

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN
TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ
GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Long An

Tên viết tắt: LAWACO

Địa chỉ trụ sở chính: 250 Hùng Vương, P4, TPTA, Long An

Điện thoại: 072.3825.114

Fax: 072.3826.040

Website: www.lawaco.com.vn

Người được ủy quyền CBTT: Võ Minh Thái

Chức danh: Trưởng Ban kiểm soát

Loại thông tin công bố:

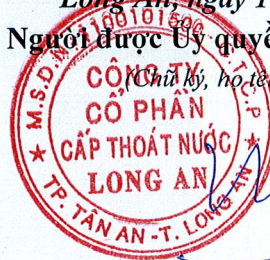
Định kỳ 24h 72h Theo yêu cầu Khác

Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tài chính quý 1/2018

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 18/4/2018 tại Website: <http://lawaco.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Long An, ngày 18 tháng 4 năm 2018
Người được Ủy quyền Công bố thông tin
(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)



Võ Minh Thái

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP THOÁT NƯỚC LONG AN**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH
QUÝ 1**

NĂM 2018

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối Kỳ	Số đầu Kỳ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)	100		35 153 900 337	37 353 350 182
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5	17 990 189 012	21 104 617 370
1. Tiền	111		11 246 762 028	5 245 958 572
2. Các khoản tương đương tiền	112		6 743 426 984	15 858 658 798
II. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		2 318 227 569	1 481 290 679
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	6	825 311 618	127 684 000
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	7	850 522 000	274 000 000
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	8	642 393 951	1 079 606 679
III. Hàng tồn kho	140	9	13 323 309 283	13 499 254 224
1. Hàng tồn kho	141		13 323 309 283	13 499 254 224
IV. Tài sản ngắn hạn khác	150		1 522 174 473	1 268 187 909
1. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		32 832 980	374 872 434
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	10	1 489 341 493	893 315 475
B. Tài sản dài hạn (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	200		230 589 101 510	235 226 063 545
I. Tài sản cố định	220		217 566 857 848	224 442 683 048
1. TSCĐ hữu hình	221	11	215 891 649 703	222 758 079 488
- Nguyên giá	222		403 342 760 850	404 063 608 312
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		- 187 451 111 147	- 181 305 528 824
2. TSCĐ vô hình	227	12	1 675 208 145	1 684 603 560
- Nguyên giá	228		1 959 549 240	1 959 549 240
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		- 284 341 095	- 274 945 680
II. Tài sản dở dang dài hạn	240		3 275 541 184	213 813 636
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	13	3 275 541 184	213 813 636
III. Đầu tư tài chính dài hạn	250	14	695 189 650	695 189 650
1. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		695 189 650	695 189 650
IV. Tài sản dài hạn khác	260		9 051 512 443	9 874 377 211
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		9 051 512 443	9 874 377 211
Tổng cộng tài sản (270 = 100 + 200)	270		265 743 001 847	272 579 413 727
Nguồn vốn				
C. Nợ phải trả (300 = 310 + 330)	300		110 994 956 939	123 789 195 427
I. Nợ ngắn hạn	310		25 171 595 101	33 775 833 589
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	15	933 714 759	5 258 334 519
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		292 479 999	15 561 133

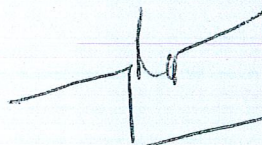
NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	10	624 620 796	852 409 323
4. Phải trả người lao động	314		3 113 829 655	2 239 656 868
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	16	1 100 000 000	1 997 041 094
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	17	8 075 586 234	9 076 390 994
7. Vay và nợ ngắn hạn	320	18	10 630 000 000	10 630 000 000
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		401 363 658	3 706 439 658
II. Nợ dài hạn	330		85 823 361 838	90 013 361 838
1. Phải trả dài hạn khác	337	17	2 699 285 000	2 699 285 000
2. Vay và nợ dài hạn	338	18	83 124 076 838	87 314 076 838
B. Vốn chủ sở hữu (400 = 410 + 430)	400		154 748 044 908	148 790 218 300
I. Vốn chủ sở hữu	410	19	154 748 044 908	148 790 218 300
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		122 000 000 000	122 000 000 000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411		122 000 000 000	122 000 000 000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		26 790 218 300	26 790 218 300
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		5 957 826 608	
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421			
- LNST chưa phân phối kỳ này	421		5 957 826 608	
Tổng cộng nguồn vốn (440 = 300 + 400)	440		265 743 001 847	272 579 413 727

