

Số: 08/2018/CBTT-MCC

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 1.2018 so với cùng kỳ năm trước

Bình Dương, ngày 20 tháng 04 năm 2018

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty: CTCP GẠCH NGÓI CAO CẤP
- Mã chứng khoán: MCC
- Địa chỉ trụ sở chính: 246 KP.Cây Chàm, P.Thạnh Phước, TX.Tân Uyên, tỉnh Bình Dương
- Nội dung của thông tin công bố:**

Giải trình chênh lệch các chỉ tiêu trên báo cáo kết quả kinh doanh:

Chi tiêu	Quý này		So sánh	
	Năm nay	Năm trước	Chênh lệch	%
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	20.664.133.197	8.354.818.609	12.309.314.588	147,3%
2. Các khoản giảm trừ doanh thu			-	
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)	20.664.133.197	8.354.818.609	12.309.314.588	147,3%
4. Giá vốn hàng bán	18.107.692.418	6.249.586.034	11.858.106.384	189,7%
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11)	2.556.440.779	2.105.232.575	451.208.204	21,4%
6. Doanh thu hoạt động tài chính	653.214	79.664.290	(79.011.076)	-99,2%
7. Chi phí tài chính	16.286.400	3.926.666	12.359.734	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	16.286.400	3.926.666	12.359.734	
8. Chi phí bán hàng	754.408.833	26.001.000	728.407.833	2801,5%
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	900.046.848	844.911.492	55.135.356	6,5%
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh(30=20+(21-22)-(25+26)}	886.351.912	1.310.057.707	(423.705.795)	-32,3%
11. Thu nhập khác	-		-	
12. Chi phí khác	18.891.858		18.891.858	
13. Lợi nhuận khác(40=31-32)	(18.891.858)	-	(18.891.858)	
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	867.460.054	1.310.057.707	(442.597.653)	-33,8%
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	107.186.852	308.393.440	(201.206.588)	-65,2%
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	66.305.158	(46.381.898)	112.687.056	-243,0%
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	693.968.044	1.048.046.165	(354.078.121)	-33,8%

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 1.2018 so với cùng kỳ năm trước giảm 354 triệu tương ứng giảm 33,8% do một số lý do chủ yếu như sau:

- Về doanh thu tăng 12,309 tỷ đồng tương ứng tăng 147,3% chủ yếu là do quý 1.2018 phát sinh thêm khoản doanh thu gia công chế biến đá xây dựng 12,7 tỷ đồng trong khi cùng kỳ không có.

- Giá vốn tăng chủ yếu là do phát sinh thêm khoản giá vốn đá xây dựng trong khi cùng kỳ năm trước không có.

⇒ Do doanh thu gạch ngói quý 1.2018 giảm 20% so cùng kỳ (Hàng tồn kho lớn phải giảm giá bán để tiêu thụ), trong khi giá vốn không biến động nhiều làm cho lợi nhuận gộp ngành gạch ngói giảm từ 27% quý 1.2017 xuống còn 6% quý 1.2018. Trong khi đó do mới đi vào hoạt động nên lợi nhuận gộp kinh doanh đá xây dựng tại Chi nhánh Bình Phước còn thấp. Từ đó làm cho lợi nhuận gộp toàn công ty giảm 451 triệu đồng tương ứng giảm 21,4%.

+ Doanh thu hoạt động tài chính giảm 79 triệu tương ứng giảm 99,2%: Do Quý 1.2018 công ty không còn khoản lãi tiền gửi kỳ hạn như quý 1.2017.



+ Chi phí bán hàng tăng chủ yếu phát sinh khoản chi phí bán hàng tại Chi nhánh Bình Phước, năm trước không có khoản chi phí này.

+ Chi phí quản lý tăng 55 triệu chủ yếu do tăng chi phí nhân viên quản lý so với cùng kỳ năm trước.

⇒ Từ những lý do trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 1.2018 so với cùng kỳ năm trước giảm 354 triệu tương ứng giảm 33,8%

Địa chỉ Website đăng tải nội dung CBTT: [gachngoicaocap.com](http://gachngoicaocap.com)

**Trân trọng kính chào !**

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu

**NGƯỜI ĐƯỢC UQC BTT**  
(Ký tên và đóng dấu)  
**HƯA NGỌC CHÍNH**

**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI CAO CẤP**  
T. B. BÌNH DƯƠNG