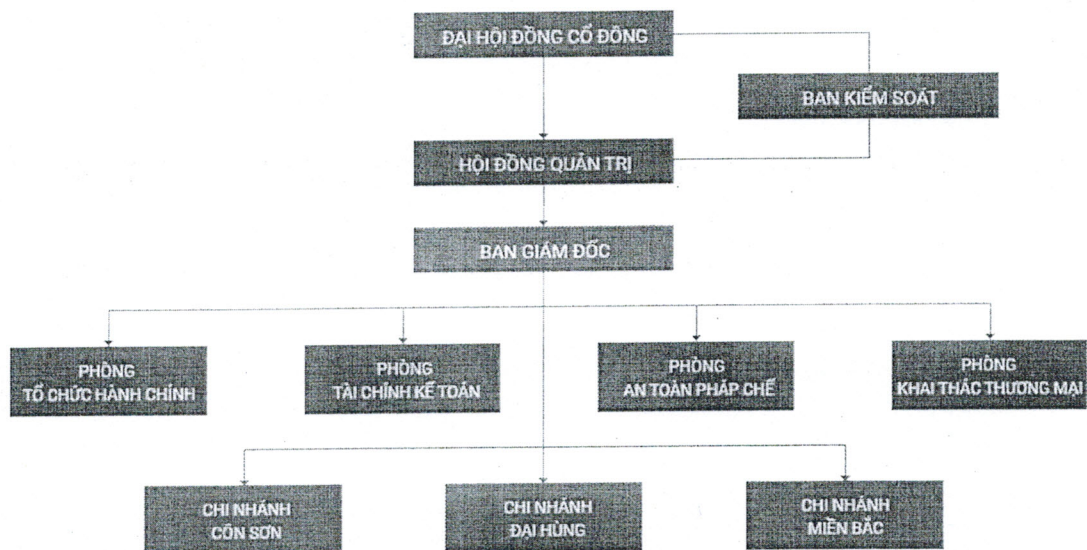
➤ Hệ thống quản trị và điều hành Công ty

- **Đại hội đồng cổ đông:** là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty, được tổ chức mỗi năm 01 lần. ĐHĐCĐ có nhiệm vụ thảo luận và thông qua các báo cáo về tình hình sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty; Kế hoạch phát triển ngắn hạn và dài hạn của Công ty; sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty; quyết định phương án đầu tư, thanh lý tài sản có giá trị từ 35% trở lên tổng giá trị tài sản của Công ty; bầu, bãi nhiệm thành viên HĐQT, BKS và các quyết định khác theo quy định của Điều lệ Công ty.
- **Hội đồng quản trị:** HĐQT là tổ chức quản lý cao nhất của Công ty do ĐHCĐ bầu ra, gồm 5 thành viên với nhiệm kỳ 5 năm. Hội đồng quản trị là cơ quan có

đầy đủ quyền hạn để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Công ty không thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

- **Ban kiểm soát:** là tổ chức giám sát, kiểm tra tình hợp lệ, hợp pháp trong quản lý điều hành hoạt động kinh doanh, trong ghi chép sổ sách kế toán và tài chính của Công ty nhằm đảm bảo các lợi ích hợp pháp của Cổ đông. Ban kiểm soát hiện có 3 thành viên.
- **Ban điều hành của Công ty:** gồm 01 Giám đốc và 02 Phó Giám đốc. Giám đốc do HĐQT bổ nhiệm, là người chịu trách nhiệm chính và duy nhất trước HĐQT, về tất cả các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Phó Giám đốc do HĐQT bổ nhiệm theo đề xuất của Giám đốc.
- **Các phòng chức năng chuyên môn, chi nhánh:** gồm Phòng Tổ chức hành chính, Phòng Tài chính kế toán, Phòng An toàn pháp chế, Phòng Khai thác thương mại, 03 chi nhánh đang hoạt động (Chi nhánh Côn Sơn, Chi nhánh Đại Hùng, Chi nhánh Miền Bắc)

➤ *Sơ đồ tổ chức*



4. Định hướng phát triển năm 2017

➤ *Mục tiêu chủ yếu của Công ty năm 2017*

- Doanh thu: 1.000,00 tỷ đồng;
- Lợi nhuận trước thuế: 26,80 tỷ đồng
- Nộp ngân sách nhà nước: 15,00 tỷ đồng;
- Thực hiện đầu tư: 224,25 tỷ đồng.

➤ **Chiến lược phát triển trung và dài hạn**

- Tập trung phát triển, tăng cường chất lượng dịch vụ kinh doanh cho thuê xe văn phòng, đẩy mạnh công tác tiếp thị đến các khách hàng trong và ngoài ngành, phát triển thị trường cho thuê xe văn phòng ra miền Bắc;
- Tập trung phát triển dịch vụ bảo dưỡng và nâng cao tuổi thọ công trình cho các đơn vị trong và ngoài ngành dầu khí;
- Mở rộng hoạt động kinh doanh thương mại sang lĩnh vực mới: cung cấp nhiên liệu, vật liệu xây dựng,...;
- Phát triển lĩnh vực vận tải thủy: vận chuyển than cho nhà máy nhiệt điện, vận chuyển nhiên liệu, vật liệu xây dựng,...
- Nâng cao công tác quản lý, quản trị tại đơn vị, đặc biệt tăng cường nâng cao chất lượng công tác quản lý an toàn, quản lý kỹ thuật. Triệt để thực hành tiết kiệm, quản lý và kiểm soát chặt chẽ chi phí nhiên liệu, chi phí quản lý kỹ thuật, hao hụt hàng hóa trong các hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Tiếp tục kiện toàn bộ máy tổ chức quản lý, điều hành, rà soát nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, tăng cường công tác đào tạo, tuyển dụng để bổ sung nguồn nhân lực có trình độ, kinh nghiệm đồng thời nâng cao năng lực của đội ngũ cán bộ công nhân viên để đáp ứng yêu cầu phát triển của đơn vị.

