

(V/v: Giải trình biến động kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng năm 2021 trước và sau kiểm toán)

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 09 năm 2021

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội**

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lương Tài
- Mã chứng khoán: LUT
- Địa chỉ trụ sở chính :118 Cù Lao, Phường 2, Quận Phú Nhuận, TP. HCM.
- Điện thoại : 028. 38421028 Fax: 028. 38421029

Đơn vị giải trình về biến động kết quả kinh doanh 6 tháng năm 2021 trước và sau khi kiểm toán:

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Số liệu sau báo cáo kiểm toán 6 tháng năm 2021	Số liệu sau báo cáo 6 tháng năm 2021 lũy kế 2 quý (trước kiểm toán)	Chênh lệch kiểm toán so với tạm tính
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	73.856.740.585	73.856.740.585	-
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	73.856.740.585	73.856.740.585	-
4. Giá vốn hàng bán	11	69.710.368.692	69.710.368.692	-
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	4.146.371.893	4.146.371.893	-
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	266.012.172	208.775.253	57.236.919
7. Chi phí tài chính	22	1.970.689.350	1.970.689.350	-
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	1.970.689.350	1.970.689.350	-
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết	24	-	-	-
9. Chi phí bán hàng	25	-	-	-
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	1.259.517.722	1.259.271.322	246.400
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)+24-(25+26))	30	1.182.176.993	1.125.186.474	56.990.519
12. Thu nhập khác	31	-	-	-
13. Chi phí khác	32	621.499.822	621.499.822	-
14. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	(621.499.822)	(621.499.822)	-
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	560.677.171	503.686.652	56.990.519
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	118.954.700	107.556.595	11.398.105
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	-	-	-
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	441.722.471	396.130.057	45.592.414



- * Doanh thu hoạt động tài chính tăng 57.236.919 đồng là do dự thu lãi .
- * Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 246.400 đồng do kiểm toán điều chỉnh tăng chi phí của ngân hàng Liên Việt.
- * Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh tăng 56.990.519 đồng do tăng doanh thu hoạt động tài chính và chi phí quản lý doanh nghiệp.
- * Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế tăng 56.990.519 đồng do lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh tăng trong khi lợi nhuận khác không thay đổi.
- * Tăng chi phí thuế TNDN hiện hành 11.398.105 đồng do tổng lợi nhuận kế toán trước thuế tăng.
- * Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 45.592.414 đồng do tăng tổng lợi nhuận kế toán trước thuế.

Trên đây là giải trình chi tiết về số liệu chênh lệch trước và sau khi kiểm toán của kỳ báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2021.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban kiểm soát;
- Lưu HC.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Bùi Đình Hưng

