

**BIÊN BẢN HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2018  
CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH ĐẦU TƯ QUỐC TẾ KLF**

**A. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM**

**CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH ĐẦU TƯ QUỐC TẾ KLF**

Địa chỉ trụ sở chính: Khu Liên hợp Thể thao Golfnet, đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Giấy chứng nhận ĐKDN số: 0104168889 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 18/9/2009.

Vào hồi: 09 giờ 00 phút ngày 05/06/2017, tại Hội trường lớn - Tầng 5B, Tòa nhà FLC Landmark Tower, Đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Công ty Cổ phần Liên doanh Đầu tư Quốc tế KLF (“**Công ty**”) đã tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 (sau đây gọi tắt là “**Đại hội/ĐHĐCĐ**”).

**B. BÁO CÁO KIỂM TRA TƯ CÁCH CỔ ĐÔNG THAM DỰ ĐẠI HỘI**

Bà Nguyễn Thị Yến – Trưởng Ban kiểm tra tư cách cổ đông đọc Biên bản kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội ngay trước thời điểm khai mạc (*Biên bản kiểm tra tư cách cổ đông lập ngày 05/06/2017*):

Kết quả như sau:

Tổng số cổ đông của Công ty: **6942 cổ đông** (theo Danh sách cổ đông chốt ngày 17/05/2017 của Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam).

Tổng số cổ đông tham dự Đại hội: 416 cổ đông, đại diện cho 87.084.048 cổ phần, chiếm 52,67% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Trong đó:

- Tổng số cổ đông trực tiếp tham dự: 65 cổ đông.
- Tổng số cổ đông ủy quyền: 351 cổ đông.

(Đến thời điểm bỏ phiếu, số lượng cổ đông tham dự/ủy quyền tham dự Đại hội là: 439 cổ đông, đại diện cho 87.410.800 cổ phần, chiếm 52,86% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Như vậy, theo quy định tại Khoản 1, Điều 141, Luật Doanh nghiệp năm 2014, cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 của Công ty đủ điều kiện tiến hành.

**C. CHƯƠNG TRÌNH VÀ NỘI DUNG ĐẠI HỘI**

**I. Giới thiệu Chủ tọa và Đoàn Chủ tịch**

Ban tổ chức Đại hội giới thiệu Chủ tọa, Đoàn Chủ tịch của Đại hội, gồm các Ông/Bà có tên sau:

- Ông Nguyễn Thanh Bình
- Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty -





**5. Thông qua Thẻ lệ biểu quyết**

Việc biểu quyết thông qua Thẻ lệ biểu quyết được thực hiện theo hình thức giao Thẻ biểu quyết.

**Kết quả:** 100% cổ đông có mặt tại Đại hội đã đồng ý thông qua Thẻ lệ biểu quyết.

**6. Thông qua thành phần Ban Kiểm phiếu**

Chủ tọa giới thiệu thành phần Ban kiểm phiếu để Đại hội biểu quyết thông qua gồm các Ông, Bà có tên sau đây:

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Bà Nguyễn Trúc Quỳnh	Trưởng Ban kiểm phiếu
2	Ông Lê Vĩnh Tiệp	Thành viên Ban kiểm phiếu
3	Bà Trần Thị Phương	Thành viên Ban kiểm phiếu

Đại hội đã tiến hành thông qua thành phần Ban Kiểm phiếu theo hình thức giao Thẻ biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: 100% cổ đông có mặt Đại hội nhất trí thông qua thành phần Ban Kiểm phiếu.