Người lập biểu

Kế toán trưởng



Trần Thị Kim Hương



Nguyễn Quốc Phong



Ngày 31 tháng 03 năm 2018
Người đại diện theo pháp luật

Phạm Quốc Thắng



BẢNG CÂN ĐỐI SỐ PHÁT SINH

Quý I năm 2018

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
111	Tiền mặt	772.467.098		8.932.532.821	9.182.053.902	522.946.017	
1111	Tiền mặt VNĐ	772.467.098		8.932.532.821	9.182.053.902	522.946.017	
11111	Tiền mặt VNĐ công ty	604.431.208		3.951.038.491	4.200.058.984	355.410.715	
11112	Tiền mặt VNĐ tại Bình ảnh	168.035.890		4.981.494.330	4.981.994.918	167.535.302	
112	Tiền gửi ngân hàng	4.473.491.474		54.446.455.386	48.196.130.849	10.723.816.011	
1121	Tiền Việt Nam	4.473.491.474		54.446.455.386	48.196.130.849	10.723.816.011	
11211	Tiền Việt Nam tại Ngân hàng Công thương	462.516.210		35.336.001.691	33.743.558.743	2.054.959.158	
11212	Tiền Việt Nam tại NH Công thương CN Bến	1.090.097.724		8.947.836.367	3.615.521.162	6.422.412.929	
11213	Tiền Việt Nam tại NH Phát triển Việt Nam -	7.468.754		9.191	50.000	7.427.945	
11214	Tiền Việt Nam tại NH Nông Nghiệp & PTNT	755.193.245		3.214.213.100	2.867.275.712	1.102.130.633	
11215	Tiền Việt Nam tại NH Nông Nghiệp & PTNT	377.557.708		146.576.122	49.500	524.084.330	
11216	Tiền Việt Nam tại NH TMCP An Bình - CN	119.914.987		16.721.138	33.000	136.603.125	
11217	Tiền Việt Nam tại NHTMCP XNK Việt	31.083.550		1.095.490		32.179.040	
11218	Tài khoản lương tại NHNN & PTNN Việt Nam	586.613.913		6.400.000.000	6.968.960.732	17.653.181	
11219	Tiền Việt Nam tại NH Sài Gòn Hà Nội (SHB)	1.043.045.383		384.002.287	1.000.682.000	426.365.670	
112198	Tiền Việt Nam tại NH TMCP ĐT&PT Việt	138.917.656		123.955.693		262.873.349	
112199	Tiền Việt Nam tại NH Sacombank - Chi nhánh	904.127.727		260.046.594	1.000.682.000	163.492.321	
128	Đầu tư ngắn hạn khác	15.858.658.798		98.837.841	9.214.069.655	6.743.426.984	
1281	Tiền gửi có kỳ hạn	15.858.658.798		98.837.841	9.214.069.655	6.743.426.984	
131	Phải thu của khách hàng	127.684.000	15.561.133	35.137.270.502	34.716.561.750	825.311.618	292.479.999
1311	Phải thu của khách hàng - Nước			34.855.540.372	34.197.732.254	657.808.118	
1312	Phải thu của khách hàng - đường ống	127.684.000	15.561.133	281.730.130	518.829.496	167.503.500	292.479.999
133	Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	374.872.434		1.133.881.307	1.475.920.761	32.832.980	
1331	Thuế VAT được khấu trừ của hàng hoá dịch vụ	374.872.434		1.133.881.307	1.475.920.761	32.832.980	

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỶ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỶ		SỐ DƯ CUỐI KỶ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
136	Phải thu nội bộ			384.533.017	384.532.632		385
1361	Vốn KD của các đơn vị trực thuộc			384.533.017	384.532.632		385
138	Phải thu khác	733.786.679		295.546.706	659.959.434	369.373.951	
1388	Phải thu khác	733.786.679		295.546.706	659.959.434	369.373.951	
141	Tạm ứng	345.820.000		234.600.000	307.400.000	273.020.000	
152	Nguyên liệu, vật liệu	13.499.254.224		4.033.214.135	4.209.159.502	13.323.308.857	
1521	Nguyên liệu, vật liệu chính	13.499.254.224		4.033.214.135	4.209.159.502	13.323.308.857	
154	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang			21.242.875.145	21.242.874.719	426	
1541	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang - Nước			20.098.884.148	20.098.884.148		
1542	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang - đường			1.143.990.997	1.143.990.571	426	
211	Tài sản cố định hữu hình	404.063.608.312			720.847.462	403.342.760.850	
2111	Nhà cửa, vật kiến trúc	209.289.099.892				209.289.099.892	
2112	Máy móc, thiết bị	26.198.495.402				26.198.495.402	
2113	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	167.531.416.081				166.810.568.619	
2114	Thiết bị, dụng cụ quản lý	1.044.596.937				1.044.596.937	
213	TSCĐ vô hình	1.959.549.240				1.959.549.240	
2131	Quyền sử dụng đất	1.477.835.000				1.477.835.000	
2135	Phần mềm máy tính	375.106.000				375.106.000	
2138	TSCĐ vô hình khác	106.608.240				106.608.240	
214	Hao mòn tài sản cố định		181.580.474.504		6.154.977.738		187.735.452.242
2141	Hao mòn tài sản cố định hữu hình		181.305.528.824		6.145.582.323		187.451.111.147
2143	Hao mòn tài sản cố định vô hình		274.945.680		9.395.415		284.341.095
222	Góp vốn liên doanh	695.189.650				695.189.650	
241	Xây dựng cơ bản dở dang	213.813.636		3.061.727.548		3.275.541.184	
2412	Xây dựng cơ bản	213.813.636		3.061.727.548		3.275.541.184	
242	Chi phí trả trước dài hạn	9.874.377.211				9.051.512.443	
331	Phải trả cho người bán	274.000.000	5.258.334.519	9.036.213.546	4.125.071.786	850.522.000	933.714.759
333	Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	893.315.475	852.409.323	4.573.783.537	3.749.968.992	1.489.341.493	624.620.796
3331	Thuế GTGT phải nộp			1.475.920.761	1.749.826.090		273.905.329

500
 TNU
 GAT
 (T.V)

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỶ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỶ		SỐ DƯ CUỐI KỶ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
33311	Thuế GTGT đầu ra			1.475.920.761	1.749.826.090		273.905.329
3334	Thuế thu nhập doanh nghiệp	893.315.475		860.312.414	662.980.734	1.090.647.155	
3335	Thuế thu nhập cá nhân		491.463.990	1.150.474.629	260.316.301	398.694.338	
3336	Thuế tài nguyên		360.945.333	1.082.075.733	1.071.845.867		350.715.467
3338	Các loại thuế khác			5.000.000	5.000.000		
334	Phải trả người lao động		2.239.656.868	4.733.583.132	5.607.755.919		3.113.829.655
3341	Phải trả công nhân viên		2.005.680.268	4.280.897.412	5.166.755.919		2.891.538.775
3342	Phải trả cho CBQL chuyên trách		233.976.600	452.685.720	441.000.000		222.290.880
335	Chi phí phải trả		1.997.041.094	1.997.041.094	1.100.000.000		1.100.000.000
338	Phải trả và phải nộp khác		11.775.675.994	2.673.260.522	1.672.455.762		10.774.871.234
3382	Kinh phí công đoàn				39.711.360		39.711.360
3383	Bảo hiểm xã hội			789.947.810	790.494.010		546.200
3384	Bảo hiểm y tế			138.991.590	138.991.590		
3388	Phải trả, phải nộp khác		11.775.675.994	1.682.617.682	641.484.762		10.734.543.074
33881	Phải trả, phải nộp khác - ngắn hạn		9.076.390.994	1.682.617.682	641.484.762		8.035.258.074
33882	Phải trả, phải nộp khác - dài hạn		2.699.285.000				2.699.285.000
3389	Bảo hiểm thất nghiệp			61.703.440	61.774.040		70.600
341	Vay ngắn - dài hạn		97.944.076.838	4.190.000.000		225.000.000	93.979.076.838
3411	Vay ngắn hạn		10.630.000.000				10.630.000.000
3412	Vay dài hạn		87.314.076.838	4.190.000.000		225.000.000	83.349.076.838
353	Quỹ khen thưởng, phúc lợi		3.706.439.658	3.305.076.000		1.580.400.714	1.981.764.372
3531	Quỹ khen thưởng		3.545.364.372	1.563.600.000			1.981.764.372
3532	Quỹ phúc lợi		161.075.286	1.741.476.000		1.580.400.714	
411	Nguồn vốn kinh doanh		122.000.000.000				122.000.000.000
4111	Vốn đầu tư của chủ sở hữu		122.000.000.000				122.000.000.000
414	Quỹ đầu tư phát triển		26.790.218.300				26.790.218.300
4141	Quỹ đầu tư phát triển		26.790.218.300				26.790.218.300
421	Lợi nhuận chưa phân phối			10.009.055.383	15.966.881.991		5.957.826.608
4212	Lợi nhuận năm nay			10.009.055.383	15.966.881.991		5.957.826.608



SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	I	2	3	4	5	6
6322	Giá vốn hàng bán đường ống	1.104.400.873		1.104.400.873			
635	Chi phí hoạt động tài chính	2.232.108.110		2.232.108.110			
6354	Lãi tiền vay	2.232.108.110		2.232.108.110			
641	Chi phí bán hàng	1.628.499.364		1.628.499.364			
6411	Chi phí nhân viên - nước	1.468.993.723		1.468.993.723			
6412	Chi phí vật liệu, thiết bị - nước	159.505.641		159.505.641			
642	Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.424.880.810		3.424.880.810			
6421	Chi phí nhân viên quản lý	2.018.302.364		2.018.302.364			
6422	Chi phí vật liệu quản lý	25.930.279		25.930.279			
6425	Thuế, phí và lệ phí	5.000.000		5.000.000			
6427	Chi phí dịch vụ mua ngoài	39.207.323		39.207.323			
6428	Chi phí băng tiền khác	1.292.940.844		1.292.940.844			
6429	Chi phí tiền thù lao HĐQT & BKS	43.500.000		43.500.000			
711	Thu nhập khác	210.098.005		210.098.005			
7112	Thu tiền được phạt vì phạm hợp đồng	300.000		300.000			
7118	Thu nhập bất thường khác	209.798.005		209.798.005			
811	Chi phí khác	177.052.296		177.052.296			
8118	Chi phí bất thường khác	177.052.296		177.052.296			
821	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp	662.980.734		662.980.734			
8211	Chi phí thuế TNDN hiện hành	662.980.734		662.980.734			
911	Xác định kết quả kinh doanh	44.145.571.631		44.145.571.631			
9111	Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh nước	42.361.509.368		42.361.509.368			
9112	Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh đường	1.409.503.555		1.409.503.555			
9113	Kết quả hoạt động bất thường	374.558.708		374.558.708			
	Tổng cộng	454.159.888.231	454.159.888.231	297.747.541.094	297.747.541.094	455.283.854.803	455.283.854.803

Người lập biểu



Trần Thị Kim Hương

Trang: 5 / 5

Ngày: 31. tháng. 03 năm . 2018

Kế toán trưởng



Nguyễn Quốc Dũng

ĐÃ
ĐƯỢC
THỎA
HỢP

VAN

KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH

Quý I năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt nam

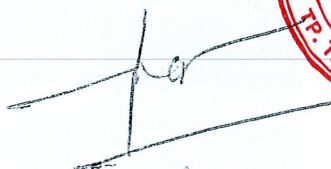
CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này Năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	33.795.839.815	29.262.910.422	33.795.839.815	29.262.910.422
2. Các khoản giảm trừ	02					
- Chiết khấu thương mại	04					
- Giảm giá hàng bán	05					
- Hàng bán bị trả lại	06					
- Thuế tiêu thụ ĐB, thuế xuất khẩu phải nộp	07					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		33.795.839.815	29.262.910.422	33.795.839.815	29.262.910.422
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	21.036.974.728	16.660.977.249	21.036.974.728	16.660.977.249
5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		12.758.865.087	12.601.933.173	12.758.865.087	12.601.933.173
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	108.071.940	132.994.494	108.071.940	132.994.494
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	1.327.977.128	1.364.497.084	1.327.977.128	1,364.497.084
- Trong đó: Lãi vay phải trả	23		1.327.977.128	1.364.497.084	1.327.977.128	1,364.497.084
8. Chi phí bán hàng	24		1.517.330.789	1.318.070.136	1.517.330.789	1,318.070.136
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		3.424.867.477	4.200.184.780	3.424.867.477	4,200.184.780
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)}	30		6.596.761.633	5.852.175.667	6.596.761.633	5,852.175.667
11. Thu nhập khác	31		210.098.005	215.068.594	210.098.005	215.068.594
12. Chi phí khác	32		177.052.296	400	177.052.296	400
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		33.045.709	215.068.194	33.045.709	215.068.194
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		6.629.807.342	6.067.243.861	6.629.807.342	6,067.243.861
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	662.980.734	606.197.000	662.980.734	606.197.000
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		5.966.826.608	5.461.046.861	5.966.826.608	5,461.046.861
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71					

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Ngày 01 tháng 03 năm 2018
Người đại diện theo pháp luật







Trần Thị Kim Hương

Nguyễn Quốc Phong



5000
FY
AN
NUOI
AN
T. LONG AN

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

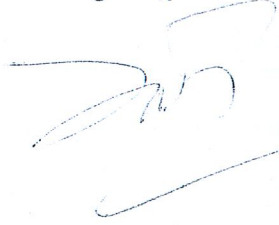
(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý I năm 2018

