

**D.I.C GROUP**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN DIC SỐ 4**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số : 153/ CV.DIC4

V/v: Giải trình LNST trên BCTC bán  
niên soát xét 2018 tăng hơn 10% so  
với cùng kỳ 2017 (toàn Công ty)

Vũng Tàu, ngày 27 tháng 08 năm 2018

**Kính gửi :** - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần DIC số 4 xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế TNDN của **toàn Công ty** tại báo cáo bán niên soát xét năm 2018 chênh lệch tăng hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, chi tiết như sau:

1. Lợi nhuận gộp về bán hàng giảm :	867 triệu đồng
2. Doanh thu tài chính tăng :	227 triệu đồng
3. Chi phí QLDN tăng :	14 triệu đồng
4. Chi phí tài chính tăng :	936 triệu đồng
5. Chi phí bán hàng giảm :	15 triệu đồng
6. Lợi nhuận khác tăng :	6.154 triệu đồng
7. Chi phí thuế TNDN tăng :	1.105 triệu đồng

Việc tăng giảm các chỉ tiêu trên dẫn đến LNST tại báo cáo bán niên soát xét năm 2018 tăng so với cùng kỳ năm trước **3.474 triệu đồng** = 6.154 + 227 + 15 - 1.105 - 867 - 14 - 936 (tương đương tăng 112 %)

- Nguyên nhân chính là :
  - + Do chuyển nhượng Văn phòng cũ của Công ty làm tăng lợi nhuận khác 6.154 triệu đồng
  - + Lợi nhuận gộp về bán hàng và CCDV năm 2018 giảm là do cùng kỳ 2017 hạch toán giá trị quyết toán còn lại của công trình Bệnh viện Bà Rịa làm LN gộp tăng cao.

Công ty Cổ phần DIC số 4 xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu văn thư



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Nguyễn Tuyết Hoa**