

**GIẢI TRÌNH**  
**BIẾN ĐỘNG KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1 NĂM 2018 SO VỚI 2017**

- Căn cứ quy định của pháp luật về công bố thông tin và căn cứ vào kết quả hoạt động kinh doanh Quý 1 năm 2018 của Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư I.P.A.

Công ty CP cổ phần tập đoàn đầu tư I.P.A (viết tắt là “Công ty”) xin giải trình kết quả kinh doanh Quý 1 năm 2018 so với cùng kỳ năm 2017 như sau: (đơn vị: đồng)

**I. Báo cáo tài chính riêng**

TT	CHỈ TIÊU	QUÝ 1.2017	QUÝ 1.2018	CHÊNH LỆCH	TỶ LỆ
1	Doanh thu thuần	605.272.809	4.209.701.945	3.604.429.136	596%
2	Giá vốn hàng bán	697.904.850	4.287.526.976	3.589.622.126	514%
3	Doanh thu hđ tài chính	60.240.315.896	384.331	(60.239.931.565)	-100%
4	Chi phí tài chính	31.751.345.367	(12.647.047.691)	(44.398.393.058)	140%
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.246.548.922	1.286.742.003	40.193.081	3%
6	Lợi nhuận sau thuế TNDN	27.149.789.606	11.282.947.166	(15.866.842.440)	-58%

Quý 1 năm 2018 kết quả kinh doanh giảm so với cùng kỳ năm trước 15,8 tỷ đồng tương ứng 58% chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu cho thuê văn phòng được Công ty thực hiện ghi nhận 6 tháng/1 lần vào quý 1 và quý 3 hàng năm. Quý 1/2017 do Công ty xuất hóa đơn trễ, Quý 1/2018 xuất đúng hạn do đó doanh thu và giá vốn quý tăng tương ứng.
- Doanh thu hoạt động tài chính quý 1/2018 giảm 60,2 tỷ đồng so với quý 1/2017 do quý 1/2018 Công ty không phát sinh nhiều các khoản lãi từ hoạt động tài chính.
- Chi phí tài chính giảm 44,3 tỷ so với cùng kỳ do quý 1/2018 công ty chỉ phát sinh số hoàn nhập dự phòng các khoản đầu tư là 12,6 tỷ. Các hoạt động tài chính khác không có lỗ tài chính đáng kể.

**II. Báo cáo tài chính hợp nhất**

Quý 1 năm 2018 lợi nhuận sau thuế TNDN giảm so với cùng kỳ năm trước 63 tỷ đồng tương ứng 56% chủ yếu do các nguyên nhân sau:



TT	CHỈ TIÊU	QUÝ 1.2017	QUÝ 1.2018	CHÊNH LỆCH	TỶ LỆ
1	Doanh thu thuần	521.592.417.242	744.684.563.343	223.092.146.101	43%
2	Giá vốn hàng bán	511.728.563.316	727.686.282.851	215.957.719.535	42%
3	Doanh thu hẽ tài chính	75.032.200.832	14.437.846.892	(60.594.353.940)	-81%
4	Chi phí tài chính	23.330.605.478	18.706.963.413	(4.623.642.065)	-20%
5	Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	62.081.771.292	44.720.704.843	(17.361.066.449)	-28%
6	Chi phí bán hàng	756.923.418	1.402.462.971	645.539.553	85%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	8.152.953.593	6.596.039.516	(1.556.914.077)	-19%
8	Lợi nhuận sau thuế TNDN	113.569.318.846	50.537.611.277	(63.031.707.569)	-56%

- Doanh thu thuần tăng trưởng 43% tương đương 223 tỷ đồng chủ yếu do doanh thu kinh doanh thẻ Vcoin, thẻ viễn thông và dịch vụ công thông tin tăng 213 tỷ, phần tăng còn lại do bán điện thương phẩm và doanh thu cung cấp dịch vụ. Giá vốn tăng tương ứng.

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm 60,5 tỷ tương ứng giảm 81% chủ yếu do trong quý 1/2018 công ty chỉ phát sinh doanh thu lãi tiền gửi và tiền cho vay 14 tỷ đồng, các doanh thu tài chính khác không có hoặc không đáng kể.

- Chi phí tài chính giảm 4,6 tỷ là do hoàn nhập dự phòng các khoản đầu tư số tiền tương ứng.

- Chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp và lợi nhuận khác ảnh hưởng không đáng kể.

Trên đây là các giải trình về sự thay đổi Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2018 của Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư IPA so với cùng kỳ năm 2017.

Trân trọng.

T/M CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.



PHẠM THỊ THANH HUỆ