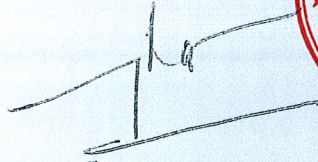
Đơn vị tính: Đồng Việt nam

Chỉ tiêu (1)	MS (2)	TM (3)	Lưu kế từ đầu năm đến cuối quý này năm trước	Lưu kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		6.629.807.342	6.067.243.861
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao tài sản cố định	02		6.154.977.738	5.984.196.762
- Các khoản dự phòng	03			
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04			
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		32.745.709	231.326.994
- Chi phí lãi vay	06			
- Các khoản điều chỉnh khác	07			
3. Lợi nhuận kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		12.817.530.789	12.282.767.617
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		-494.897.821	
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		175.944.941	
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		-5.299.162.488	
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		822.864.768	
- Tiền lãi vay đã trả	13		-2.232.108.110	-1.364.497.084
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14		-860.312.414	-195.805.343
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15		2.588.583.874	572.737.699
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	16		-3.868.683.315	-5.983.996.612
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		3.649.760.224	5.311.206.277
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21			
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		9.214.069.655	2.053.328.173
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		9.234.099	7.426.068
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		9.223.303.754	2.060.754.241
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33			
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-4.190.000.000	-4.190.000.000
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-2.682.260.522	-1.742.406.181
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-6.872.260.522	-5.932.406.181
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50		6.000.803.456	1.439.554.337
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		5.245.958.572	5.395.076.388
ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	31	11.246.762.028	6.834.630.725

Người lập biểu



Kế toán trưởng



Nguyễn Quốc Phong

Người đại diện theo pháp luật



Phạm Quốc Thịnh



BẢNG TỔNG HỢP THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

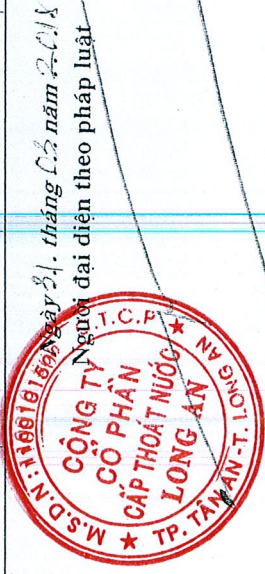
Tháng 3 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng

MÃ SỐ	NỘI DUNG	TRONG KỲ BÁO CÁO		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM				
		Dư đầu kỳ	Phải nộp	Đã nộp	Dư đầu năm	Phải nộp	Đã nộp	Dư cuối kỳ
10	1. Thuế GTGT phải nộp		273.905.329			273.905.329		273.905.329
11	Trong đó: Thuế GTGT hàng nhập khẩu							
20	2. Thuế tiêu thụ đặc biệt							
30	3. Thuế xuất, nhập khẩu							
31	- Thuế xuất khẩu (33331)							
32	- Thuế nhập khẩu (33332)							
40	4. Thuế thu nhập doanh nghiệp	-1.753.627.889	662.980.734			662.980.734	860.312.414	-1.090.647.155
50	5. Thuế thu nhập cá nhân	-437.869.829	39.175.491			260.316.301	1.150.474.629	-398.694.338
60	6. Thuế tài nguyên	364.040.533	350.715.467	364.040.533		1.071.845.867	1.082.075.733	350.715.467
70	7. Thuế nhà đất							
71	- Thuế nhà đất							
72	- Tiền thuế đất							
80	8. Các loại thuế khác					5.000.000	5.000.000	
90	9. Phí, lệ phí và các loại khác							
AA	Tổng cộng	-1.827.457.185	1.326.777.021	364.040.533	-40.906.152	2.274.048.231	3.097.862.776	-864.720.697

Lập biểu

Kế toán trưởng



Người đại diện theo pháp luật

Trần Thị Kim Hương

Nguyễn Quốc Phong

Phạm Quốc Phong

10/18
2018
PH
OẠT
NG
N.T.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý I năm 2018

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

- Hình thức sở hữu vốn.
- Lĩnh vực kinh doanh
- Ngành nghề kinh doanh
- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.
- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính.
- Cấu trúc doanh nghiệp
 - Danh sách các công ty con;
 - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết;
 - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

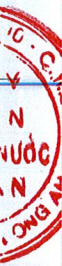
- Niên độ kế toán (bắt đầu từ ngày.....kết thúc vào ngày.....).
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán. Trường hợp có sự thay đổi đơn vị tiền tệ trong kế toán so với năm trước, giải trình rõ lý do và ảnh hưởng của sự thay đổi.