**IV. Nội dung các Báo cáo, tờ trình của Đại hội**

- Đại hội đã nghe Bà Trần Thị My Lan – Thành viên HĐQT Công ty trình bày Báo cáo hoạt động năm 2017 của Hội đồng quản trị Công ty.
- Đại hội đã nghe Bà Ngô Thị Nguyên Ngọc – Trưởng Ban Kiểm soát trình bày Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2017;
- Ông Nguyễn Đức Công – Phó Tổng Giám đốc Công ty trình bày Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về tổng kết hoạt động năm 2017 và kế hoạch kinh doanh năm 2018;
- Đại hội đã nghe Ông Nguyễn Trung Kiên – Kế toán trưởng Công ty trình bày các Tờ trình: 1) Tờ trình về việc sửa đổi toàn văn Điều lệ Công ty và ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Công ty; 2) Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty; 3) Tờ trình về các vấn đề chung tại Đại hội.

**V. Các ý kiến thảo luận tại Đại hội**

Các cổ đông trực tiếp tham dự Đại hội và người được ủy quyền tham dự Đại hội thảo luận các báo cáo và tờ trình của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng giám đốc, Ban Kiểm soát và các báo cáo tài chính năm 2017 của Công ty. Nội dung thảo luận tại Đại hội đã được Ban Thư ký ghi nhận tại Phụ lục đính kèm Biên bản họp này.

**VI. Biểu quyết thông qua các nội dung của Đại hội và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2016 - 2021**

Bà Nguyễn Trúc Quỳnh – Trưởng Ban Kiểm phiếu đã hướng dẫn cổ đông tiến hành biểu quyết thông qua các Báo cáo và Tờ trình tại Đại hội và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2016 - 2021.

Kết quả biểu quyết và bầu cử của Đại hội cụ thể như sau:

**1. Kết quả biểu quyết về các vấn đề đã thảo luận tại Đại hội**

- Phương thức biểu quyết: Bỏ phiếu kín
- Số phiếu phát ra: 106 phiếu
- Số phiếu thu về: 102 phiếu
- Số phiếu hợp lệ: 100 phiếu
- Số phiếu không hợp lệ: 02 phiếu

**1.1. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2017**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	87.275.392	99,85
Không tán thành	2.000	0,00
Không có ý kiến	3.090	0,00

**1.2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2017**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	87.277.392	99,85
Không tán thành	0	0,00
Không có ý kiến	3.090	0,00

**1.3. Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về tổng kết hoạt động năm 2017 và kế hoạch kinh doanh năm 2018**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	87.003.092	99,53
Không tán thành	274.300	0,31
Không có ý kiến	3.090	0,00

**1.4. Thông qua toàn văn Điều lệ sửa đổi và Quy chế nội bộ về quản trị Công ty**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	87.269.392	99,84
Không tán thành	0	0,00
Không có ý kiến	11.090	0,01

**1.5. Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên Hội đồng quản trị đối với Ông Lê Tân Sơn kể từ ngày 05/6/2018**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	87.276.092	99,85



Không tán thành	0	0,00
Không có ý kiến	4.390	0,01

**1.6. Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2017**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	87.277.392	99,85
Không tán thành	0	0,00
Không có ý kiến	3.090	0,00

**1.7. Thông qua Báo cáo kết quả kinh doanh và Phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2017**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	87.001.692	99,53
Không tán thành	274.300	0,31
Không có ý kiến	4.490	0,01

**1.8. Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2018 và Kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2018**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	86.932.092	99,45
Không tán thành	319.300	0,37
Không có ý kiến	29.090	0,03

**1.9. Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn công ty kiểm toán độc lập kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2018 của Công ty**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	87.231.092	99,79
Không tán thành	45.000	0,05
Không có ý kiến	4.390	0,01

**1.10. Phê duyệt mức thù lao của Thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát**

Biểu quyết	Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
Tán thành	87.222.892	99,79
Không tán thành	45.000	0,05
Không có ý kiến	12.590	0,01

**1.11. Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT xem xét, phê duyệt việc thực hiện các giao dịch tài chính (cấp các khoản vay hoặc bảo lãnh) của Công ty cho các cá nhân, tổ chức có liên quan theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 26 Nghị định 71/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 06 năm 2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với các công ty đại chúng**

<b>Biểu quyết</b>	<b>Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)</b>	<b>Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)</b>
Tán thành	87.001.792	99,53
Không tán thành	274.300	0,31
Không có ý kiến	4.390	0,01