➤ **Các mục tiêu đối với môi trường, xã hội và cộng đồng của Công ty**

Bên cạnh việc phát triển kinh doanh, Công ty cũng đặt ra các mục tiêu hướng tới sự phát triển bền vững, vì xã hội, cộng đồng như sau:

- Quan tâm thiết thực tới đời sống vật chất, tinh thần của người lao động, tổ chức các hoạt động phong trào nhân các dịp kỷ niệm 8/3, 20/10, tết trung thu, staff party,... tạo tinh thần gắn bó, đoàn kết trong Công ty, góp phần xây dựng văn hóa doanh nghiệp trong Công ty.
- Tham gia tích cực các hoạt động xã hội: hiến máu nhân đạo, đền ơn đáp nghĩa, công tác từ thiện, nhân đạo,...
- Đóng góp xây dựng Quỹ “Vi phụ nữ nghèo”, Quỹ Tương trợ Dầu khí, Quỹ vì thế hệ trẻ.
- Tham gia phụng dưỡng mẹ Việt Nam anh hùng.

5. Các rủi ro

- **Rủi ro thị trường:** Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chịu rủi ro khi có sự thay đổi về giá nhiên liệu và giá cước vận tải. Đối với hoạt động cho thuê xe, Công ty hạn chế rủi ro bằng cách cho thuê xe dài hạn, giá cước cho thuê sẽ tự động điều chỉnh khi giá nhiên liệu thay đổi hoặc cho thuê xe không bao gồm nhiên liệu. Đối

với hoạt động vận tải thủy, hiện nay Công ty thực hiện ký hợp đồng vận tải theo từng chuyến và sẽ đàm phán để điều chỉnh giá cước vận tải khi có sự biến động về giá nhiên liệu. Ban Giám đốc đánh giá hoạt động kinh doanh của Công ty chịu rủi ro thị trường ở mức độ vừa phải.

- **Rủi ro tín dụng:** Xảy ra khi một khách hàng hoặc đối tác không đáp ứng được các nghĩa vụ trong hợp đồng dẫn đến các tổn thất tài chính cho Công ty. Công ty có chính sách tín dụng phù hợp và thường xuyên theo dõi tình hình để đánh giá xem Công ty có chịu rủi ro tín dụng hay không. Trong năm 2017, Ban Giám đốc đánh giá rằng Công ty không có phát sinh rủi ro tín dụng trọng yếu nào với các khách hàng hoặc đối tác.
- **Rủi ro thanh khoản:** Mục đích quản lý rủi ro thanh khoản nhằm đảm bảo đủ nguồn vốn để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính hiện tại và trong tương lai. Tính thanh khoản cũng được Công ty quản lý nhằm đảm bảo mức phụ trội giữa công nợ đến hạn và tài sản ngắn hạn trong kỳ ở mức có thể được kiểm soát đối với số vốn mà Công ty tin rằng có thể tạo ra trong năm. Chính sách của Công ty là theo dõi thường xuyên các yêu cầu về thanh khoản hiện tại và dự kiến trong tương lai nhằm đảm bảo Công ty duy trì đủ mức dự phòng tiền mặt. Ban Giám đốc đánh giá rủi ro thanh khoản ở mức thấp và tin tưởng rằng Công ty có thể tạo ra đủ nguồn tiền để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính khi đến hạn.

II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2017

2.1 Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

➤ Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2017	Thực hiện năm 2017	TH/KH năm 2017
1	Tổng doanh thu và thu nhập khác	1.000.000	395.073	39,51%
2	Lợi nhuận trước thuế	26.800	1.647	6,15%
3	Lợi nhuận sau thuế	21.440	1.155	5,39%
4	Nộp ngân sách Nhà nước	15.000	14.110	94,06%
5	Thực hiện đầu tư	224.250	77.956	34,76%

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2017 không đạt so với kế hoạch đề ra. Tổng doanh thu đạt 395 tỷ 073 triệu đồng đạt 39,51% kế hoạch năm. Lợi nhuận trước thuế đạt 1 tỷ 647 triệu đồng chỉ đạt 6,15% kế hoạch.

Công ty thu hẹp mảng kinh doanh thương mại LPG, vận chuyển bằng xe bồn với tổng doanh thu của 2 mảng này chỉ đạt lần lượt là 39% và 4% so với năm 2016;

Việc đầu tư một cặp sà lan, tàu kéo vào đầu năm 2017, Công ty chính thức tham gia thị trường vận tải thủy với định hướng phục vụ vận chuyển than cho nhà máy Nhiệt điện Duyên Hải. Tuy nhiên, việc đầu tư sà lan, tàu kéo với chủng loại không phù hợp và tổng mức đầu tư cao hơn so với mặt bằng chung nên khi khai thác rất khó khăn. Thời gian lên đà sửa chữa kéo dài cộng với trong thời gian vận hành do chưa có kinh nghiệm quản lý nên tàu kéo và sà lan hay gặp sự cố, hư hỏng. Vì vậy trong năm 2017, Công ty mới chỉ vận chuyển được 02 chuyến than từ Cẩm phả đến Nhà máy Nhiệt điện Duyên hải, doanh thu và lợi nhuận không đạt kế hoạch đề ra.

