

GIẢI TRÌNH
CHÊNH LỆCH KẾT QUẢ KINH DOANH 6 THÁNG 2018
KIỂM TOÁN SOÁT XÉT SO VỚI CÙNG KỲ

- Căn cứ quy định của pháp luật về công bố thông tin và căn cứ vào kết quả hoạt động kinh doanh 6 tháng năm 2018 đã soát xét của Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư I.P.A.

Công ty CP cổ phần tập đoàn đầu tư I.P.A (viết tắt là “Công ty”) xin giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh riêng và hợp nhất 6 tháng năm 2018 sau khi kiểm toán soát xét so với cùng kỳ 2017 như sau: (đơn vị: đồng)

I. Báo cáo tài chính riêng

Sáu tháng năm 2018 Lợi nhuận sau thuế TNDN sau khi kiểm toán soát xét đạt 34,5 tỷ đồng, tăng so với số cùng kỳ 2017 là 2,4 tỷ đồng tương ứng tăng 8% chủ yếu do các nguyên nhân sau:

| TT | CHỈ TIÊU | 6th.2017 | 6th.2018 | CHÊNH LỆCH | TỶ LỆ |
|----|------------------------------|----------------|------------------|------------------|-------|
| 1 | Doanh thu thuần | 4.922.472.111 | 5.279.572.966 | 357.100.855 | 7% |
| 2 | Giá vốn hàng bán | 4.927.887.013 | 5.168.959.404 | 241.072.391 | 5% |
| 3 | Doanh thu hẽ tài chính | 64.436.329.786 | 24.139.785.049 | (40.296.544.737) | -63% |
| 4 | Chi phí tài chính | 29.820.859.034 | (12.711.819.999) | (42.532.679.033) | 143% |
| 5 | Chi phí quản lý doanh nghiệp | 2.518.961.874 | 2.418.813.117 | (100.148.757) | -4% |
| 6 | Lợi nhuận sau thuế TNDN | 32.078.307.764 | 34.543.488.036 | 2.465.180.272 | 8% |

- Doanh thu thuần tăng 7% do các chi phí dịch vụ kèm theo cho thuê văn phòng tăng so với cùng kỳ làm giá vốn quý 2 tăng tương ứng.

- Doanh thu hoạt động tài chính 6th/2018 giảm 63 tỷ đồng so với cùng kỳ 2017 do 6 tháng năm 2017 công ty có khoản lãi từ bán khoản đầu tư từ công ty con 60 tỷ đồng, tuy nhiên cổ tức và lợi nhuận được chia 6th/2018 giảm 20,3 tỷ đồng so với cùng kỳ.

- Chi phí tài chính 6th/2018 giảm 42,5 tỷ so với cùng kỳ do 6th/2017 công ty có khoản lỗ do xác định giá trị khoản đầu tư khi mang đi góp vốn 34,9 tỷ đồng; 6th/2018 khoản hoàn nhập dự phòng giảm giá các khoản đầu tư tăng 5,3 tỷ đồng và dự phòng giảm giá chứng khoán và tổn thất đầu tư giảm 2,1 tỷ đồng so với cùng kỳ.

II. Báo cáo tài chính hợp nhất

Sáu tháng năm 2018 Lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất sau khi kiểm toán soát xét đạt 58,6 tỷ đồng, giảm so với số cùng kỳ 2017 là 49 tỷ đồng tương ứng giảm 46% chủ yếu do các nguyên nhân sau:

| TT | CHỈ TIÊU | 6th.2017 | 6th.2018 | CHÊNH LỆCH | TỶ LỆ |
|----|---|-------------------|-----------------|-------------------|-------|
| 1 | Doanh thu thuần | 1.040.706.578.865 | 833.482.849.987 | (207.223.728.878) | -20% |
| 2 | Giá vốn hàng bán | 1.016.314.583.653 | 804.824.492.486 | (211.490.091.167) | -21% |
| 3 | Doanh thu hđ tài chính | 100.225.369.098 | 94.573.181.393 | (5.652.187.705) | -6% |
| 4 | Chi phí tài chính | 51.793.597.924 | 51.672.032.771 | (121.565.153) | 0% |
| 5 | Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết | 57.332.970.934 | 770.157.986 | (56.562.812.948) | -99% |
| 6 | Chi phí bán hàng | 1.359.972.487 | 3.055.557.259 | 1.695.584.772 | 125% |
| 7 | Chi phí quản lý doanh nghiệp | 12.895.020.235 | 12.868.167.215 | (26.853.020) | 0% |
| 8 | Lợi nhuận sau thuế TNDN | 108.099.944.038 | 58.621.202.681 | (49.478.741.357) | -46% |

- Doanh thu thuần giảm 207 tỷ đồng tương ứng 20% do Công ty CP Dịch vụ Homedirect (công ty con của Công ty) giảm quy mô hoạt động kinh doanh thẻ Vcoin, thẻ viễn thông và dịch vụ công thông tin từ tác động chính sách vĩ mô ngành viễn thông. Dẫn đến giá vốn giảm tương ứng.

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm 5,6 tỷ đồng tương ứng giảm 6% do: lãi tiền gửi, tiền cho vay giảm 8,7 tỷ đồng; lãi bán các khoản đầu tư giảm 57,8 tỷ đồng; cổ tức, lợi nhuận được chia tăng 61,3 tỷ đồng.

- Phần lãi/lỗ trong công ty liên doanh, liên kết giảm 56,5 tỷ đồng tương ứng giảm 99% là do đơn vị kiểm toán loại trừ phần lợi nhuận chưa thực hiện của Công ty cổ phần chứng khoán VNDirect trong kết quả của Công ty để loại bỏ sự khác biệt về chính sách kế toán; đồng thời với việc nhận cổ tức trong kỳ 65 tỷ đồng; điều chỉnh do Công ty cổ phần chứng khoán VNDirect thay đổi số kỳ trước.

- Chi phí bán hàng tăng 1,7 tỷ đồng tương ứng tăng 125% chủ yếu là do tăng chi phí nhân công 1,3 tỷ đồng.

Trên đây là các giải trình về sự thay đổi Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng năm 2018 sau khi được đơn vị kiểm toán soát xét của Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư IPA so với số cùng kỳ 2017.

Trân trọng.

T/M CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

Nơi nhận:

- UBCKNN, HNX;
- Lưu Công ty.



PHẠM THỊ THANH HUỆ