III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

- Chế độ kế toán áp dụng
- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

IV. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

- Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam); ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.
- Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
- Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.
- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:
 - Chứng khoán kinh doanh;
 - Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
 - Các khoản cho vay;
 - Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
 - Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
 - Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
- Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho;
 - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho;
 - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho;
 - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.
- Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
- Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
- Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
- Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.



12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả.
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
 - Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
 - Doanh thu bán hàng;
 - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
 - Doanh thu hoạt động tài chính;
 - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
 - Thu nhập khác
21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu
22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

V. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

1. Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?
2. Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá hiện hành...)
3. Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:
 - Các khoản dự phòng;
 - Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phản ánh trên Bảng cân đối kế toán - nếu có).

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

01. Tiền	Cuối năm	Đầu năm
- Tiền mặt	522.946.017	772.467.098
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	10.723.816.011	4.473.491.474
- Tiền đang chuyển		
Cộng	11.246.762.028	5.245.958.572
2. Các khoản đầu tư tài chính	Cuối năm	Đầu năm
- Tổng giá trị cổ phiếu;		
a) Chứng khoán kinh doanh		
- Tổng giá trị trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu:		
+ Về số lượng		

+ Về giá trị		
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	6.743.426.984	15.858.658.798
b1) Ngắn hạn	6.743.426.984	15.858.658.798
- Tiền gửi có kỳ hạn	6.743.426.984	15.858.658.798
- Trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
b2) Dài hạn		
- Tiền gửi có kỳ hạn		
- Trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	695.189.650	695.189.650
- Đầu tư vào công ty con		
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	695.189.650	695.189.650
- Đầu tư vào đơn vị khác		
- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ		
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ.		
- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do.		
3. Phải thu của khách hàng	Cuối năm	Đầu năm
a) Phải thu của khách hàng	825.311.618	127.684.000
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng		
- Các khoản phải thu khách hàng khác		
b) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan	642.393.951	1.079.606.679
Cộng	1.467.705.569	1.207.290.679
4. Phải thu khác (138)		
a) Ngắn hạn		
- Phải thu về cổ phần hoá;		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;		
- Phải thu người lao động;		
- Ký cược, ký quỹ;		
- Cho mượn;		
- Các khoản chi hộ;		
- Phải thu khác.		
b) Dài hạn (tung tự các khoản mục ngắn hạn)		
- Phải thu về cổ phần hoá;		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;		
- Phải thu người lao động;		
- Ký cược, ký quỹ;		
- Cho mượn;		
- Các khoản chi hộ;		
- Phải thu khác.		
Cộng		
5. Tài sản thiếu chờ xử lý (Chi tiết từng loại tài sản thiếu)	Cuối năm	Đầu năm
a) Tiền;		
b) Hàng tồn kho;		
c) TSCĐ;		
d) Tài sản khác.		
Cộng		
6. Nợ xấu	Cuối năm	Đầu năm
- Tổng giá trị các khoản phí thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi;		
- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;		



- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.

Cộng

7. Hàng tồn kho	Cuối năm	Đầu năm
- Hàng mua đang đi trên đường		
- Nguyên liệu, vật liệu	13.323.308.857	13.499.254.224
- Công cụ, dụng cụ		
- Chi phí SX, KD dở dang	426	
- Thành phẩm		
- Hàng hóa		
- Hàng gửi đi bán		
- Hàng hoá kho bảo thuế		
Cộng	13.323.309.283	13.499.254.224

Cộng giá gốc hàng tồn kho

*Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất;

* Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ;

*-Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho;

8. Tài sản dở dang dài hạn	Cuối năm	Đầu năm
a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	426	
Cộng	426	
- Mua sắm;		
- XDCB;	3.275.541.184	213.813.636
- Sửa chữa.		
Cộng	3.275.541.184	213.813.636

b) Xây dựng cơ bản dở dang (Chi tiết cho các công trình chiếm từ 10% trên tổng giá trị XDCB)

13. Chi phí trả trước

a) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)

- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;
- Chi phí đi vay;
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có thể).

b) Dài hạn

- Chi phí thành lập doanh nghiệp
- Chi phí mua bảo hiểm
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có thể).

Cộng

14. Vay và nợ thuê tài chính

a) Vay ngắn hạn

b) Vay dài hạn (Chi tiết theo kỳ hạn)

Cộng

c) Các khoản nợ thuê tài chính

- Từ 1 năm trở xuống
- Trên 1 năm đến 5 năm
- Trên 5 năm

d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán

- Vay;
- Nợ thuê tài chính;
- Lý do chưa thanh toán

Cộng

d) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan.