Dịch vụ bảo dưỡng, nâng cao tuổi thọ công trình mới triển khai nên chưa có nhiều kinh nghiệm dẫn đến doanh thu thấp, chi phí quản lý cao.

Năm 2016, số lượng xe giảm lớn do một số khách hàng trong ngành dầu khí hết hạn và chấm dứt hợp đồng trong tình hình khó khăn chung ngành. Hơn nữa, giá cho thuê cũng bị cắt giảm do các đơn vị này khó khăn.

2.2 Tổ chức và nhân sự

➤ Danh sách ban điều hành:

- ✓ Ông Dương Vũ Phong – Giám đốc Công ty
 - Năm sinh: 29/11/1977
 - Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Điện – điện tử
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 0 CP
 - Tóm tắt quá trình công tác:
 - + Từ tháng 10/1999: công tác tại Trung tâm ĐH2 – Đại học Thủy Lợi
 - + Từ tháng 6/2003: công tác tại Công ty CP Đầu tư và xây dựng phát triển CSHT&công nghệ P&L
 - + Từ tháng 06/2007: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: nhân viên Phòng kỹ thuật
 - + Từ tháng 04/2008: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: GD Chi nhánh Ninh Thuận
 - + Từ tháng 10/2008: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: GD Chi nhánh Ninh Thuận kiêm Phó GD Chi nhánh Đại Hùng
 - + Từ tháng 5/2011: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: Phó Giám đốc Chi nhánh Côn Sơn
 - + Từ tháng 11/2011: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: Trưởng phòng TCHC
 - + Từ tháng 02/2014: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: Phó Giám đốc

- + Từ tháng 4/2015: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: Phó Giám đốc/UV. HĐQT kiêm Chủ tịch công đoàn
 - + Từ tháng 9/2016: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: Giám đốc Công ty
 - + Từ tháng 1/2018 đến nay: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Côn Sơn.
- ✓ Ông Lê Văn Phong – Phó Giám đốc Công ty
- Năm sinh: 25/10/1980
 - Trình độ chuyên môn: Kỹ sư công nghệ điện hóa & bảo vệ kim loại
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 0 CP
 - Tóm tắt quá trình công tác:
 - + Từ tháng 07/2003: công tác tại Công ty TNHH Hóa chất & khoáng sản (VMC), chức vụ: Đại diện thương mại phía Nam/kỹ sư bán hàng.
 - + Từ tháng 6/2004: công tác tại Công ty Nalco Pacific Pte.Ltd, chức vụ Kỹ sư dịch vụ bán hàng/chuyên viên kỹ thuật cao, Quản lý hậu cần.
 - + Từ tháng 12/2009: công tác tại Công ty Petronas Việt Nam, chức vụ Kỹ sư vật liệu chống ăn mòn kim loại.
 - + Từ tháng 6/2010: công tác tại Công ty Baker Hughes Việt Nam, chức vụ: chuyên viên kỹ thuật cao.
 - + Từ tháng 5/2012: công tác tại Công ty Dung dịch khoan và hóa phẩm dầu khí (DMC), chức vụ: Phó Giám đốc phụ trách chi nhánh DMC Hồ Chí Minh.
 - + Từ tháng 08/2015 đến 18/01/2018: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: Phó Giám đốc Công ty.
- ✓ Ông Phan Thanh Hà – Phó Giám đốc Công ty
- Năm sinh: 01/08/1974
 - Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ kinh doanh
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 0 CP
 - Tóm tắt quá trình công tác:
 - + Từ tháng 08/1995: công tác tại Tổng Công ty Bảo hiểm Việt Nam, chức vụ: Chuyên viên Marketing.
 - + Từ tháng 08/2000: công tác tại VPĐD Công ty môi giới bảo hiểm Marsh (Mỹ), chức vụ: chuyên viên tư vấn
 - + Từ tháng 12/2001: công tác tại Công ty môi giới bảo hiểm Việt Quốc, chức vụ Giám đốc phát triển kinh doanh

+ Từ tháng 10/2002: công tác tại Tổng Công ty bảo hiểm Bảo Việt, chức vụ: chuyên viên nghiệp vụ

+ Từ tháng 06/2005: công tác tại Tổng Công ty bảo hiểm Bảo Việt, chức vụ: Phó Giám đốc ban

+ Từ tháng 05/2011: công tác tại Tổng Công ty bảo hiểm Bảo Việt, chức vụ: Giám đốc.

+ Từ tháng 10/2016 đến tháng 12/2017: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ Phó Giám đốc Công ty.

✓ Ông Lương Minh Dương – Kế toán trưởng

- Năm sinh: 05/06/1980

- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế ngành kế toán doanh nghiệp

- Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 0 CP

- Tóm tắt quá trình công tác:

+ Từ tháng 7/2003: công tác tại Công ty TNHH Hóa chất và Khoáng sản VMC, chức vụ Kế toán tổng hợp; kế toán trưởng.

+ Từ tháng 09/2008: công tác tại Tổng Công ty Viễn thông Toàn Cầu (Gtel), chức vụ: chuyên viên Ban Đầu tư Tài chính Kế toán

+ Từ tháng 05/2010: công tác tại Công ty CP Chứng khoán Hòa Bình (HBS), chức vụ: Phụ trách kế toán lưu ký

+ Từ tháng 11/2012: công tác tại Công ty Dung dịch khoan và hóa phẩm dầu khí tại TP HCM (DMC), chức vụ: Phó phòng kinh doanh phụ trách lĩnh vực cung cấp vật tư thiết bị

+ Từ tháng 09/2015: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ Phó phòng kinh doanh.

