

D.I.C GROUP
CÔNG TY CỔ PHẦN DIC SỐ 4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số : 152/CV.DIC4

Vũng Tàu, ngày 27 tháng 08 năm 2018

V/v: Giải trình LNST trên BCTC bán niên soát xét 2018 tăng hơn 10% so với cùng kỳ 2017 (Văn phòng Công ty)

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần DIC số 4 xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế TNDN của Văn phòng Công ty tại báo cáo bán niên soát xét năm 2018 chênh lệch tăng hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, chi tiết như sau:

1. Lợi nhuận gộp về bán hàng giảm :	2.263 triệu đồng
2. Doanh thu tài chính giảm :	303 triệu đồng
3. Chi phí QLDN giảm :	196 triệu đồng
4. Chi phí tài chính tăng :	936 triệu đồng
5. Chi phí bán hàng tăng :	136 triệu đồng
6. Lợi nhuận khác tăng :	6.154 triệu đồng
7. Chi phí thuế TNDN tăng :	1.105 triệu đồng

Việc tăng giảm các chi tiêu trên dẫn đến LNST tại báo cáo bán niên soát xét năm 2018 tăng so với cùng kỳ năm trước **1.607 triệu đồng** = 6.154 + 196 - 2.263 - 303 - 936 - 136 - 1.105 (tương đương tăng 39%)

• Nguyên nhân chính là :

- + Do chuyển nhượng Văn phòng cũ của Công ty làm tăng lợi nhuận khác 6.154 triệu đồng
- + Lợi nhuận gộp về bán hàng và CCDV năm 2018 giảm là do cùng kỳ 2017 hạch toán giá trị quyết toán còn lại của công trình Bệnh viện Bà Rịa làm LN gộp tăng cao.

Công ty Cổ phần DIC số 4 xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu văn thư

