

V/v: Giải trình lợi nhuận Quý II/2018

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2018

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần khách sạn Sài Gòn xin báo cáo tình hình kinh doanh Quý II năm 2018 như sau:

Chỉ tiêu	Quý này năm nay	Quý này năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	10,977,589,249	10,817,531,461
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10,977,589,249	10,817,531,461
4. Giá vốn hàng bán	5,186,432,088	5,718,859,786
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	5,791,157,161	5,098,671,675
6. Doanh thu hoạt động tài chính	3,288,733,876	1,350,530,702
7. Chi phí tài chính	850,558	2,617,939
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết	-	-
9. Chi phí bán hàng		
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	1,434,166,973	2,169,630,188
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	7,644,873,506	4,276,954,250
12. Thu nhập khác	47,486,747	52,091,377
13. Chi phí khác	623,907	3,528,424
14. Lợi nhuận khác	46,862,840	48,562,953
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	7,691,736,346	4,325,517,203
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	1,538,347,269	865,253,268
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	6,153,389,077	3,460,263,935
18.1 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ		
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	498	280

Hiệu quả kinh doanh: Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế Quý II/2018 lãi 7,692 triệu đồng, tăng 3,366 triệu đồng, đạt 177.82% so với Quý II/2017. Nguyên nhân do:



Tình hình doanh thu: Trong quý II/2018, tổng doanh thu của Công ty cổ phần Khách Sạn Sài Gòn thực hiện 10,978 triệu đồng, tăng 160 triệu đồng, đạt 101.47.9% so với quý II/2017;

Thực hiện Nghị Quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 20 tháng 04 năm 2016 về việc thực hiện sử dụng số tiền tăng vốn để đầu tư sở hữu quyền sử dụng đất lâu dài. Trong thời gian chưa nhận được thông báo nộp tiền thuê đất, công ty sử dụng số tiền này gửi tiết kiệm nên Quý II/2017 phát sinh thu nhập lãi tiền gửi tăng 1,936 triệu đồng so với Quý II/2017;

Chi phí quản lý Quý II/2018 giảm 735 triệu đồng so với Quý II năm 2017 do trích giảm tiền thuê đất theo thông báo và trích lập dự phòng nợ phải thu;

Chi phí giá vốn Quý II/2018 giảm 532 triệu đồng so với Quý II năm 2017 do giảm chi phí lương, và công ty bán tài sản cố định nên giảm chi phí khấu hao

Trên đây là thuyết minh tình hình hoạt động kinh doanh Quý II/2018, Công ty cổ phần Khách Sạn Sài Gòn xin báo cáo.

GIÁM ĐỐC



Đỗ Đăng Huy



Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu