

Số: 369 CT/TCKT

V/v: Giải trình lãi KQKD Quý II năm
2018 và tăng so với cùng kỳ năm trước
trên 10% tại BCTC Hợp nhất

Hà Nội, ngày 27 tháng 07 năm 2018

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

Liên quan đến báo cáo tài chính Quý II năm 2018 - Báo cáo Hợp nhất, Công ty cổ phần Sông Đà 2 giải trình về việc lợi nhuận Quý II năm 2018 lãi và tăng trên 10% so với Quý II năm 2017 lỗ như sau:

Quý II năm 2018, Công ty đã đẩy mạnh công tác bán hàng tại Dự án Khu đô thị Hồ Xương Rồng nên doanh thu và lợi nhuận kinh doanh Bất động sản tăng. Bên cạnh đó, Công ty quản lý và sử dụng nguồn vốn hiệu quả nên giảm được chi phí lãi vay, dẫn đến lợi nhuận trong kỳ tăng và lãi so với cùng kỳ năm ngoái.

Đây là một số nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận quý II năm 2018 của công ty tăng so với quý II năm 2017. Công ty cổ phần Sông Đà 2 báo cáo để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các Quý cổ đông Công ty được biết.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hồng Văn Sơn