

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt
Địa chỉ Số 142 Đồi Cẩn, Phường Đồi Cẩn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Số *27*/CV-TVC

Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2018

V/v Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế
TNDN quý 1 năm 2018 Báo cáo hợp nhất so với
cùng kỳ năm trước

Kính gửi.

ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên Công ty **Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt**
Trụ sở chính Tầng 2, số 142 Đồi Cẩn, Phường Đồi Cẩn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội
Điện thoại 024 3722.4999 Fax 024 6273 2058

Thực hiện thông tư số 155/TT/2015-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên trường Chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt xin giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý 1 năm 2018 so với Báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ mười phần trăm (10%) trở lên. Cụ thể như sau:

Nội dung	Quý 1 năm 2018	Quý 1 năm 2017	Biến động % (+/-)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	5 841.313.805	8 772 214 244	-33%
Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác	26.594.375 004	15 455 015.760	72%
Giá vốn hàng bán, Chi phí tài chính, Chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp và Chi phí khác	25 607.914.370	12 302 622 440	108%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	6.827.774.439	11.924.607.564	-43%

Quý 1 năm 2018 doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 33% đồng thời Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác tăng 72% so với cùng kỳ năm 2017 Đồng thời giá vốn hàng bán, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí quản lý DN và chi phí khác tăng 108% so với cùng kỳ năm trước. Do vậy lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất quý 1 năm 2018 giảm 43% so với lợi nhuận cùng kỳ năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến biến động trong kết quả lợi nhuận kinh doanh sau thuế quý 1 năm 2018 so với cùng kỳ năm trước của Báo cáo tài chính hợp nhất mà Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt giải trình để Quý Cơ quan được biết

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu CT


TỔNG GIÁM ĐỐC *ly*
TỔNG GIÁM ĐỐC
Phan Doãn Vinh