+ Từ tháng 3/2016: công tác tại Công ty TNHH MTV Thương mại và Dịch vụ Dầu khí Biển, chức vụ: chuyên viên thương mại.

+ Từ tháng 9/2016 đến tháng 1/2018: công tác tại Công ty CP Dịch vụ - Vận tải Dầu khí Cửu Long, chức vụ: kế toán trưởng.

➤ **Những thay đổi trong ban điều hành:**

+ Ngày 06/12/2017, HĐQT đã ra nghị quyết miễn nhiệm chức danh Phó Giám đốc Công ty đối với Ông Phan Thanh Hà.

➤ **Số lượng cán bộ nhân viên tại 31/12/2017: 140**

+ Trong năm 2017, Công ty đã ban hành quy định về trả lương, trả thưởng cho CBCNV theo Quyết định số 102/QĐ-PCT ngày 03/3/2017 trong đó quy định thu nhập

trả cho CBCNV hàng tháng bao gồm: mức lương chức danh, các khoản phụ cấp theo lương (nếu có), khoản bổ sung theo hiệu quả SXKD, các khoản bổ sung hỗ trợ khác.

+ Năm 2017, Công ty đã thực hiện đúng quy chế trả lương, trả thưởng cho người lao động, thực hiện chế độ BHXH, BHYT, BHTN và các chế độ khác của người lao động theo đúng quy định của pháp luật và quy định của Công ty.

2.3 Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

Trong năm 2017, Công ty cũng đã triển khai thực hiện các dự án đầu tư như sau:

+ Dự án đầu tư xe kinh doanh cho thuê: đã đầu tư được 10 xe các loại, với tổng giá trị đầu tư là 17 tỷ 829 triệu đồng.

+ Dự án đầu tư sà lan trọng tải 9.036 tấn và tàu kéo công suất 3.200 HP vận chuyển than: tổng giá trị đầu tư là 60 tỷ 126 triệu đồng. Công ty đã đưa vào khai thác từ tháng 9/2017.

+ Đã hoàn tất thủ tục quyết toán các xe đã đầu tư trong năm 2017, nhưng chưa hoàn thành quyết toán dự án đầu tư sà lan và tàu kéo.

2.4 Tình hình tài chính

➤ Tình hình tài chính:

STT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2016	Thực hiện năm 2017	So sánh 2017/2016 (%)
1	Tổng giá trị tài sản	289.636	272.149	94%
2	Doanh thu thuần	929.676	383.347	41%
3	Lợi nhuận từ hoạt động SXKD	6.621	107	2%
4	Lợi nhuận khác	19.938	1.540	8%
5	Lợi nhuận trước thuế	26.559	1.647	6%
6	Lợi nhuận sau thuế	21.160	1.155	5%

➤ Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

STT	Chỉ tiêu	Năm 2016	Năm 2017	Ghi chú
1	Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
	Hệ số thanh toán ngắn hạn (=TS ngắn hạn/Nợ ngắn hạn)	4,82	7,73	
	Hệ số thanh toán nhanh (= (TS ngắn hạn - Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn)	4,79	7,72	
2	Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
	Hệ số nợ /tổng tài sản	0,12	0,07	
	Hệ số nợ / Vốn chủ sở hữu	0,13	0,07	
3	Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			

	Vòng quay hàng tồn kho (Giá vốn hàng bán/hàng tồn kho bình quân)	171,91	488,96	
	Doanh thu thuần/Tổng tài sản	3,21	1,41	
4	Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
	Hệ số LNST/Doanh thu thuần	0,02	0,003	
	Hệ số LNST/Vốn CSH	0,08	0,005	
	Hệ số LNST/Tổng tài sản	0,07	0,004	
	Hệ số LN từ SXKD/Doanh thu thuần	0,01	0,00028	

2.5 Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

➤ *Cổ phần:*

+ Tổng số cổ phần: 23.000.000 cổ phần phổ thông, chuyển nhượng tự do

➤ *Cơ cấu cổ đông:*

STT	Tên cổ đông	Số lượng cổ phần nắm giữ	Tỷ lệ sở hữu (%)
I	Cổ đông tổ chức/cổ đông lớn		
1	Tổng Công ty cổ phần Vận tải Dầu khí	5.203.772	22,63%
2	Nguyễn Hồng Hiệp	4.868.000	21,17%
3	Đỗ Anh Việt	3.700.000	16,09%
4	Công ty cổ phần SCI	1.098.900	4,78%
5	Công ty cổ phần quản lý quỹ Việt Cát	964.100	4,19%
II	Cổ đông khác	7.165.228	31,15%
	Tổng cộng	23.000.000	

➤ *Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:* trong năm Công ty không có các đợt tăng vốn cổ phần.

➤ *Giao dịch cổ phiếu quỹ:* không có

➤ *Các chứng khoán khác:* Trong năm Công ty không có các đợt phát hành chứng khoán khác.

2.6 Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty

➤ *Chính sách liên quan đến người lao động*

Số lượng lao động tại 31/12/2017: 140 người

Năm 2017, Công ty đã thực hiện đúng quy chế trả lương, trả thưởng cho người lao động, thực hiện chế độ BHXH, BHYT, BHTN và các chế độ khác của người lao động theo đúng quy định của pháp luật và quy định của Công ty.

