

Hải phòng, ngày 21 tháng 4 năm 2018

BÁO CÁO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TẠI ĐHCĐ THƯỜNG NIÊN 2018

1. Tình hình chung:

Năm 2018 là một năm còn nhiều khó khăn của doanh nghiệp, trong hoạt động đấu thầu xây lắp cạnh tranh ngày càng khốc liệt, hoạt động đầu tư và phát triển kinh doanh sang các lĩnh vực khác và mới do tình hình biến động trong cơ chế chính sách công ty chưa triển khai được mạnh mẽ.

Nhìn tổng thể doanh thu năm 2018 của công ty tập trung chủ yếu vẫn nằm trong khối kinh doanh bất động sản cho thuê nhà xưởng sản xuất

2. Kết quả HĐSXKD:

Xem Báo cáo kiểm toán năm 2018

3. Phương hướng phát triển HĐSXKD năm 2018:

A. *Tái cơ cấu ổn định công ty:* Chuyển sang năm 2018 nhiệm vụ khẩn thiết nhất là phải tái cơ cấu ổn định tài chính công ty, những công tác cấp bách cần triển khai ngay từ tháng, quý đầu năm:

- Tuy hiện nay công ty không có số dư nợ với ngân hàng cũng như các đối tác nào khác, tuy vậy công nợ nội bộ tồn đọng cần xử lý khẩn trương và dứt điểm.

- Đôn đốc và triển khai thanh quyết toán công trình đã thi công đã chấm dứt hợp đồng. Mục tiêu là sớm làm cho công tác hạch toán ổn định

B. *Phát triển mục tiêu kinh doanh sang các lĩnh vực khác, bao gồm*

- Kinh doanh BĐS
- Kinh doanh thương mại

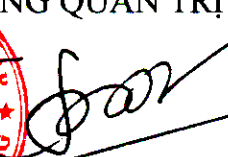
Tuy vậy, đối với mỗi một hướng kinh doanh, với mỗi một đề án đều phải có dự án chi tiết và phải được thông qua HĐQT

C. *Chỉ tiêu sơ bộ xin thông qua ĐHCĐ*

- Doanh thu tối thiểu phải đạt: 5 tỷ
- Lợi nhuận tối thiểu: 1 tỷ
- Thu nộp đủ các khoản thu Nhà nước như Thuế các loại

Trên đây là sơ bộ một số đề xuất của HĐQT xin kính trình ĐHCĐ

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY
CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN
CƠ SỞ HẠ TẦNG
CINDE. JSCO.
P. LÊ CHÂN - TP. HẢI PHÒNG


Chủ tịch
Trần Duy Hải