**1.12. Thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các Nghị quyết được ĐHĐCĐ thông qua và các vấn đề có liên quan hoặc phát sinh từ các Nghị quyết được ĐHĐCĐ thông qua, kể cả những vấn đề theo quy định thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông**

<b>Biểu quyết</b>	<b>Số cổ phần có quyền biểu quyết (cổ phần)</b>	<b>Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)</b>
Tán thành	86.904.792	99,42
Không tán thành	274.300	0,31
Không có ý kiến	101.390	0,12

**2. Kết quả bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2016 - 2021**

- Số phiếu phát ra: 106 phiếu.
- Số phiếu thu về: 102 phiếu.
- Số phiếu hợp lệ: 102 phiếu.
- Số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu.

Kết quả kiểm phiếu bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty cụ thể như sau:

<b>STT</b>	<b>Họ và tên</b>	<b>Số cổ phần</b>	<b>Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)</b>
1	Ông Nguyễn Đức Công	87.284.582	99,86

**VII. Các vấn đề đã được đại hội thông qua**

Trên cơ sở kết quả biểu quyết và kết quả bầu cử nêu trên, căn cứ vào Quy chế tổ chức Đại hội, các vấn đề sau đây đã được thông qua:

<b>STT</b>	<b>Nội dung được thông qua</b>	<b>Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)</b>
1.	Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2017 của Hội đồng Quản trị	99,85
2.	Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2017 của Ban Kiểm soát	99,85
3.	Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về tổng kết hoạt động năm 2017 và kế hoạch kinh doanh năm	99,53



STT	Nội dung được thông qua	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
	2018	
4.	Thông qua Tờ trình phê duyệt toàn văn Điều lệ sửa đổi và ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Công ty	99,84
5.	Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên Hội đồng quản trị Công ty đối với Ông Lê Tân Sơn kể từ ngày 05/06/2018	99,85
6.	Thông qua việc bầu bổ sung Ông Nguyễn Đức Công giữ chức vụ thành viên Hội đồng Quản trị Công ty nhiệm kỳ 2016 - 2021 kể từ ngày 05/06/2018	99,86
7.	Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2017	99,85
8.	Thông qua Báo cáo kết quả kinh doanh và Phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2017	99,53
9.	Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2018 và Kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2018	99,45
10.	Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn công ty kiểm toán độc lập kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2018 của Công ty	99,79
11.	Phê duyệt mức thù lao của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát Công ty	99,79
12.	Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT xem xét, phê duyệt việc thực hiện các giao dịch tài chính (cấp các khoản vay hoặc bảo lãnh) của Công ty cho các cá nhân, tổ chức có liên quan theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 26 Nghị định 71/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 06 năm 2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với các công ty đại chúng	99,53
13.	Thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các Nghị quyết được Đại hội đồng cổ đông thông qua và các vấn đề có liên quan hoặc phát sinh từ các Nghị quyết được ĐHĐCĐ thông qua, kể cả những vấn đề theo quy định thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông	99,42

### VIII. THÔNG QUA BIÊN BẢN HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Biên bản này được Ban Thư ký Đại hội ghi lại đầy đủ, trung thực, đọc lại trước toàn thể Đại hội và được các cổ đông tham dự Đại hội nhất trí thông qua. Biên bản cuộc họp này được lập thành 03 (ba) bản có giá trị pháp lý như nhau. Buổi họp kết thúc lúc 11 giờ 35 phút cùng ngày.

**TM. Ban Thư ký**



**Lê Thị Dung**

**Chủ tọa**



The stamp contains the following text: M.S.D.N: 0104168880, CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH ĐẦU TƯ QUỐC TẾ KLF, and NAM TỬ LIÊM - T.P HÀ NỘI.