Công tác cán bộ của Công ty tiếp tục được kiện toàn góp phần nâng cao tính kiểm soát và chuyên môn hóa công tác quản lý của Công ty đối với các đơn vị trực thuộc, đáp ứng yêu cầu của Công ty trong giai đoạn tái cấu trúc.

Thu nhập bình quân của người lao động năm 2017 đạt 12.4 triệu đồng/người/tháng.

Công đoàn và Đoàn thanh niên thường xuyên phối hợp chặt chẽ trong các hoạt động phong trào văn hóa và thể thao; các hoạt động chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho CBCNV: gặp mặt CB.CNV nữ nhân ngày 8/3, 20/10; tặng quà cho các cháu thiếu nhi ngày 1/6; tổ chức đêm hội trăng rằm cho các cháu thiếu nhi nhân tết trung thu; tổ chức thăm hỏi chu đáo gia đình các CBCNV.

➤ **Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng, địa phương**

Dưới sự lãnh đạo của Đảng ủy, Chính quyền và các tổ chức Đoàn thể, năm 2017 đơn vị tiếp tục thực hiện tốt các hoạt động an sinh xã hội, đền ơn đáp nghĩa: Công đoàn Công ty đã nhận phụng dưỡng mẹ Việt Nam anh hùng Nguyễn Thị Quế với kinh phí 02 triệu đồng/tháng đến khi bà mất vào tháng 4/2017;

III. Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc

3.1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Năm 2017 là một năm có nhiều khó khăn đối với Công ty. Các lĩnh vực kinh doanh không hiệu quả như vận tải xe bồn, taxi đã ngừng hẳn, lĩnh vực kinh doanh LPG vẫn được duy trì nhưng hiệu quả rất thấp. Các lĩnh vực kinh doanh mới như đầu tư tàu kéo và xà lan đã được triển khai một cách thiếu thận trọng và thiếu kinh nghiệm, chưa theo sát được nhu cầu của khách hàng nên không mang lại hiệu quả. Và vì vậy, kết quả kinh doanh năm 2017 rất thấp. Tổng doanh thu đạt 396,073 tỷ đồng tương đương 39,61% kế hoạch, lợi nhuận trước thuế chỉ đạt 1,647 tỷ đồng tương đương 6,15% kế hoạch. Nộp NSNN đạt 14,11 tỷ đồng, đạt 94,06% kế hoạch.

3.2. Tình hình tài chính

➤ **Tình hình tài sản**

Tổng tài sản của Công ty tại 31/12/2017 giảm 6% so với 1/1/2017 do Công ty sử dụng để thanh toán công nợ cho nhà cung cấp, trích lập và sử dụng Quỹ khen thưởng phúc lợi theo quy định.

Cơ cấu giữa tài sản dài hạn và tài sản ngắn hạn cũng có sự thay đổi. Tại thời điểm 31/12/2017, khoản đầu tư trái phiếu S99 với giá trị 49,972 tỷ đồng có thời gian đáo hạn là ngày 25/12/2018 nên được chuyển từ dài hạn sang ngắn hạn. Trong năm Công ty cũng đầu tư thêm TSCĐ bao gồm 01 cặp tàu, xà lan và 10 xe ô tô văn phòng. Tổng giá trị TSCĐ tăng 56 tỷ đồng từ mức 65,68 tỷ đồng vào 1/1/2017 lên 121,7 tỷ đồng vào 31/12/2017. Tỷ lệ tài sản dài hạn/ tổng tài sản tại thời điểm 31/12/2017 tăng lên mức 49% so với mức 43% vào thời điểm đầu năm.

Năm 2017, do những nguyên nhân phân tích ở trên, hiệu quả sử dụng tài sản của Công ty rất thấp, hệ số LNST/ tổng tài sản chỉ đạt 0,004 so với mức 0,07 vào năm 2016.

Trong năm 2017, công tác quản lý công nợ phải thu đã được thực hiện chặt chẽ, Công ty không phát sinh các khoản nợ phải thu khó đòi.

➤ **Tình hình nợ phải trả**

Nợ phải trả trên tổng tài sản giảm từ 11,8% tại 1/1/2017 xuống còn 6,6% tại 31/12/2017 do Công ty đã tắt toán, thanh toán các khoản nợ nhà cung cấp đến hạn. Năm 2017, hiệu quả kinh doanh của Công ty thấp nên chỉ thực hiện trích lập quỹ dự phòng tiền lương ở mức 6% quỹ tiền lương năm 2017 nên số phải trả người lao động cũng giảm.

3.3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

+ Năm 2017, công tác quản lý công nợ được thực hiện tốt, không làm phát sinh các khoản nợ khó đòi.

+ Cơ cấu tổ chức của Công ty qua tái cấu trúc đã được kiện toàn hơn.

3.4. Kế hoạch phát triển trong tương lai

Các chỉ tiêu chủ yếu của kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2018:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2018
1	Tổng doanh thu	Triệu đồng	201.401
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	9.974
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	7.939
4	Nộp ngân sách Nhà nước	Triệu đồng	7.675

Các nhiệm vụ chủ yếu:

- Tập trung phát triển, tăng cường chất lượng dịch vụ kinh doanh cho thuê xe văn phòng, tiếp tục đẩy mạnh công tác tiếp thị đến các khách hàng trong và ngoài ngành tại khu vực phía Nam và các tỉnh phía bắc.
- Tiếp tục chương trình tái cấu trúc, chấm dứt các lĩnh vực hoạt động kinh doanh không phải là thế mạnh, hiệu quả thấp.
- Nâng cao công tác quản lý, quản trị tại đơn vị, đặc biệt tăng cường nâng cao chất lượng công tác quản lý an toàn, quản lý kỹ thuật. Triệt để thực hành tiết kiệm, quản lý và kiểm soát chặt chẽ chi phí nhiên liệu, chi phí quản lý kỹ thuật, hao hụt hàng hóa trong các hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Tiếp tục kiện toàn bộ máy tổ chức quản lý, điều hành, rà soát nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, tăng cường công tác đào tạo, tuyển dụng để bổ sung

nguồn nhân lực có trình độ, kinh nghiệm đồng thời nâng cao năng lực của đội ngũ cán bộ công nhân viên để đáp ứng yêu cầu phát triển của đơn vị.

IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty

4.1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty và hoạt động của Ban Giám đốc

- **Lĩnh vực xe văn phòng và cung ứng nhân lực lái xe:** Chính sách tiết kiệm, thắt chặt chi tiêu của hầu hết các doanh nghiệp cũng ảnh hưởng đáng kể đến việc phát triển và mở rộng thị phần vận tải của công ty. Đây là lĩnh vực hoạt động mang lại hiệu quả tốt nhất nhưng thị phần chủ yếu trong ngành Dầu khí và chưa mở rộng được phạm vi hoạt động ra các đối tượng bên ngoài Ngành, vì vậy HĐQT đã chỉ đạo ban điều hành tăng cường tìm kiếm khách hàng trong và ngoài ngành dầu khí với giá cả cạnh tranh để đa dạng hóa đối tượng khách hàng và mở rộng thị phần.
- **Lĩnh vực vận tải thủy:** Mặc dù các Thành viên hội đồng quản trị đại diện cho cổ đông lớn là PVTrans đã không đồng ý và phản đối mạnh trong việc đầu tư xà lan, tàu kéo nhưng các Thành viên Hội đồng quản trị còn lại vẫn phê duyệt đầu tư. Lĩnh vực kinh doanh vận tải hàng rời (than) bằng xà lan và tàu kéo tuyến thủy nội địa lỗ lớn trong năm 2017 do một số nguyên nhân chính sau:
 - + Chung loại, thiết kế xà lan không phù hợp với tuyến dịch vụ, điều kiện thời tiết... nên xà lan, tàu kéo liên tục gặp sự cố, dừng chờ thời tiết dẫn đến thời gian vận doanh rất thấp
 - + Tổng mức đầu tư cao so với các phương tiện tương tự của các đối thủ cạnh tranh.
 - + Năng lực, kinh nghiệm về khai thác, quản lý phương tiện vận tải thủy của Ban điều hành thấp
- **Dịch vụ bảo dưỡng và nâng cao tuổi thọ công trình** là lĩnh vực kinh doanh mới, HĐQT chỉ đạo Ban điều hành hợp tác với các đơn vị uy tín trên thế giới như JST, Quantum IR Technologies, APAVE... tiếp tục xây dựng và phát triển mở rộng thị trường, khách hàng trong và ngoài ngành. Nhưng kết quả hoạt động của lĩnh vực trên vẫn tiếp tục không có hiệu quả trong năm 2017.
- **Lĩnh vực kinh doanh vận tải LPG bằng xe bồn** cũng gặp khó khăn khi các nghị định, thông tư của chính phủ ngày càng siết chặt việc quản lý tải trọng trong giao thông vận tải, đạt hiệu quả thấp. Do đó, HĐQT đã chỉ đạo Ban điều hành tạm dừng hoạt động kinh doanh mảng này, tiến hành thanh lý thu hồi vốn đầu tư và cho thuê xe bồn.
- **Lĩnh vực kinh doanh thương mại LPG** rất khó khăn khi giá LPG thế giới liên tục giảm, Công ty lại thiếu cơ sở hạ tầng (kho, trạm chiết nạp...) cho lĩnh vực kinh doanh LPG nên tuy doanh thu lớn (chiếm trên 70% trên tổng doanh thu toàn công ty) nhưng chưa có tiềm năng trong tương lai do đang tham gia ở phân khúc bán buôn của thị trường. Đồng thời có rủi ro tiềm ẩn rất lớn trong việc phát sinh công nợ khó đòi. Vì vậy HĐQT đã chỉ đạo Ban điều hành hạn chế lĩnh vực kinh doanh LPG, lựa chọn khách hàng có năng lực tài chính vững, uy tín cao, kiểm

soát chặt chẽ không để phát sinh nợ xấu cho công ty, nghiên cứu phương án phát triển kinh doanh để đem lại hiệu quả cho Công ty.

➤ **Công tác quản lý:**

- + Duy trì hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001-2008: xây dựng, điều chỉnh hệ thống các quy trình, tài liệu theo quy định của hệ thống quản lý chất lượng phù hợp với tình hình hoạt động thực tế của công ty.
- + Tiếp tục thực hiện kế hoạch xây dựng văn hoá doanh nghiệp công ty.
- + Phê duyệt cơ cấu hoạt động và định biên nhân sự Công ty, đưa ra các chính sách thu hút, hỗ trợ và nâng cao thu nhập cho người lao động.
- + Chi nhánh Hà Nội được thành lập nhưng chưa phát huy được việc phát triển thị trường khu vực phía Bắc nên kết quả Kinh doanh của Chi nhánh Hà Nội bị lỗ....

