

**CTCP GẠCH NGÓI CAO CẤP****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 13/2018/CBTT-MCC

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 2.2018 so với cùng kỳ năm trước

Bình Dương, ngày 19 tháng 07 năm 2018

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: CTCP GẠCH NGÓI CAO CẤP
2. Mã chứng khoán: MCC
3. Địa chỉ trụ sở chính: 246 KP.Cây Chàm, P.Thạnh Phước, TX.Tân Uyên, tỉnh Bình Dương
4. Nội dung của thông tin công bố:

Giải trình chênh lệch các chỉ tiêu trên báo cáo kết quả kinh doanh:

Chi tiêu	Quý này		So sánh	
	Năm nay	Năm trước	Chênh lệch	%
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	26.461.337.738	15.150.174.768	11.311.162.970	74,7%
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-	-	
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)	26.461.337.738	15.150.174.768	11.311.162.970	74,7%
4. Giá vốn hàng bán	22.028.356.243	9.994.628.652	12.033.727.591	120,4%
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11)	4.432.981.495	5.155.546.116	(722.564.621)	-14,0%
6. Doanh thu hoạt động tài chính	378.687	74.843.350	(74.464.663)	-99,5%
7. Chi phí tài chính	-	8.372.315	(8.372.315)	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	-	8.372.315	(8.372.315)	
8. Chi phí bán hàng	753.977.674	51.157.454	702.820.220	1373,8%
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.312.939.820	1.239.665.090	73.274.730	5,9%
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh{30=20+(21-22)-(25+26)}	2.366.442.688	3.931.194.607	(1.564.751.919)	-39,8%
11. Thu nhập khác	7.136.369	681.820	6.454.549	
12. Chi phí khác	120.035.135	564.916	119.470.219	
13. Lợi nhuận khác(40=31-32)	(112.898.766)	116.904	(113.015.670)	
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	2.253.543.922	3.931.311.511	(1.677.767.589)	-42,7%
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	497.648.401	697.562.330	(199.913.929)	-28,7%
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	(26.939.616)	88.699.972	(115.639.588)	-130,4%
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	1.782.835.137	3.145.049.209	(1.362.214.072)	-43,3%

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 2.2018 so với cùng kỳ năm trước giảm 1.362 triệu tương ứng giảm 43,3% do một số lý do chủ yếu như sau:

- Về doanh thu tăng 11,311 tỷ đồng tương ứng tăng 74,7% chủ yếu là do quý 2.2018 phát sinh thêm khoản doanh thu gia công chế biến đá xây dựng 16,2 tỷ đồng trong khi cùng kỳ năm trước mới đi vào hoạt động doanh thu bán đá xây dựng chỉ 156 triệu đồng. Doanh thu gạch ngói quý 2.2018 giảm 3 tỷ, doanh thu khai thác kinh doanh đất sét giảm 1,7 tỷ so cùng kỳ.

- Giá vốn tăng chủ yếu là do phát sinh thêm khoản giá vốn đá xây dựng trong khi cùng kỳ năm trước là rất ít do mới đi vào hoạt động.

⇒ Do doanh thu gạch ngói quý 2.2018 giảm 24% so cùng kỳ (Hàng tồn kho lớn phải giảm giá bán để tiêu thụ), trong khi giá vốn không biến động nhiều làm cho lợi nhuận gộp ngành gạch ngói giảm từ 32% quý 2.2017 xuống còn 22% quý 2.2018.





Trong khi đó kinh doanh đá xây dựng tại Chi nhánh Bình Phước đặc thù chỉ là mua đá nguyên liệu thuê gia công chế biến nên tỷ suất lợi nhuận trên doanh thu là không cao. Từ đó làm cho lợi nhuận gộp toàn công ty giảm 722 triệu đồng tương ứng giảm 14% so với cùng kỳ năm trước.

+ Doanh thu hoạt động tài chính giảm 74,46 triệu tương ứng giảm 99,5%: Do Quý 2.2018 công ty không còn khoản lãi tiền gửi kỳ hạn như quý 2.2017.

+ Chi phí bán hàng tăng chủ yếu phát sinh khoản chi phí bán hàng tại Chi nhánh Bình Phước, năm trước khoản chi phí này là rất ít do mới đi vào hoạt động.

+ Chi phí quản lý tăng 73 triệu chủ yếu do tăng chi phí nhân viên quản lý so với cùng kỳ năm trước.

⇒ Từ những lý do trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 2.2018 so với cùng kỳ năm trước giảm 1.362 triệu tương ứng giảm 43,3%

Địa chỉ Website đăng tải nội dung CBTT: [gachngoicaocap.com](http://gachngoicaocap.com)

**Trân trọng kính chào !**

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu



**NGƯỜI ĐƯỢC UQC BTT**  
(Ký tên và đóng dấu)

**HƯA NGỌC CHÍNH**