**Nguyễn Thanh Bình**





## PHỤ LỤC

### NỘI DUNG THẢO LUẬN TẠI ĐHĐCĐ THƯỜNG NIÊN NĂM 2018 CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH ĐẦU TƯ QUỐC TẾ KLF

**Câu hỏi 1: Nguyên nhân tại sao Công ty không hoàn thành kế hoạch năm 2017? Vì sao Công ty có vốn điều lệ hơn 1.600 tỷ đồng mà lợi nhuận có vài tỷ đồng?**

**Trả lời:**

Tổng doanh thu năm 2017 của Công ty đạt 1.351 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế đạt 9,05 tỷ đồng, tương ứng so với kế hoạch là 112,58% về doanh thu và 45,24% về lợi nhuận. Để đạt được mức doanh thu trên, trong năm 2017, Công ty đã tập trung duy trì các mảng hoạt động cốt lõi như kinh doanh vật liệu xây dựng, nông sản, thiết bị y tế và đặc biệt doanh thu tăng mạnh từ mảng kinh doanh Bất động sản (đạt 182 tỷ đồng/chiếm 14,2% doanh thu chung). Về lợi nhuận không đạt được chỉ tiêu so với kế hoạch là do năm 2017 Công ty tiếp tục đẩy mạnh đầu tư cho lĩnh vực hàng tiêu dùng, nhập thêm nhãn sữa mới từ Pháp là Novalac (sữa bột nhập khẩu), mở rộng kênh phân phối vào các bệnh viện nên chi phí tăng cao. Đây là ngành hàng cần có đầu tư dài hạn để có thể mang lại hiệu quả sau này. Bên cạnh đó, do giá cả trên thị trường trong nước và thế giới biến động khó lường làm gia tăng các chi phí trong việc kinh doanh các mảng hoạt động truyền thống nên lợi nhuận năm 2017 của Công ty không đạt được kế hoạch đề ra.

**Câu hỏi 2: Tại sao năm 2017 Công ty không thực hiện tăng vốn điều lệ như phương án đã được Đại hội đồng bất thường năm 2017 phê duyệt?**

**Trả lời:**

Việc phát hành thêm cổ phần để tăng vốn điều lệ sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua sẽ dựa vào các điều kiện thực tế trên cơ sở phù hợp với Điều lệ của Công ty, các quy định của pháp luật và được Ủy ban chứng khoán nhà nước chấp thuận. Hiện nay, một số dự án mà Công ty dự định đầu tư đang trong quá trình hoàn thiện thủ tục. Mặt khác, giá cổ phiếu hiện nay của KLF đang chưa được thuận lợi nên HĐQT đang xem xét tăng vốn trong thời điểm phù hợp nhằm mang lại lợi ích tốt nhất cho Quý Cổ đông và Công ty.

**Câu hỏi 3: Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty cho biết định hướng kinh doanh phát triển dòng sản phẩm nước uống tinh khiết đóng chai Natuza như thế nào?**

**Trả lời:**

Thưa Quý Cổ đông, chắc quý vị cũng đã biết nhu cầu thiết yếu trong cuộc sống hiện nay luôn gắn liền với nước uống. Với sự phát triển của nền kinh tế, kéo theo hệ lụy hiện nay chúng ta đang phải đối mặt là việc ô nhiễm nguồn nước và theo dự báo trong vòng 10 năm tới Việt Nam sẽ thiếu nước sạch, nước sinh hoạt.

Nhận thấy đây là cơ hội kinh doanh tốt, Ban Lãnh đạo Công ty quyết định hợp tác cùng Công ty Cổ phần nước giải khát FLC – đơn vị sở hữu nhãn hiệu nước tinh khiết đóng chai Natuza.

- Giai đoạn 1: KLF là đơn vị phân phối độc quyền sản phẩm.
- Giai đoạn 2: KLF sẽ mua và sở hữu cổ phần để phát triển mảng hoạt động này về lâu dài khi các số liệu sản xuất, kinh doanh của Công ty CP Nước Giải Khát FLC thuận lợi.