➤ **Công tác sửa chữa bảo dưỡng phương tiện, tài sản:**

- + Công ty đã áp dụng phần mềm trong công tác quản lý kỹ thuật cho đội xe, lắp đặt hệ thống định vị GPS, ban hành tiêu chuẩn kỹ thuật phương tiện, kịp thời sửa chữa, bảo dưỡng, giữ gìn tốt hơn, thanh lý các xe cũ, hư hỏng nhiều để giảm chi phí sửa chữa và thu hồi nhanh vốn đầu tư, đầu tư xe mới để thay thế phục vụ nhu cầu của khách hàng.

Nhìn chung, Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc công ty trong năm 2017 đã không hoàn thành chức trách nhiệm vụ, hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty đạt rất thấp so với KQKD năm 2016, Công ty hầu như không có lợi nhuận.

4.2. Các kế hoạch định hướng của Hội đồng quản trị

Theo nhận định của HĐQT, năm 2018 sẽ vẫn tiếp tục khó khăn do Công tác đầu tư sai lầm trong năm 2017. Lĩnh vực cho thuê xe vẫn phòng tiếp tục cạnh tranh gay gắt, đặc biệt là Uber, Grab. Giá trị xe ô tô trên thị trường liên tục giảm dẫn đến việc giá trị xe đánh giá lại giảm.

Tuy nhiên trong năm 2018 có thuận lợi là Hội đồng quản trị, Ban giám đốc đã được kiện toàn. Nhân sự HĐQT và Ban giám đốc có nhiều kinh nghiệm, tâm huyết hơn trong lĩnh vực kinh doanh của Công ty.

Để thực hiện tốt kế hoạch hoạt động và các nhiệm vụ trọng tâm trong năm 2018, HĐQT cần chỉ đạo, giám sát và phối hợp chặt chẽ cùng Ban điều hành xây dựng và triển khai hiệu quả các giải pháp sau:

- + Chỉ đạo, hỗ trợ Ban Giám đốc trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư phân đầu hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch 2018:
- + Tái cấu trúc doanh nghiệp một cách toàn diện: Tái cấu trúc cơ cấu lĩnh vực kinh doanh, bộ máy tổ chức Công ty, bổ sung thêm chức năng nhiệm vụ bám sát theo định hướng phát triển các lĩnh vực kinh doanh có hiệu quả.
- + Tìm kiếm giải pháp khai thác Tàu kéo, xà lan tối ưu để giảm thiểu mức Lỗ. Trong trường hợp không thể có giải pháp khả thi sẽ xem xét phương án thanh lý, cắt lỗ cho Công ty.

- + Nỗ lực thu hồi khoản đầu tư trái phiếu Doanh nghiệp SCI đang tiềm ẩn rủi ro mất vốn.
- + Tham gia lĩnh vực vận chuyển hàng rời bằng đường biển. Tìm kiếm cơ hội đầu tư tàu biển chở hàng rời phù hợp.
- + Tiếp tục chỉ đạo và giám sát việc thực hiện các quy chế, quy định, định mức... để tăng cường công tác quản lý.
- + Chú trọng công tác đào tạo, tuyển dụng và phát triển nguồn nhân lực nhằm đáp ứng yêu cầu hoạt động kinh doanh mới và xu thế phát triển của công ty trong tương lai.
- + Quan tâm và bảo vệ quyền lợi hợp pháp tối đa cho cổ đông cũng như quan tâm đến quyền lợi, điều kiện làm việc cho người lao động.
- + Quyết định các nội dung khác thuộc thẩm quyền của HĐQT trong quá trình thực hiện kế hoạch năm 2018.

V. Quản trị Công ty

5.1. Hội đồng quản trị

➤ *Thành viên và cơ cấu Hội đồng quản trị:*

Stt	TV.HĐQT	Chức vụ	Tỷ lệ cổ phần sở hữu/đại diện	Thành viên độc lập	Ghi chú
1	Ông Phạm Quang Huy	CT.HĐQT	0%	x	Thôi là TV.HĐQT từ ngày 07.12.2017
2	Ông Lê Thanh Sơn	TV. HĐQT	10%		
3	Ông Hồ Sĩ Thuận	CT. HĐQT	0%	x	
4	Ông Nguyễn Công Tâm	TV. HĐQT	0%	x	Thôi là TV.HĐQT từ ngày 08.12.2017
5	Ông Đào Ngọc Quỳnh	TV. HĐQT	0%	x	Thôi là TV.HĐQT từ ngày 18.5.2017
6	Bà Nguyễn Thị Hồng Thúy	TV. HĐQT	0%	x	Được bầu làm TV.HĐQT từ ngày 6.12.2017
7	Ông Lê Hoàng Phương	TV. HĐQT	0%	x	Được bầu làm TV.HĐQT từ ngày 7.12.2017
8	Ông Nguyễn Bá Nghị	TV. HĐQT	6,63%	x	Được bầu làm TV.HĐQT từ ngày 11.12.2017

- *Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:* không có
- *Hoạt động của Hội đồng quản trị*

HĐQT hoạt động theo Quy chế làm việc của HĐQT ban hành kèm theo Quyết định số 08/QĐ-HĐQT ngày 10/07/2008; thực thi nhiệm vụ, quyền hạn của HĐQT; quản lý, giám sát hoạt động đối với Giám đốc và bộ máy điều hành.

Các thành viên HĐQT không kiêm nhiệm chức vụ trong Công ty, thực hiện công tác quản lý, giám sát qua các báo cáo và các phiên họp của HĐQT.

