

BẢN GIẢI TRÌNH

KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT NĂM 2017

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý vị cổ đông

Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18

Mã CK: L18

Địa chỉ trụ sở: Số 471, Đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Số liệu tổng hợp về Kết quả sản xuất kinh doanh hợp nhất năm 2016 và năm 2017 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2017	Năm 2016	Chênh lệch
Tổng doanh thu và thu nhập	1.168.685,76	1.538.826,67	-370.140,91
Tổng chi phí	1.158.890,19	1.517.795,33	-358.905,13
Lợi nhuận sau thuế TNDN	9.795,57	21.031,34	-11.235,77

So với năm 2016, lợi nhuận sau thuế năm 2017 giảm 11,23 tỷ đồng, tương ứng tỷ lệ giảm là 53,42%. Nguyên nhân chủ yếu của kết quả trên là:

- Doanh thu thuần về bán hàng hóa dịch vụ năm 2017 giảm 364,4 tỷ đồng; giảm 24,04% so với năm 2016.

- Bên cạnh giá trị doanh thu đạt cao hơn năm 2017, năm 2016 Công ty có giá trị lợi nhuận khác là 37,07 tỷ đồng; lớn hơn năm 2017 là 23,28 tỷ đồng cũng là nguyên nhân quan trọng dẫn đến kết quả năm 2016 khả quan hơn năm 2017.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Phòng TC-KT
- Lưu bộ phận CBTT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐT&XD SỐ 18

CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
SỐ 18
P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI

Lưu Bá Thái
KẾ TOÁN TRƯỞNG