Xin báo cáo với Quý cổ đông về việc phân phối sản phẩm Natuza hiện nay (theo số liệu tại thời điểm tháng 5/2018):

Do định vị là sản phẩm cao cấp nên đối tác của KLF trong giai đoạn đầu là các Tập Đoàn sở hữu chuỗi khách sạn cao cấp, các công ty sở hữu nhiều sân Golf...& các điểm kinh doanh Horeca khu vực trung tâm, cụ thể:

- KLF đã cung cấp cho toàn bộ các chuỗi, hệ thống khách sạn, khu nghỉ dưỡng của Tập Đoàn FLC cũng như hệ thống văn phòng các công ty trong và ngoài Tập Đoàn tại Hà Nội và thành phố Hồ Chí Minh vì có sự hợp tác và thỏa thuận ngay từ thời điểm đầu tư.
- Cung cấp cho toàn bộ hệ thống sân Golf của Công ty Cổ phần Đầu tư Du thuyền và Sân golf FLC Biscorn trên cả nước cũng như đội bóng đá FLC Thanh Hóa sử dụng khi thi đấu và tập luyện.
- Liên kết và đưa sản phẩm vào các chuỗi khách sạn, khu nghỉ & sân Golf cao cấp khác trên toàn quốc.
- Dựa trên hệ thống có sẵn của mạng hoạt động kinh doanh hàng tiêu dùng, Natuza đã có mặt tại 16/28 tỉnh thành tại Miền Bắc thông qua hệ thống nhà phân phối hết tháng 5/2018 và tiếp tục mở rộng và phủ khắp thị trường trong Quý II năm 2018.
- Xây dựng các hoạt động quảng bá rầm rộ gắn liền với thương hiệu về nước giải khát chất lượng cao với các Đại sứ hình ảnh được nhiều người biết để từ đó lan tỏa sức ảnh hưởng của sản phẩm đến người tiêu dùng.

Với cơ hội cũng như các điều kiện thuận lợi trên, Ban Lãnh đạo Công ty tin tưởng việc đầu tư cho mảng sản xuất kinh doanh này là khả thi và sẽ thành công.

**Câu hỏi 4: Doanh thu và lợi nhuận dự kiến đến hết quý II năm 2018 của Công ty là bao nhiêu, hoàn thành bao nhiêu% so với kế hoạch đề ra?**

**Trả lời:**

Trong năm 2018, Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc dự kiến kế hoạch kinh doanh với tổng doanh thu là 1.250 tỷ đồng và lợi nhuận trước thuế là 15 tỷ đồng

Theo số liệu chúng tôi cập nhật đến thời điểm hiện tại thì doanh thu và lợi nhuận hết Quý II năm 2018 của Công ty ước tính sẽ là: 580 tỷ đồng và 8 tỷ đồng. Tỷ lệ hoàn thành so với kế hoạch: 46,4% và 53,3%. Tuy nhiên đây chỉ là số liệu ước tính vào thời điểm hiện tại, con số chính xác sẽ được chúng tôi công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty theo đúng quy định.

**Câu hỏi 5: Vì sao đến 31/12/2017 phần lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty là 58,75 tỷ đồng mà Công ty lại không thực hiện việc chi trả cổ tức cho cổ đông.**

**Trả lời:**

Hiện tại trong năm 2017 và 2018, Công ty đã và đang triển khai thêm các lĩnh vực kinh doanh mới là Bất động sản, nước uống tinh khiết Natuza và trang thiết bị nội thất nên rất cần đến nguồn vốn để đầu tư. Ngoài ra trong hai năm vừa qua, Công ty cũng đã sàng lọc thay đổi những lĩnh vực kinh doanh hiệu quả đầu tư thấp, chỉ tập trung đầu tư vào các lĩnh vực kinh doanh mang lại hiệu quả cao do đó Công ty cần có thêm vốn lưu động để tiếp tục đầu tư cho những lĩnh vực kinh doanh đã và đang mang lại hiệu quả cao cho Công ty.