Trong năm 2017, HĐQT đã tổ chức họp 11 lần, đã ban hành các Nghị quyết, Quyết định phê duyệt chỉ đạo các nội dung:

- Phê duyệt, giao nhiệm vụ và các chỉ tiêu kế hoạch năm 2017 cho Giám đốc thực hiện;
- Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 và chỉ đạo triển khai tổ chức thực hiện Nghị quyết đại hội.
- Phê duyệt dự án đầu tư sà lan trọng tải 9.036 tấn và tàu kéo công suất 3.200 HP vận chuyển than.
- Phê duyệt lựa chọn đơn vị kiểm toán là Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam cho năm tài chính 2017. Đối với công tác cán bộ, HĐQT đã phê duyệt việc bổ nhiệm, miễn nhiệm các cán bộ chủ chốt.

5.2. Ban Kiểm soát

➤ Thành viên và cơ cấu Ban Kiểm soát:

Stt	TV.BKS	Chức vụ	Tỷ lệ cổ phần sở hữu/đại diện	Ghi chú
1	Ông Phạm Văn Hưng	Trưởng ban	0%	
2	Ông Lê Trúc Lâm	TV.BKS	0%	
3	Bà Vũ Thị Phụng	TV.BKS	0%	

➤ Hoạt động của Ban Kiểm soát:

+ Đánh giá, giám sát các thông tin trên báo cáo tài chính của Công ty theo các chế độ tài chính kế toán hiện hành

+ Thẩm định báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh, báo cáo tài chính, phân tích đánh giá tình hình tài chính, hiệu quả hoạt động, khả năng bảo toàn và phát triển vốn.

+ Kiểm soát quá trình xây dựng và thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản, mua sắm trang thiết bị, kế hoạch lao động tiền lương và thu nhập.

+ Kiểm soát việc xây dựng và thực hiện các quy chế, quy định nội bộ của Công ty.

5.3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích chi trả trong năm 2017 của HĐQT, BKS, Ban Giám đốc

➤ Lương, thưởng, thù lao và các khoản lợi ích

STT	Họ và tên	Chức danh	Tổng thu nhập 2017
I	Hội đồng quản trị		218.622.306
1	Phạm Quang Huy	Chủ tịch HĐQT đến ngày 6/12/2017	33.580.645
2	Nguyễn Công Tâm	TV HĐQT đến ngày 7/12/2017	33.677.419
3	Hồ Sĩ Thuận	Chủ tịch HĐQT từ ngày 7/12/2017	36.000.000
4	Lê Thanh Sơn	TV HĐQT	93.396.500
5	Lê Hoàng Phương	TV HĐQT từ ngày 7/12/2017	2.419.355
6	Nguyễn Thị Hồng Thúy	TV HĐQT từ ngày 6/12/2017	2.516.129
7	Nguyễn Bá Nghị	TV HĐQT từ ngày 11/12/2017	2.032.258
8	Đào Ngọc Quỳnh	Thôi là TV.HĐQT từ ngày 18/5/2017	15.000.000
II	Ban Kiểm soát		42.000.000
1	Phạm Văn Hưng		18.000.000
2	Lê Trúc Lâm		12.000.000
3	Vũ Thị Phương		12.000.000
III	Ban Giám đốc		1.441.801.559
1	Dương Vũ Phong	Giám đốc	495.693.658
2	Phan Thanh Hà	Phó GD đến ngày 6/12/2017	449.162.326
3	Lê Văn Phong	Phó GD	496.945.575

➤ Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ với Công ty	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ sau khi giao dịch	Ghi chú
1	Công ty CP quản lý quỹ IB	Cổ đông lớn	Tầng 8, Số 52 Phố Lê Đại Hành, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà	24/10/2017	0 CP/ tỷ lệ 0%	Bán 3.964.100 CP

			Trung, Thành phố Hà Nội			
2	Công ty cổ phần quản lý quỹ Việt Cát	Cổ đông lớn	P.1201, tầng 12, tòa nhà Ruby Plaza, 44 Lê Ngọc Hân, Q. Hai Bà Trưng, HN	24/10/2017	3.964.100 CP/ tỷ lệ 17,24%	Mua 3.964.100 CP
3	Công ty cổ phần quản lý quỹ Việt Cát	Cổ đông lớn	P.1201,tầng 12, Ruby Plaza, 44 Lê Ngọc Hân, Q. Hai Bà Trưng, HN	08/11/2017	964.100 CP/ tỷ lệ 4,19%	Bán 3.000.000 CP
4	Đỗ Anh Việt	Cổ đông lớn	Số 4 ngõ Bà Triệu, Lê Đại Hành, Hai Bà Trưng, Hà Nội	8/11/2017	3.700.000 CP / tỷ lệ 16,09%	Mua 3.700.000 CP
5	Công ty Cổ phần SCI	Cổ đông lớn	Tầng 3 Tháp C tòa nhà Golden place Mê Trì , Nam Từ Liêm, HN	26/9/2017	1.098.900 CP / tỷ lệ 4,78%	Bán 1.000.000 CP
6	Nguyễn Hồng Hiệp	Cổ đông lớn	Tầng 4, số 68 Nguyễn Du, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội	5/12/2017	4.861.500 CP / tỷ lệ 21,14%	Mua 2.066.500 CP
7	Nguyễn Hồng Hiệp	Cổ đông lớn	Tầng 4, số 68 Nguyễn Du, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội		4.868.000 CP / tỷ lệ 21,17%	Mua 6.500 CP

➤ *Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ:* không có

VI. Báo cáo tài chính

6.1. Ý kiến của kiểm toán: đính kèm

6.2. Báo cáo tài chính được kiểm toán: đính kèm



Dặng Chanh Hải