

**CÔNG TY CP XÂY LẬP  
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 05 /CV-NDX

“V/v: Giải trình BCTC  
Năm 2017”

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 03 năm 2017

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDX
3. Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại: 0236.3631 157 Fax: 0236.3613 797
5. Người công bố thông tin: Ông Bùi Lê Duy, chức vụ: Tổng Giám đốc
6. Nội dung thông tin công bố:
  - 6.1 Báo cáo tài chính năm 2017 gồm: BCDKT, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.
  - 6.2 Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:  
DVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	năm 2017	Năm 2016	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Lợi nhuận trước thuế	18.937.944.628	11.341.818.655	66,97%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	15.198.740.675	9.009.081.140	68,70%

**Giải trình:**

Lợi nhuận năm 2017 vượt 68,70% so với năm 2016 là do doanh thu từ hoạt động bê tông thương phẩm tăng mạnh. Đồng thời việc cơ cấu lại danh mục đầu tư chứng khoán đã mang lại hiệu quả đáng kể.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.ndx.com.vn](http://www.ndx.com.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Bùi Lê Duy**