15. Phải trả người bán

Cuối năm

Đầu năm



a) Các khoản phải trả người bán		
- Chi tiết cho từng đối tượng chiếm từ 10% trở lên trên tổng số phi trả	83.192.759	4.984.334.519
- Phải trả cho các đối tượng khác		
Cộng	83.192.759	4.984.334.519
b) Số nợ quá hạn chưa thanh toán		
- Chi tiết từng đối tượng chiếm 10% trở lên trên tổng số quá hạn;		
- Các đối tượng khác		
Cộng		
c) Phải trả người bán là các bên liên quan (chi tiết cho từng đối tượng)		
16. Trái phiếu phát hành	Cuối năm	Đầu năm
16.1. Trái phiếu thường (chi tiết theo từng loại)		
a) Trái phiếu phát hành		
- Loại phát hành theo mệnh giá;		
- Loại phát hành có chiết khấu;		
- Loại phát hành có phụ trội.		
Cộng		
b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)		
Cộng		
16.2. Trái phiếu chuyển đổi:		
a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:		
- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.		
b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:		
- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.		
c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:		
- Số lượng từng loại trái phiếu đã chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ; Số lượng cổ phiếu phát hành thêm trong kỳ để chuyển đổi trái phiếu;		
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được ghi tăng vốn chủ sở hữu.		
d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:		
- Số lượng từng loại trái phiếu đã đáo hạn không chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ;		
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được hoàn trả cho nhà đầu tư.		
e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:		
- Kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi		
g) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)		
17. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	Cuối năm	Đầu năm
a) Phải nộp (chi tiết theo từng loại thuế)	-864.720.697	-40.906.152
Tổng	-864.720.697	-40.906.152
b) Phi thu (chi tiết theo từng loại thuế)	32.832.980	374.872.434

N
 HƯ
 AN
 . LO

Tổng	32.832.980	374.872.434
18. Chi phí phải trả	Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép;		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh;		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn;		
- Các khoản trích trước khác;		
b) Dài hạn		
- Lãi vay	867.611.026	
- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)		
Tổng	867.611.026	
19. Phải trả khác	Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Tài sản thừa chờ giải quyết;		
- Kinh phí công đoàn;	39.711.360	
- Bảo hiểm xã hội;	546.200	
- Bảo hiểm y tế;		
- Bảo hiểm thất nghiệp;		
- Phải trả về cổ phần hoá;		
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;		
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	10.734.543.074	11.775.675.994
- Các khoản phải trả, phải nộp khác.		
Cộng	10.774.800.634	11.775.675.994
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục)		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác		
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán (chi tiết từng khoản mục, lý do chưa thanh toán nợ quá hạn)		
20. Doanh thu chưa thực hiện	Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Doanh thu nhận trước;		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.		
Cộng		
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục như ngắn hạn)		
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng (chi tiết từng khoản mục, lý do không có khả năng thực hiện).		
21. Dự phòng phải trả	Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa;		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;		
- Dự phòng tái cơ cấu		
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)		
Cộng		
b) Dài hạn		
22- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
a - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:	Cuối năm	Đầu năm
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả		



Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

- | | | |
|---|----------|---------|
| b - Thuế thu nhập hoãn lại phải trả | Cuối năm | Đầu năm |
| - Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả | | |
| - Khoản hoãn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước | | |
| - Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại | | |

23- Vốn chủ sở hữu

- | | | |
|---|----------|---------|
| a - Bảng cân đối biến động của vốn chủ sở hữu (Có biểu chi tiết đính kèm) | | |
| b - Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu | Cuối năm | Đầu năm |
| - Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con) | | |
| - Vốn góp của các đối tượng khác | | |
| - Số lượng cổ phiếu quỹ: | | |

Cộng

- | | | |
|---|----------|-----------|
| c - Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận Năm nay | | Năm trước |
| - Vốn đầu tư của chủ sở hữu | | |
| + Vốn góp đầu năm | | |
| + Vốn góp tăng trong năm | | |
| + Vốn góp giảm trong năm | | |
| + Vốn góp cuối năm | | |
| - Cổ tức, lợi nhuận đã chia | | |
| d - Cổ phiếu | Cuối năm | Đầu năm |
| - Số lượng cổ phiếu đang ký phát hành | | |
| - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng | | |
| + Cổ phiếu phổ thông | | |
| + Cổ phiếu ưu đãi | | |
| - Số lượng cổ phiếu được mua lại | | |
| + Cổ phiếu phổ thông | | |
| + Cổ phiếu ưu đãi | | |
| - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành | | |
| + Cổ phiếu phổ thông | | |
| + Cổ phiếu ưu đãi | | |

* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:.....

- | | | |
|---|----------------|----------------|
| d - Cổ tức | | |
| - Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm: | | |
| + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:..... | | |
| + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:..... | | |
| - Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:..... | | |
| e - Các quỹ của doanh nghiệp: | | |
| - Quỹ đầu tư phát triển | 26.790.218.300 | 26.790.218.300 |
| - Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu | | |
| g - Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể. | | |

- | | | |
|--|----------|---------|
| 24. Chênh lệch đánh giá lại tài sản | Cuối năm | Đầu năm |
| - Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?..). | | |

- | | | |
|-------------------------------------|---------|-----------|
| 25. Nguồn kinh phí | Năm nay | Năm trước |
| - Nguồn kinh phí được cấp trong năm | | |
| - Chi sự nghiệp | | |
| - Nguồn kinh phí còn lại cuối năm | | |

- | | | |
|--|----------|---------|
| 26. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán | Cuối năm | Đầu năm |
|--|----------|---------|

- | | | |
|-----------------------|--|--|
| a) Tài sản thuê ngoài | | |
| - Từ 1 năm trở xuống; | | |



- Trên 1 năm đến 5 năm;
- Trên 5 năm;
- b) Tài sản nhận giữ hộ:
 - Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác
 - Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp
- c) Ngoại tệ các loại
- d) Kim khí quý, đá quý
- đ) Nợ khó đòi đã xử lý
- e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

27. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình Cuối năm Đầu năm

VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)

a) Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng	33.795.839.815	29.262.910.422
- Doanh thu cung cấp dịch vụ		
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính;		
Cộng	33.795.839.815	29.262.910.422

b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)

c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước, doanh nghiệp phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dần theo thời gian cho thuê; Khả năng suy giảm lợi nhuận và luô

2. Các khoản giảm trừ doanh thu

Trong đó:

- Chiết khấu thương mại
- Giảm giá hàng bán
- Hàng bán bị trả lại

3. Giá vốn hàng bán

	Năm nay	Năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	20.098.884.148	14.685.889.987
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	1.070.651.263	1.975.087.262
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá bất động sản bao gồm:		
+ Hạng mục chi phí trích trước;		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh.		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp		
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán	-22.329.389	
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn;	867.611.026	
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;		
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.		
Cộng	22.014.817.048	16.660.977.249

4. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	108.071.940	132.994.494
- Lãi các khoản đầu tư		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia		
- Lãi chênh lệch tỷ giá		
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		

00
 T.V
 H.A
 HOA
 UNC
 IN A

	Cộng	108.071.940	132.994.494
5. Chi phí tài chính		Cuối năm	Đầu năm
- Lãi tiền vay		2.232.108.110	1.364.497.084
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm			
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính			
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;			
- Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn			
- Chi phí tài chính khác			
- Các khoản giảm chi phí tài chính			
	Cộng	2.232.108.110	1.364.497.084
6. Thu nhập khác		Cuối năm	Đầu năm
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;			
- Lãi do đánh giá lại tài sản;			
- Tiền phạt thu được;			
- Thuế được giảm;			
- Các khoản khác.			
	Cộng	177.051.896	177.051.896
7. Chi phí khác		Cuối năm	Đầu năm
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;		177.051.896	
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;			
- Các khoản bị phạt;			
- Các khoản khác.			
	Cộng	177.051.896	
8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		Cuối năm	Đầu năm
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ			
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN;			
- Các khoản chi phí QLDN khác.			
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ			
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng;			
- Các khoản chi phí bán hàng khác.			
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp			
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;			
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;			
- Các khoản ghi giảm khác			
9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố		Cuối năm	Đầu năm
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu		906.798.515	1.457.113.000
- Chi phí nhân công		559.433.010	
- Chi phí khấu hao tài sản cố định		6.154.977.738	5.984.196.762
- Chi phí dịch vụ mua ngoài		3.579.442.629	
- Chi phí khác bằng tiền		944.922.155	
	Cộng	12.145.574.047	7.441.309.762
10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		Cuối năm	
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành			
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay			
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành			
11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		Cuối năm	
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế			
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại			
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ			
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng			

C. T. Đ.
 H. N. C.
 N. T. Đ.

- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai
 - Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính;
 - Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;
 - Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;
 - Các giao dịch phi tiền tệ khác
2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp

VIII- Những thông tin khác

- 1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
- 2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
- 3- Thông tin về các bên liên quan:
- 4- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"(2):
- 5- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):
- 6- Thông tin về hoạt động liên tục:
- 7- Những thông tin khác. (3)

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Ngày 01 tháng 05 năm 2018

Người đại diện theo pháp luật



Trần Thị Kim Hương

Nguyễn Quốc Phong

Phạm Quốc Thịnh

